



# Montfermeil

MON ACTU, CÔTÉ VILLAGE MAGAZINE MUNICIPAL N°369 JANVIER 2020

## HOMMAGE À AMINATA UNE MARCHÉ BLANCHE POUR DIRE NON À LA VIOLENCE

P. 12 À 17



BUDGET 2020  
**PROJETS  
MAINTENUS**

p. 19 à 21



CULTURE  
**INSCRIVEZ-VOUS  
AU 16<sup>E</sup> DÉFILÉ !**

p. 30



**LE MARCHÉ DE NOËL A ATTIRÉ DE NOMBREUX MONTFERMEILLOIS**

p 7

**LE T4 INAUGURÉ !**



p. 10 & 11

- p. 7 à 9 **REGARD SUR LA VILLE**
- p. 18 **LES TRAVAUX DU PARC JOUSSEAUME**
- p. 23 **LES JARDINS D'UTRILLO PRIMÉS**
- p. 23 **RENDEZ-VOUS AVEC LES DÉBATS-PARENTS**
- p. 24 **DES GRAINES DE CHAMPIONS À PICASSO**
- p. 25 **DEUX ABEILLES POUR UN LABEL**
- p. 26 **LAISSEZ-VOUS CONTER L'APICULTURE**
- p. 27 **FAITES TOURNER L'ÉCOLOGIE**
- p. 28 **QUAND LA SOPHROLOGIE SOULAGE**
- p. 30 **DIX ANS DE PARTENARIAT DU DÉFILÉ**
- p. 31 **LE CSID LANCE UN AVIS DE RECHERCHE**
- p. 32 **LES RENDEZ-VOUS CULTURELS**

**HÔTEL DE VILLE**

7, place Jean-Mermoz, 93370 Montfermeil.  
Tél. 01 41 70 70 70. [www.ville-montfermeil.fr](http://www.ville-montfermeil.fr)  
Facebook : villeMontfermeil  
Twitter : Montfermeil\_Off

**DIRECTEUR DE LA PUBLICATION**

Xavier Lemoine

**DIRECTEUR DE LA COMMUNICATION**

Sébastien La Bâtie, [service.communication@ville-montfermeil.fr](mailto:service.communication@ville-montfermeil.fr)

**RÉDACTEURS**

Sébastien La Bâtie, Jérôme Chappot,  
Mélanie Tanguy

**JOURNALISTE - MAQUETTISTE**

Dominique Julien

**CRÉDITS PHOTOS**

Sébastien La Bâtie, Jérôme Chappot,  
Mélanie Tanguy, Dominique Julien, DR

**PUBLICITÉS**

CMP, 7, quai Gabriel-Péri, 94340 Joinville-le-Pont, 01 45 14 14 40 - 06 69 62 09 97

**IMPRESSION**

Imprimerie Morault, Compiègne

**TIRAGE ET PARUTIONS**

11 800 exemplaires - Parution mensuelle  
sauf en juillet et en août

**MA VILLE CONNECTÉE**

Retrouvez toute l'info et les services en ligne sur [www.ville-montfermeil.fr](http://www.ville-montfermeil.fr)

Suivez-nous sur les réseaux sociaux

# L'ÉDITO DU MAIRE

Chers lecteurs,

Tous les mois vous avez pris l'habitude de retrouver ici l'éditorial du maire. Cependant, en raison des élections municipales qui auront lieu en mars 2020 et des règles édictées par le Code électoral, l'éditorial du maire sera suspendu durant cette période par mesure de précaution.

Merci de votre compréhension.

## Le Conseil Municipal vous souhaite ses meilleurs Vœux





# L'édito

## DE L'AGENCE

### FRANCEVILLE HABITAT

En 2001, Vincent LEFEBVRE originaire de la ville de Montfermeil, décide d'ouvrir son agence immobilière Franceville Habitat au cœur de sa ville.

Aujourd'hui Franceville Habitat fête ses 19 ans, 19 années pendant lesquelles nous avons vu évoluer notre ville, participer à ses projets. C'est aussi 19 ans d'expérience, de terrain et un savoir-faire développé durant toutes ces années.

Parce qu'une vente ou un achat immobilier est un acte important, nous mettons toutes nos compétences acquises en œuvre pour le réaliser dans des conditions optimales.

Notre connaissance et une maîtrise totale du marché de l'immobilier nous permettent de vous accompagner et vous conseiller dans vos projets.

19 ans c'est aussi plus de 1000 transactions, plus de 1000 acquéreurs et vendeurs qui nous ont fait confiance et pour cela 1000 mercis...

Grâce à cette notoriété acquise sur notre ville, à la confiance que vous nous accordez, nous intervenons également sur toute l'Île-de-France.

Acteurs de la ville, toute une équipe professionnelle, dynamique et motivée se tient à votre disposition et à votre écoute, l'immobilier, notre passion, notre métier.

Vincent LEFEBVRE

## Zoom sur l'agence...



2001



2010



2018



# Franceville Habitat

## I M M O B I L I E R

Toute l'équipe de l'agence Franceville Habitat vous présente ses meilleurs vœux ! Excellente année 2020 !!!

Témoignage de votre confiance en images...

### VENDU SUR LA VILLE



276 000 €



308 000 €



550 000 €



276 000 €

### VENDU HORS COMMUNE



1 230 000 €

Château Hamet PLAILLY (60)



1 600 000 €

VILLEMOMBLE (93)



820 000 €

CLAYE-SOUILLY (77)



820 000 €

CHAMPIGNY-S/MARNE (94)

### ACHAT - VENTE - ÉSTIMATION - SPÉCIALISTE SUCCESSION - EXPERT EN RÉPARTITION FONCIÈRE

Nous recherchons activement tous types de biens sur tous secteurs (terrains, appartements, pavillons, propriété, immeubles, hôtels, locaux, murs et fonds...) N'hésitez pas à nous contacter.

- Estimation gratuite -

163, avenue des Arts  
93370 MONTFERMEIL

Ouvert du lundi au samedi  
de 9h30 à 12h30 et de 14h à 19h30

01 41 70 13 12

www.francevillehabitat.com  
francevillehabitat@wanadoo.fr

**ENQUÊTE PUBLIQUE****MODIFICATION N° 2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

L'enquête se déroulera du mercredi 8 janvier 2020 au vendredi 7 février 2020 inclus, soit pendant 31 jours consécutifs, à la Mairie de Montfermeil – Service Développement Urbain – 55 rue du Lavoir (Direction des Services Techniques) 93370 Montfermeil du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h45 à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 et de 13h45 à 16h15.

Par arrêté du 5 décembre 2019, le Président de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est a prescrit l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification n° 2 du Plan Local d'Urbanisme de la Ville de Montfermeil.

Cette modification a pour objet :

- de faire évoluer les dispositions du règlement de la zone UG et les définitions des termes employés dans le règlement, afin notamment de limiter l'imperméabilisation des sols et préserver les jardins privatifs et les cœurs d'îlots,

- de faire évoluer les dispositions générales du règlement applicables à l'ensemble des zones, en intégrant un article 9 qui emporte renumérotation des articles suivants, afin de préciser les règles s'appliquant aux terrains issus des divisions pavillonnaires.

L'enquête se déroulera du mercredi 8 janvier 2020 au vendredi 7 février 2020 inclus, soit pendant 31 jours consécutifs, à la Mairie de Montfermeil – Service Développement Urbain – 55 rue du Lavoir (Direction des Services Techniques) 93370 Montfermeil du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h45 à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 et de 13h45 à 16h15.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier et consigner ses observations sur le registre d'enquête, ou les adresser par écrit au commissaire enquêteur, à l'adresse suivante : Ville de Montfermeil – A l'attention de Monsieur le Commissaire Enquêteur – Enquête Publique sur le projet de modification n° du PLU – 7-11 Place Jean Mermoz,

93370 Montfermeil.

Une version numérique est également consultable sur le site internet de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est [www.grandparisgrandest.fr](http://www.grandparisgrandest.fr)

Les observations et propositions adressées par voie postale sont annexées au registre d'enquête et consultables au siège de l'enquête. Les observations et propositions peuvent aussi être adressées au commissaire-enquêteur par électronique à l'adresse suivante [plu@grandparisgrandest.fr](mailto:plu@grandparisgrandest.fr)

Le dossier peut être consulté sur un poste informatique mis à disposition du public aux lieux et horaires d'ouverture indiqués ci-dessus.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de Monsieur le Président de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est, siège administratif – 11 Boulevard du Mont d'Est, 93160 Noisy Le Grand

Monsieur Jean-Paul MONAURY, Commissaire Enquêteur désigné par le Tribunal Administratif, recevra personnellement le public, au service Développement Urbain – 55 rue du Lavoir les :

- Mardi 14 janvier 2020 de 9h00 à 12h00

- Mercredi 22 janvier 2020 de 14h00 à 17h00

- Lundi 27 janvier 2020 de 9h00 à 12h00

- Vendredi 7 février 2020 de 13h45 à 16h30.

Une copie du rapport et des conclu-

sions du commissaire-enquêteur seront adressés à Monsieur le Maire de Montfermeil pour y être tenus à la disposition du public pendant une durée d'un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Ces documents seront consultables sur le site internet de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est [www.grandparisgrandest.fr](http://www.grandparisgrandest.fr) pendant une durée d'un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Au terme de cette enquête publique, la modification du PLU de la Ville de Montfermeil, éventuellement modifiée pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, sera soumis pour approbation au Conseil du Territoire de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est.

- **version numérique via le site internet de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Grand Est : [www.grandparisgrandest.fr](http://www.grandparisgrandest.fr)**

- **en mairie, au Service Développement Urbain – 55 rue du Lavoir (Direction des Services Techniques) 93370 Montfermeil**

- **observations et propositions à adresser au commissaire-enquêteur par électronique à l'adresse suivante [plu@grandparisgrandest.fr](mailto:plu@grandparisgrandest.fr)**

# REGGARD SUR LA VILLE



## UN NOUVEAU SPECTACLE POUR 2020

À l'occasion de la soirée des mécènes et de la soirée des bénévoles, en novembre dernier, le prochain spectacle prévu sur le thème de *La Belle et La Bête* a été présenté. Ce fut l'occasion pour l'Amicale du son et lumière de rappeler le besoin de compléter les équipes de bénévoles, notamment d'accessoiristes, pour réussir ce nouveau challenge !



## DEUX JOURS DE MAGIE DE NOËL

Le week-end des 7 et 8 décembre, c'est un marché de Noël festif qui attendait les habitants de Montfermeil et des environs. Après la joyeuse inauguration et le traditionnel concert de chants de Noël donné par les enfants de l'école Sainte-Jeanne-d'Arc, chacun a pu profiter des divers stands et animations des plus de 70 exposants décidés à faire passer à tous un moment féerique et convivial : sculpteurs de ballons et faiseuse de bulles, jongleurs et monocyclistes, manèges, Père Noël, orgue de barbarie, balades en poney, stand de maquillage, atelier pâtisserie, produits du terroir et d'ailleurs et créations artistiques en tous genres ont su charmer les curieux comme les gourmands !



## HOMMAGE AUX ANCIENS COMBATTANTS D'ALGÉRIE

Les anciens combattants, la Municipalité représentée entre autres par Gérard Ginac, premier adjoint, et Marie-Claude Huart, en charge des anciens combattants et des manifestations patriotiques, ainsi que des Montfermeillois se sont rassemblés esplanade du 11-Novembre-1918, le 5 décembre dernier, lors de l'hommage aux morts pour la France. Deux Montfermeillois sont morts pendant la guerre d'Algérie et les combats frontaliers en Tunisie et au Maroc.



## LE NOËL DE MR SCROOGE À LA MÉDIATHÈQUE

Vous avez été nombreux à découvrir *Le Noël de Mr Scrooge*, présenté par la Compagnie Coppélius au sein de la médiathèque, le 13 décembre dernier. « *Le soir de Noël, un vieil homme égoïste et solitaire a choisi de rester seul... Mais les esprits de Noël en ont décidé autrement. L'entraînant tour à tour dans son passé, son présent et son futur, les trois spectres lui montrent ce que sera son avenir s'il persiste à ignorer que le bonheur existe...* » La magie de Noël fut au rendez-vous !



## VOS MARCHÉS ONT FÊTÉ NOËL

Vos commerçants des marchés de Franceville, samedi 21 décembre, place de Marguerites et des Coudreaux, dimanche 22 décembre, à l'angle des avenues des Sciences et Arago, ont gâté leurs clients à l'occasion des fêtes de fin d'année. Le Père Noël était là pour les photos traditionnelles. Laurence a fait découvrir le marché à sa maman : « *Je savais que cela lui plairait. Ici, je trouve tous les produits frais de qualité dont j'ai besoin. L'ambiance est chaleureuse et familiale et les commerçants sont toujours très accueillants. Par exemple, cette attention de Noël, c'est très agréable. Il y a plusieurs choix de douceurs, des gourmandises d'Alsace, du vin chaud, du chocolat chaud... Cela fait plaisir !* »



## LA BOXE MONTERMEILLOISE SE DISTINGUE HORS FRONTIÈRES

Zidane Semedo Tavares, du Boxing Club de Montfermeil, a participé le 29 novembre 2019 à Milan, en Italie, au tournoi du 5<sup>e</sup> trophée Milano Ottavio Tazzi. Il a remporté deux ceintures. Celle du vainqueur du tournoi chez les seniors élite 69 kilos et celle du meilleur combat de la soirée. Ses entraîneurs sont fiers de lui et la Municipalité le félicite d'avoir porté les couleurs de la ville hors frontières.



