



EXTRAIT DU REGISTRE DE DELIBERATIONS CONSEIL MUNICIPAL DU 18 FÉVRIER 2026

L'an deux mille vingt six, le dix huit février, à 20 heures 00 le Conseil Municipal de la commune de MONTFERMEIL, s'est réuni à l'Hotel de Ville, sous la présidence de **M. Xavier LEMOINE - Maire** à la suite de la convocation adressée le 12 février 2026.

PRESENTS :

M. Xavier LEMOINE, M. Gérard GINAC, Mme Marie-Claude HUART, Mme Maria PINTO, M. Franck BARTH, M. Jean ARSLAN, Mme Maria DA SILVA, M. Serge CADIO, Mme Nafi SIBY, M. Mohamed DAHMOUNI, Mme Sophie GERARD, M. Laurent CHAINEY, Mme Peguy ETIENNE, Mme Isabelle TERREN, Mme Halima BOUKREDINE, Mme Malgorzata DUDEK, M. Jean-Yves LAVALLEZ, Mme Chrystel LAÏDOUNI, M. Mouloud MEDJALDI, M. Ludovic PEDRO, M. Kevin CAUCHIE, M. Dominique COZETTE, Mme Zoé AHOANGONOU, M. Christian BRICKX, Mme Laurence RIBEAUCOURT, M. Jordi LE COINTE

ABSENT / PROCURATIONS:

Mme Victoria MAAMAR

Monsieur Djibril TRAORE (donne procuration à Mme Maria DA SILVA), Mme Djena DIARRA (donne procuration à M. Jean ARSLAN), Mme Najat HASHAS (donne procuration à M. Franck BARTH), M. Antoine JOUSSET (donne procuration à Mme Marie-Claude HUART), Mme Angélique PLANET-LEDIEU (donne procuration à M. Jordi LE COINTE), M. Farid KACHOUR (donne procuration à Mme Laurence RIBEAUCOURT), M. Mohammed YACHOU (donne procuration à M. Christian BRICKX)

M. Jean-Yves LAVALLEZ a été désigné comme secrétaire de séance, conformément à l'article L. 2121-15 du CGCT.

DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE EN VERTU DE L'ARTICLE L. 2122-22 DU CGCT

Sur proposition de Xavier LEMOINE.

Le Conseil Municipal,

Vu la délibération en date du 23 mai 2020 par laquelle le Conseil Municipal a délégué à son Maire, sans aucune réserve et pour la durée de son mandat, une partie de ses attributions en le chargeant de prendre les décisions qui s'imposent à l'égard des matières déléguées,

Le Conseil Municipal de pris acte des décisions suivantes :

2025

DEC2025_305	09/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE DE L'AVENANT N°1 AU LOT N°2 « PIERRE MASSIVE » DU MARCHE DE TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE ET D'EXTENSION DE L'ECOLE MATERNELLE PAUL ELUARD
-------------	------------	--

