

Montfermeil

MON ACTU, CÔTÉ VILLAGE MAGAZINE MUNICIPAL N°349 JANVIER 2018



Dossier
**LE
BUDGET
2018**
p.10



Bientôt
**UNE
RÉSIDENTE
SENIORS**
p.16



Franceville Habitat

I M M O B I L I E R

Votre agence de référence sur Montfermeil
depuis plus de 15 ans.
L'immobilier est notre passion et notre métier.

Achat - Vente
Spécialiste succession
Estimation en 24h



VOTRE ESTIMATION RAPIDE !

🕒 **Ouvert du lundi au samedi**
de 9h30 à 12h30 et de 14h à 19h30
🌐 **www.francevillehabitat.com**
francevillehabitat@wanadoo.fr

📍 **163, avenue des Arts**
93370 MONTFERMEIL

01 41 70 13 12

Toute l'équipe **vous remercie pour votre confiance**. Nous souhaitons également la **bienvenue à tous les nouveaux habitants**, dont la demande augmente chaque année. C'est pourquoi nous sommes toujours plus en recherche de nouveaux biens à vendre sur Montfermeil. **Toute l'équipe de Franceville Habitat vous souhaite une excellente année 2018 et vous accompagne dans vos plus belles résolutions !**

Exemples d'exclusivités vendues en décembre



MONTFERMEIL
Secteur : Lavoir



MONTFERMEIL
Secteur : Franceville



MONTFERMEIL
Secteur : Barrière Blanche



MONTFERMEIL
Secteur : Franceville
360 m² avec 18m de façade



LE PLEIN DE PROJETS POUR 2018 !

Chers Montfermeilloises, chers Montfermeillois,

2017 fut une année de grandes avancées et de grands chantiers, 2018 promet de l'être tout autant et sera l'occasion de poursuivre nos projets : une nouvelle école élémentaire rue de Courtais, le nouveau pôle structurant boulevard Bargue, la création de nouveaux parkings ou encore la réhabilitation complète du complexe sportif Henri Vidal.

Par ailleurs, la construction de la Résidence intergénérationnelle Raphaël place Notre-Dame-des-Anges permettra à nos seniors qui ne souhaitent plus vivre seuls, de pouvoir bénéficier de logements confortables et adaptés, à proximité immédiate des commerces, transports et des services de santé de plus en plus nombreux à Montfermeil. Le mois dernier nous avons d'ailleurs eu le plaisir d'inaugurer à la fois un nouveau cabinet de radiologie mais également un nouveau cabinet dentaire. Après l'ouverture en octobre dernier de la Maison Médicale de Garde, ces nouvelles structures viennent compléter l'offre de soins sur notre ville et je m'en réjouis.

2017 fut aussi pour Montfermeil une année de consécration avec l'obtention d'une deuxième fleur pour le fleurissement de notre ville, du label Apicité, de la médaille d'argent du concours des miels de la Métropole du Grand Paris, du prix des Énergies citoyennes pour nos initiatives mises en œuvre en faveur de la transition énergétique et des économies d'énergie pour la réduction des gaz à effet de serre mais aussi, plus récemment, du « Grand prix première couronne » du Trophée des Maires bâtisseurs que j'ai eu l'honneur de recevoir le 5 décembre dernier pour la rénovation de notre centre-ville. Des récompenses qui viennent couronner nos efforts quant à l'amélioration de notre cadre de vie et valorisent l'image de Montfermeil.

Enfin, 2018 sera également une année de réforme, notamment en matière de stationnement avec la mise en place du Forfait de Post Stationnement (FPS). Un changement qui génère quelques nouvelles habitudes à prendre. Aussi, je vous invite à consulter la brochure spéciale qui arrivera dans vos boîtes aux lettres début janvier. Elle vous permettra de mieux comprendre cette réforme et vous indiquera les différentes zones et tarifications appliquées sur la ville.

Il ne me reste plus qu'à vous souhaiter tous mes vœux de santé, bonheur et réussite pour la nouvelle année qui s'annonce. Très belle année 2018 !

**VOTRE MAIRE
XAVIER LEMOINE**



p. 10	DOSSIER - BUDGET 2018
p. 16	NOUVELLE RÉSIDENCE SENIORS
p. 22	PARENTHÈSE FAMILLE
p. 24	TROPHÉE DES MAIRES BÂTISSEURS
p. 30	DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION
p. 36	RENDEZ-VOUS
p. 42	CARNET PRATIQUE



HÔTEL DE VILLE : 7, place Jean Mermoz, 93 370 Montfermeil,
01 41 70 70 70.

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : Xavier Lemoine

RÉDACTRICE EN CHEF : Justine Le Dortz, 01 41 70 70 76,

justine.ledortz@ville-montfermeil.fr,

JOURNALISTE : Sylvie Bidel, sylvie.bidel@ville-montfermeil.fr

CRÉDITS PHOTOS : Justine Le Dortz, Sylvie Bidel

MAQUETTE ET MISE EN PAGE : Justine Le Dortz

PUBLICITÉ : CMP, 56, boulevard de Courcerin, Croissy-Beaubourg
77435 Marne la Vallée, cedex 2, 01 64 62 26 00.

IMPRESSION : Imprimerie Morault,
2, rue Torricelli, 75017 Paris

TIRAGE : 11 350 exemplaires.

PARUTION : mensuelle, 10 n° (pas de parution en juillet et en août).

Site internet : www.ville-montfermeil.fr

Facebook : villeMontfermeil

Twitter : Montfermeil_Off

SUIVEZ-NOUS SUR LE NET !

Pour vous tenir toujours mieux informés de l'actualité de la ville en temps réel : événements, sorties, infos pratiques... Montfermeil a relancé sa newsletter ! Pour la recevoir, inscrivez-vous en envoyant vos coordonnées à l'adresse mail suivante : **NEWSLETTER@VILLE-MONTFERMEIL.FR**

Outre les réseaux sociaux, qui vous permettent de tout savoir sur votre Ville, cette Newsletter vous tiendra informés de l'actualité en matière de sécurité mais aussi de travaux.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique destiné à une communication sur l'actualité de la ville de Montfermeil et des services publics municipaux. Le destinataire des données est le service Communication de Montfermeil. Conformément à la loi Informatique et libertés du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent que vous pouvez exercer en vous adressant à Hôtel de Ville, 7 place Jean Mermoz, Montfermeil. Vous pouvez également, pour des motifs légitimes, vous opposer au traitement des données vous concernant.

STOP AUX INCIVILITÉS **AGISSONS ENSEMBLE**

DÉJECTIONS CANINES, ABANDONS D'ORDURES, LA VOIRIE N'EST PAS UNE DÉCHETTERIE

Chaque mois, retrouvez dans cette nouvelle rubrique, le rappel des règles à respecter pour améliorer la sécurité, lutter contre les incivilités et faire en sorte qu'il fasse bon vivre à Montfermeil. Ensemble, ayons le réflexe citoyen !

DÉJECTIONS CANINES

La propreté est l'affaire de tous. Loin d'être anodines, les déjections canines posent un réel problème en matière de propreté publique et d'hygiène. Et plus qu'un geste de civisme, ramasser les déjections de son chien est une obligation. Pour rappel, les déjections canines sont autorisées dans les seuls caniveaux. À l'exception des parties de ces derniers qui se trouvent à l'intérieur des passages pour piétons. En dehors des cas précités, les déjections canines sont interdites sur les voies publiques, les trottoirs, les espaces verts publics, les aires des jeux publiques pour enfants et ce par mesure d'hygiène. Par ailleurs, tout propriétaire ou possesseur de chien est tenu de procéder immédiatement par tout moyen approprié au ramassage des déjections canines sur tout ou partie du domaine public communal. En cas de non respect de l'interdiction, l'infraction est passible d'une contravention de 3^e classe d'un montant de 68 euros (Article R633-6). Alors ne confondons pas trottoirs et crottoirs !

ABANDON D'ORDURES

Jeter un mouchoir ou un mégot de cigarette dans la rue peut vous coûter



cher ! En effet, selon l'article R633-6 du code pénal, abandonner ordures, déchets, matériaux, liquides insalubres ou tout autre objet de quelque nature qu'il soit sur la voie publique en dehors des conditions fixées par arrêté municipal, est passible d'une amende de 68 euros.

Police Municipale

01 41 70 70 77

Service Cadre de vie/ Environnement

01 41 70 70 42

ENCOMBRANTS

La collecte des encombrants a lieu une fois par mois. Elle est destinée à débarrasser les habitants des objets encombrants de moins de 25 kg, provenant de la consommation courante. Ceux-ci doivent

être disposés au même endroit, la veille sur le trottoir. Sont refusés les encombrants provenant de l'activité industrielle, commerciale ou artisanale, les déblais et gravats, les fils de fer barbelés et grillages, les déchets de jardins et végétaux (le Sietrem fournit sur demande des composteurs aux personnes intéressées), les produits toxiques, l'électroménager, télévision et autres. Retrouvez les dates d'enlèvement des encombrants et des ordures ménagères sur le guide municipal ou en appelant le Sietrem. Le reste est à déposer en déchetterie.

**Information : Sietrem,
3, rue du grand Pommeraye,
Saint-Thibault-des-Vignes.
www.sietrem.fr.**

**N°vert : 0 800 770 061
(du lundi au vendredi)**

REGARD SUR LA VILLE



COMMÉMORATION

Mardi 5 décembre a eu lieu la traditionnelle journée d'hommage national aux morts pour la France durant la guerre d'Algérie et les combats frontaliers en Tunisie et au Maroc. Les élus municipaux et les Associations d'Anciens Combattants se sont rassemblés au pied de l'Hôtel de Ville afin de déposer solennellement une gerbe au monument aux Morts.



LA PAUSE GOURMANDE

Le 1^{er} décembre a eu lieu l'inauguration de La Pause Gourmande, nouveau bar-restaurant de l'avenue Jean-Jaurès. Monsieur Lopes et Madame Dos Santos, propriétaires, y propose une cuisine du cœur comme ils aiment à le dire autour de produits frais du marché. Restaurant ouvert tous les midis, les vendredis et samedis soir. (Fermé le lundi)



RENCONTRE DES FEMMES DU MONDE

Afin de lutter contre les violences faites aux femmes, Montfermeil a participé pour la 13^e année consécutive aux "Rencontres des Femmes du Monde". Un court-métrage, suivi d'un débat à l'espace Moulinsart en présence de Gérard Ginac, 1^{er} adjoint au Maire et de Malika Kheireddine, membre actif de l'association des Femmes Solidaires, lors duquel les Montfermeillois présents ont pu échanger sur leurs expériences.



DES COLIS POUR LES SENIORS

Pendant la première quinzaine du mois de décembre, les élus se sont rendus chez nos seniors afin de remettre le traditionnel colis de Noël, pour ceux qui, hélas, ne peuvent plus assister au déjeuner annuel organisé en janvier. Un moment attendu qui vient rompre une solitude souvent pesante auquel les élus prêtent la plus grande attention !