## LES POSSIBLES LA SÉRIE QUI DONNE DU SENS

Le film réalisé par Stéphane Moszkowicz, diffusé lors de la 80<sup>e</sup> édition du congrès des HLM, a été projeté le 27 novembre dernier au forum Léopold-Sédar-Sengor. Ce film issu de la série *Les Possibles* met en avant le sens des métiers de proximité, ici le métier de gardien chez Immobilière 3F. Fabrice et Foued, gardiens à Montfermeil et présents depuis le début du PRU, gèrent 250 logements.



## PRÈS DE 1 400 JOUETS POUR LES ENFANTS DÉMUNIS

Pour la septième année consécutive, l'association ERAC (Entraide et Rencontre pour une Action Coordonnée), présidée par Liliane Legall, s'est associée à l'agence Century21, située rue Henri-Barbusse, pour une collecte de jouets afin qu'un grand nombre d'enfants issus de milieux défavorisés puisse ouvrir un cadeau à Noël. Au cours du mois de novembre, les habitants étaient invités à venir déposer à l'agence les jouets auxquels ils souhaitaient donner une seconde vie. Ce sont ainsi près de 1 400 jeux, jouets et peluches qui ont été récoltés au profit de l'association qui distribue également des denrées alimentaires pour les plus démunis tous les jeudis sur le plateau du Raincy.



**LA BATUCADA DE MONTFERMEIL A DÉBUTÉ À LA STATION ARBORETUM ET A EMMENÉ LE CORTÈGE JUSQU'À LA STATION NOTRE-DAME-DES-ANGES**



**VALÉRIE PÉCRESSÉ, PRÉSIDENTE D'ÎLE DE FRANCE MOBILITÉ**



**JEAN-LOUIS BORLOO, INVITÉ D'HONNEUR**

# INAUGURATION DU T4

## LA FÊTE DU TRAMWAY ENTRE JOIE ET SOULAGEMENT



**À L'OCCASION DE L'INAUGURATION DU T4, FIDÈLEMENT AU PRINCIPE DE PARITÉ DU PROJET, LES DEUX PREMIÈRES RAMES ONT ÉTÉ CONDUITES PAR UN HOMME ET PAR UNE FEMME**



**LE T4 ENFIN MIS EN SERVICE**



**MOUSBA HARB, ÉMIN SARACOZ ET LOÏC MARTIAL SE SONT DIT TRÈS HEUREUX DE L'ARRIVÉE DU T4 DANS LEUR COMMUNE**



La 133<sup>e</sup> victime de violences familiales de l'année 2019 est montfermeilloise. Tard dans la soirée du 12 novembre dernier, notre ville de Montfermeil a connu un nouveau drame familial qui a abouti au décès immédiat d'une mère de famille, et par la suite au décès du père. Chacun a su rendre hommage avec dignité à Aminata. De nombreux échanges ont permis à chacun de verbaliser son émotion. Avec l'ensemble des partenaires, nous saurons tirer les leçons nécessaires pour renforcer, encore plus, nos actions pour lutter contre les violences conjugales et familiales. Que ce drame soit une puissante invitation à mieux intervenir encore sur ces questions.

## MARCHE BLANCHE POUR AMINATA UNE MOBILISATION CITOYENNE

Le 26 novembre 2019, une marche blanche a été organisée en hommage à Aminata Traore. Elle a été intégrée au programme de la 15<sup>e</sup> Rencontre femmes du monde en Seine-Saint-Denis proposée ce même jour par la ville de Montfermeil.

### UN HOMMAGE ÉMOUVANT

Ils sont sa famille, ses collègues de travail, ses amis, ses voisins, des habitants de la résidence du Château des Perriers, les maires et habitants des villes voisines, des Montfermeillois, des commerçants, des personnes concernées et touchées par ce drame. Tous réunis pour rendre hommage à Aminata. Munis d'une rose blanche, ils ont pu se recueillir en silence et déposer ce symbole de paix et d'amour au pied du bâtiment où vivait Aminata. Le conseil municipal a, lui aussi, rendu hommage à Aminata en déposant une gerbe de fleurs. La solidarité et l'entraide étaient présentes dans les nombreux gestes de soutien et de réconfort, comme le généreux don de cent roses par une commerçante de Montfermeil.

Le cortège a ensuite pris le chemin de l'hôtel de ville où plusieurs discours ont été prononcés. Xavier Lemoine, maire de Montfermeil, Ernestine Ronaï, responsable de l'Observatoire des violences envers les femmes du département de Seine-Saint-Denis, Dominique Dellac, conseillère départementale venue représenter sa collègue, Pascale Labbé, en charge de l'Égalité entre les femmes et les hommes et de l'Observatoire des violences envers les femmes, et Marie-Christine Mourgue de l'association SOS Femmes 93 ont partagé leurs sentiments tout en rappelant la gravité de la situation et les engagements à tenir pour endiguer le fléau des violences conjugales et des féminicides. Après avoir observé une minute de silence, la marche a repris jusqu'au forum Léopold-Sédar-Senghor. Une table ronde a permis à chacun d'échanger avec les partenaires de la ville, par des témoignages et des questions-



réponses sur les dispositifs existants.

### OSER EN PARLER

Les intervenants ont tenu à rappeler que la loi française protège toutes les victimes, femmes, hommes et enfants, quelle que soit leur nationalité. Peu importe également si la victime est en règle au niveau de ses papiers ou non. Oser parler des violences que l'on subit... il peut être compliqué d'en parler au sein de sa famille, par peur des représailles par exemple. Des structures et associations sont à votre écoute dans notre ville, ou à proximité.

■ **Numéro d'urgence 7/7j - 39 19**  
du lundi au vendredi de 9 h à 22 h,  
les samedi, dimanche et jours  
fériés de 9 h à 18 h

■ **La circonscription de service social** vous accueille dans ses locaux au 2, rue Maryse-Bastie

■ **SOS Femmes**  
3, allée des Moulins, 93140 Bondy  
01 48 48 62 27

■ **La Protection Maternelle Infantile (PMI)** vous informe et vous accueille en centre-ville :  
64, rue Henri-Barbusse,  
01 43 32 92 47 et à la résidence  
Les Bosquets, 11, rue Berthe-  
Morisot, 01 58 31 04 02

“ Nous sommes tous réunis pour honorer la mémoire de notre chère Aminata. C'était une femme si gentille et souriante, si travailleuse et courageuse, mais avant tout maman de deux petites filles. Et c'est avec le cœur lourd mais surtout en soutien à toute sa famille que nous nous rassemblons, afin de faire vivre son souvenir, mais aussi afin de dénoncer la dure réalité que sont les violences conjugales. Que justice soit faite pour elle et pour toutes ces femmes décédées sous les coups de leur mari, et pour toutes celles dont il est encore temps de sauver la vie, brisez le silence, n'ayez pas honte et ne sacrifiez pas votre vie au risque de laisser votre famille dans une tristesse incommensurable. ”

Malika, une amie d'Aminata



Marie-Christine Mourgue, Ernestine Ronaï  
et Céline Hannequin

# DES DISPOSITIFS POUR LUTTER CONTRE LES VIOLENCES

La ville de Montfermeil est engagée depuis de nombreuses années dans le combat de lutte contre les violences conjugales.

## L'ENGAGEMENT DE MONFERMEIL

Montfermeil a été la deuxième commune, après la ville de Bobigny, à souscrire à la convention « un toit pour elle ». Cette convention permet chaque année à au moins sept femmes victimes de violences d'être relogées avec leurs enfants en toute sécurité. Depuis 2007, nous en sommes à 17 relogements dans le cadre de cette convention et 22 femmes ont été relogées par d'autres biais.

La Ville distribue depuis plusieurs années un livret destiné aux victimes de violences conjugales regroupant toutes les informations utiles et les numéros d'urgence (voir encadré ci-contre).

Depuis 2011, la Ville a mis à disposition du commissariat de Clichy-sous-Bois/Montfermeil dix kits pour les femmes en détresse qui contiennent le nécessaire pour une nuit passée à l'extérieur de chez elles.

Montfermeil fait partie, depuis mars 2014, du dispositif « bons taxis », qui permet aux femmes d'être conduites au commissariat et/ou aux unités médico-judiciaires, sans devoir avancer d'argent et ainsi faire constater les violences subies.

Suite au conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance de Montfermeil, qui s'est tenu au mois de juin 2019 il a été proposé que des unités médico-judiciaires mo-



biles soient mises en place au sein du commissariat de Clichy-sous-Bois/Montfermeil. Leur but est de réaliser des actes médicaux à la demande de la police ou de la justice.

**Lors de la table ronde de la marche blanche du 26 novembre (lire page précédente)** Céline Hannequin, intervenante sociale au commissariat de Clichy-sous-Bois/Montfermeil, a indiqué que « les violences touchent toutes les classes sociales ». Et, alors que 225 000 femmes sont victimes de violences chaque année, seule une sur cinq ose porter plainte. L'intervenante explique sa mission : « Au commissariat, je prends le temps d'expliquer aux victimes la procédure complète depuis le dépôt de plainte jusqu'au tribunal. » Toutefois, si vous rendez au commissariat vous semble trop impressionnant, d'autres structures sur notre territoire peuvent répondre à toutes vos questions d'ordre juridique.

**Permanences avec le Centre d'information départemental sur le droit des femmes et des familles Maison des services publics 4, rue Modigliani. Dates et horaires des permanences au 01 41 70 74 70**

**Permanences gratuites et entretiens confidentiels**  
Informations et rendez-vous à la **Maison de la Justice et du Droit 4 bis, allée Romain-Rolland Clichy-sous-Bois**  
01 41 70 38 20

## DES DISPOSITIFS DE SIGNALEMENT ET D'ACCOMPAGNEMENT

**Mesure d'accompagnement protégé (MAP)**  
Le dispositif d'accompagnement protégé, prévoit l'accompagnement de l'enfant par un adulte, lors des déplacements entre le domicile de la mère et le lieu d'exercice du droit de visite du parent auteur de violences. Il permet d'éviter tout contact entre le parent victime et le parent auteur de violences et permet à l'enfant de s'exprimer librement avec un tiers.

**Signaler un enfant en danger**  
Si vous êtes victime ou si vous avez connaissance d'une situation de maltraitance d'enfant, vous devez appeler le 119. Ce numéro permet d'obtenir des informations, par une équipe de professionnels et d'administratifs, à l'attention de mineurs, de familles et à toute personne confrontée à un risque de mise en danger d'enfant imminent ou à une mise en danger avérée. Signalement par téléphone au 119 (appel gratuit), 24h/24 et 7 jours/7

## MESURER LA VIOLENCE

### AU SEIN D'UN COUPLE

Le violentomètre ci-contre est un outil d'auto-évaluation, avec 23 questions à se poser. Elles permettent de repérer les comportements violents et de mesurer si la relation de couple est saine ou au contraire, si elle est violente. Créé en Amérique latine, le violentomètre a été repris et adapté en 2018 par l'Observatoire des violences envers les femmes du conseil départemental de la Seine-Saint-Denis, en partenariat avec l'Observatoire parisien de lutte contre les violences faites aux femmes et l'association En avant toute(s).

## L'INDISPENSABLE À CONNAÎTRE

### POUR VOUS ET VOS PROCHES

La Ville a réalisé un livret, remis à jour en 2019, qui a pour objectif d'orienter les femmes victimes de violences et de les aider à sortir de l'inacceptable, en leur donnant des conseils et des adresses utiles. Vous y trouverez les contacts des professionnels à votre écoute : le commissariat, les urgences du GHI, les associations, la Maison de la Justice et du Droit, le service social départemental pour un hébergement d'urgence... Ce livret sur les violences conjugales est encarté dans ce journal. C'est un outil pour tous au service de tous. Il est également disponible à



l'hôtel de ville, aux horaires d'ouverture, et dans tous les services communaux.

**Le téléphone grave danger (TGD)** mise en place pour les femmes victimes de violences en grave danger a déjà sauvé des vies. Numéro de téléphone mis à la disposition de victimes identifiées qui peuvent ainsi joindre plus rapidement les services de police et de secours 24 h / 24, 7 j / 7. En accord avec son nouveau propriétaire, les paramètres de géolocalisation sont activés, facilitant ainsi l'assistance en cas de danger.

**L'ordonnance de protection des victimes**  
Ce dispositif permet aux victimes de violences et à leurs enfants d'être protégés, notamment grâce à l'interdiction pour l'auteur des violences d'entrer en contact avec eux.

