

**MONTFERMEIL - TIERS LIEU**

**Tableau des surfaces programmées (SU, SDO)**

N° fiche	Code local	Fonctions et locaux	Capacité / postes	Surfaces programmées (SU, SDO)					Surfaces dans Œuvres			Spécificités localisation	Travaux	
				Nb	Unit.	Surf.	ST	Total	Surface	ST	Total			
		<b>TOTAL TIERS LIEU</b>				755	755	755		908	908	908		
	<b>A</b>	<b>Accueil et administration</b>						62				71		
	<b>A1</b>	<b>Accueil</b>						28				32		<b>Accueil située dans bâtiment loge gardien</b> <b>Contrôle d'accès</b>
1	A1-1	Hall d'accueil		1	20	20				23				Porte manuelle avec contrôle d'accès sur programmation Création d'une ouverture sur pignon + rénovation sol / mur / réseaux fluides + prévoir contrôle d'accès badge
		Banque d'accueil	2	1	pm									
		Box d'accueil (box médiation -semi ouvert)		2	4	8				9				Mobilités Box proche de la banque d'accueil
	<b>A2</b>	<b>Administration</b>						34				39		<b>Accueil située dans bâtiment loge gardien</b> <b>Contrôle d'accès</b>
3	A2-1	Bureau de direction	1	1	15	15				17				Rénovation sol / mur / réseaux fluides
4	A2-2	Secrétariat	1	1	15	15				17				Rénovation sol / mur / réseaux fluides
5	A2-3	Sanitaires		1	4	4				5				Rénovation sol / mur / réseaux fluides
	<b>B</b>	<b>Espaces ouverts au public</b>						535				590		
	<b>B1</b>	<b>Espace ressource numérique</b>						110				118		
		<b>Ressourcerie</b>												
6	B1-1	Ressourcerie	20	1	50	50				54				Modulaire existant Contrôle d'accès badge
		Espace vente			pm									
		Repair café			pm									
		<b>Locaux support</b>												
7	B1-2	Espace de stockage		1	60	60				64				Modulaire existant Décloisonnement + contrôle d'accès + rénovation sol / mur / réseaux
	<b>B2</b>	<b>Espace convivialité</b>						120				128		
		<b>Espace bar et convivialité</b>												
8	B2-1	Espace convivialité	40	1	60	60				64				Modulaire existant Déplacement des deux modulaires + rénovation sol / mur / réseaux fluides + contrôle d'accès badge
		Espace scène		1	10	10				10				Mobilier scène
9	B2-2	Espace restauration assise	28	1	50	50				54				Contrôle d'accès Contrôle d'accès
	<b>B3</b>	<b>Espace formations &amp; médiations</b>						88				94		
		<b>Espace formation</b>												
10	B3-1	Salles de formation (15à 20p / salles)	40	2	44	88				94				Contrôle d'accès Contrôle d'accès
	<b>B4</b>	<b>Espace co-working</b>						100				110		
		<b>Espace de travail</b>												
11	B4-1	Espace co-working	20	1	100	100				110				Cloison mobile (50/50m2) + contrôle d'accès Cloison mobile (50/50m2) + contrôle d'accès
	<b>B5</b>	<b>Espace innovation</b>						85				102		
		<b>Espaces de travail</b>												
13	B5-1	Fab Lab	20	1	85	85				102				Modulaire existant Contrôle d'accès
	<b>B6</b>	<b>Locaux support</b>						32				38		
		<b>Sanitaires</b>												
14	B6-1	Sanitaires (H/F séparés)		4	8	32				38				Modulaire existant Rénovations sanitaires
	<b>C</b>	<b>Espace cuisine</b>						158				182		
	<b>C1</b>	<b>Réception</b>						32				37		
		<b>Réception</b>												
15	C1-1	Réception		1	6	6				7				Contrôle d'accès en début de parcours cuisine
		<b>Stockage ambiant</b>												
16	C1-2	Réserve épicerie		1	10	10				12				
17	C1-3	Réserve matériel et entretien		1	8	8				9				
		<b>Stockage froid</b>												
18	C1-4	Réserve frigo		1	8	8				9				

	<b>C2</b>	<b>Production</b>					<b>58</b>			<b>67</b>			
		<b>Fragilisation</b>											
19	C2-1	Légumerie		1	10	10				12			
		<b>Circulation</b>											
	C2-2	Circuit propre			pm								
		<b>Fabrication</b>											
20	C2-3	Préparations froides		1	15	15				17			
21	C2-4	Préparations chaudes		1	18	18				21			
		<b>Plonge batterie</b>											
22	C2-5	Plonge batterie		1	10	10				12			
23	C2-6	Stockage batterie		1	5	5				6			
	<b>C3</b>	<b>Distribution</b>					<b>34</b>			<b>39</b>			
		<b>Distribution des repas</b>											
24	C3-1	Stockage produits finis		1	6	6				7			
		<b>Salle de restauration</b>											
	C3-2	Salle à manger		1	pm								
		<b>Laverie vaisselle</b>											
25	C3-3	Laverie		1	15	15				17			
26	C3-4	Stockage vaisselle propre		1	5	5				6			
27	C3-5	Local déchet		1	8	8				9			
	<b>C4</b>	<b>Locaux sociaux</b>					<b>34</b>			<b>39</b>			
		<b>Tertiaire</b>											
28	C4-1	Bureau responsable cuisine	2	1	18	18				21			
		<b>Locaux support</b>											
29	C4-2	Vestiaire / sanitaire (H/F séparé)	10	2	8	16				18			
	<b>D</b>	<b>Espaces réservés au personnel</b>					<b>38</b>			<b>43</b>			
	<b>D1</b>	<b>Locaux support</b>					<b>38</b>			<b>43</b>			
		<b>Locaux de stockage</b>											
		Stockage placard intégré		1	20	20				23		Mobiliers placards intégrés contre mur à dispatcher dans l'ensemble des locaux moyenne de 5ml sur 80cm de profondeur	Mobiliers placards intégrés contre mur à dispatcher dans l'ensemble des locaux moyenne de 5ml sur 80cm de profondeur
		<b>Local ménage</b>											
30	D1-1	Local ménage		1	10	10				11		Modulaire existant	Contrôle d'accès serrure + décloisonnement +
		<b>Locaux technique informatique</b>											
31	D1-2	Local serveur		1	8	8				9		2baies - contrôle par clé ou badge	2baies - contrôle par clé ou badge
		<b>Provisions</b>											
		<b>Locaux techniques</b>											
		Provision (3%)											
		Chaufferie			pm					23			
		<b>Provisions autres</b>											
		Raccordements réseaux											
		<b>Espaces extérieurs (hors totaux surfaces)</b>					<b>60</b>						
		<b>Parvis</b>					<b>60</b>						
		Parvis		1	50	50							
		Arceaux vélos		1	10	10							
		<b>Terrasse espace convivialité</b>					<b>80</b>						
		Terrasse	36	1	80	80							
		<b>Restauration</b>					<b>60</b>						
		Zone de livraison		1	50	50							
		Zone de déchet		1	10	10							