DES CONTES POUR LES PETITS

Lundi 20 novembre, les tout-petits du multi-accueil la Vie en Herbe ont reçu les résidents de l'Arepa, le temps d'une lecture de conte un peu particulière au moyen d'un Kamishibai. Le Kamishibai signifie "théâtre de papier" et est composé d'un ensemble de planches racontant une histoire. Ainsi, seniors et enfants ont pu partager ensemble ce moment de complicité intergénérationnel.



UNE RENCONTRE INTERGÉNÉRATIONNELLE

L'espace Moulinart a accueilli le 20 décembre dernier un après-midi d'échange lors duquel petits et grands, familles et personnes isolées ont pu se réunir autour d'activités ludiques et créatives. Un temps de partage qui a rencontré un franc succès et qui s'inscrit dans le cadre du Projet Social de Territoire.

REGARD SUR LA VILLE

spécial Noël



GOÛTER DE NOËL CHEZ LES TOUT-PETITS

Les multi-accueils La Source et La Vie en herbe ont célébré Noël autour d'un goûter que les enfants ont partagé les 14 et 15 décembre avec plusieurs résidents de l'Arepa. L'occasion pour les tout petits de vivre un moment convivial aux côtés de leurs aïeux. Ces rencontres intergénérationnelles ont lieu à plusieurs reprises au cours de l'année et donnent lieu à de riches échanges entre les enfants et nos seniors.



NOËL DANS LES ÉCOLES

Juste avant les vacances de Noël, les étoiles ont brillé dans les yeux des enfants des écoles maternelles. De Jules Ferry en passant par Joliot Curie, Paul Eluard, Victor Hugo, Jean-Baptiste Clément ou encore Christiane Coulon, c'est dans une ambiance euphorique que nos tout-petits ont célébré Noël sur fond de chants et de danses. Un moment de partage apprécié de tous. Chaque année, la ville soutient et accompagne ce temps de fête dans les écoles.



MARCHÉ DE NOËL

Le marché de Noël a débuté par la traditionnelle cérémonie d'ouverture en présence de nombreux Montfermeillois et des élus. Comme le veut la tradition, un enfant a coupé le ruban tricolore, donnant ainsi le top départ de ce week-end festif. Durant ces deux jours de fête, le gymnase Colette Besson a résonné au son des différentes animations musicales proposées. Tandis que la chorale de l'école Sainte-Jeanne-d'Arc a donné le "la" en interprétant les chants traditionnels de Noël, suivie par les élèves du cours Alexandre Dumas. Le petit carrousel ainsi que les musiciens de l'orchestre ont, tout au long du week-end, entonné des airs de fête. Une multitude d'animations étaient proposées : stand de maquillage pour les plus jeunes, atelier de création de cartes de vœux, manipulateurs de ballons ou encore séance photo avec le père Noël. Samedi 25 novembre à la nuit tombée, un grand spectacle haut en couleurs, animé par des cracheurs de feu a donné le top départ des illuminations de Noël sur toute la ville et de la nocturne du marché. Les Montfermeillois, dans une ambiance familiale et chaleureuse ont ainsi pu admirer le talent, le savoir-faire et la qualité des produits proposés par les nombreux exposants.

DOSIER BUDGET 2018

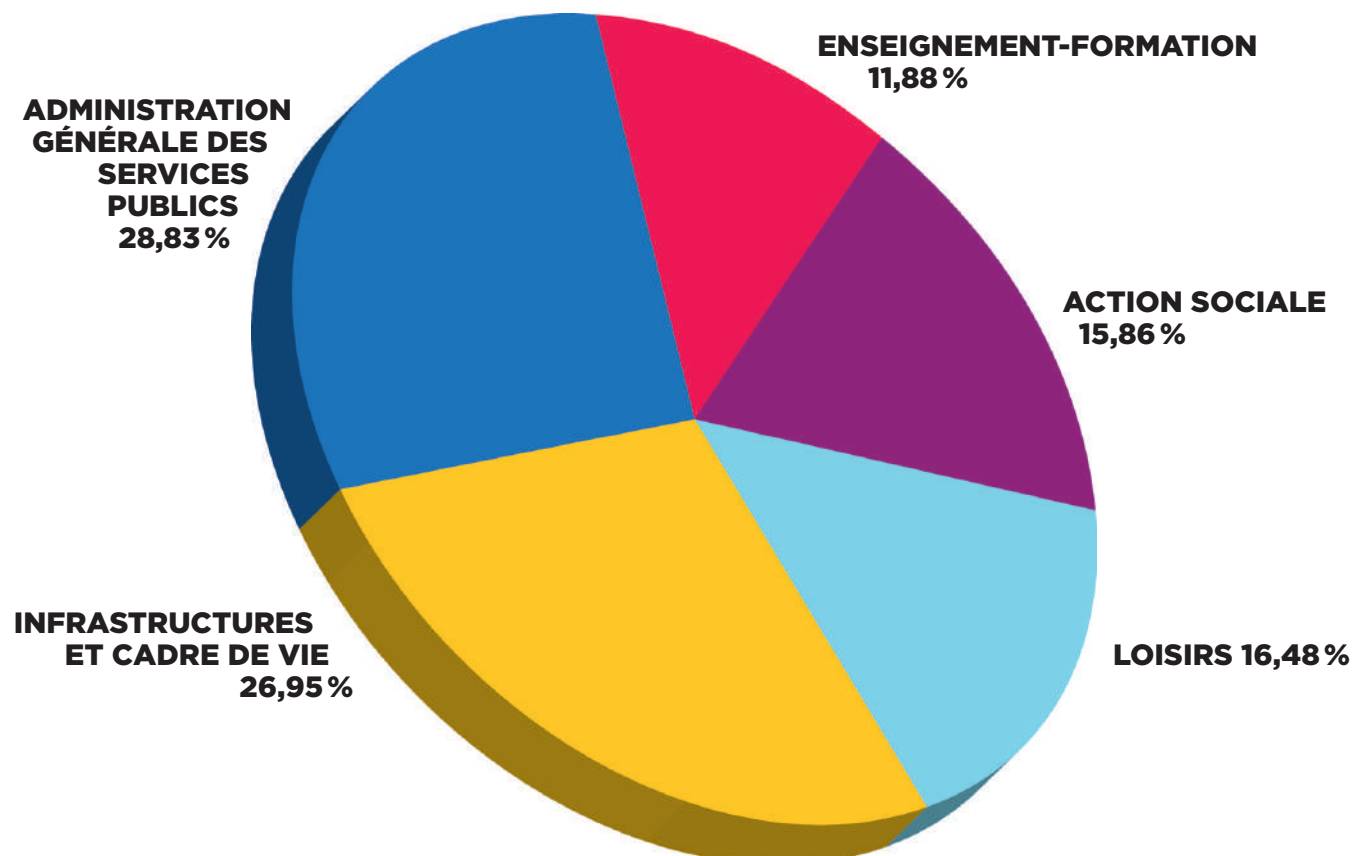


Les inflexions majeures de notre Rapport d'Orientation Budgétaire 2018 sont les suivantes : la récupération de la compétence Restauration collective, l'accroissement des actions périscolaires en direction de nos jeunes, la création d'une brigade de nuit pour la Police Municipale, l'intensification de nos efforts pour la réduction de la facture énergétique et le maintien des nouveaux grands rendez-vous culturels et festifs de notre Ville. Ces inflexions expliquent l'accroissement de nos dépenses de fonctionnement. En conséquence, après avoir bénéficié ces dernières années d'un fort autofinancement, nécessaire à la mise en chantier d'un programme sans précédent d'équipements publics et d'infrastructures, nous assistons à une légère diminution de cet autofinancement. Dans le même temps, la Ville poursuit son programme d'investissement pour 2018 à hauteur de 23 millions d'euros. L'examen de notre Rapport d'Orientation Budgétaire et de notre Budget primitif voté le 20 décembre dernier, que vous retrouverez intégralement sur le site internet de la ville, vous donnera tous les éléments d'appréciation des grands équilibres de nos comptes, les comparaisons au niveau national, départemental et territorial. Ils confirment la structure particulièrement saine de notre budget. Le supplément du magazine de novembre vous a donné l'image la plus exacte possible de l'usage qui a été, est et va être fait de vos impôts. Montfermeil continue son développement et sa transformation et ce n'est pas fini...

FONCTIONNEMENT

LES DÉPENSES

Après plusieurs années de stabilité, les dépenses prévisionnelles augmentent de 4,80 %, les dépenses de personnels de 4,51 % et celles des frais généraux de 11 %.



■ ENSEIGNEMENT-FORMATION

Ecoles maternelles, primaires, classes regroupées, sport scolaire, classes de découverte, services communs.

■ ACTION SOCIALE

Logement, famille (crèches, garderies, personnes âgées), interventions sociales et de santé.

■ LOISIRS

Centre de loisirs, jeunesse, culture et sports.

■ INFRASTRUCTURES ET CADRE DE VIE

Sécurité et salubrité publique, voirie, réseaux, éclairage, propreté urbaine, espaces verts, environnement, aménagement urbain, animation commerciale et transition énergétique

■ ADMINISTRATION GÉNÉRALE DES SERVICES PUBLICS

État-civil, cimetières, assemblées locales, information, fêtes et cérémonies, personnel administratif et technique.

INVESTISSEMENT

LES DÉPENSES

DÉPENSES ÉQUIPEMENT BRUT

DÉPENSES ÉQUIPEMENT BRUT	BUDGET PRIMITIF 2018	OBSERVATIONS
Aménagement Urbain	5,8 millions d'€	Voirie, espaces verts, éclairage public, signalisation, extension vidéosurveillance
Bâtiments	7,4 millions d'€	Travaux d'entretien des écoles et bâtiments publics, création d'un local d'Archives, extension Trésorerie, réhabilitation de l'Église, Rénovation thermique
Urbanisme / Habitat	3,7 millions d'€	Acquisitions foncières, réhabilitation/restructuration du centre-ville, suivi OPAH Victor Hugo, Concession d'aménagement PNRU
PRU	5 millions d'€	Complexe sportif Henri Vidal, travaux de voirie rue Picasso
Autres services	1,2 millions d'€	Programme de rénovation du parc informatique, matériel, mobilier.

TOTAL PRÉVISIONNEL ÉQUIPEMENT BRUT 2018 : 23 132 430 €

L'enseignement, les loisirs éducatifs et sportifs ainsi que les travaux d'aménagement urbains restent la priorité de la municipalité en 2018.

BUDGET ANNEXE "RESTAURATION COLLECTIVE"

Depuis le 1^{er} mars 2017, la compétence restauration collective est rétrocédée aux deux villes de Montfermeil et Clichy-sous-Bois. Pour exercer cette compétence, une convention de coopération horizontale sera signée entre les deux communes à compter du 1^{er} janvier 2018. La ville de Montfermeil sera désignée comme commune coordinatrice du service unifié jusqu'à la fin de la Délégation de Service Public. Pour ce faire, un budget annexe "restauration collective" sera créé.