PROFITE	1	Respecte tes décisions et tes goûts
	2	Accepte tes ami-e-s et ta famille
	3	A confiance en toi
	4	Est content quand tu te sens épanoui
	5	S'assure de ton accord pour ce que vous faites ensemble
	6	T'ignore des jours quand il est en colère
VIGILANCE, DIS STOP !	7	Te fait du chantage si tu refuses de faire quelque chose
	8	Rabaisse tes opinions et tes projets
	9	Se moque de toi en public
	10	Te manipule
	11	Est jaloux en permanence
	12	Contrôle tes sorties, habits, maquillage
	13	Fouille tes textos, mails, applis
	14	Insiste pour que tu envoies des photos intimes
	15	T'isole de ta famille et de tes ami-e-s
	16	Te traite de folle quand tu lui fais des reproches
	17	"Pète les plombs" lorsque quelque chose lui déplaît
	18	Te pousse, te tire, te gille, te secoue, te frappe
	19	Menace de se suicider à cause de toi
	20	Te touche les parties intimes sans ton consentement
	21	Menace de diffuser des photos intimes de toi
	22	T'oblige à regarder des films pornos
	23	T'oblige à avoir des relations sexuelles
	24	

“ **Aujourd'hui, une femme meurt tous les deux jours sous les coups de son conjoint** ”



## GRENELLE CONTRE LES VIOLENCES CONJUGALES : 40 MESURES POUR ENDIGUER UN FLÉAU

Depuis le début de l'année 2019, au moins 137 femmes et 28 hommes ont été tués par leur conjoint(e) ou ex-conjoint(e) (Aminata est la 133<sup>e</sup> victime) et environ 213 000 femmes majeures sont victimes chaque année de violences physiques et/ou sexuelles de la part de leur conjoint ou ex-conjoint, selon les dernières données officielles. Afin d'agir, l'État a lancé le 3 septembre 2019 le premier Grenelle

des violences conjugales. L'État, les partenaires sociaux, les associations et le Parquet se sont mobilisés et ont proposé quarante mesures pour endiguer les violences conjugales et les féminicides.

### 360 M€ POUR LUTTER CONTRE LES VIOLENCES CONJUGALES ET FAMILIALES

Le gouvernement consacrera en 2020 plus d'un milliard d'euros en

faveur de l'égalité entre les hommes et les femmes, dont 360 M€ pour la lutte contre les violences conjugales et familiales. Le 25 novembre 2019, le Premier ministre Édouard Philippe, accompagné d'une douzaine de membres de son gouvernement, a présenté une quarantaine de mesures en conclusion du Grenelle (lire encadré).

### LES PRINCIPALES MESURES EN VIGUEUR DÈS JANVIER 2020

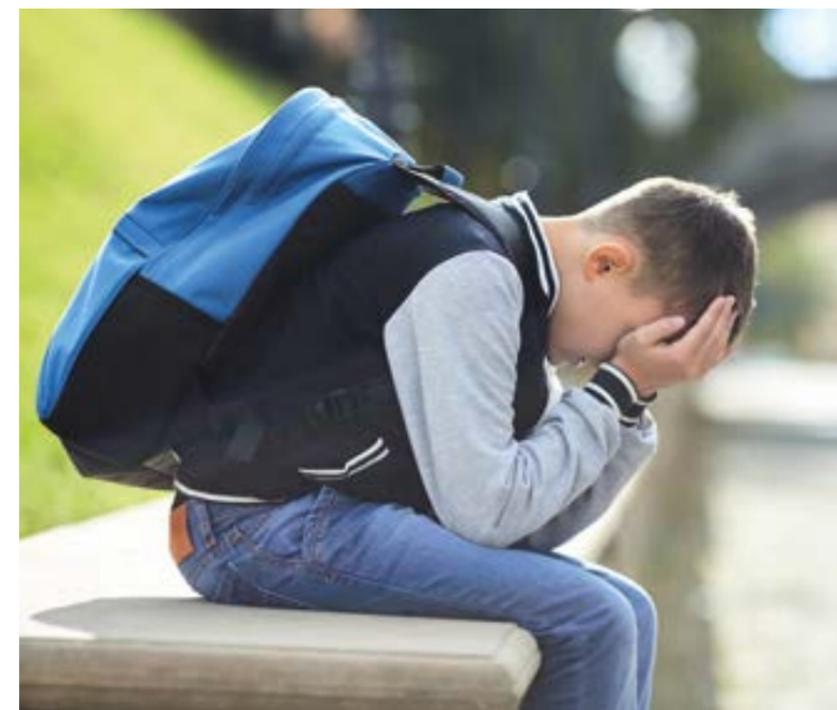
- Ouverture 7 j/7 et 24 h/24 du numéro d'appel d'urgence 39 19 prochainement
- Prise en charge des victimes et des auteurs
- Caution « gratuite » pour pouvoir se reloger plus facilement
- Intervenants sociaux supplémentaires dans les commissariats avec un panel de mesures juridiques d'accompagnement
- Levée du secret médical dans certains cas
- Déploiement prochain du bracelet anti-rapprochement
- Formation dédiée aux enseignants
- Budget de 360 M€ pour lutter contre les violences conjugales et familiales
- Possibilité de porter plainte à l'hôpital
- Suspension ou aménagement de l'autorité parentale du conjoint violent
- Identification de procureurs référents, spécialisés dans les violences conjugales, au sein des 172 tribunaux de France, afin que les dossiers soient traités en quinze jours avec une meilleure articulation des différents acteurs judiciaires.

### JOURNÉE INTERNATIONALE DES DROITS DES FEMMES

La Ville organise une journée de sensibilisation et de mobilisation le 7 mars. La manifestation se déroulera au forum Léopold-Sédar-Senghor. Retrouvez le programme dans votre magazine du mois de février

7 mars

## PROTCOLE « FÉMINICIDE » : PRISE EN CHARGE DES ENFANTS MINEURS



Le dispositif expérimental prévoit qu'à la suite d'un féminicide ou un homicide, le procureur de la République prenne immédiatement au profit du ou des enfants mineurs une ordonnance de placement provisoire en application de l'article 375-5 du Code civil qui lui donne compétence en cas d'urgence « à charge pour lui de saisir dans les 8 jours le juge des enfants compétent

qui maintiendra, modifiera ou rapportera la mesure » (extrait dudit article). Dans ce cadre légal et en application du protocole, le ou les mineurs sont confiés à l'Aide sociale à l'enfance en vue d'une hospitalisation de trois jours au centre hospitalier intercommunal Robert-Ballanger, avec des droits de visite réservés, sauf circonstances particulières.

### UN ARBRE POUR MAÏMOUNA ET ARSIKÉ

Maïmouna et Arsiké, enfants d'Aminata, étaient toutes deux scolarisées à l'école élémentaire Paul-Éluard de Montfermeil. Particulièrement touchés par le drame, les amis des enfants et l'ensemble de l'équipe éducative ont souhaité leur rendre hommage. Un arbre sera prochainement planté dans la cour de l'école en la mémoire d'Aminata, et en soutien à sa famille et ses proches.

### PRISE DE CONSCIENCE DE L'IMMOBILIÈRE 3F

Présent à l'occasion de la cellule de soutien psychologique mise en place à l'hôtel de ville, le bailleur Immobilière 3F a mobilisé ses équipes dès le soir du drame et a facilité l'organisation de la marche blanche et la constitution d'une association. Le bailleur a débuté une réflexion en interne et avec tous les réseaux des partenaires existants pour apporter des solutions de lutte contre les violences faites aux femmes au sein de ses résidences.

## PARC JOUSSEAUME AVANCÉE DES TRAVAUX



Le parc Jousseume se situe au-dessus d'anciennes carrières souterraines de gypse. Il s'étend sur près de 6 hectares. Suite à un affaissement lié à des effondrements, des travaux de consolidation et de comblement ont débuté en juin 2019. Nous faisons le point sur l'avancée des travaux.

Les grandes manœuvres ont commencé en octobre dernier avec les premiers forages, réalisés par deux foreuses. « Nous poursuivons cette phase jusqu'à début janvier 2020, précise Marine Girard, ingénieur travaux chez Soletanche Bachy, en charge du chantier. S'ensuivra jusqu'à début mars 2020 la phase de comblement qui, pour être dans les délais, nécessitera la fabrication sur place du mortier pompé puis injecté. » Une centrale de fabrication de mortier Skako d'une capacité de 1 800 m<sup>3</sup>/jour a été installée sur le chantier. Elle sera complétée d'une centrale de dimensions plus modestes, affectée au traitement des fontis.

### RÉOUVERTURE PROCHAINE DU PARC

Cette dernière étape, d'une durée de deux à trois semaines en février prochain, sera un prélude à la fin

du chantier et à la réouverture prochaine du parc. « Nous avons à ce jour finalisé 60 % des forages et démarrons la partie comblement des travaux, qui s'avère par ailleurs la plus longue », complète la responsable.

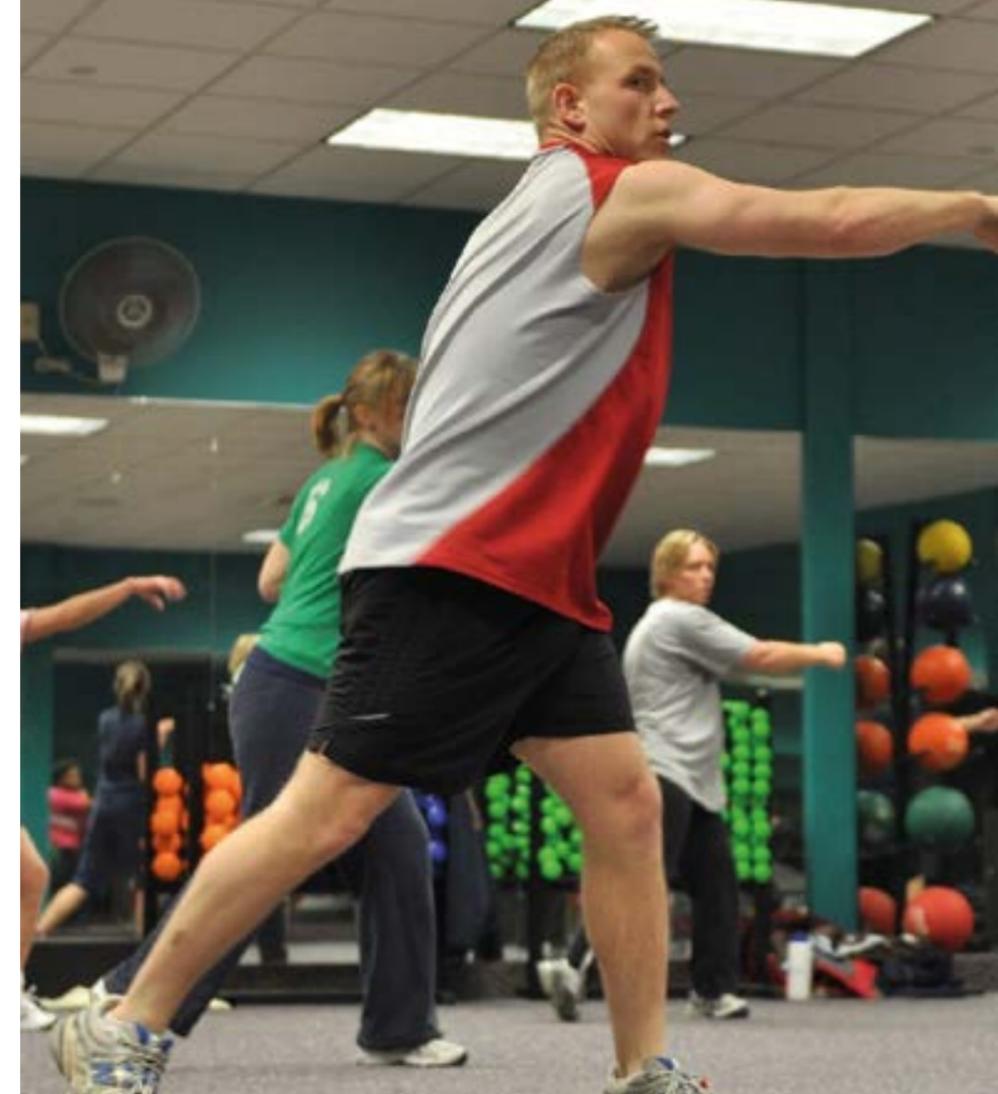
### PRÉSERVATION DE LA ZONE NATURELLE D'INTÉRÊTS ÉCOLOGIQUE, FAUNISTIQUE ET FLORISTIQUE

Des plaques de roulement ont été apposées au sol pour permettre la circulation des foreuses dans le souci de préserver la Zone Naturelle d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF) superposée à une partie du parc et du chantier.