DEC2025_306	09/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF A UNE PRESTATION D'ATELIER ARTISTIQUE DANS LE CADRE DES VACANCES DE NOEL
DEC2025_307	09/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE DE L'AVENANT N°1 RELATIF AU MARCHE DE FOURNITURE ET DE POSE DE MOBILIER POUR LA FUTURE EXTENSION DE L'ECOLE MATERNELLE PAUL ELUARD
DEC2025_308	09/12/2025	DECISION PORTANT SUR L'AVENANT AU CONTRAT DE CESSION DE DROIT DE REPRESENTATION AVEC L'ASSOCIATION GROVIGLIO DU SAMEDI 6 DECEMBRE 2025
DEC2025_309	15/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE MAINTENANCE DU LOGICIEL "MUNICIPOL" DE LA POLICE MUNICIPALE AVEC LES MODULES GVS, RAPO, GVE, ET PORTAIL NUMESIA DE LA SOCIETE "LOGITUD SOLUTIONS SAS"
DEC2025_310	15/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN AVENANT AU CONTRAT ENTRE IVOLVE ET LA VILLE DE MONTFERMEIL RELATIF A LA TENUE D'UN THEATRE-FORUM DANS LE CADRE DES 21EMES RENCONTRES DES FEMMES DU MONDE EN SEINE-SAINT-DENIS
DEC2025_311	29/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN ACCORD-CADRE RELATIF AUX PRESTATIONS DE BLANCHISSERIE DES LINGES MATERNELLES ET DU SERVICE FESTIVITES/LOGISTIQUE
DEC2025_312	29/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE MAINTENANCE DES EQUIPEMENTS PEAGERS DU PARKING DU COMMERCE
DEC2025_313	29/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE SUPPORT ASSISTANCE ET PARAMETRAGE SUR LES LOGICIELS METIERS
DEC2025_314	29/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE DE L'AVENANT N°3 AU LOT N°1 « INSTALLATION DE CHANTIER / DEMOLITION / GROS-OEUVRE / STRUCTURE BOIS » DU MARCHE DE TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE ET D'EXTENSION DE L'ECOLE MATERNELLE PAUL ELUARD
DEC2025_315	29/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA CONFIRMATION DE RESERVATION ENTRE LA SOCIETE CHATEAU DE VAUX-LE-VICOMTE ET LA VILLE DE MONTFERMEIL INHERENT A LA MISE EN PLACE D'UNE SORTIE FAMILIALE ORGANISEE PAR L'AGORA TERRE DES HOMMES
DEC2025_316	29/12/2025	DECISION PORTANT SUR LA MAINLEVEE DU CAUTIONNEMENT ENREGISTRE POUR LE LOGEMENT COMMUNAL SITUE 60 BOULEVARD BARGUE

2026

DEC2026_001	07/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA REALISATION D'UNE MISSION DE PLOMB, AMIANTE ET HAP (HYDROCARBURES AROMATIQUES POLYCYCLIQUES) DANS LES ENROBES BITUMINEUX AVANT LES TRAVAUX SITUES AU BATIMENT B 15-17 PLACE JEAN MERMOZ
-------------	------------	---

DEC2026_002	12/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE DE L'AVENANT N°1 AU CONTRAT DE TRAVAUX DES AIRS DE JEUX SQUARE SUD
DEC2026_003	16/01/2026	DECISION PORTANT MODIFICATION DE LA REGIE DE RECETTES POUR LE PARKING DU COMMERCE
DEC2026_004	20/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE PRESTATION DE SERVICE AVEC LA SOCIETE SPORT A VENIR (SPAV) DANS LE CADRE DU VILLAGE SPORTIF D'HIVER 2026
DEC2026_005	20/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE PRESTATION DE SERVICE AVEC LA SOCIETE END EVENT DANS LE CADRE DU VILLAGE SPORTIF D'HIVER 2026
DEC2026_006	20/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA RECONDUCTION DE LA CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE, A TITRE ONEREUX ET D'UNE DUREE D'UN AN, D'UN LOGEMENT COMMUNAL, DE TYPE F3, SITUE 60 BOULEVARD BARGUE A MONTFERMEIL
DEC2026_007	20/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA RECONDUCTION DE LA CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE, A TITRE ONEREUX ET D'UNE DUREE D'UN AN, D'UN LOGEMENT COMMUNAL, DE TYPE F4, SITUE 60 BOULEVARD BARGUE A MONTFERMEIL
DEC2026_008	20/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA RECONDUCTION DE LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION TEMPORAIRE, A TITRE ONEREUX ET D'UNE DUREE D'UN AN, DE LOCAUX SITUES 82-84 AVENUE DES PRIMEVERES A MONTFERMEIL
DEC2026_009	20/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA RECONDUCTION DE LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION TEMPORAIRE DE LOCAUX, SITUES 15-17 PLACE JEAN MERMOZ A MONTFERMEIL
DEC2026_010	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN SUR LA PROPRIETE SISE 32 AVENUE VICTOR HUGO (KITS 204 ET 228) CADASTREE SECTION C N°426
DEC2026_011	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF A LA MISE EN PLACE DE PERMANENCES D'ECRIVAIN PUBLIC
DEC2026_012	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHE RELATIF AUX TRAVAUX DE SECURISATION ET DE RAVALEMENT DU BATIMENT PRINCIPAL DE L'HOTEL DE VILLE ET DU GUICHET UNIQUE - LOTS N°3 ET 4
DEC2026_013	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT PORTANT SUR LA PRESTATION DE L'ANIMATION ET LA TENUE DE L'ATELIER COUTURE AU 180 BOULEVARD DE L'EUROPE, LES ESSAYAGES, LES REPETITIONS ET REPRESENTATIONS PUBLIQUES AINSI QUE L'ANIMATION DE L'EXPOSITION DE COSTUME DANS LE CADRE DE L'ORGANISATION DU SPECTACLE SON ET LUMIERE LA BELLE ET LA BETE 2026
DEC2026_014	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE PRESTATION PORTANT SUR LA RESTAURATION DANS LE CADRE DE L'OFFRE DINER - SPECTACLE DU SON ET LUMIERE 2026