Cantine



Future résidence les Jardins Utrillo



Mise en place de nouvelles caméras de vidéo-surveillance



École élémentaire Christiane Coulon



Développement des ateliers participatifs



Future résidence Suzanne Valadon



Nouveau parking place de la Halle, Perriers et Église

INAUGURATION DU PÔLE DE RADIOLOGIE

Jeudi 7 décembre, a été inauguré, au 89, boulevard Bargue, un tout nouveau pôle de radiologie en présence de Sophie Gérard, adjointe au Maire en charge de la Santé.

Ce nouveau cabinet de radiologie succède celui de la rue Paul Bert, fondé en 1970 par le docteur Hermann, et est désormais la propriété du Groupe Imagerie Médicale de la Plaine de France (IMPF) qui regroupe plusieurs services de radiologie au sein de cliniques et de centres de radiologie, en Seine-Saint-Denis. C'est l'un des plus grands groupes privé d'imagerie de France. Il compte 25 radiologues et gère actuellement six sites d'imagerie en Seine-Saint-Denis, notamment quatre IRM et cinq Scanners. À ce titre, le groupe IMPF a racheté le cabinet de radiologie des docteurs Brasseur, Sala et Denarnaud. Le docteur Brasseur continuera à exercer au sein du cabinet et pourra toujours faire bénéficier les habitants de Montfermeil de ses hautes compétences en imagerie ostéoarticulaire.



Ce nouveau pôle propose donc aux patients de réaliser leurs examens d'échographie, mammographie, radiographie sur un nouveau plateau, entièrement neuf et accessible aux personnes à mobilité réduite. Cette première implantation sur Montfermeil permet déjà une amélioration substantielle de l'offre mé-

dicale. D'autres projets partenariaux sont en réflexion.

Informations pratiques :
Cabinet, 89, boulevard Bargue, 01 49 90 02 00. Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 18h30 et le samedi de 9h à 12h30.

NOUVEAU CABINET DENTAIRE RUE HENRI BARBUSSE



Jeudi 7 décembre, les élus de la Ville se sont rendus à l'inauguration du nouveau cabinet dentaire, qui a ouvert ses portes au mois de novembre dernier, en cœur de Ville. À l'initiative du projet, trois jeunes dentistes et chirurgien dentiste : les docteurs Johnny Leite, Fabio Lobo et Catarina Fernandes. Ce groupe d'amis qui travaillait à Bondy souhaitait s'implanter à Montfermeil. C'est aujourd'hui chose faite avec ce cabinet tout neuf qui accueille les Montfermeillois en consultation dans une ambiance chaleureuse et moderne.

Contact : Dental Studio, 38, rue Henri Barbusse, 01 48 79 59 38

DON DU SANG, LES COLLECTES 2018

Le don de sang est irremplaçable et indispensable pour sauver des vies. Les besoins en produits sanguins restent toujours aussi importants. 1500 dons de sang sont nécessaires chaque jour en Île-de-France.

Montfermeil a souhaité s'associer à cette action généreuse et solidaire. À ce titre, elle organise plusieurs collectes chaque année, avec l'Association pour le Don de Sang Bénévole, en partenariat avec l'Établissement Français du Sang.

Prochaines dates de collecte pour l'année 2018 :

- mercredi 7 février, de 9 h à 13 h et de 14 h à 19 h 30
- mercredi 11 avril de 14 h 30 à 19 h 30
- mercredi 6 juin de 9 h à 13 h et de 14 h à 19 h 30
- mercredi 3 octobre, de 9 h à 13 h et de 14 h à 19 h 30.

CONDITIONS POUR LE DON DU SANG

- Être âgé de 18 à 70 ans
- Peser au moins 50 kg
- Se munir d'une pièce d'identité pour un 1^{er} prélèvement

Nombre de dons annuels possibles :

- 4 fois par an pour les femmes et 6 fois par an pour les hommes pour le sang total
- 12 fois par an pour les plaquettes
- 24 fois par an pour le plasma

Vous pouvez donner et recevoir du sang en toute sécurité. Toute anomalie est signalée et toutes les précautions sont prises lors des collectes pour assurer la sécurité des donneurs et des receveurs.

Pour plus d'information, connectez-vous sur le site de l'EFS : dondesang.efs.sante.fr



Seniors

REPAS ANNUEL DES SENIORS INSCRIVEZ-VOUS !



Vous avez plus de 65 ans, la municipalité a le plaisir de vous convier à un déjeuner dansant les dimanches 14 et 21 janvier 2018. Le repas aura lieu, comme tous les ans, au gymnase Colette Besson paré de ses habits de fête ! Une occasion de sortir, se retrouver, faire de nouvelles rencontres en partageant un moment convivial et festif !

Par ailleurs, si vous souhaitez assister aux nombreuses manifestations organisées par le CCAS, il est nécessaire de vous faire recenser auprès de celui-ci, muni de votre pièce d'identité, d'un justificatif de domicile de moins de 3 mois et de votre titre de retraite.

Renseignements et inscriptions auprès du CCAS, 1 bis, impasse Agard, 01 41 70 70 64

UNE NOUVELLE RÉSIDENTE POUR NOS SENIORS

Fin 2019, place Notre-Dame-des-Anges, une résidence intergénérationnelle, réalisée en partenariat avec « Les Maisons de Marianne » verra le jour. Baptisée résidence Raphaël et située à proximité immédiate des services de santé, commerces et transports, elle sera accessible à toute personne éligible au logement social. Gérée par l'immobilière I3F, elle proposera 86 logements fonctionnels, favorisant le lien social.

Viellir n'est pas toujours facile lorsque l'on se retrouve seul ou même à deux, à devoir assurer l'entretien d'une maison ou d'un appartement devenu trop grand, trop cher à entretenir et pas toujours adapté à nos besoins. Aussi, la municipalité avait-elle à cœur de proposer une solution aux personnes désireuses de conserver leur autonomie, tout en bénéficiant d'un cadre de vie agréable et de services utiles au quotidien.

ENTRAIDE ET CONVIVIALITÉ

Conçue pour accueillir majoritairement des seniors et des personnes à mobilité réduite, la résidence

Raphaël est ouverte à toute personne éligible au logement social et vise à s'adapter au plus près aux besoins spécifiques de ses occupants. Elle a également pour vocation de favoriser les échanges intergénérationnels entre les résidents de tous âges. Un espace de convivialité et des animations seront proposés en ce sens, leur permettant ainsi de se réunir autour de jeux, activités sportives, loisirs créatifs, etc.

DES APPARTEMENTS FONCTIONNELS ET ADAPTÉS

Les appartements proposés à la location seront des studios, T2 ou T3 avec parking. Certifiés Habitat et Environnement, l'accent sera mis sur l'accessibilité et la pérennité afin de faciliter le maintien à domicile des personnes en cas de perte d'autonomie. En effet, l'aménagement des logements sera tout aussi bien compatible pour les personnes valides que pour celles en perte d'autonomie légère grâce à des équipements adaptés : cuisines ouvertes, salles de douche avec bacs extra-plats et barres de maintien, témoins lumineux au niveau des interrupteurs, toilettes surélevées installées sur demandes, etc.

DES SERVICES GRATUITS

Sur simple demande auprès du gardien de la résidence, les services suivants seront accessibles à tous les résidents qui le souhaitent :

- Téléassistance au sein du domicile
- Assurance dépannage d'urgence et extension de garantie sur l'électroménager de moins de 7 ans.
- Visites de courtoisie assurées par le gardien.

DES SERVICES OPTIONNELS*

Les résidents pourront également faire appel aux services de prestataires tels que :

- Services à la personnes (aide ménagère, aide à la mobilité, petits travaux)
- Services de livraison (repas, courses, médicaments)
- Services de bien-être (soins esthétiques)

*Ces prestations entièrement optionnelles n'engendreront aucune charge fixe pour les résidents.

Pour plus d'informations, contactez le CCAS au 01 41 70 70 64.



L'UNRPA CÉLÈBRE LA FIN DE L'ANNÉE

Le 5 décembre, à la salle des Fêtes, a eu lieu le traditionnel repas de Noël des membres de l'association de l'Union Nationale des Retraités et Personnes Âgées (UNRPA). Gérard Ginac, 1^{er} adjoint au Maire a profité de ce temps de rencontre pour leur présenter le projet des Maisons de Marianne, nouvelle résidence intergénérationnelle qui verra le jour fin 2019, place Notre-Dame-des-Anges à Montfermeil. L'après-midi s'est poursuivie autour d'un déjeuner convivial.



ARTISAN DE FRANCEVILLE
 7-9 Avenue de la Dhuys 93370 Montfermeil
 Tél. 01 45 09 38 74 - Port. 06 70 98 58 96
 Rendez-vous sur notre site :
maconnerie-artisandefranceville-93.fr



Isolation intérieur et extérieur
 Thermique et phonique • Isolement des combles
 Ravalement peinture • Crépis projeté



Réalisations de vos projets :

Maçonnerie générale • Couverture/Charpente
 Carrelage intérieur et extérieur
 Pose de cheminée et de poêle • Ramonage
 Assainissement • Rénovation/Modification. Agrandissement



AVANT

APRÈS

AVANT

APRÈS



DA SILVA

**ENTREPRISE GÉNÉRALE
 DU BÂTIMENT** Rui DA SILVA

Etude • Conseil • Réalisation / Neuf et rénovation



4/6, rue Marcel Dassault - ZAC de Vaucanson
 93370 MONTFERMEIL

 **01 43 30 20 06**

Fax : 01 43 32 88 18

dasilva.com@wanadoo.fr

INAUGURATION DU CENTRE DE LOISIRS

JULES VERNE

Situé à proximité immédiate du groupe scolaire Joliot-Curie, le nouveau centre de loisirs Jules-Verne a ouvert ses portes en novembre dernier. Ce nouvel équipement, inauguré le 13 décembre trône désormais fièrement au cœur du quartier des Coudreaux grâce à ses couleurs chatoyantes et son architecture moderne.



Suite à l'incendie qui avait causé la destruction du « mille club » en 2008, la municipalité a pris la décision de démolir la structure existante et de reconstruire un nouveau bâtiment regroupant deux centres de loisirs (maternel + élémentaire), agrémenté d'une salle polyvalente. Cette nouvelle structure avec ses 90 places, permet d'accueillir plus d'enfants. Composée de trois salles d'activités pour les maternelles et deux salles pour les élèves d'élémentaire, sa proximité immédiate avec le groupe scolaire Joliot-Curie le rend très facile d'accès pour les familles. Outre le fait d'offrir d'excellentes conditions d'accueil pour les enfants, il constitue un environnement de travail optimal pour les équipes éducatives.

UN ESPACE POLYVALENT

Par ailleurs, le bâtiment permet un double usage puisqu'il abrite une salle polyvalente capable d'accueillir environ 200 personnes, ouverte aux associations, aux écoles Joliot-Curie maternelle et élémentaire ainsi qu'aux équipes des centres de loisirs. La salle, dotée d'un espace scénique, est organisée de façon à être divisible et configurable en fonction du nombre d'occupants et de l'événement à accueillir. Un espace moderne et convivial pour tous !