■ d'après un article  
de Julia Tortorici  
*BTP Magazine*,  
décembre 2019



# BUDGET 2020



## BIENTÔT UNE SALLE DE MUSCULATION ET DE FITNESS OUVRIRA AU SEIN DU NOUVEAU GYMNASSE HENRI-VIDAL

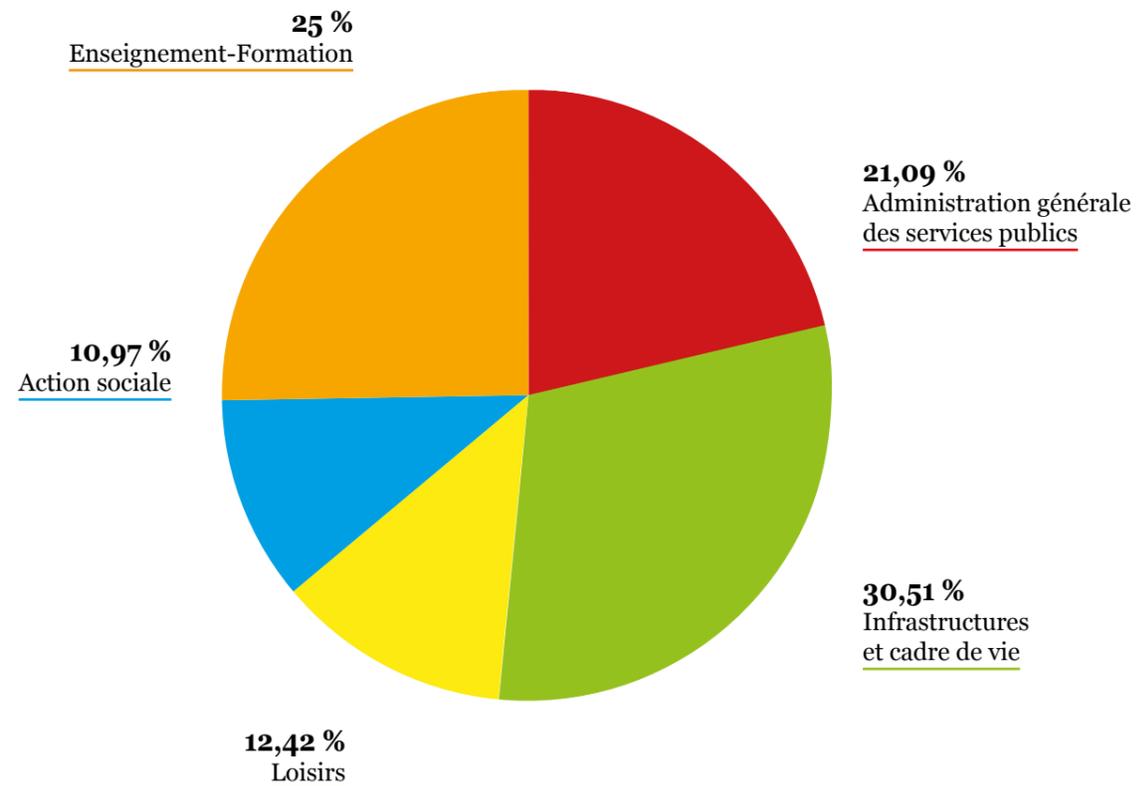
Cette année, le projet de loi de finances, adopté le 27 septembre 2019 et donnant les grands axes budgétaires, indique de nouvelles mesures fiscales. Parmi elles, la suppression progressive de la taxe d'habitation impute une perte au budget propres des communes.

### QUEL IMPACT POUR MONTFERMEIL ?

La taxe d'habitation représente 75 % des taxes fiscales perçues par la commune. Soit 60 % de ses ressources qui sont ensuite consacrées à de fins de fonctionnement. Sachant que 5 627 foyers montfermeillois sont concernés par la mesure et qu'à ce jour l'incertitude demeure quant à la compensation des pertes, la Ville enregistre mécaniquement une baisse conséquente de ses abondements. Plus dommageable encore, Montfermeil ne percevra pas

les bénéfices fiscaux attendus par les investissements consentis à son désenclavement (T4 et ligne 16). En effet, si le mode de calcul précis de la subvention étatique de compensation est encore inconnu, il est acté que son montant sera calculé à partir de celui de la taxe d'habitation perçue en 2017 par la ville. De fait, les foyers fiscaux correspondant aux nouveaux arrivants, installés depuis au sein de notre commune, ne seront pas pris en compte. Entraînant un manque à gagner supplémentaire. Malgré ces écueils et ces questions en suspens, le programme d'investissement se poursuit avec un montant de 29,4 M €. Lors du rapport d'orientation budgétaire, le conseil municipal a acté la relocalisation du point multi-accueil La Vie en herbe, la reconstruction de l'école maternelle Jules-Ferry et l'aménagement de la gare routière.

## LES DÉPENSES PAR SECTEUR



- **ADMINISTRATION GÉNÉRALE DES SERVICES PUBLICS**  
État-civil, cimetières, assemblées locales, information, fêtes et cérémonies, personnel administratif et technique
- **ENSEIGNEMENT-FORMATION**  
Écoles maternelles, primaires, classes regroupées, sport scolaire, classes de découverte, services communs
- **ACTION SOCIALE**  
Logement, famille (crèches, garderies, personnes âgées), interventions sociales et de santé
- **LOISIRS**  
Centres de loisirs, jeunesse, culture et sports
- **INFRASTRUCTURES ET CADRE DE VIE**  
Sécurité et salubrité publique, voirie, réseaux, éclairage, propreté urbaine, espaces verts, environnement, aménagement urbain, animation commerciale et transition énergétique

## LES DÉPENSES EN INVESTISSEMENT

### ÉQUIPEMENTS

DÉPENSES ÉQUIPEMENT BRUT	BUDGET PRIMITIF 2020	OBSERVATIONS
Aménagement urbain et voirie	7,4 millions €	Éclairage public, voirie, espaces verts, permaculture et études
Bâtiments	12 millions €	Travaux d'entretien et de rénovation dans les écoles, bâtiments publics. Nouvelles constructions et études
Développement et attractivité urbaine	3,3 millions €	Acquisitions foncières. Continuité de l'opération de restructuration du centre-ville ancien
Environnement	1 million €	
Autres services	3 millions €	

**TOTAL PRÉVISIONNEL ÉQUIPEMENT BRUT 2020 : 26 838 603 €**

### UN SYNDICAT INTERCOMMUNAL EST PRÉVU AU MENU DES CANTINES



Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2019, la ville de Montfermeil est commune coordinatrice du service unifié pour la restauration collective des deux villes de Clichy-sous-Bois et de Montfermeil. Afin d'organiser au mieux la fin de la délégation de service public et de préparer sereinement l'avenir, les deux collectivités ont créé un Syndicat intercommunal à vocation unique.

Une écoute attentive, un engagement total

50% de réduction

**axeos SERVICES**  
Particuliers & Professionnels

**Entretien du domicile**  
Ménage, repassage, nettoyage du linge, lavage des vitres, etc.

**Autonomie & mobilité\*\***  
Aide au lever, au coucher, à l'hygiène, gardes personnalisées actives, promenades et accompagnements aux rendez-vous extérieurs, etc.

**Aide aux repas\*\***  
Aide à la préparation et à la prise de repas, portage de repas, courses, etc.

**Sécurité & Assistance**  
Téléassistance, etc.

montfermeil@axeoservices.fr  
www.axeoservices.fr

01 45 09 88 51

Société indépendante membre du réseau AXEO Services, une marque de La Poste

Service livraison selon conditions

**BOUCHERIE - CHARCUTERIE - TRAITEUR - ROTISSERIE**

**SPÉCIALITÉ : Cochon noir**  
Viande française

**NOUVEAUTÉ**  
colis bœuf, colis porc, colis du boucher, colis raclette sur commande

**Du mardi au samedi**  
7h30 - 13h / 15h30 - 19h30  
**Le dimanche 8h - 12h30**

178-180, avenue Gabriel Péri  
93370 MONTFERMEIL  
**01 48 69 36 22**

**Intermarché SUPER**  
Les Français

**TOUS UNIS CONTRE LA VIE CHÈRE**

**STATION 24h/24**

Route de Montfermeil  
ZAC Plain - Champs  
77500 CHELLES  
**Tél. : 01 60 20 90 90**

l'aide à domicile

**ADHAP**

**Besoin d'aide à domicile ?**  
ADHAP s'occupe de tout en 48h - 7j/7 - 24h/24

**Aide à l'hygiène et aux repas • Portage de repas • Garde active • Garde de nuit (selon législation en vigueur) • Aide à la mobilisation • Accompagnement • Travaux ménagers**

Possibilité de règlement par chèques ADPA distribués par le Conseil départemental, par CESU préfinancés, par la MDPH et différentes mutuelles et/ou complémentaires santé.

**50% de crédit d'impôt**

**01 56 63 09 35**

216 rue du Général Leclerc  
93110 ROSNY-SOUS-BOIS  
adhap83a@adhapservices.eu

**Nous intervenons sur :**  
MONTREUIL - ROSNY SOUS BOIS - NOISY LE SEC - NOISY LE GRAND - BAGNOLET GAGNY - ROMAINVILLE VILLEMOMBLE - LES ULAS LE PRE ST GERVAIS - NEUILLY SUR MARNE - NEUILLY PLAISANCE - MONTFERMEIL GOURNAY SUR MARNE COUBRON - PANTIN - CLICHY SOUS BOIS

**www.adhapservices.fr**

**Peinture**

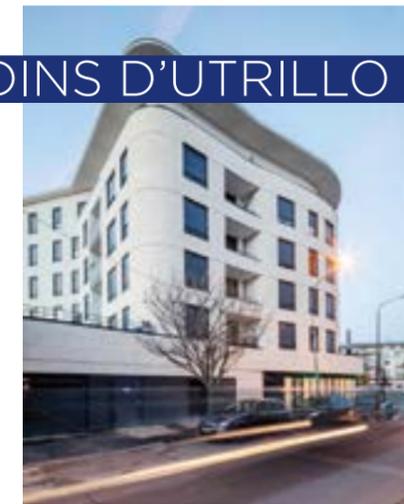
**DL PEINTURE**  
Peinture Décoration Ravalement  
Carrelage et Petite Maçonnerie

Plus de 20 ans d'expériences

Zac de Vaucanson 7 rue Henri Pescarolo  
93370 Montfermeil  
Tél : 01 43 32 04 37 / Fax : 01 43 32 04 70  
e-mail : dlpeinture@aol.com

**UN GESTE D'OR**  
**POUR LES JARDINS D'UTRILLO**

Les Jardins d'Utrillo place Notre-Dame-des-Anges ont reçu en octobre dernier un prix de l'association Le Geste d'or qui récompense des « restaurations remarquables ». Conçus à taille humaine, les deux bâtiments qui constituent un îlot urbain autour d'un jardin, ont été dessinés par le cabinet d'architecture Badia-Berger dans l'idée de « conforter l'urbanité de la place » : la tête courbe du bâtiment répond à la forme ovale de l'espace public et évoque les enchaînements et les continuités de la ville. C'est cette valorisation de la place Notre-Dame-des-Anges qui est donc ici primée. Le projet a été récompensé pour ses qualités d'exécution et esthétique. A noter, une innovation structurelle développée par le groupe Vinci a contribué à la distinction du projet. Pour rappel, la résidence compte



cinquante logements sociaux et des commerces. Elle s'inscrit dans le grand projet de requalification de la place Notre-Dame-des-Anges et est l'un des points-clefs de la rénovation urbaine du plateau de Clichy-Montfermeil. La Ville se félicite de cette réussite et de ce prix qui met en lumière le nouveau visage de Montfermeil.

**INSCRIPTIONS SUR LISTES**  
**ÉLECTORALES JUSQU'AU 7 FÉVRIER**



Attention ! La date butoir d'inscription sur les listes électorales est fixée 7 février 2020 pour les élections municipales 2020.

■ **Vérifiez votre situation électorale sur [service-public.fr/particuliers/vosdroits/services-en-ligne-et-formulaires/ISE](http://service-public.fr/particuliers/vosdroits/services-en-ligne-et-formulaires/ISE)**



**SAVE THE DATES**

10 ANS DE REMISE DE DIPLÔMES DE PLONGÉE !

Rendez-vous le mercredi 15 janvier à 18 h 30, au forum Léopold-Sédar-Senghor pour la 10<sup>e</sup> édition de remise des diplômes de plongée... Venez nombreux !

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE L'ASSOCIATION DU VIEUX MOULIN  
Vous êtes curieux de l'histoire locale ? Des métiers d'autrefois ? Venez assister à l'assemblée générale de la Société historique du Musée du travail à la salle Jules-Verne, 11, rue du général Morin, aux Coudreaux, le jeudi 26 janvier à 14 h 30.

**DÉBATS PARENTS EN JANVIER**

**Thème :** « L'éducation de l'enfant dans la famille : 1 ou 2 parent(s), famille recomposée. »

**Dates à retenir**

- lundi 20 janvier, de 9 h 30 à 11 h 30, au point multi-accueil Les Lucioles  
6, rue Henri-Barbusse
- vendredi 24 janvier, de 9 h 30 à 11 h 30, au point multi-accueil La Source,  
54, boulevard Bargaue

**DÉBATS PARENTS EN FÉVRIER**

**Thème :** « Les liens frères et sœurs. »

**Dates à retenir**

- lundi 24 février, de 9 h 30 à 11 h 30, au point multi-accueil Les Lucioles  
6, rue Henri-Barbusse
- vendredi 28 février, de 9 h 30 à 11 h 30, au point multi-accueil, La Source  
54, boulevard Bargaue

Et en mars, le thème « Parents au travail, parents au foyer... Comment gère-t-on ? » sera proposé.

**Renseignements**  
au 01 43 32 63 11  
ou au 01 41 70 79 36

**MULTI-ACCUEILS FERMETURES EXCEPTIONNELLES**

L'ensemble des multi-accueils fermeront leurs portes à **18 h au lieu de 18 h 45 le vendredi 10 janvier**, pour permettre au personnel des structures d'assister à la soirée du personnel. **Merci de votre compréhension.**

**BABY SPORT**

LE MERCREDI

Éveil corporel, motricité, jeux de ballons... Les mercredis en dehors des vacances scolaires, les enfants de 3 à 5 ans s'approprient leurs corps à travers des exercices simples et adaptés à leur âge et encadrés par un professionnel.

- Chaque mercredi hors vacances scolaires de 10 h 30 à 11 h 15 ou de 11 h 30 à 12 h 15
- Cycle du 26 février au 6 mai au gymnase Éric-Tabarly, au 111, avenue Daniel-Perdrigé
- Renseignements et inscription auprès du service des Sports, 47, rue Henri Barbusse, 01 41 70 70 48. 30 € par cycle.

## DE LA GRAINE DE CHAMPION À LA SECTION HANDBALL DU COLLÈGE PICASSO



Depuis plus de trente ans, la section handball du collège Pablo-Picasso fait la fierté de Montfermeil. Cette initiative, bénéfique aux élèves de bien nombreuses façons, est un vivier de futurs talents prêts à pratiquer cette belle discipline.