DEC2026_015	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE DES AVENANTS N°1 AUX LOTS N°7 ET 9, DES AVENANTS N°2 AUX LOTS N°2, 5 ET 11 DU MARCHÉ DE TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE ET D'EXTENSION DE L'ECOLE MATERNELLE PAUL ELUARD
DEC2026_016	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHÉ RELATIF AUX TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DU CARREFOUR DES MESANGES
DEC2026_017	22/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE PRESTATION DE SERVICE AVEC LA SOCIETE SK COACHING DANS LE CADRE DU VILLAGE SPORTIF D'HIVER 2026
DEC2026_018	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF AU CAR POUR LE GALA DE DANSE
DEC2026_019	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF AU STAGE DE DANSE HIP-HOP FEVRIER 2026
DEC2026_020	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA MISE EN CONFORMITE DES BATIMENTS ERP SE TROUVANT AU DOMAINE FORMIGE, SIS 1 BOULEVARD HARDY A MONTFERMEIL
DEC2026_021	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE PRESTATION DE SERVICE AVEC LA SOCIETE « FEE LES REVER » DANS LE CADRE DU VILLAGE SPORTIF D'HIVER 2026
DEC2026_022	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA LOCATION AVEC MONTAGE ET DEMONTAGE D'UNE TRIBUNE EXTERIEURE POUR LE SON ET LUMIERE 2026
DEC2026_023	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHÉ RELATIF A LA REALISATION D'UNE MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE DANS LE CADRE DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'UN TIERS LIEU NUMERIQUE A MONTFERMEIL
DEC2026_024	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHÉ RELATIF A LA REALISATION D'UNE MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE DANS LE CADRE DE TRAVAUX DE RESTRUCTURATION D'UN BATIMENT COMMUNAL SIS 13 RUE DU JEUX D'ARC A MONTFERMEIL
DEC2026_025	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHÉ RELATIF A LA REALISATION D'UNE MISSION DE COORDINATION SECURITE PROTECTION SANTE DANS LE CADRE DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'UN TIERS LIEU A MONTFERMEIL
DEC2026_026	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHÉ RELATIF A LA REALISATION D'UNE MISSION DE COORDINATION SECURITE PROTECTION SANTE DANS LE CADRE DES TRAVAUX DE RESTRUCTURATION D'UN BATIMENT COMMUNAL SITUE AU 13 RUE DU JEUX D'ARC A MONTFERMEIL