UNE INAUGURATION OFFICIELLE

Les parents, enfants, les équipes enseignantes, les animateurs et personnels du centre de loisirs mais aussi les riverains sont venus nombreux

assister à l'inauguration du tout nouveau centre de loisirs Jules Verne. Pour l'occasion, Xavier Lemoine était entouré pour le compte de l'État de Patrick Lapouze, sous-préfet du Raincy et de Jean-Pierre Tourbin, Président du Conseil d'Administration de la Caisse des allocations familiales, ayant tous deux participé au financement du projet. De surcroît, Stéphane Testé, député de la 12^e circonscription de Seine-Saint-Denis était également présent ainsi que le cabinet d'architecture Lépy Architecture et Betem. De surcroît, ce fut l'occasion pour Xavier Lemoine de remettre à Monsieur Tourbin la médaille d'honneur de la Ville avant son départ à la retraite en janvier prochain.

VOYAGE SCOLAIRE, LES ÉLÈVES S'IMPLIQUENT



Afin de financer leur voyage scolaire, les élèves de CM2 de l'école Jules Ferry se sont rendus sur le marché de Franceville pour vendre des gâteaux de leur confection. Une initiative originale qu'ils ont tenu à raconter dans une jolie lettre : « Aujourd'hui, nous sommes samedi 2 décembre et pourtant nous nous sommes réveillés encore plus tôt qu'un jour d'école. Nous avons rendez-vous avec nos parents et la maîtresse au marché de la place des Marguerites pour notre brocante au profit de notre voyage en Alsace. Un stand a été installé en face du primeur et, malgré le froid, nous disposons des jouets, des livres et des gâteaux. Le rôti était plus loin mais on sentait les bonnes odeurs de la viande. Monsieur le maire est venu nous voir. Nos gâteaux se vendent bien, ils sont tellement bons. Nos parents ont très froid mais ils vendent bien, nous les félicitons tandis que nous jouons sur le terrain de pétanque pour nous réchauffer. Toute la classe remercie la municipalité pour cette matinée qui nous a rapporté un bon bénéfice et de beaux souvenirs. »

LA RÉSERVE CITOYENNE RECRUTE

Vous êtes intéressé par les questions de sécurité ? Vous souhaitez vous rendre utile et faire profiter les autres de votre connaissance du tissu local tout en aidant à la sécurité ? Rejoignez la réserve citoyenne ! Collaborateurs bénévoles du service public, les réservistes citoyens de défense et de sécurité sont des personnes volontaires qui contribuent au renforcement du lien entre la Nation et les forces armées. La participation à la réserve citoyenne n'ouvre droit à aucune forme de rémunération ou d'indemnisation. La réserve citoyenne mène prioritairement des actions de sensibilisation et de soutien en direction des collectivités locales, du monde de l'éducation, du monde de l'entreprise, de la jeunesse. Pour participer à la réserve citoyenne vous devez être de nationalité française, âgé de 17 ans au moins, en règle envers le service national, exempt de toute condamnation à une peine criminelle ou ayant entraîné la perte des droits civiques, l'interdiction d'exercer un emploi public.

Si vous êtes intéressé pour rejoindre la réserve citoyenne de défense et de sécurité, vous pouvez prendre contact au 01 82 46 60 36.

SOUTIEN SCOLAIRE APPEL À BÉNÉVOLES

L'association Entraide Scolaire Amicale (ESA) propose un soutien scolaire aux élèves du CP à la Terminale que leurs parents ne peuvent ni aider, ni faire aider, faute de connaissances et de moyens financiers. L'antenne de Montfermeil recherche des bénévoles pour ces jeunes à raison d'une heure, une fois par semaine au domicile des parents.

**Renseignements sur : entraidescolaireamicale.org,
Contact : Geneviève Jayet,
06 87 25 95 31.**

LES BOSQUETS FONT LEUR SOIRÉE



Vendredi 15 décembre, les habitants de la résidence des Bosquets étaient réunis à l'espace Moulinsart pour une soirée chaleureuse retraçant toutes les actions, temps forts et sorties vécus tout au long de l'année 2017 sur le quartier.

Ces dernières années, la politique de la ville s'est attachée à déployer un grand nombre d'actions en direction des habitants de Montfermeil. La soirée organisée par le service Politique de la ville le 15 décembre dernier avait pour objectif de faire une rétrospective des nombreuses actions déployées en ce sens tout au long de l'année écoulée : sorties familiales, fête interquartier ou encore fête des jardiniers.

C'est donc en présence des partenaires ayant participé à l'élaboration de celles-ci que s'est déroulé ce temps fort à l'Espace Moulinsart. Venus nombreux, les habitants ont ainsi pu visionner deux vidéos clip ainsi

qu'un court-métrage sur le thème de la citoyenneté réalisé par les jeunes de Montfermeil encadrés par l'association Imaginarium Life. Une rétrospective en images de la sortie au Puy du Fou à laquelle ont participé les habitants en septembre dernier a également diffusée. L'occasion pour tous de se remémorer tous ces moments passés ensemble.

La soirée animée par un DJ et agrémentée d'un buffet autour des saveurs du monde, savamment concocté par les mamans du quartier fut une occasion de plus pour les habitants de se retrouver et de célébrer dans la joie et la bonne humeur la fin de l'année.

**IDEAL
AMBULANCES**

7 JOURS / 7 24 HEURES / 24

01 45 09 15 15

Consultations • Hospitalisations
Rééducations • Dialyses • Radiothérapie

PES
Paysage-Electricité-Service

Eric LETELLIER
06 32 63 91 83
paysages.elec.services@gmail.com

PAYSAGE
- Entretien jardin
- Tonte
- Taille
- Ramassage de feuilles...

ELECTRICITE
- Installation électrique
interieur & extérieur
- Mise en conformité électrique
- Alarmes
- Video Surveillance
- Domotique...

SERVICES
- Entretien courant de la maison
- Pose de parquet
- Nettoyage de dallages
- Peinture...

44, chemin de la Monnaie
93370 MONTFERMEIL

**VINCENT
SARL**

MAÇONNERIE • CARRELAGE
ASSAINISSEMENT
RAVALEMENT • AGRANDISSEMENT

RGE
QUALIBAT
EFFICACITE
ENERGETIQUE ENR

Gérant : GASPARD Vincent
5-7, avenue des frères Lumière
BP20 - ZI Vaucanson II
93370 MONTFERMEIL
stevincent93370@aol.com
Tél./Fax : 01 43 88 64 64

Sur Montfermeil
depuis plus de
20 ans !

STÉ **Les
Quatre Saisons**

Créations
Entretiens de Parcs et Jardins
Clôture - Élagage - Abattage

Pascal CHAILLOU, Gérant
80, Avenue des Verveines - 93370 MONTFERMEIL
Tél. : 01 43 88 15 11 - Port. : 06 82 31 76 58
les.4.saisons.paysagiste@gmail.com

comment POUVONS-NOUS
VOUS ÊTRE UTILES ?

**axeo
SERVICES**
Particuliers & Professionnels

50% de
RÉDUCTION
FISCALE*

www.axeoservices.FR

Maison / Nettoyage
Jardin / Espaces verts
Nounou - Petits travaux
Seniors & Autonomie
Sécurité & économies
Services additionnels

QUALICERT **SGS**
www.qualicert.fr

N° Tél 01 45 09 88 51

1 avenue des Hortensias - 93370 Montfermeil
montfermeil@axeoservices.fr

Société indépendante membre du réseau AXEO Services - * Valable uniquement pour les services
aux particuliers régis par l'art. 199 sexdécies du CGI. Voir conditions en agence.

**BIEBER
PVC**

Ouvrez vos horizons

Fenêtres • Portes d'entrée • Volets roulants • Volets battants
Portes de garage • Brise-soleil • Stores & Moustiquaires

77500 CHELLES
Tél. : 01 64 21 80 40

Agence-Île-de-France
ZAC des Tuileries - 26, rue de l'Ormeteau
contact@bieber-pvc.com

Siège social et Showroom
Diemeringen
Tél. : 03 88 00 45 45

Agence Strasbourg
Tél. : 03 90 22 71 10

Agence PACA
Tél. : 04 92 19 44 44

PVC et ALU **QUALIBAT** **FABRICATION FRANÇAISE**

www.bieber-pvc.com

PÔLE STRUCTURANT UNE PREMIÈRE PIERRE RÉUSSIE

Le nouveau pôle de loisirs structurant situé Boulevard Bargue est un futur lieu d'excellence, accessible à tous les Montfermeillois. Comme le veut la tradition, la cérémonie de pose de première pierre s'est déroulée le 20 décembre dernier en présence de Gérard Ginac, 1^{er} adjoint, de nombreux élus, des services et des entreprises travaillant sur le projet.



Polyvalent, le pôle structurant avec une surface de 1100 m² sera un lieu ressource pour les associations de la ville et proposera également de nombreuses activités parmi lesquelles : de l'éveil musical, l'apprentissage de la langue française. Il abritera les équipes du Programme de Réussite Éducative, le Lieu d'Accueil Enfants-Parents ainsi que le service Développement So-

cial et Territorial (PDST). Ce nouvel équipement situé entre les groupes scolaires Christiane Coulon et Victor Hugo, avec ses salles de réunion mises à disposition des services et des associations, se veut un lieu partenarial favorisant les échanges. Il sera également doté d'une salle polyvalente de 150 places équipée de gradins amovibles et pourra servir de salle de spectacle mais également

de cadre aux diverses manifestations culturelles, associatives ou conférences-débat organisées. Il comprendra également un pôle administratif. Un parking accessible depuis la rue Paul de Kock, permettra un accès facile à ce nouvel équipement d'envergure. Rendez-vous en septembre 2018 pour l'inauguration officielle.

Informations : service PDST, 01 41 70 79 00.

MON BEAU SAPIN ROI DES FORÊTS...



Les enfants de l'école Paul Éluart se sont rendus à l'Hôtel de Ville pour décorer le grand sapin de Noël qui trône dans le Hall pour les fêtes. Munis des décorations qu'ils ont créées de leurs mains, les enfants ont accroché les boules et les étoiles de Noël sous l'œil attendri des agents de la Ville.

INAUGURATION DU LIEU D'ACCUEIL ENFANT PARENT



Mercredi 13 décembre, le Lieu d'Accueil Enfant Parent (LAEP) Les Cerfs-Volants a été inauguré. Cet espace de jeu pour les enfants de 0 à 6 ans et enfants en situation de handicap de moins de 7 ans, se veut un lieu de parole pour les parents et futurs parents et de sociabilité pour l'enfant. Il lui permet de développer sa créativité, son rapport à lui-même et aux autres. Le LAEP constitue également un espace de rencontre pour les parents et grands-parents.

Gratuit et sans inscription, le LAEP est ouvert le mercredi de 9h à 12h et de 14h à 18h et le samedi de 9h à 12h et chaque première semaine des vacances scolaires. Fermeture estivale du 14 juillet au 3 septembre 2018. Les enfants doivent obligatoirement être accompagnés d'un de leurs parents ou grands-parents.

**Renseignements :
LAEP, 30, rue de la Tuilerie,
06 10 80 33 71**

PARENTHÈSE FAMILLE

UNE SEMAINE POUR LA PARENTALITÉ

La Ville a organisé, pour la deuxième année consécutive, une semaine de la parentalité. À travers des portes ouvertes, expositions, ateliers jeux, cafés-débats, etc. la relation parents-enfants était au cœur de cette semaine particulière. L'occasion aussi pour les familles, de découvrir toutes les actions mises en place autour de cette thématique. Retour en images sur cette semaine riche en émotions !