Ce sport collectif, bien connu des Montfermeillois grâce au Montfermeil Handball Club et ses victoires, se pratique dès l'âge de 3 ans. En club ou à l'école, cette discipline complète permet aux enfants et adolescents qui la pratiquent de travailler leur motricité, de favoriser l'esprit d'équipe et la solidarité, ainsi que des valeurs comme le respect des règles et des individus, coéquipiers, adversaires, coach, etc.

### UNE SECTION HANDBALL POUR LES COLLÉGIENS

Céline Hervillard, professeur d'EPS, responsable du projet au collège et Yanis Azizi, éducateur sportif, tous deux spécialisés dans cette discipline, entraînent ces jeunes de la 6<sup>e</sup> à la 3<sup>e</sup>, à raison de deux à trois heures par semaine, avec l'ambition de leur faire découvrir ce sport et ses valeurs, et pourquoi pas, de faire naître une vocation ! Ils encouragent les jeunes à se dépasser et à cumuler la pratique scolaire et en club pour atteindre un niveau d'excellence. C'est avec fierté qu'ils racontent le classement des minimes garçons en 7<sup>e</sup> position au championnat de France UNSS en mai dernier et l'entrée de Cheikh Fall, 15 ans, en

« sport étude handball » à Eaubonne en septembre 2019. Il participera au tournoi de Madrid avec l'équipe de France U17 du 19 au 21 décembre. Une réussite pour ce jeune Montfermeillois qui va pouvoir pratiquer sa passion tous les jours en complément des cours habituels dispensés aux lycéens.

### LE HANDBALL POUR TOUS

Le handball se féminise. En 2019, 30 jeunes filles sont inscrites dans la section. Sadio, 14 ans, a suivi les traces de ses deux grandes sœurs, elles aussi passionnées de handball et inscrites avant elle à la section sportive du collège. Entre le club de Montfermeil et la section sportive, Sadio pratique le handball six heures et demie par semaine. Sans envisager d'en faire son métier, c'est un réel engagement pour cette jeune fille pour qui l'entrée au lycée l'année prochaine sonne l'arrêt de la section sportive mais pas celui de sa passion. Sadio compte bien poursuivre sa pratique en club, tout comme ses deux sœurs...

- Renseignements et inscription auprès du collège Pablo-Picasso 01 43 88 32 00

## LE LABEL 2 ABEILLES RÉCOMPENSE LA VILLE DE SES INITIATIVES

La Ville a reçu deux abeilles du label APIcité® lors du Salon des maires et des collectivités locales qui s'est tenu le 20 novembre. Pour la deuxième fois consécutive, ce prix lui a été décerné par l'Union nationale de l'apiculture française pour sa « démarche remarquable ».



Cette distinction, accordée pour deux ans supplémentaires, valorise et promeut l'engagement de la Ville en faveur de l'abeille et des pollinisateurs dans le maintien de la biodiversité. Ce sont en effet 23 ruches qui ont été installées dans la ville, abritant des colonies de *mellifera* 'Buckfast' et de *mellifera mellifera*, abeilles noires acclimatées à nos régions, et autour desquelles arbres et herbacées mellifères ont été installés. Sur chaque site, un bassin a été aménagé

pour l'abreuvement des abeilles dont s'occupent à l'année trois apiculteurs formés au jardin du Luxembourg par la Société centrale d'apiculture. Le miel récolté est en partie distribué aux différentes associations de la ville qui le revendent au profit de leurs actions.

### LA VILLE ENCOURAGÉE À POURSUIVRE SES EFFORTS

Des perspectives de progression ont également été identifiées, comme la concrétisation des projets de mise

en place d'un rucher partagé et de fourniture des cantines en produits bio et locaux, ainsi que le piégeage des reines de frelons asiatiques au printemps, moyen le plus efficace à l'heure actuelle pour réduire leur prédation.

Par ailleurs, Montfermeil poursuit l'aménagement de sites en agriculture urbaine par l'implantation de jardins adoptant les principes de la permaculture au sein des écoles et de certains sites communaux.

## LES POSITIONS REMARQUABLES DE LA VILLE EN FAVEUR DE L'ENVIRONNEMENT

Le comité du label APIcité® a souligné

- la création d'un service Ville Vie Nature avec une équipe d'animateurs Nature ;
- la prise en compte du respect de la biodiversité dans les appels d'offre publics ;
- la qualité de la gestion des espaces verts ;

- l'installation de ruchers municipaux à visée pédagogique ;
- les actions de sensibilisation des citoyens aux problématiques liées à la sauvegarde des abeilles et de l'environnement à travers de nombreuses manifestations au sein des écoles ou lors de cours d'apiculture donnés aux habitants.

## IL NOUS A QUITTÉS

### JEAN HUET

UNE FIGURE ACTIVE  
DU HAND S'EN VA



C'est avec beaucoup de tristesse que le monde du sport a appris la disparition de Jean Huet le lundi 16 décembre 2019. Il fut l'un des trois principaux instigateurs du handball à Montfermeil. Ses obsèques ont eu lieu le samedi 21 décembre. Les élus et les agents de la ville de Montfermeil présentent ses plus sincères condoléances à sa famille.

## L'APICULTURE

### UNE ACTIVITÉ DÉTERMINANTE MAIS FRAGILE



La Ville possède 14 ruches, réparties entre le centre technique municipal, un terrain boulevard de l'Europe et le domaine Formigé, où elles semblent apprécier la proximité avec la forêt. Gaël Tomasini, chargé de leur gestion à Montfermeil, nous parle de sa situation.

#### Quelles sont vos occupations saisonnières actuelles ?

En cette saison, nous passons une fois par mois pour vérifier que les abeilles ont bien de quoi manger. Nous devons leur apporter du candi (pain de sucre - *ndlr*) pour leur permettre de passer l'hiver car, du printemps à l'automne, elles sont nourries au sirop de glucose et de fructose.

#### Quelles sont les difficultés que vous rencontrez ?

L'année 2019 n'a pas été favorable aux pollinisateurs : nous avons eu un début de printemps pluvieux, ce qui a pour effet de rincer le nectar des fleurs, puis il a fait très chaud, ce qui a causé son évaporation. En effet, le nectar ne reste disponible que deux jours dans la fleur. En situation de sécheresse, il n'est même pas produit.

#### Quelles sont les mesures préventives ou curatives que vous mettez en place ?

Nous sommes tributaires de la nature. Les ruches déjà bien installées réussissent à subvenir à leurs besoins. En revanche, nous devons nourrir les jeunes colonies au sirop.

Pour ce qui est des frelons asiatiques, il y a eu moins en 2019 que l'année précédente au cours de laquelle 37 nids avaient été détruits sur le territoire de la commune. La vigilance reste toutefois de mise...

Autre point à surveiller, les parasites. Le varroa est un acarien qui nécessite qu'un traitement soit effectué juste après la récolte, et il faut parfois réintervenir en hiver.

#### Quelles sont les expérimentations que vous menez actuellement ?

Nous avons fait l'acquisition d'une

ruche kenyane. Ces habitats sont fabriqués pour correspondre au mieux au développement naturel des abeilles. Ils sont conçus en longueur, épousant la façon de travailler de l'abeille dans la nature.

Nous possédons également des ruches warré. Nous démarrons la production par la pose d'une petite bande de cire et non d'une feuille entière pour aider l'abeille.

J'essaie d'élever de l'abeille noire, plus adaptée, mais certains apiculteurs montfermeillois travaillent avec des races hybrides permettant d'importantes productions de miel, mais pas de garder des lignées d'abeilles noires pures, car ces hybrides risquent de faire concurrence à nos locales. (Avec les Buckfast élevées de manière intensive, les reines sont remplacées tous les 2 ans pour une meilleure productivité, celle-ci déclinant avec le temps.)

N'oublions pas que les abeilles sont là avant tout pour la pollinisation. La production de miel, c'est la cerise sur le gâteau ! Elles suscitent d'ailleurs un tel engouement que les sessions de formation sont déjà complètes.

## ÉCONOMIE CIRCULAIRE : FAITES TOURNER L'ÉCOLOGIE !

**L'électroménager** • Vos appareils électroménagers sont responsables d'une grosse partie de vos dépenses énergétiques. Cela s'explique par leur fonctionnement qui nécessite pour certains à la fois une alimentation en électricité et en eau. Lorsqu'une machine à laver le linge tourne à 60°C, elle consomme la même énergie qu'une lampe allumée pendant deux jours. En limitant la température à 30°C, ce ratio tombe

à l'équivalent d'une consommation d'éclairage de sept heures. Privilégier les appareils de classe énergétique « A », c'est avant tout une économie sur le long terme ! À savoir, un appareil électroménager classé A++ consomme 20 % de moins qu'un appareil A+. L'usage du sèche-linge équivaut à la consommation énergétique de deux lessives.

### JE M'ENGAGE

- ☐ **Décongélation des aliments** = je place mes produits à décongeler dans le réfrigérateur, cela fait diminuer sa température sans que j'utilise d'autre énergie.
- ☐ **Je répare ou fait réparer mon petit électroménager** = j'évite de générer des déchets et de nouvelles dépenses qui ont un impact sur l'extraction des matières premières.
- ☐ **Je dégivre le congélateur** = 3 mm de givre majeure de 30 % la consommation d'électricité, 1 cm de givre, 50 %.

### LES CHIFFRES

#### J'ÉTEINS LES APPAREILS EN VEILLE

TV - VEILLE 20 HEURES /JOUR

22 €

LECTEUR DVD - VEILLE 24 H /JOUR

26 €

ORDINATEUR - VEILLE 16 H /JOUR

13 €

SOIT 11 % DE GAIN

86 €/AN

■ **15 À 50** équipements restent en veille inutilement dans chaque foyer ! Cela représente jusqu'à 11 % de la facture d'électricité car même éteints, certains appareils continuent de consommer de l'énergie. En France, les appareils en veille représentent un coût de 2 milliards d'euros par an, soit la consommation de deux centrales nucléaires.

### LA VILLE

#### S'ENGAGE

La Ville s'engage dans le recyclage des électroménagers à travers le SIETREM

- Les électroménagers sont des déchets considérés comme potentiellement dangereux et doivent être traités de manière réglementée (voir maga-

zine de décembre). Ils peuvent être donnés à une association à des fins de réemploi, rapportés en magasin ou déposés gratuitement en déchetteries (Croissy-Beaubourg, Chanteloup-en-Brie, Chelles, Noisiel et Saint-Thibault-des-Vignes).

### LA NATURE

### EN VILLE

### À MONTFERMEIL



- Les voies du T4 sont engazonnées - 26 000 m<sup>2</sup> de rouleaux de gazon ont été posés tout au long de la voie du T4. Un ruban végétalisé qui absorbe le bruit, apporte de la fraîcheur l'été et favorise l'infiltration naturelle de l'eau dans le sol.

### LA DÉFINITION

### DU MOIS

- **Chlorophylle** - C'est le pigment vert des végétaux qui joue un rôle essentiel dans la photosynthèse. Autrement dit, la chlorophylle permet aux plantes de fabriquer de l'oxygène par le biais de l'eau et du soleil.



## EN 2020

En 2020, les dons du sang auront lieu à la salle des fêtes, place des Marguerites, de 14 h 30 à 19 h 30 :

- le mercredi 5 février
- le mercredi 8 avril
- le mercredi 5 août
- le mercredi 30 septembre
- le mercredi 9 décembre.

## INFOS PRATIQUES

- Parking en zone bleue
- Parking sur le parvis de la salle des fêtes
- Ligne de bus 623, arrêts Écoles et Coquelicot.

## MUTUELLE COMMUNALE

N'hésitez pas à prendre rendez-vous pour demander un devis au conseiller référence de la mutuelle communale. Tous les Montfermeillois peuvent en bénéficier.

- **Permanences :** mercredi et jeudi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 45 à 17 h 15 au 47 bis, rue Henri-Barbusse 06 62 84 25 89 / rochefort@lamutuellecommunale.fr
- **Plus d'informations sur** lamutuellecommunale.com

## SCLÉROSE EN PLAQUES : LA SOPHROLOGIE SOULAGE

En France, plus de 110 000 personnes souffrent de sclérose en plaques. Parmi elles, 2 à 4 % sont des enfants. Cette maladie représente la deuxième cause de handicap chez l'adulte jeune.

L'Association Française des Sclérosés En Plaques (AFSEP) a été créée en 1962. L'association aide, informe, représente et, le cas échéant, défend les intérêts des malades et de leur famille. Pour ce faire, l'association organise des rencontres et propose des ateliers animés par des professionnels et des bénévoles spécialisés. Au total, ce sont près de 115 délégués départementaux qui œuvrent sur l'ensemble du territoire français, Catherine Nonnotte est la personne de référence en Seine-Saint-Denis : « Un vendredi par mois, nous proposons des ateliers

de sophrologie animés par une professionnelle pour les personnes atteintes de la maladie. L'atelier est suivi d'un temps d'échanges et de rencontres ouvert à tous. Parents, amis et sympathisants y sont les bienvenus car la sclérose en plaques est une maladie invalidante et en parler aide les malades à rompre avec l'isolement et l'entourage à mieux comprendre ce qu'ils vivent au quotidien. »

■ [afsep.fr](http://afsep.fr)

■ **Écoute psychologique**  
0 810 803 295

### PROCHAINES RENCONTRES

- Forum Léopold-Sedar-Senghor, 55-63, boulevard Bague, de 13 h 30 à 15 h 30.
- 24 janvier, 28 février, 13 mars, 24 avril, 22 mai, 26 juin.
- Renseignements et inscription auprès de Catherine Nonnotte 06 84 61 25 34 - catherine.nonnotte@afsep.fr

## DEVENEZ BÉNÉVOLES À L'UNITÉ DE SOINS PALLIATIFS

Depuis onze ans, une équipe de bénévoles est présente au sein de l'Unité de Soins Palliatifs (USP) du centre de moyen et long séjour Les Ormes. Aujourd'hui, ils ont besoin de votre aide !