DEC2026_027	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LE RENOUELEMENT DE L'ADHESION DE LA VILLE DE MONTFERMEIL AU CONSEIL NATIONAL VILLES ET VILLAGES FLEURIS POUR L'ANNEE 2026
DEC2026_028	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF A LA REALISATION DE PRESTATIONS D'ASSISTANCE POUR LE RENOUELEMENT DE LA PLATEFORME VOISINS VIGILANTS ET SOLIDAIRES AVEC LA SOCIETE VOISINS VIGILANTS
DEC2026_029	28/01/2026	DECISION PORTANT SUR LA PRISE EN CHARGE DE LA COTISATION ANNUELLE 2026 AUPRES DU CONSEIL NATIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES
DEC2026_030	03/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA REALISATION D'UNE MISSION DE DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT TRAVAUX DE DEMOLITION, SIS 39-41 RUE DE LA TUILERIE
DEC2026_031	03/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF A LA LOCATION ET L'INSTALLATION D'UN CHAPITEAU SUR PLANCHER POUR LE RESTAURANT EPHEMERE DANS LE CADRE DU SON ET LUMIERE 2026
DEC2026_032	04/02/2026	DECISION PORTANT SUR L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN SUR LA PROPRIETE SISE 8 RUE DES PERRIERS CADASTREE SECTION C N°842
DEC2026_033	04/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA RECONDUCTION DE LA CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE, A TITRE ONEREUX, POUR UNE DUREE D'UN AN, D'UN LOGEMENT COMMUNAL SITUE 74 AVENUE DES MARGUERITES A MONTFERMEIL
DEC2026_034	04/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA RECONDUCTION DE LA CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE, A TITRE ONEREUX, POUR UNE DUREE D'UN AN, D'UN LOGEMENT COMMUNAL SITUE 81 BIS AVENUE DES MYOSOTIS A MONTFERMEIL
DEC2026_035	04/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA RECONDUCTION D'UNE CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE, A TITRE ONEREUX ET D'UNE DUREE D'UN AN, D'UN LOGEMENT COMMUNAL DE TYPE F3 SITUE 9 AVENUE MAURICE BERTEAUX A MONTFERMEIL
DEC2026_036	05/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF A L'ORGANISATION D'UNE MASTER CLASS PIANO LE SAMEDI 7 FEVRIER 2026
DEC2026_037	05/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE PRESTATION POUR LA DIFFUSION HOLOGRAPHIQUE ET MAPPING DU SPECTACLE SON ET LUMIERE LA BELLE ET LA BETE 2026
DEC2026_038	05/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHE RELATIF AU RAMONAGE DES CHAUDIERES SUR SOCLE
DEC2026_039	05/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN MARCHE RELATIF A LA FOURNITURE D'ENVELOPPES POUR LES SERVICES DE LA VILLE DE MONTFERMEIL
DEC2026_040	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE DE L'AVENANT N°3 AU LOT N°8 « ELECTRICITE CFO-CFA / SSI » DU MARCHE DE TRAVAUX DE RENOVATION ET D'EXTENSION DE L'ECOLE MATERNELLE PAUL ELUARD

DEC2026_041	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_042	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_043	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_044	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_045	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_046	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_047	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_048	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_049	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_050	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_051	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_052	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_053	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_054	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_055	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_056	06/02/2026	DECISION PORTANT SUR UNE AUTORISATION DE DISPERSION DE CENDRES AU CREMATORIUM DE MONTFERMEIL
DEC2026_057	11/02/2026	DECISION PORTANT SUR LE DEPOT D'UNE DEMANDE D'AUTORISATION D'URBANISME POUR RENOVATION DU BATIMENT MARCHE DES COUDREAUX ET DE SA HALLE SE TROUVANT AU DROIT DE L'ANGLE DES AVENUES SCIENCES ET ARAGO A MONTFERMEIL

DEC2026_058	11/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT POUR LA CONFECTION DES COSTUMES DU GALA DE DANSE 2026
DEC2026_059	11/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF A LA MISE EN PLACE DE PERMANENCES D'INFORMATION ET DE CONSEIL SUR LE LOGEMENT
DEC2026_060	11/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE SERVICES D'APPLICATIFS HEBERGES AVEC LA SOCIETE DECALOG SOFTWARE
DEC2026_061	11/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE MAINTENANCE ET D'ASSISTANCE SUR LE LOGICIEL GMA AVEC LA SOCIETE GMA CONSULTING
DEC2026_062	11/02/2026	DECISION PORTANT SUR LA SIGNATURE D'UN CONTRAT RELATIF A L'HEBERGEMENT ET LA MAINTENANCE D'UN PORTAIL DE BILLETTERIE EN LIGNE POUR LE SON ET LUMIERE

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.

Le Secrétaire de séance,
Jean-Yves LAVALLEZ



Le Maire,
Xavier LEMOINE



Le présent acte peut faire l'objet d'un recours, dans un délai de 2 mois à compter de sa date de publication ou de notification, auprès du Tribunal Administratif de Montreuil-sous-Bois, 7, rue Catherine Puig – 93100 Montreuil-sous-Bois.