1



2



3



4

1&2. Samedi 25 novembre, plus de 150 familles ont participé au grand loto organisé par le service Loisirs-Enfance avec l'appui du service Jeunesse. Durant toute une soirée, parents et enfants ont joué ensemble pour tenter de gagner les nombreux lots mis en jeu à la salle des Fêtes. Ils ont aussi pu se faire prendre en photo et repartir avec.

3&4. Pour la 7^e année consécutive, les Olympiades parents-enfants se sont tenues au stade Henri Vidal. Pendant tout l'après-midi, les familles ont réalisé un parcours d'activités riches et variées afin de tenter de gagner le Trophée des familles, remis en jeu chaque année. En fin de journée, les élus ont procédé à la traditionnelle remise des prix.



1



2



3



4

1. Les centres de Loisirs ont accueilli les parents en soirée autour de jeux, dans le but de leur faire découvrir l'environnement dans lequel évoluent leurs enfants durant les temps péri-scolaires. L'occasion pour certains également de visiter les nouveaux centres de loisirs de la Ville, Christiane Coulon et Jules Verne ouverts respectivement depuis septembre et novembre dernier. **2.** Une projection-débat avec l'association Vox Populi a eu lieu au collège Picasso en présence du réalisateur Rost. Des jeunes de l'Espace J et du Collège étaient présents pour débattre avec lui sur le thème de la Réussite à l'issue de la projection du court métrage "Et si on s'en sortait". **3.** Chose peu commune, les parents ont été invités à venir déjeuner avec leurs enfants à la cantine. Une initiative qui a particulièrement plu aux enfants, ravis de partager ce repas avec leurs parents. **4.** Pour clore la fin de la semaine de la parentalité, le service Jeunesse de la Ville a présenté son traditionnel spectacle à la salle des Fêtes. Cette année, les jeunes de l'Espace J et des enfants du centre de loisirs Hergé ont interprété "La petite histoire de Montfermeil". Un public nombreux est venu applaudir ces jeunes comédiens âgés de 8 à 25 ans!

TROPHÉE DES MAIRES BÂTISSEURS

MONTFERMEIL RECOMPENSEE !

La Ville de Montfermeil a reçu le 5 décembre dernier le "Grand Prix Première Couronne" du Trophée des Maires Bâtitseurs. Ce prix récompense le travail que l'équipe municipale mène pour rénover le centre-ville de Montfermeil, en offrant des programmes de logements de qualité, tout en préservant le caractère villageois de ce centre ancien.



L'Association des Maires d'Île-de-France (Amif) et l'Établissement Public Foncier (EPFIF) de la Région Île-de-France ont lancé le Trophée des Maires Bâtitseurs. Il s'agit de mettre en valeur les Maires qui rendent possible le lancement de nouvelles opérations de logements dans un contexte toujours plus complexe, qu'il s'agisse de la mobilisation foncière, du financement des équipements, de l'organisation des consultations d'opérateurs, du consentement des riverains et des habitants de la ville, ou encore de la

Valoriser les bonnes pratiques en matière de construction de logements

diversité des logements autorisés. À l'issue du colloque organisé par l'Amif et l'EPFIF : "Maires bâtisseurs, Maires vainqueurs", autour des "enjeux et des stratégies pour les nouveaux projets urbains" et de la question « *Comment faire émerger une vision partagée ?* », Stéphane Beudet, président de l'Amif, a décerné pour la première fois, les Trophées des Maires bâtisseurs, le 5 décembre dernier. Le jury co-présidé

par Stéphane Beudet et Geoffroy Didier, Vice-Président logement de la Région Île-de-France, était composé de représentants de la Région, de la Fédération Française du Bâtiment, de l'Amif et de l'EPF Île-de-France. Trois prix ont ainsi été décernés à trois maires d'Île-de-France.

UN PROGRAMME AMBITIEUX POUR LE CŒUR DE VILLE

Parmi eux, Le Trophée des Maires bâtisseurs de Première Couronne a été attribué à Xavier Lemoine, maire de Montfermeil, pour sa présentation d'un programme ambitieux sur cinq îlots, situés en cœur de ville, sur la rue Henri Barbusse, artère commerçante et historique du centre-ville ancien pour accompagner l'arrivée du T4.

METTRE LES VILLES EN LUMIÈRE

Si les meilleurs projets immobiliers sont ceux pour lesquels les élus ont contribué à leur réalisation, certains d'entre eux sont plus emblématiques que d'autres, par la qualité de la réponse qu'ils apportent aux problématiques urbaines, d'usage et de mixité. A l'heure où la nécessité de maintenir à un rythme élevé la construction de logements pour

répondre à une demande de plus en plus diversifiée, les Maires doivent à la fois construire plus et construire mieux. Ce principe énoncé par la nouvelle loi logement en cours d'élaboration, et bientôt en cours de discussion, est l'un des piliers des initiatives locales en faveur de la construction de logement. Mais au-delà, la mise en œuvre concrète avec les professionnels de la construction mérite d'être mieux mise en lumière. Ce trophée des Maires bâtisseurs a pour ambition de faire de la pédagogie, de favoriser la construction de logements. Nombre de prix existent pour récompenser les architectes, les promoteurs immobiliers, les bailleurs sociaux, mais les Maires sont souvent les oubliés de l'acte de construire alors qu'il est de plus en plus difficile de répondre à la complexité des exigences, des besoins et des attentes. L'appréciation ne peut être purement quantitative et se doit d'être qualitative, en tenant compte des contextes urbains et de l'effort de construction de la commune dans son ensemble pour constituer une illustration la plus complète possible du Grand Prix du Maire bâtisseur de l'année.

LE TRÈS HAUT DÉBIT ARRIVE À MONTFERMEIL

La fibre se déploie sur Montfermeil! Grâce à elle, tout un chacun pourra bientôt accéder au très haut débit internet.



Télécharger un album de musique en une seconde ou un film full HD en 4 minutes, regarder sa télévision HD sur tous les écrans en même temps, plus de réactivité, etc. C'est ce que vous promet la fibre optique. Le très haut débit (fibre) est à la connexion internet ce que la 4G est aux téléphones portables. De la puissance, de la rapidité et de la fluidité.

MONTFERMEIL ACCÈDE AU TRÈS HAUT DÉBIT

Depuis de nombreux mois, la Ville travaille au projet de déploiement d'un réseau de fibre optique sur tout le territoire. Cela permettra de faire de Montfermeil un territoire résolument tourné vers le numérique, pour permettre à toutes les familles et aux entreprises d'accéder au très haut débit Internet.

Le déploiement de la fibre sur la ville se fait en trois tranches. La première, concerne l'ensemble du quartier des "Coudreaux". L'Entreprise Orange est en charge de développer le réseau de fibre optique FTTH sur l'ensemble de la ville et donc plus particulièrement sur ce secteur. La fibre sera ainsi déployée à la fin de l'année. S'ensuivra dans le premier trimestre l'ensemble des tests nécessaires au bon fonctionnement et le déploiement vertical.

PASSER À LA FIBRE

Il ne suffit pas que la fibre passe dans votre rue pour en bénéficier. Les logements doivent ensuite être raccordés. Dans l'habitat collectif, les résidents doivent solliciter leur bailleur ou leur syndic de copropriété pour que soit signée une convention avec Orange. Cette décision ne peut

être prise qu'en assemblée générale. Le raccordement est gratuit pour les immeubles. Pour les pavillons, aucune démarche n'est à effectuer. Il faut attendre qu'Orange déploie la fibre entre l'armoire de rue et le trottoir face à votre pavillon. C'est au moment où vous vous abonnez à une offre Fibre Optique, que l'opérateur que vous aurez choisi fera le lien entre cette fibre disponible devant votre domicile et l'intérieur de votre logement.

COMMENT S'ABONNER ?

La fibre optique installée par Orange est mutualisable. C'est-à-dire que les autres opérateurs peuvent, s'ils le souhaitent, l'utiliser et proposer aux habitants leur propre offre commerciale sur le réseau déployé par Orange.



RÉSIDENTICE JARDINS MONTEFIRMO

Le chantier de la nouvelle résidence "Jardins Montefirmo" Prim'Arte, boulevard Bargue avance à grands pas. Une cérémonie de drapeau était organisée le 6 décembre dernier en présence d'Alain Schumacher, adjoint en charge de l'aménagement et de l'urbanisme, des entreprises et architectes en charge du projet et des services Urbanisme et Habitat de la Ville. L'occasion pour tous de découvrir l'état d'avancement du chantier de cette nouvelle résidence haut de gamme dont tous les logements ont d'ores et déjà trouvé acquéreur. La prochaine arrivée du T4, la proximité avec la gare du Grand-Paris-Express et la métamorphose de la résidence des Bosquets située juste en face, ont été de véritables atouts pour la commercialisation.

LABEL APICITÉ

DEUX ABEILLES POUR MONTFERMEIL !

Mardi 28 décembre, la Ville s'est vue remettre au Palais d'Iéna, à Paris, deux abeilles par le label Apicité. Une reconnaissance qui valorise l'engagement et l'implication de la Ville dans la préservation de l'environnement.



L'Union Nationale de l'Apiculture Française (UNAF) a remis officiellement le label APIcité à 28 communes allant de 235 à plus de 80 000 habitants. L'objectif de ce label, accordé pour une durée de deux ans, est de valoriser les politiques locales en matière de protection des abeilles domestiques et des pollinisateurs sauvages. L'an dernier, 17 communes ont été récompensées. Au total, près de trois millions de personnes ont pu être sensibilisées à la cause des abeilles et autres pollinisateurs. Chaque ville peut en faire la demande et un comité de labellisation étudie les

candidatures et accorde un niveau de gradation (trois abeilles pour la plus haute gradation). Les critères pour décerner le label sont répartis selon cinq grandes thématiques : le développement durable, la gestion des espaces verts, la biodiversité, l'apiculture et la sensibilisation du public. Les deux abeilles accordées à Montfermeil, correspondent à une "démarche remarquable". En effet, le comité de labellisation a été particulièrement sensible à la politique de protection de l'abeille et de développement de l'apiculture avec l'installation des ruchers municipaux. Il a également relevé les actions de

sensibilisation de la Ville en direction des plus jeunes avec la mise en place depuis 3 ans d'animations consacrées aux plantes et aux pollinisateurs. L'arrêt de l'utilisation des produits phytosanitaires a été aussi un élément singulièrement valorisé dans l'étude du dossier. Au-delà de la récompense, ce label incite à la poursuite d'une stratégie municipale cohérente en faveur des abeilles domestiques, des pollinisateurs sauvages et de la biodiversité ainsi qu'une meilleure qualité de vie envers les citoyens.