L'USP des Ormes recherche actuellement de nouveaux bénévoles pour renforcer l'équipe actuelle des accompagnants. Votre mission sera d'accompagner une fois par semaine, en après-midi ou en soirée, les personnes présentes prise en charge au sein de l'unité de soins palliatifs. Vous ferez partie intégrante de l'équipe des soignants. Pour vous permettre d'acquérir les connaissances et les outils qui

vous permettront de faire face à des situations parfois difficiles, visitez le site internet d'ASP Fondatrice. L'association, créée en 1984, regroupe des bénévoles accompagnant des malades en fin de vie ou traversant une phase critique de maladie grave. En collaboration avec d'autres structures, ASP Fondatrice a élaboré une formation pédagogique spécifique, en ligne, gratuite et accessible à tous.

■ **Renseignements :**  
Fabienne Chaumet  
coordinatrice  
06 88 75 86 96  
[aspfondatrice.org](http://aspfondatrice.org)

## TRÉSORS DES BANLIEUES LE DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION À L'HONNEUR

En février 2019, le commissaire de l'exposition « Trésors des banlieues » de Gennevilliers, invité au Défilé Cultures & Création de Montfermeil, a souhaité que le Défilé fasse œuvre vivante de l'événement...



La mairie de Gennevilliers a organisé, conjointement avec l'Académie des banlieues, une exposition inédite. 53 collectivités ont fait partie des partenaires et ont prêté en tout 260 œuvres majeures. Le but ? Valoriser l'action et le patrimoine culturels des banlieues en mettant en lumière les plus belles œuvres d'art de collectivités de banlieues. Et ce, pour tordre le cou aux idées reçues et revaloriser l'image des banlieues en mettant en avant ces lieux de vie et de création qui puisent leur énergie dans un terreau ouvert et multiculturel. Après avoir assisté au défilé de 2018, le commissaire de l'exposition a insisté auprès

de la Ville pour que celui-ci puisse se produire, à l'occasion de la clôture de l'exposition au titre d'œuvre et trésor vivant mettant en lumière la créativité des banlieues. Seule la ville de Montfermeil a pu proposer une œuvre vivante dans le cadre de l'exposition.

### LA CATÉGORIE HONNEUR DU DÉFILÉ TRÈS APPRÉCIÉE

Ingrid Falk et Maryse Hegedus ont magnifiquement représenté la catégorie Honneur du Défilé avec une sélection de leurs créations de toute beauté.



## LE GARDE-CHASSE CHAUMEL GRAND-PÈRE DE MONTFERMEILLOIS

À l'occasion de l'exposition Trésor des banlieues, vous avez été nombreux à déambuler entre les containers, au sein de la halle. Parmi les œuvres exposées, vous avez pu admirer le tableau intitulé *Le Garde-chasse Chaumel*.

Le 30 novembre 2019, alors que plusieurs Montfermeillois ont fait le déplacement pour découvrir les œuvres présentées du Défilé Cultures & Création des années précédentes, plusieurs membres d'une famille ont reconnu leur grand-père en la figure du garde-chasse. L'émotion était palpable et c'est avec fierté que les petits-enfants se sont manifes-

tés auprès des personnes en charge de l'exposition. Cette huile sur toile est signée d'Émile Celerier. Cet habitant de Montfermeil, par ailleurs négociant en vin, organisait souvent des parties de chasse car la forêt était célèbre pour son gibier. Peintre amateur, il a laissé un portrait en pied de son garde-chasse. Trésors des Banlieues et la ville de Montfermeil remercient chaleureusement le Musée du Travail de Montfermeil pour le prêt du *Garde-chasse Chaumel*.





## LE DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION FÊTE SES 10 ANS DE PARTENARIAT AVEC LVMH

Souvenez-vous. Il y a dix ans déjà... Alors que le Défilé Cultures & Création existait depuis 2005, un parrain inattendu et prestigieux nous rejoignait : le groupe LVMH.

**H**éritiers et dépositaires du patrimoine culturel des métiers de l'artisanat et de la création, LVMH et ses maisons ont toujours porté une attention minutieuse à la sauvegarde et au développement de savoir-faire parfois séculaires. Ce souci de transmission s'accompagne d'une volonté de contribuer à l'émergence de nouvelles énergies créatives et innovantes et à l'égalité des chances. Il s'agit pour LVMH de démontrer que les banlieues, souvent stigmatisées, recèlent de jeunes gens talentueux et motivés, pour qui la création et l'excellence sont des vecteurs

efficaces d'insertion professionnelle. À chaque édition, les mannequins d'un jour sont mis en beauté par les maquilleurs Guerlain tandis que la princesse Esther Kamatari, ancien mannequin et ambassadrice de la maison, leur donne des conseils pour défiler. Le jury est également composé de plusieurs personnalités du groupe LVMH.

### UN STAGE CHEZ LVMH

La catégorie Jeunes Talents du Défilé est au cœur de ce parrainage : le groupe LVMH soutient les créateurs de mode en devenant, lauréat du premier prix de cette catégorie. En



Billets en vente uniquement le 8 février

- La billetterie sera ouverte le samedi 8 février 2020 de 9 heures à 12 heures au service Culturel, au Domaine Formigé, 1, boulevard Hardy. Vente de billets uniquement ce jour, au tarif de 5 €.
- Rappel : aucun billet ne sera à la vente le jour du défilé.

effet, le ou la gagnante remporte la possibilité d'intégrer une des maisons du groupe pour quelques mois de formation ainsi que l'occasion de participer au *Green Showroom* de la Fashion Week de Berlin.



## LE CSID RECHERCHE DES MANNEQUINS BÉNÉVOLES



les vacances scolaires. C'est aussi un lieu d'information et d'orientation vers d'autres structures, associatives et communales car rompre l'isolement, échanger des savoirs et s'épanouir de façon interculturelle et intergénérationnelle sont les principaux objectifs du centre. Ainsi, des ateliers linguistique, informatique, de gymnastique, de bricolage, de théâtre, de couture, etc. sont proposés aux adultes, des sorties sont organisées pour les familles et de multiples animations sont conçues spécialement pour les enfants et les adolescents. Des mini-séjours sont également organisés pendant l'été. Enfin, un accueil de loisirs est assuré le mercredi et pendant les vacances scolaires.

### ENVIE DE PARTICIPER AU DÉFILÉ DES CULTURES 2020 ?

N'hésitez plus et rejoignez l'équipe de créateurs aux ateliers coutures et création. Pour cette nouvelle année, nous sommes à la recherche de volontaires souhaitant défiler en tant que mannequin pour le Centre social !

- Inscription auprès de **Djamila Bekkaye, responsable des actions familles**
- Tous les jeudis après-midi de 14 h à 16 h

**L**e Centre Social Intercommunal de la Dhuy est un espace de proximité : selon vos besoins, il vous accueille, vous accompagne ou vous oriente vers d'autres partenaires. Pour une cotisation annuelle très faible, il donne accès à quantité d'activités ludiques, culturelles et sportives tout au long de l'année et pendant

## L'EMPEREUR ET LE ROSSIGNOL AU FORUM LÉOPOLD SÉDAR SENGHOR

La scène Édith-Piaf lance sa programmation 2020 avec un spectacle jeune public qui mêle joyeusement théâtre, chant, humour et poésie ! Destiné aux enfants dès 6 ans, ce spectacle vous transportera dans un superbe palais où un empereur aux airs d'enfant gâté tyrannise sa cour. Un rossignol va bouleverser l'ordre établi par la seule beauté de son chant. Et que se

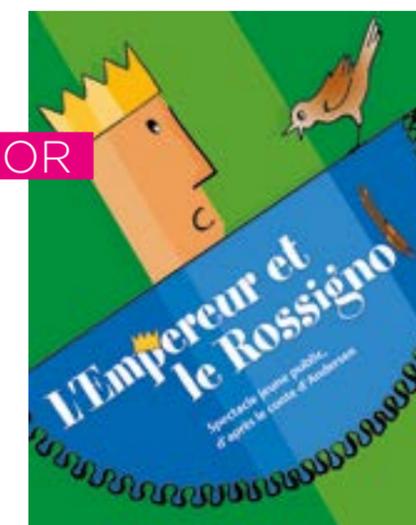
passé-t-il lorsqu'un autre rossignol, mécanique et virtuel, arrive ? Découvrez-le vite !

- Scène Édith-Piaf  
**Forum Léopold-Sédar-Senghor 55-63, boulevard Bague**  
**Samedi 25 janvier à 17 h 30**  
**Tarif : 3 €**  
**Réservation au service Culturel 1, boulevard Hardy**

## GUIDE CULTUREL SAISON 2020 DISPONIBLE !



Retrouvez toute l'offre culturelle de la ville de Montfermeil : concerts, expositions, spectacles, activités, sorties, pièces de théâtre, ateliers créatifs et participatifs, animations dédiées aux tout-petits... Le choix vous appartient ! Ne passez pas à côté de la programmation tout spécialement sélectionnée pour la Scène Édith-Piaf. Il y aura de quoi se cultiver et se divertir tout au long de cette nouvelle année ! Le guide est en cours de distribution dans vos boîtes aux lettres et disponible dans les équipements municipaux ainsi que sur ville-montfermeil.fr



# LES FESTES NO VE

## Toute une histoire



Du 8 janvier au 28 mars 2020

Spectacles  
Atelier créatif  
Projection de film  
Exposition

### ANIMATIONS GRATUITES

Domaine Formigé - 1, boulevard Hardy  
01 41 70 10 70 - mediatheque@ville-montfermeil.fr



DU 8 JANVIER  
AU 1<sup>ER</sup> FÉVRIER

### IL ÉTAIT UNE FOIS LES CONTES : ANDERSEN ET LES FRÈRES GRIMM

Exposition de Cécile Landowski. Tout public, dès 6 ans. Entrée libre du lundi au vendredi de 9h à 20h et le samedi de 9h à 15h au Forum Léopold Sédar Senghor, 55-63, boulevard Bargue. Cécile Landowski illustre huit contes d'Andersen (*Le Vilain Petit Canard, Les Habits neufs de l'Empereur, Le Petit Soldat de plomb, Poucette, Le Rossignol...*) et huit contes des Frères Grimm (*Le Petit Chaperon rouge, Hansel et Gretel, L'Ours et Le Roitelet, Le Diable aux Trois Cheveux d'or, Le Petit Pou et La Petite Puce, L'Oie d'or...*).

DU 8 JANVIER  
AU 1<sup>ER</sup> FÉVRIER

### IL ÉTAIT UNE FOIS... LES RECETTES DE CONTES DE FÉES

Exposition tout public, dès 6 ans. Entrée libre du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h15 (16h45 le vendredi et fermé le mardi après-midi) au Domaine Formigé, 1, boulevard Hardy. De la galette au beurre du Petit Chaperon rouge au gâteau « Mange-moi » d'Alice au Pays des Merveilles, du pain perdu du Petit Poucet à la pomme d'amour de Blanche-Neige, revivez les plus beaux contes de fées grâce à des recettes, aussi gourmandes qu'enchantées. Préparez des recettes aux subtiles saveurs de l'imaginaire !

DU 8 JANVIER  
AU 5 FÉVRIER  
TOUTE UNE HISTOIRE

Animations gratuites de la médiathèque pour les enfants à partir de 6 ans. Sur réservation. 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 70 mediatheque@ville-montfermeil.fr Particulièrement appréciés des petits, les contes participent grandement à la construction des enfants et les accompagnent dans leur apprentissage de la vie. Au programme: des contes en musique, des spectacles tirés de contes célèbres, une projection de film documentaire, une exposition et son atelier. Exposition « Maisons des contes: ça déménage ! » par Julia Chausson, du 8 janvier au 1<sup>er</sup> février 2020.

SAMEDI 25 JANVIER  
À 17H30

### L'EMPEREUR ET LE ROSSIGNOL

Spectacle jeune public, dès 6 ans. Scène Édith-Piaf, Forum Léopold-Sédar-Senghor, 55-63, boulevard Bargue. Tarif unique: 3 €. Renseignements et billetterie au service Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60. Tiré du conte d'Andersen, ce spectacle mêle joyeusement théâtre et chant, humour et poésie (lire page 31).

DIMANCHE 2 FÉVRIER  
À 15 H 30

### PLAIDOIRIES

RICHARD BERRY  
PLAIDOIRIES  
« JE VOUS DEMANDE L'IMPOSSIBLE ! »



Sortie théâtre au centre culturel Jacques-Prévert de Villeparisis. Avec Richard Berry. Tout public. Durée: 1h20. Tarif: 37€, étudiant: 5€, transport en car inclus. Renseignements et réservation au service Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60. Un acteur, six plaidoiries, six moments de vérité. Les grands affaires judiciaires ne sont jamais enregistrées. Les paroles s'effacent. Mais grâce au travail de reconstitution conduit par Matthieu Aron, les mots sont à nouveau prononcés. Incarnant les grandes figures du barreau, Richard Berry vous fait revivre ces grands procès qui révèlent des faits de société majeurs ayant marqué l'histoire judiciaire de ces quarante dernières années.