DEUX MÉDAILLES D'ARGENT POUR LE MONTFER'MIEL



Le jury du concours de miels d'Île-de-France s'est réuni samedi 25 novembre pour juger les 294 échantillons de miel présentés par les apiculteurs franciliens. Parmi eux, le miel des ruchers municipaux a reçu une médaille d'argent pour son miel d'été toutes fleurs. Une autre médaille lui a été remise par ailleurs par la Société Centrale d'Apiculture. Une récompense décernée entre autre par Patrick Ollier, président de la Métropole, Thierry Duroselle, président de la Société Centrale d'Apiculture et Philippe Faure-Brac, meilleur sommelier du monde 1992, lors du salon du Terroir de Rueil-Malmaison. Cette année, 169 échantillons de miel ont été déposés, 77 communes représentées et 51 lauréats métropolitains sélectionnés. Cette 2^e édition du "Concours des miels de la Métropole du Grand Paris" est organisée en commun avec le "18^e concours des miels d'Île-de-France", en partenariat avec l'Association pour le Développement de l'Apiculture en Île-de-France (ADAIF) et la Société Centrale d'Apiculture (SCA).

SABLAGE L'HIVER EST LÀ !

En prévision de l'arrivée de l'hiver et des potentielles chutes de neige, pensez à sabler vos entrées.

Pour parer au moindre risque devant les habitations et les commerces de la commune, il est rappelé que chacun est en charge de débayer les trottoirs devant son domicile. Dans une copropriété, c'est au syndic de prévoir la gestion du déneigement. Si le trottoir est enneigé, votre responsabilité peut être engagée en cas de chute devant chez vous et vous devrez notifier le préjudice à votre assureur, qui aura recours à votre garantie de responsabilité civile. Par ailleurs, pour éviter une accumulation de neige sur la route, celle-ci devra être rassemblée en tas, le long du caniveau. Pour éviter d'abîmer les plantations, et notamment les pieds d'arbres, il est recommandé de répartir du sable, car le sel seul est nocif.



ASTREINTE NEIGE

De son côté, la municipalité gère le déneigement des voiries et des passages piétons. Pour cela, des stocks sont déjà constitués pour affronter les chutes de neige : plus de 300 tonnes de chlorure de magnésium et de sable ont été prévus pour couvrir les 70 kilomètres de voirie. Chaque hiver, une astreinte est mise en place. Constituée d'agents des Services Techniques, des équipes sont déployées sur la ville et effectuent des tournées de jour comme de nuit. Deux véhicules équipés de sableuses

permettent de sécuriser les voies publiques et trois lames pouvant être équipées sur un tracteur et un chargeur peuvent pousser les fortes épaisseurs de neige sur les voies. Les axes les plus fréquentés sont déneigés en priorité, à savoir les quatre côtes : rue du Général Leclerc, boulevard de l'Europe, rue de Coubron et boulevard Hardy, afin de permettre aux véhicules de secours d'accéder à l'hôpital en toutes circonstances.

BÉNÉFICIEZ D'UNE AIDE POUR ROULER À L'ÉLECTRICITÉ



Vous voudriez aller au travail à vélo mais vous avez des doutes sur vos capacités physiques pour y parvenir ? Vous pouvez acheter un vélo à assistance électrique et bénéficier d'une aide d'État. Un décret et un arrêté ont été publiés en ce sens au Journal officiel du 18 février 2017. Cette nouvelle aide, en place **jusqu'au 31 janvier 2018**, s'adresse à toute personne majeure domiciliée en France. **Son montant est fixé à 20 % du coût du vélo sans dépasser 200 €.** Attention néanmoins, le vélo doit répondre à certaines conditions : être neuf, ne pas être muni de batterie en plomb, être équipé d'un moteur auxiliaire électrique dont l'alimentation est réduite progressivement et finalement interrompue lorsque le vélo atteint la vitesse de 25 km/h.

Cette aide sera soit déduite du prix d'achat, soit remboursée après achat par le biais de l'Agence de services et de paiement (ASP).

Pour toute demande d'information complémentaire, vous pouvez vous adresser directement à : Agence de services et de paiement (ASP), 2, rue du Maupas, 87040 Limoges Cedex 1, 05 55 12 00 00, info@asp-public.fr

RAMASSAGE DES SAPINS



À l'issue des fêtes, les Services Techniques de la Ville organisent un ramassage des sapins à destination des riverains.

Ceux-ci seront donc collectés le lundi 8 janvier 2018.

Veillez donc à mettre vos arbres de Noël la veille au soir sur le trottoir.

BALADES THERMIQUES INSCRIVEZ-VOUS !



Montfermeil reconduit ses balades en 2018 en partenariat avec Croix-Rouge Insertion Logicité.

À l'aide d'une caméra thermique, l'agent vous permettra d'identifier les déperditions de chaleur des façades de votre logement. L'occasion notamment de mieux cibler d'éventuels travaux de rénovation et de mieux comprendre les factures de chauffage. Par ailleurs, afin de garder une trace des informations, un compte rendu personnalisé vous sera envoyé. Les balades, d'une durée de deux heures en moyenne,

se font en période hivernale et après le coucher du soleil lorsqu'il y a plus de 10°C d'écart entre l'extérieur et l'intérieur des habitations afin que cela soit favorable à la réalisation d'une thermographie. Les balades se déroulent par quartier, où les habitants se déplacent d'une habitation à l'autre.

Les Montfermeillois intéressés par cette initiative gratuite et ouverte à tous doivent s'inscrire auprès de Croix Rouge Insertion Logicité au 01 49 55 39 98 ou 06 49 55 39 98. Les balades seront mises en place le mercredi, de 9h à 21h, en février.



L'ESPACE INFO ÉNERGIE VOUS CONSEILLE

Un samedi par mois de 9h à 12h, un conseiller Info-Énergie vous reçoit à la mairie sur rendez-vous. Celui-ci vous accompagne dans votre projet et répond à vos questions techniques en matière de matériaux et d'équipements. Le conseiller peut réaliser un bilan énergétique simple, étudier les déperditions de votre logement, préconiser des travaux et vous orienter vers des professionnels affiliés. Il vous informe également sur les aides financières mobilisables et vous donnera des conseils pour faire baisser vos factures énergétiques.

La prochaine permanence aura lieu le 24 janvier. Celles-ci ont lieu tous les 4^e samedis matins du mois, sur rendez-vous, à l'hôtel de ville entre 8h30 et 11h45. Par ailleurs, l'Espace Info Énergie est joignable gratuitement au 01 42 87 13 55, du lundi au vendredi de 9h30 à 12h30 et de 14h à 17h30.

BESOIN D'AIDE À DOMICILE ?



- Aide à la toilette et aux repas
- Garde de jour et itinérante de nuit
- Lever - Coucher - Change
- Promenades
- Travaux ménagers
- Coucher tardif (après 21h) et lever précoce (avant 7h00)
- Portage des repas

Possibilité de règlement en chèques ADPA émis par le conseil général, en CESU pré-financés, par la MDPH. Déduction fiscale jusqu'à 50%

Permanence téléphonique 7 jours sur 7, 24h/24
Prestations personnalisées et prise en charge rapide

Prestations effectuées sur :

Rosny-sous-Bois • Bagnolet • Bondy • Coubron • Gagny • Gournay-sur-Marne
• Le Pré-Saint-Gervais • Le Raincy • Les Lilas • Les Pavillons-sous-Bois
• Livry-Gargan • Montfermeil • Montreuil • Neuilly-Plaisance • Neuilly-sur-Marne
• Noisy-le-Grand • Noisy-le-Sec • Pantin • Romainville • Villemomble



AGRÈMENT QUALITÉ PRÉFECTORAL

L'ASSISTANCE D'UN PROFESSIONNEL,
ÇA CHANGE TOUT...
WWW.ADHAPSERVICES.FR

Adhap Services® - 216, rue du Général Leclerc
93110 Rosny-sous-Bois
adhap93a@adhapservices.eu
Tél. : 01 56 63 09 35



DL PEINTURE
Peinture Décoration Ravalement
Carrelage et Petite Maçonnerie



Plus de 20 ans d'expériences

Zac de Vaucanson 7 rue Henri Pescarolo
93370 Montfermeil
Tél : 01 43 32 04 37 / Fax : 01 43 32 04 70
e-mail : dlpeinture@aol.com

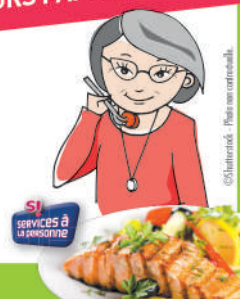


PORTAGE DE REPAS À DOMICILE
DES REPAS À LA CARTE
UN OU PLUSIEURS JOURS PAR SEMAINE

VOTRE AGENCE POUR
MONTFERMEIL

01 75 73 42 38

Régimes spécifiques possibles :
sans sel, diabétiques, mixés



www.les-menus-services.com



TOUS UNIS CONTRE LA VIE CHÈRE



STATION
24h/24

Bonne année 2018 !
Route de Montfermeil
ZAC Plain - Champs
77500 CHELLES
Tél. : 01 60 20 90 90

Ouvert le lundi de 10h à 19h30
Du mardi au samedi de 9h à 19h30
Et le dimanche de 9h à 12h30



RESTAURANT
La Grange

Spécialités Franco-Portugaises

13, rue Henri Barbusse
93370 Montfermeil
Tél. 01 43 30 42 59
Fermé le lundi et dimanche soir



Plusieurs formules midi et soir
à partir de 13€
(entrée, plat, dessert, 1/4 de vin)
+ carte
Réception, mariage, baptême, anniversaire,...



CONSTRUCTION - RÉNOVATION - BÂTIMENT INDUSTRIEL - VRD

30 à 34 avenue des Hortensias
93370 MONTFERMEIL
Tél. : 01 43 88 80 09
E-mail : sm.t@wanadoo.fr

La société



ainsi que les annonceurs
vous souhaitent une
excellente année 2018.

06 69 62 09 97



DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION FÊTES: PLACE À L'EXCELLENCE !

Le 10 février, rendez-vous pour la 13ème édition du défilé Cultures & Création. Autour des fêtes célèbres : jour de l'An, Saint-Valentin, Carnaval ou encore 14 juillet, venez découvrir le talent de créateurs d'exception.

Véritable temps fort de la vie Montfermeilloise, le défilé Cultures & Création fait désormais partie du patrimoine culturel de notre ville. Devenu un rendez-vous incontournable, il réunit chaque année plus de 1000 spectateurs et fait de plus en plus d'adeptes parmi les créateurs, sa réputation n'est plus à faire. À l'occasion de l'édition 2018, les grandes fêtes nationales seront mises à l'honneur, une occasion de plus d'allier mode et traditions françaises. La fête et le renouveau pour le jour de l'an, amour et séduction pour la Saint-Valentin, parade et costumes

pour le carnaval, bal populaire et feu d'artifice pour le 14 juillet seront les sources d'inspiration des créateurs qu'ils concourent dans la partie tradition comme dans la partie création. Créé en 2005, le défilé Cultures & Création a pour vocation de rassembler autour du beau. En coulisses comme sur le podium, l'exigence est de mise. Si les mannequins sont tous amateurs, une fois coachés par la princesse Esther Kamatari et maquillés par les équipes de la maison Guerlain, ils se transforment en véritables professionnels. Leur mission : mettre en valeur les tenues de leur(s) créateur(s).