MERCREDI 5 FÉVRIER  
À 10 H

**L'HEURE DU CONTE BÉBÉ**  
Lecture de contes pour les enfants de 1 à 4 ans accompagnés de leur famille. Gratuit. Sur réservation. 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 70 mediatheque@ville-montfermeil.fr

De courtes histoires sont proposées durant la première demi-heure sous la forme de comptines accompagnées en musique par les enfants...

LES JEUDIS 13 FÉVRIER  
À 14 H 30

### THÉ DANSANT

Thé dansant à la salle des fêtes, place des Marguerites de 14 h 30 à 18 heures. Inscription obligatoire 8 jours avant la manifestation auprès du CCAS, 1 bis, impasse Agard. Venez vous détendre et passer une agréable après-midi, à la salle des fêtes, Valses, madison, disco, rocks...il y en aura pour tous les goûts.

SAMEDI 29 FÉVRIER 2020  
À 20 H 30

### DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION

Défilé de mode sur le thème "La mode... ça conte". Gymnase Colette-Besson, 1, boulevard de l'Europe. Durée: 2 h 30. Tarif 5 €. Billetterie unique samedi 8 février 2020 de 9 h à 12 h au service Culturel, 1, boulevard Hardy. Pas de billetterie le jour du défilé (lire page 30).

DU 3 MARS  
AU 17 JUIN

### LA MAGIE DES CONTES



Animations gratuites de la ludothèque pour les enfants. Sur réservation 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 72 ludotheque@ville-montfermeil.fr Découvrez une programmation créative sur le thème des contes. Des aventures imaginaires pleines de magie vous attendent pour le bonheur des petits et des grands avec divers ateliers créatifs et de composition végétale et une animation photobooth.

SAMEDI 7 MARS  
À 20 H 30

### DOUAR TRIO

Concert, tout public. Scène Édith-Piaf, Forum Léopold-Sédar-Senghor, 55-63, boulevard Bargue. Tarif unique: 5 €. Renseignements et billetterie au service

Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60.

Douar Trio, trio de clarinette basse, oud et contrebasse, puise dans la terre des traditions musicales pour inventer un Jazz-oriental, moderne et aérien, comme on tisse un lien entre les cultures et les hommes. Au fil des mélodies intérieures et des boucles hypnotiques, des improvisations et des rythmes de danse, la musique de Douar Trio déroule ses histoires comme dans un conte qui se passe de mots pour laisser s'exprimer la langue des instruments.

DU 9 AU 28 MARS  
EN DEUX TROIS MOTS



Exposition de peintures tout public, proposée par l'association Contrastes. Entrée libre du lundi au vendredi de 9h à 20h et le samedi de 9h à 15h au Forum Léopold-Sédar-Senghor, 55-63, boulevard Bargue. Regards sur le passé, inquiétudes pour le futur, réflexions sur la vie, douceur, colère... sentiments au présent. Pour cette exposition, quartier libre a été laissé aux artistes du groupe « Contrastes ».

MARDI 10 MARS  
HISTOIRE ET SAVOIR-FAIRE

Sortie découverte à Saint-Omer dans le Pas-de-Calais. 49 €. Durée: toute la journée. Inscription au service Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60. Au programme de la journée: visite guidée de la coupole construite en 1943 par l'armée allemande pour la préparation et le lancement de fusées, abritant aujourd'hui un musée ultra-moderne qui explique les enjeux historiques et scientifiques du conflit. Déjeuner dans un restaurant, suivi d'une visite guidée du centre historique de Saint-Omer, l'une des villes majeures du Moyen-Âge. Enfin, découvrez le terroir fromager audomarois dans la ferme audomaroise.

SAMEDI 14 MARS 2020  
À 10 H

### L'HEURE DU CONTE BÉBÉ



Lecture de contes pour les enfants de 1 à 4 ans accompagnés de leur famille. Gratuit. Sur réservation. 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 70 [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr) De courtes histoires sont proposées durant la première demi-heure sous la forme de comptines accompagnées en musique par les enfants...

SAMEDI 14 MARS 2020  
À 14 H

### LOTO LITTÉRAIRE

Animation gratuite de la médiathèque, tout public, dès 12 ans. Réservation sur place, 1, boulevard Hardy ou par téléphone au 01 41 70 10 70 ou par mail à [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr) Vous avez un livre de chevet, un livre coup de cœur, un livre qui a changé votre vie ? Partagez vos lectures préférées et tirez au sort la prochaine lecture qui sera vôtre ! L'occasion de découvrir de nouveaux styles littéraires ou de nouveaux auteurs.

MERCREDI 18 MARS 2020  
À 14 H

### LE TOUR DU MONDE EN 80 NOTES

Spectacle jeune public, dès 6 ans. Scène Édith-Piaf, Forum Léopold-Sédar-Senghor, 55-63, boulevard Bargue. Tarif unique : 3 €. Renseignements et billetterie au service Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60. Ce spectacle musical vous emmène à la découverte du monde et d'instruments de musique originaux au gré d'une histoire sollicitant parfois l'aide de l'auditoire. Plonger au cœur des cultures musicales les plus variées, avec un cortège d'instruments aux formes parfois inattendues...

MARDI 24 MARS 2020  
À 20H30

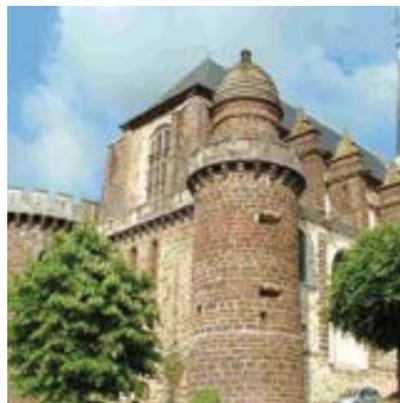
### VINCENT, LA VRAIE HISTOIRE DE VINCENT VAN GOGH

Sortie théâtre à Villeparisis. 37 €, 5 € pour les étudiants, transport inclus. Durée : 1h15. Inscription auprès du service Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60



Pièce de Léonard Nimoy, mise en scène de Paul Stein avec Jean-Michel Richaud. Août 1890, quelques jours après la mort du peintre Vincent Van Gogh, les rumeurs vont bon train. Certains disent qu'il était un fou, un habitué des prostituées, un clochard et un artiste médiocre qui serait bien vite oublié. Beaucoup murmurent qu'il s'est donné la mort dans une crise de démence. Son frère Théo, le confident de Vincent, est atterré et révolté. Ce soir, il espère bien rétablir la vérité. Plus d'une centaine de tableaux sont projetés, imprégnant la pièce de l'œuvre monumentale de l'artiste.

MARDI 7 AVRIL 2020  
LES DÉLICES DU TRANSPLOYAUDIN



Sortie découverte à Toucy et Dicy dans l'Yonne. 68 €. Règlement de 20 € à la réservation et solde 15 jours avant

la sortie. Durée : toute la journée. Inscription auprès du service Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60. Avis aux amateurs d'histoire ! Flâner dans ce vieux bourg de Toucy lors d'une visite guidée et découvrez une curieuse église, des rues étroites, des vieilles maisons à pans de bois... Embarquez à bord d'un train-restaurant pour un déjeuner insolite à travers les bocages de Puisaye. Puis, découvrez la Fabuloserie et sa collection privée d'art brut, réunie par Alain Bourbonnais, architecte en chef des bâtiments civils et palais nationaux, dans les granges de sa maison de campagne. Un lieu étonnant où chaque œuvre prend toute sa valeur.

MERCREDI 8 AVRIL 2020  
À 10 H

### L'HEURE DU CONTE BÉBÉ

Lecture de contes pour les enfants de 1 à 4 ans accompagnés de leur famille. Gratuit. Réservation sur place, 1, bd Hardy, par téléphone au 01 41 70 10 70 ou par mail à [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr) De courtes histoires sont proposées durant la première demi-heure sous la forme de comptines accompagnées en musique par les enfants...

VENDREDI 17 AVRIL 2020  
RENCONTRES INTERNATIONALES DE CERFS-VOLANTS

Sortie en famille dans le Pas-de-Calais. 45 € par adulte, 20 € par enfant. Règlement de 20 € à la réservation et solde 15 jours avant la sortie. Durée : toute la journée. Inscription auprès du service Culturel, 1, boulevard Hardy, 01 41 70 10 60. Partez à la découverte de la vie des marins-pêcheurs d'Étaples sous un angle régional et inédit à Maréis, le Centre de découverte de la pêche en mer ! Des fonds de la mer à la passerelle du chalutier, suivez le parcours du poisson sauvage issu de la pêche étaploise jusqu'à l'assiette, et admirez plus de 500 animaux marins. Déjeuner dans un restaurant. Découvrez Berck-sur-Mer autrement à bord de son petit train touristique et bénéficiez d'une explication détaillée des sites touristiques. En milieu d'après-midi, contemplez les créations des plus grands cerfs-volistes du monde ! Un festival haut en couleurs où vous aurez les pieds dans le sable et la tête en l'air !

# PRATIQUE

## TRUC À TROC

- Vends plaques gaz 4 feux en verre de marque Bosch. 30 €. Tél. 06 52 16 77 07.
- Vends tapis trois dimensions. 10 et 15 €. Tél. 01 70 02 46 06
- Vends collection importante de timbres : hommes célèbres, monuments, animaux. À voir sur place. Tél. 01 70 02 46 06.

## PHARMACIES DE GARDE

Retrouvez la pharmacie de garde la plus proche de chez vous, les jours fériés et la nuit, en Île-de-France, ainsi que le meilleur itinéraire pour vous y rendre sur l'application L'application MonPharmacien et le site [monpharmacien-idf.fr](http://monpharmacien-idf.fr) mis au point en partenariat avec l'Agence régionale de santé Île-de-France et l'Union régionale des professionnels de santé pharmaciens Île-de-France.

Une application dédiée pour trouver une pharmacie un dimanche, un jour férié en Seine-Saint-Denis (93) : [www.ars.iledefrance.sante.fr/Pharmacies-de-garde-et-d-urgen.130590.o.html](http://www.ars.iledefrance.sante.fr/Pharmacies-de-garde-et-d-urgen.130590.o.html)

Pour joindre le commissariat de police, lors des permanences de nuit, composez le 01 82 46 60 00.

**Urgences dentaires :** dimanches et jours fériés à l'hôpital Jean-Verdier. Tél. 01 48 02 60 97

**Médecins de garde :** 01 43 02 17 17.  
**Maison médicale de garde :** 6, rue du Général-Leclerc, 93370 Montfermeil

### Pharmacies 24/24

- Pharmacie Maarek, 26, rue de Paris-93100 Montreuil, Tél. 01 42 87 77 37
- Pharmacie Khun, centre commercial Bay, 1, avenue Salvador-Allende, 77200 Torcy. Tél. 01 60 05 86 36

## BIENVENUE À NOS BÉBÉS

- Marwan EL HADDAJI, le 29 octobre 2019 ;
- Zayn EL AMRI, le 9 novembre 2019 ;
- Éliot MERTON BORGOGNON, le 20 novembre 2019.

## ILS SE SONT MARIÉS

- Zohra LAKEHAL et Loïc HARSCOËT, le 16 novembre 2019 ;
- Corine LANGEVIN et José FABULET, le 30 novembre 2019.

## ILS NOUS ONT QUITTÉS

- Danica STOJANOVIC, veuve SOLUNAC, 81 ans, le 3 novembre 2019 ;
- Aminata TOURE, épouse TRAORE 31 ans, le 12 novembre 2019 ;
- Abdelmjid BENZAÏD, 65 ans, le 13 novembre 2019 ;
- Michèle MASSÉ, veuve SARDI, 81 ans, le 14 novembre 2019 ;
- Marcel CAPUANO, 85 ans, le 15 novembre 2019 ;
- Charlotte RIETZSCHEL, veuve DUCLOS, 94 ans, le 16 novembre 2019 ;
- Josette FALCK, épouse MAILLE, 79 ans, le 16 novembre 2019 ;
- André NOURY, 87 ans, le 20 novembre 2019 ;
- El Hassane BOUHOUT, 61 ans, le 21 novembre 2019 ;
- Alou TRAORE, 40 ans, le 13 novembre 2019.

## PETITES ANNONCES

Annonces (réservées aux Montfermeillois) de 3 lignes maximum (hors annonces immobilières, emplois, matrimoniales et de ventes d'animaux), à retourner à Hôtel de Ville, Service Communication, 7, place Jean-Mermoz, 93370 Montfermeil

NOM.....

TÉL.....

ANNONCE.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

# CONSEIL MUNICIPAL

CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 19 DÉCEMBRE 2019



Le conseil municipal s'est tenu le 19 décembre avec 24 présents sur 35 conseillers en exercice, 33 voix exprimées.

■ **Dél. 2019/232 - Impôts locaux - Taux 2020** - Il est proposé au conseil municipal de maintenir les taux des trois taxes communales pour 2020. Votée avec 29 voix pour et 4 abstentions.

■ **Dél. 2019/233 - Vote du budget primitif de l'exercice 2020** - Voir notre dossier pages 19 à 21. Votée avec 29 voix pour et 3 voix contre et 1 abstention.