LA TRADITION AU RENDEZ-VOUS

Dans la première partie dédiée aux costumes traditionnels, près d'une trentaine de pays seront représentés. De la France au Mali, du Portugal à la Chine, de la Turquie au Maroc, du Sénégal à l'Irak, le défilé s'adresse à tous les Montfermeillois, quelles que soient leurs origines. Toutes les communautés, toutes les générations se donneront ainsi rendez-vous autour de la Mode et du vêtement, moyen d'expression de sa culture, de sa créativité propre mais aussi source de reconnaissance et d'acceptation de l'autre.

DE PLUS EN PLUS D'ADEPTES DANS LA CATÉGORIE "JEUNES TALENTS"

Après la petite robe noire, cette année, les participants de la catégorie Jeunes talents (moins



de 26 ans) devront plancher sur le thème de l'Abeille, emblème de la maison Guerlain. Si cette dernière prend cette année la forme d'un flacon précieux réalisé à la main, qui reflète à la perfection l'idée que l'on se fait de l'artisanat d'art dans tout ce qu'il a de sublime, d'infiniment beau et rare, nos jeunes talents devront quant à eux s'en inspirer et la magnifier à leur tour sur le podium du défilé à travers la confection de tenues originales. Une fois de plus, la quête du beau et de l'excellence sera au rendez-vous. Cette année, les candidats de cette catégorie seront encore plus nombreux, issus pour certains de grandes écoles de mode. Au fil des ans, le défilé attire en effet un nombre toujours plus grand de jeunes talents qui ambitionnent, au même titre que leurs prédécesseurs, de franchir les portes des grandes maisons de couture à l'issue de leur participation. Une fois de plus, ils devront rivaliser d'imagination et de créativité s'ils veulent espérer décrocher le premier prix.

UN RÉSERVOIR DE TALENTS

À l'issue du défilé, quatre prix seront décernés par un jury de professionnels de la mode du groupe LVMH, parrain de l'événement. Le premier récompensera dans la catégorie amateur, la plus belle tenue de soirée, le deuxième la plus belle tenue de jour, le 3^e la plus belle tenue enfant et enfin le dernier la plus belle création d'un jeune talent. Le défilé sera aussi l'occasion de découvrir les tenues confectionnées par les professionnels ou précédents vainqueurs du défilé dans la catégorie honneur. Un véritable régal pour les yeux en perspective... Alors n'hésitez plus, réservez vos places !

BILLETTERIE UNIQUE SAMEDI 20 JANVIER

Billetterie unique samedi 20 janvier de 9h30 à 13h au service Culturel, 1, bd. Bargue. Tarif : 5€. **Attention !** Pas de billetterie le jour du défilé.

Renseignements : 01 41 70 10 60
Contact presse : 06 99 47 48 10

LES CRÉATEURS DU DÉFILÉ À LA DÉCOUVERTE DE CHRISTIAN DIOR



À l'occasion des 70 ans de la maison de couture Christian Dior, filiale du Groupe LVMH, les créateurs et mannequins du défilé Cultures & création ont été invités à venir découvrir l'exposition "Christian Dior, couturier du rêve" au musée des Arts Décoratifs à Paris.

Durant une journée, sur invitation du groupe LVMH nos créateurs ont eu la chance de découvrir cette fabuleuse exposition riche et dense qui souligne et prolonge le regard de Christian Dior en explorant les liens qu'il a su tisser entre la couture et toutes les formes d'art, définissant ainsi l'empreinte de la maison. Un véritable voyage à la découverte de l'univers de ce prodige de la mode et des couturiers de renom qui lui ont succédé : Yves Saint Laurent, Marc Bohan, Gianfranco Ferré, John Galiano, Raf Simons et tout récemment Maria Grazia Chiuri. Émotions, histoires vécues, affinités, inspirations, créations et filiations relient cette sélection de plus de 300 robes de haute couture conçues de 1947 à nos jours. Parallèlement des toiles d'atelier et photographies de mode, ainsi que plusieurs centaines de documents (illustrations, croquis, photographies de reportage, lettres et manuscrits, documents publicitaires...), tableaux, meubles et objets d'art ainsi que de nombreux accessoires de mode (chapeaux, bijoux, sacs, chaussures, flacons de parfums...) étaient également exposés. Gageons qu'à travers la découverte de cette très belle exposition, les participants du défilé Cultures & Création trouveront l'inspiration pour leurs futures créations, à découvrir le 10 février prochain.

ACTIVITÉS CULTURELLES

DÉCOUVREZ LE MODELAGE !

Le service Culturel de la Ville vous propose tout au long de l'année un florilège d'activités. Zoom sur le cours de modelage animé par Claude Rhein !

Mardi, 10h30, elles sont une petite dizaine de femmes de tous âges à se rendre au cours de modelage proposé par le service Culturel de Montfermeil et animé par Claude Rhein, artiste sculpteur et, depuis maintenant deux ans, professeur à la Ville.

Toutes sont extrêmement motivées et sont ravies de se retrouver autour de leurs blocs d'argile, pour créer mais aussi et surtout pour se rencontrer. *« C'est aussi une manière de faire du lien et de découvrir de nouvelles personnes, racontent-elles, certaines d'entre nous suivent les cours depuis quatre ans et c'est toujours aussi agréable. »* Une convivialité appuyée par les petits gâteaux et le café qui passent allègrement de main en main avant le début du cours. Mais outre les échanges et les rencontres, le cours de modelage est aussi et surtout un apprentissage de l'art et de l'esthétique. *« Je suis les cours de modelage depuis deux ans, confie Sylvia, je modèle chez moi aussi en dehors des heures de cours, c'est une véritable addiction ! »*. Tout au long de l'année, les élèves sculptent tantôt suivant un thème imposé



par le professeur tantôt en laissant libre cours à leur imagination ou leurs envies, se conseillant mutuellement et se prodiguant critiques constructives et conseils avisés. Cet atelier est un lieu d'apprentissage et de création, où chacun peut s'initier aux diverses techniques d'expression proposées et progresser à son rythme.

UN PROFESSEUR PASSIONNÉ

Claude Rhein, professeur passionné d'art a d'abord commencé par la pratique du dessin puis de la peinture avant de se tourner vers le modelage. Son goût pour le contact humain l'a amené naturellement à prodiguer des cours. Il expose par ailleurs, ses œuvres lors de nombreux salons.

EN PRATIQUE

Les cours restent ouverts aux inscriptions toute l'année, dans la limite des places disponibles. Vous êtes tenté et voulez vous y essayer ou les faire découvrir à vos enfants ? Bénéficiez d'un cours d'essai gratuit et sans engagement en retirant un bon auprès du service Culturel !

Modalités d'inscription et de règlement : service Culturel, 1, boulevard hardy, 01 41 70 10 60, culture@ville-montfermeil.fr.

Vous ne pouvez pas vous déplacer ? Envoyez un mail à culture@villemontfermeil.fr et vous recevrez les formulaires d'inscription. Réglez de chez vous par téléphone avec votre carte bleue.



ATELIERS MÉDICIS

LE TEMPS DU CHANTIER

La Tour Utrillo a été démolie début octobre. En lieu et place viendront s'installer à l'horizon 2024, les Ateliers Médicis, projet culturel phare, déjà présent sur le territoire avec sa programmation avant les murs. Samedi 13 janvier, les Ateliers Médicis invitent les habitants à un moment convivial autour du chantier de leur futur lieu.

Les Ateliers Médicis s'installent dans un premier bâtiment qui ouvrira en juin 2018. Sa construction tout en bois est en cours, allée des Cinq Continents à Clichy-sous-Bois. Alors que les derniers étages du bâtiment apparaissent, un premier moment de rencontre festif est organisé le samedi 13 janvier après-midi autour du chantier avec les architectes, les artisans et l'équipe des Ateliers Médicis pour la



signature des charpentes en bois qui formeront la toiture. Une surprise acrobatique vous attend avec la compagnie Retouramont. Goûters et boissons chaudes seront également au rendez-vous !

INFORMATIONS PRATIQUES

Rendez-vous samedi 13 janvier de 12 à 16 h, allée des Cinq Continents

à Clichy-sous-Bois. Le temps du chantier: de janvier à juin 2018, les Ateliers Médicis proposent des rencontres autour de la construction de leur premier bâtiment.

Plus d'informations sur le site :
www.ateliersmedicis.fr

Réservation : 01 58 31 11 00
contact@ateliersmedicis.fr

CRÉATION EN COURS



Porté par les Ateliers Médicis avec le soutien du ministère de la Culture et en coopération avec le ministère de l'Éducation nationale, "Création en cours" est un dispositif national de soutien aux jeunes artistes qui participe à renforcer la présence artistique dans les écoles éloignées de l'offre culturelle.

Pour sa 2^e édition, le programme s'amplifie et permet de soutenir 150 projets répartis dans l'ensemble des départements français, en métropole et Outre-mer. Entre janvier et juin 2018, les écoles de Clichy-sous-Bois et Montfermeil accueillent dans leurs murs des artistes pour qu'ils partagent leur processus de création avec les élèves.

LE PROGRAMME À MONTFERMEIL

Bastien Dausse – Cirque

École élémentaire Victor Hugo

Projet 1.0 : spectacle alliant acrobatie et robotique, interrogeant la frontière entre l'homme et la machine

Juliette Mancini – Arts plastiques

École élémentaire Paul Éluard

Projet "C'est le bordel dans la cité !" : écriture et réalisation d'une bande-dessinée, et création d'un fanzine avec les élèves sur le thème de l'engagement citoyen.

Plus d'infos : www.creationencours.fr

UNE RÉSIDENCE ARTISTIQUE

UN LIVRE

Dimanche 17 décembre, c'est entourée de tous les habitants ayant participé à sa résidence artistique que Blanche Heugel a présenté le livre, rétrospective de sa collaboration artistique.



Suite à la résidence artistique de Blanche Heugel, comédienne-marionnettiste, qui s'est déroulée de septembre 2016 à janvier 2017 sur Clichy/Montfermeil, un livre a vu le jour, rédigé sous forme d'un carnet de voyage vu sous l'angle de l'artiste. Le 17 décembre dernier, à l'espace Moulinsart, en présence de Monsieur le Maire et de Catherine Carrara, Ajointe en charge de la Culture, les habitants ayant participé à cette résidence autour

du théâtre d'ombre étaient conviés à un ultime spectacle et ont ainsi pu découvrir le livre retraçant ce beau projet. Imprimé en édition limitée, ce dernier est désormais consultable

dans toutes les structures ayant participé à cette belle aventure. Parmi elles : l'Espace J, le foyer Concorde, la Mas du Grand Saule ou encore l'association Champ libre.