■ **Dél. 2019/234 - Gestion active de la dette** - Tous les emprunts contractés par la ville de Montfermeil sont classés A1 c'est-à-dire le plus haut niveau de sûreté d'emprunt. Votée par 28 voix pour, 4 abstentions.

■ **Dél. 2019/235 - Décision modificative budgétaire n°1 - budget principal - exercice 2019** - Votée par 28 voix pour, 4 abstentions.

■ **Dél. 2019/236 - Indemnité de conseil au trésorier principal, exercice 2019** - Le conseil municipal a voté à l'unanimité.

■ **Dél. 2019/237 - Admissions en non valeur des créances éteintes pour 2019**. Votée à l'unanimité.

■ **Dél. 2019/238 - Subventions attribuées à divers associations pour l'année 2019** - Il est accordé au FCM Football Club de Montfermeil 40 000 € de subvention. Pour ESM Boxe, il est accordé 395 € de subvention. Et pour le CLJ, une subvention de 3 800 € est attribuée. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/239 - Convention d'intervention foncière avec l'établissement public foncier d'Île-de-France - Bilan des acquisitions/cessions réalisées en 2018** - Le conseil municipal prend acte du tableau des acquisitions/cessions réalisées en 2018 par l'EPFIF dans le cadre de la convention d'intervention

foncière signée le 27 septembre 2017.

■ **Dél. 2019/240 - Installation classée - projet présenté par la société Suez RR IWS Minerals France**. Le conseil municipal a émis un avis réservé à l'unanimité et demande que les préconisations émises par l'Autorité environnementale soient prises en compte et respectées.

■ **Dél. 2019/241 - Compétence restauration collective : création d'un Syndicat intercommunal à vocation unique et approbation des statuts** - Création d'un syndicat intercommunal avec la ville de Clichy-sous-Bois en vue de préparer la fin de la délégation de service public de la restauration des deux villes. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/242 - Compétence restauration collective - Désignation de deux délégués titulaires et de deux délégués suppléants de la commune de Montfermeil au Syndicat intercommunal à**

vocation unique Clichy-sous-Bois/Montfermeil restauration de la Dhuys - Les élus de Montfermeil rejoignent ceux de Clichy-sous-Bois. Votée avec 29 voix pour et 4 abstentions ; M. Xavier Lemoine et M<sup>me</sup> Marie-Claude Huart ont été élus comme délégués titulaires ; M. Franck Barth et M<sup>me</sup> Sophie Gérard ont été élus comme délégués suppléants.

■ **Dél. 2019/243 - Approbation du protocole d'engagements renforcés et réciproque**. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/244 - Modification du plan de financement du projet « construction d'une salle de musculation et de fitness dans le nouveau gymnase Henri-Vidal » dans le cadre du dispositif de la dotation de la politique de la ville 2019**. La dotation Politique de la ville prendra en charge 80 % du montant qui s'élève à 730 000 € pour cette construction. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/245 - Personnel communal - Créations et suppressions de postes au tableau des effectifs**. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/246 - Signature de la convention de partenariat entre**

la ville de Montfermeil et l'EPT Grand Paris Grand Est relative à la participation au fonctionnement de la Maison des services publics. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/247 - Marché de maîtrise d'œuvre étendue à l'OPC relative à l'aménagement d'une coque livrée en VEFA en une crèche multi-accueil - îlot Barbusse** - Approbation et autorisation de signature de l'acte modificatif n°1. Votée avec 28 voix pour et 4 abstentions.

■ **Dél. 2019/248 - Travaux d'assainissement de la rue Picasso - Avenant n° 1 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage avec l'établissement public territorial Grand Paris Grand Est**. Votée avec 29 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/249 - Travaux d'assainissement dans le cadre du projet de requalification de la rue Picasso - Autorisation de signature du marché**. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/250 - Marché de maîtrise d'œuvre relative à la création d'une gare routière** - Approbation et autorisation de signature de l'acte modificatif n°1. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/251 - Demande de**

subvention auprès d'Île-de-France Mobilités pour le projet de création d'une éco-station bus. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/252 - Autorisation donnée à M. le Maire pour le dépôt et la signature d'autorisations d'urbanisme pour le projet éco-station bus**. Votée avec 30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Dél. 2019/253 - Approbation de la convention d'occupation du domaine public avec Île-de-France Mobilités dans le cadre de la maintenance et de l'entretien du débranchement du tramway T4 « de Pavillons-sous-Bois vers Clichy/Montfermeil »**. Votée avec 29 voix pour et 3 abstentions.

■ **Le conseil municipal a pris acte des décisions prises par le maire en vertu de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales (CGCT).**

Les débats ont pris fin à 23 h 16.

## Le Conseil Municipal vous souhaite ses meilleurs Vœux



# TRIBUNES LIBRE EXPRESSION

## BUDGET 2020 : UNE ERREUR STRATÉGIQUE

Une nouvelle année commence, et la Ville va être confrontée aux conséquences des choix budgétaires de ce mandat qui se termine. Ci-dessous l'intervention de Christian Brickx, au Conseil municipal du 20 novembre 2019.

« Cette présentation du budget 2020[...] met en évidence l'impasse dans laquelle vous menez les finances de la ville.

En 2015, aussitôt après votre élection, vous avez procédé à une hausse massive de l'imposition locale[...]. Cette augmentation, qui n'était pas nécessaire pour équilibrer le budget, vous a servi à constituer une cagnotte.

Ce matelas de réserve s'épuise et vous êtes aujourd'hui confronté aux contradictions que vous avez-vous-même créées.

Depuis des années, vous misez l'avenir de notre ville sur sa densification, espérant, entre autres, en tirer une augmentation de recettes fiscales provenant des ménages. Vous n'avez rien fait pour développer l'activité économique dans notre ville et ainsi percevoir plus de recettes en provenance de la contribution économique, dont la faiblesse est pourtant le principal handicap financier de Montfermeil.

Vous consacrez tout le patrimoine foncier de la ville à la construction de logements au détriment des équipements publics et de l'emploi dans notre ville. Outre que cette stratégie de ville soi-disant « résidentielle » n'aboutira qu'à faire de Montfermeil une super ville-dortoir, elle a un défaut financier majeur : vous avez mis tous vos œufs dans le même panier et, aujourd'hui, ce panier s'avère être percé.

La taxe d'habitation, qui est la principale ressource de la ville, est en voie d'être supprimée et la compensation de l'Etat plafonnée à son niveau de 2017. C'est-à-dire que l'augmentation de population n'engendrera pas de recettes nouvelles. Par contre elle entraînera des besoins nouveaux en équipements qu'il faudra financer, alors que Montfermeil souffre déjà d'une insuffisance d'équipements publics pour satisfaire les besoins des habitants actuels.

Cette erreur stratégique risque de coûter cher à notre ville et à ses habitants[...] si elle devait continuer à orienter la politique financière de la ville.

Déjà vous envisagez d'augmenter les ressources provenant des services municipaux de 9%. Quelle répercussion sur les tarifs des cantines, des centres de loisirs... ?

Il y a gros à parier que demain, si vous êtes réélu, vous procéderez, comme vous l'avez fait au lendemain des élections de 2014, à une augmentation massive de la taxe sur le foncier bâti qui est la seule variable qui vous reste et que vous avez démagogiquement réduite de 15% à la veille des élections municipales, après avoir surimposé les Montfermeillois durant tout le mandat municipal qui s'achève. »

Nous vous souhaitons, à toutes et tous, une belle année 2020.

**Vos élus Front de Gauche - Olivier D'Henry,  
Angélique Planet-Ledieu, Christian Brickx**  
[Montfermeilfrontdegauche.org](http://Montfermeilfrontdegauche.org)

## TRIBUNE NON COMMUNIQUÉE



**NAT immo**  
L'agence de Montfermeil

30 ans d'expérience  
en immobilier



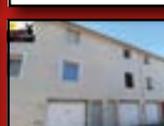
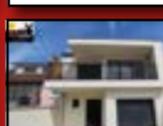
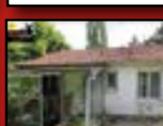
50  
VENTES CHAQUE ANNÉE

Agence familiale  
Spécialiste de Montfermeil



**Biglione 01 43 30 15 15**

**Ci-dessous, retrouvez 48 biens vendus parmi les 75 ventes réalisées par Natimmo en 2019 (actes authentiques). Confiez-nous l'exclusivité de votre bien. Natimmo, c'est 92% de ses mandats exclusifs vendus grâce à une stratégie et une communication précises. Assurez-vous une qualité de travail, de verrouillage et de réussite bien supérieure ! BIENVENUE AUX NOUVEAUX MONTFERMEILLOIS ET MERCI DE VOTRE CONFIANCE .**

 <b>Vendu par NATimmo en Janvier 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 72m² hab 130m² de terrain Prix d'affiche : 208.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Janvier 2019</b> MONTFERMEIL - Moulin 87m² hab 524 m² de terrain Prix d'affiche : 260.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Janvier 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 95m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 282.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Février 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 110m² hab 625m² de terrain Prix d'affiche : 265.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Février 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 105 m² hab 450m² de terrain Prix d'affiche : 282.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Février 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 115m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 300.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Février 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 62m² 175m² de terrain Prix d'affiche : 215.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Février 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 64m² hab 300m² de terrain Prix d'affiche : 213.000 €
 <b>Vendu par NATimmo en Mars 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 142m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 359.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Mars 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 100m² hab 1024m² de terrain Prix d'affiche : 412.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Mars 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 145m² hab 703m² de terrain Prix d'affiche : 339.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Mars 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 81m² habitables Prix d'affiche : 178.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Avril 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 106m² hab 538m² de terrain Prix d'affiche : 266.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Avril 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 87m² hab 757m² de terrain Prix d'affiche : 261.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Avril 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 244m² hab 762m² de terrain Prix d'affiche : 380.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Avril 2019</b> MONTFERMEIL - Arboretum 119m² hab 557m² de terrain Prix d'affiche : 299.000 €
 <b>Vendu par NATimmo en Avril 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 150m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 439.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Avril 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 54 m² habitables Prix d'affiche : 154.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Avril 2019</b> MONTFERMEIL - Arboretum 73m² hab 544m² de terrain Prix d'affiche : 230.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Mai 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 85m² hab 1000m² de terrain Prix d'affiche : 380.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Mai 2019</b> MONTFERMEIL - Moulin 73m² hab 544m² de terrain Prix d'affiche : 272.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Mai 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 75m² hab 353m² de terrain Prix d'affiche : 269.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juin 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 134m² hab 1000m² de terrain Prix d'affiche : 339.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juin 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 250 m² hab 300m² de terrain Prix d'affiche : 230.000 €
 <b>Vendu par NATimmo en Juin 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 140m² hab 578 m² de terrain Prix d'affiche : 272.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juin 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 102 m² hab - 500m² de terrain Prix d'affiche : 282.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juillet 2019</b> COUBRON 78m² hab 360m² de terrain Prix d'affiche : 238.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juillet 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 92m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 256.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juillet 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 115m² habitables Prix d'affiche : 390.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juillet 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 95m² hab 363m² de terrain Prix d'affiche : 274.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Juillet 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 96m² hab 417m² de terrain Prix d'affiche : 308.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Août 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 148m² hab 530m² de terrain Prix d'affiche : 318.000 €
 <b>Vendu par NATimmo en Août 2019</b> CHELLES 194m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 323.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Septembre 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 86m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 235.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Septembre 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 130m² hab 418m² de terrain Prix d'affiche : 333.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Septembre 2019</b> MONTFERMEIL - Les Coudreaux 120m² hab 697 m² de terrain Prix d'affiche : 292.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Septembre 2019</b> MONTFERMEIL - Moulin 155m² hab 1007m² de terrain Prix d'affiche : 365.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Septembre 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 103m² hab 346m² de terrain Prix d'affiche : 287.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Septembre 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 76m² hab 303 m² de terrain Prix d'affiche : 261.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Septembre 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 105m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 318.000 €
 <b>Vendu par NATimmo en Octobre 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 62m² hab 383 m² de terrain Prix d'affiche : 210.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Novembre 2019</b> COUBRON 175m² hab 570m² de terrain Prix d'affiche : 469.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Novembre 2019</b> GAGNY Franceville 163m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 354.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Novembre 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 77m² hab 66m² de terrain Prix d'affiche : 210.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Novembre 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 110m² hab 236m² de terrain Prix d'affiche : 333.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Décembre 2019</b> MONTFERMEIL - Centre ville 160m² hab 232m² de terrain Prix d'affiche : 313.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Décembre 2019</b> MONTFERMEIL - Arboretum 57m² hab 538m² de terrain Prix d'affiche : 185.000 €	 <b>Vendu par NATimmo en Décembre 2019</b> MONTFERMEIL - Franceville 143m² hab 500m² de terrain Prix d'affiche : 347.000 €

« Nous recherchons des maisons exclusivement sur Montfermeil pour des clients dont le financement est validé. »



Découvrez d'autres photos sur : [www.natimmobilier.fr](http://www.natimmobilier.fr)  
Par souci de confidentialité certaines maisons ne sont pas sur internet. Nous consulter.



**43, Av. Vaucanson - 93370 Montfermeil**

# DÉFILÉ

CULTURES & CRÉATION

*La mode...  
ça conte\**

**SAMEDI 29 FÉVRIER 2020**

**GYMNASE C. BESSON · 20H30**

5 € - BILLETTERIE UNIQUE - SAMEDI 8 FÉVRIER 2020  
De 9h à 12h au Domaine Formigé - 1, boulevard Hardy

  
**Montfermeil**

\* Cendrillon