NOËL AU RYTHME DU CHŒUR ARPEGGIONE



Dirigé par Jean-Philippe Dequin, accompagné par Mayuko Ishibashi au piano, le Chœur Arpeggione a ravi le public lors de son traditionnel concert de Noël le 5 décembre dernier au domaine Formigé. Composé d'altos, sopranos, basses et tenors, le chœur a entonné aussi bien de grands clas-

siques tels que *Nuit d'étoiles* de Claude Debussy ou *To Thee Cherubin and Seraphin* de Haëndel que des titres plus modernes tels que *I feel pretty* ou *America* extraits de la célèbre comédie musicale *West Side Story*. Pour clore la soirée, pianiste et chef de chœur ont interprété 3 morceaux de George Gershwin. Une

jolie surprise pour le public venu les applaudir !

LE CHŒUR RECRUTE DES CHORISTES

Si vous souhaitez partager votre passion du chant et intégrer une chorale, n'hésitez pas à contacter le Chœur Arpeggione, toujours à la recherche de nouveaux talents ! Le chœur recrute des choristes de tous niveaux pour entonner un répertoire de musiques sacrée, baroque, classique, variétés, opéra, musiques du monde... Les répétitions ont lieu au Domaine Formigé le mercredi de 19h30 à 20h30 (pupitre en alternance hommes/femmes) et de 20h40 à 22h30 pour tous.

La prochaine représentation est d'ores et déjà programmée : les Rencontres chorales de Seine-Saint-Denis en l'honneur du Portugal avec l'ensemble Tuist de Lisbonne le 2 juin 2018.

**Informations au 06 11 37 88 80
ou 01 41 70 10 60 arpeggione.
montfermeil@gmail.com**

L'ÉCRIN

Montfermeil / 93

LANCEMENT ÉVÉNEMENT

À PARTIR DU SAMEDI 13 JANVIER



PROFITEZ
DE LA TVA
5,5%⁽¹⁾

**EN 2018,
DEVENEZ PROPRIÉTAIRE
EN CŒUR DE VILLE**

- À proximité, **la future station** "Montfermeil Hôpital" de la nouvelle branche du tramway T4 verra le jour en 2019*.
- Des appartements du **studio** au **5 pièces duplex**.
- Des **loggias**, des **balcons**, de **belles terrasses plein ciel** ou des **jardins privés**.

0 810 531 531

Service 0,06 €/min
+ prix appel

DISPONIBLE SUR
Google play

Télécharger dans
l'App Store

nexity.fr



CONTACTEZ-NOUS DÈS MAINTENANT !

*Source www.iledefrance-mobilité.fr. (1) Les acquéreurs d'un appartement destiné à la résidence principale peuvent prétendre à la TVA à 5,5 % au lieu des 20 % sous conditions de ne pas dépasser les plafonds en vigueur. Plafonds de ressources disponibles sur l'espace de vente. Voir conditions détaillées sur www.nexity.fr. Nexity Féréal RCS Paris 334 850 690 - 19, rue de Vienne - TSA60030 - 75801 Paris CEDEX 8 - France. Architecte : Margot Duclot - Architectes Associés. Perspective : Arka Studio. La représentation des prestations intérieures et extérieures est indicative et susceptible d'évolution. Document et illustration non contractuels et libres d'interprétation de l'artiste. Conception : AGENCE IPIA - 12/2017

LES FESTIVALS D'ARTS DE MONTFERMEIL

Exposition



ZOOM SUR LE DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION

Éditions
2016 et 2017

Du 16 au 27 janvier 2018

Entrée libre aux horaires de la Mairie

Édition 2016 exposée à l'Hôtel de Ville - 7, pl. Jean Mermoz

Édition 2017 exposée au Domaine Formigé - 1, bd. Hardy

Renseignements au service Culturel - Tél. 01 41 70 10 60



DU 16 AU 27 JANVIER 2018

ZOOM SUR LE DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION

Exposition à l'Hôtel de Ville, 7, place Jean Mermoz et au Domaine Formigé, 1, boulevard Hardy. Entrée libre.

Retrouvez dans le hall de la Mairie un retour sur l'édition 2016 sur le thème : « Tour Médicis, cœur de la métropole du futur » et l'édition 2017 sur « La Poésie » au Domaine Formigé.

SAMEDI 20 JANVIER
DE 9H30 À 13H

BILLETTERIE UNIQUE DU DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION

Au Domaine Formigé, Service culturel, 1, boulevard Hardy. Tarif: 5 €. Attention

pas de billetterie le jour du défilé.

SAMEDI 20 JANVIER
À PARTIR DE 20H

LOTO DU LIONS CLUB

par le Lions Club Montfermeil - Coubron, loto de bienfaisance. Ouverture des portes à 18h30 au Complexe Culturel et Sportif Jean Corlin, Chemin de Chantereine à Coubron.

DIMANCHE 21 JANVIER
À 14 H30

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

L'association Le Vieux Montfermeil et sa région, tient son assemblée générale à la salle des fêtes, place des Marguerites. Renseignement : Musée du travail,

1, rue de l'Église, 01 45 09 28 56,

contact@musee-montfermeil.com

Outre le bilan de l'activité 2017, seront présentés les projets 2018 et un diaporama sur Montfermeil avant-hier - hier - aujourd'hui. Cette assemblée est ouverte à tous, toutefois seuls les adhérents à jour de leur cotisation pourront prendre part aux votes. Le traditionnel pot de l'amitié clôturera l'après-midi.

SAMEDI 3 FÉVRIER 2018
À 20H

MOI, MOI ET FRANÇOIS B.

Sortie théâtre au Théâtre de Longjumeau. Tout public. Tarif: 42 €, règlement de 20 € à la réservation, solde 15 jours avant la sortie. Informations et

réservations : 01 41 70 10 60 ou culture@ville-Montfermeil.fr

Une comédie qui traite du rapport entre un auteur et ses personnages dans laquelle les répliques font mouche ! Pièce de Clément Gayet avec François Berléand, Sébastien Castro, Constance Dollée, Inès Valarcher et Clément Gayet. François Berléand attend son taxi dans la rue. En retard pour le théâtre, il est de mauvaise humeur. Quelques instants plus tard, il se réveille dans une agence de voyage, sans porte, ni fenêtre. Il est emmuré aux côtés de Vincent, un jeune auteur farfelu et inculte, qui prétend être otage lui aussi et qui va rendre François complètement fou. Alors qu'il pense avoir trouvé un moyen de s'échapper, il va être confronté à une vérité sidérante...

SAMEDI 10 FÉVRIER
À 20H30

DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION "FÊTES LA MODE"

Au Gymnase Colette Besson, 1, boulevard de l'Europe. Tarif : 5 €. Billetterie unique au Domaine Formigé, 1, boulevard Hardy le samedi 20 janvier de 9h30 à 13h.

1^{re} partie : défilé des costumes et vêtements traditionnels représentant une culture ou un pays.

2^e partie : défilé des modèles originaux traitant du thème de l'année : "Fêtes la mode", inspirés par les fêtes du jour de l'an, la saint-valentin, le carnaval et le 14 juillet. Buvette sur place.

JEUDI 15 FÉVRIER
DE 14H30 À 18H
THÉ DANSANT

Thés dansants

Jeudi 15 février

de 14h30 à 18h
Salle des Fêtes
Place des Marguerites
à Montfermeil

Tarif: 5 €

INSCRIPTION OBLIGATOIRE
8 jours avant la manifestation
au CCAS
1 bis, impasse Agard
Tél: 01 41 70 70 64

Montfermeil

À la salle des Fêtes, place des Marguerites. Tarif : 5 €. Inscription avant le 7 février auprès du CCAS, 1 bis, impasse Agard. Informations au 01 41 70 70 64. Après-midi dansant organisé pour les personnes de 65 ans et plus. Venez danser sur les airs de l'orchestre Ingrato !

DU 12 FÉVRIER AU 2 MARS DU RAINCY À MONTFERMEIL PAR VOIE FERRÉE (1868 - 1938)



Exposition par l'Association Le vieux Montfermeil et sa région à l'Hôtel de Ville, 7, place Jean Mermoz. Entrée libre. Panneaux illustrés présentant de façon ludique et instructive, les différents lieux et tracé du tramway sur la ville et ses alentours, son histoire et son installation. De 1868 à 1938, Montfermeil fut reliée au Raincy par une voie ferrée dont l'histoire mérite d'être contée. Du monorail Larmanjat au tramway à traction électrique, en passant par la traction hippomobile et la traction vapeur, c'est une histoire pleine de rebondissements que propose l'exposition. Elle illustre les différentes étapes qui jalonnent la création, l'exploitation et parfois la contestation de cette liaison ferroviaire.

DU 1^{ER} AU 31 MARS MINUIT CONCOURS PHOTO

Informations et inscriptions : 01 41 70 10 60 ou culture@ville-Montfermeil.fr

Thème "La ville sous tous les angles".

Amateur uniquement : 2 catégories : 15-20 ans et 20 ans et plus. Inscription par mail uniquement avec dossier complet,

règlement à venir sur le site de la ville. Exposition des photos sélectionnées du 2 au 18 mai au domaine Formigé.

DU 5 AU 9 MARS REGARDS DE FEMMES

À l'hôtel de Ville, 7, place Jean Mermoz. Entrée libre.

Participation à la Journée des droits des femmes. Pour la première fois, le service Culturel met en avant la « Journée des droits des femmes » en organisant une exposition rassemblant des portraits de femmes.

MARDI 6 MARS LE DOULLENNAIS ENTRE NATURE ET PATRIMOINE

Sortie culturelle. Tarif : 4,8 €. Règlement de 20 € à la réservation, solde 15 jours avant la sortie. Informations et réservations : 01 41 70 10 60 ou culture@ville-Montfermeil.fr Visite de la première citadelle renaissance de France... Chef d'œuvre architectural militaire du 16^e siècle, construit un siècle avant Vauban. Découverte des murailles de grès, des prisons et galeries de défenses souterraines. Déjeuner dans une véritable ferme. C'est dans une ambiance ranch que vous découvrirez le "Paradis Konyka", musée vivant du poney avec plus de 30 races dont certaines en voie de disparition et de nombreux autres animaux de la ferme.

MERCREDI 7 MARS À 10H30 COMMENT NARVALO TROMPA LE DIABLE & AUTRES CONTES TZIGANES

par la compagnie de l'archet & soufflet À la salle des fêtes, place des Marguerites. Tarif : 3€. Durée 50mn, à partir de 4 ans. Renseignements et réservation au service culturel, 01 41 70 10 60.

Chaoro et Luludji, conteurs musicaux malicieux, nous interprètent une galerie de personnages cocasses, drôles et émouvants. Une plongée dans l'univers coloré des tziganes au son du violon et de l'accordéon. De Bahtalo-le-chanceux à Narvalo-le-solitaire, en passant par les 10 milles Louris, des musiques de voyages, de rois et de beauté cachée, d'un peuple épris de musique et de liberté. Un spectacle qui nous emmène de la Perse à la Hongrie, de l'Inde à la Roumanie en musique.

DU 16 AU 24 MARS

LE SALON DE PRINTEMPS

par l'Amicale des artistes de Montfermeil et Clichy-sous-Bois au Domaine Formigé, 1, boulevard Hardy. Entrée libre. Pour y participer, contactez la présidente de l'association, Martine Marin : martinemguenel@numericable.fr
Exposition organisée par l'Association des artistes Clichy-Montfermeil depuis plus de 50 ans sur la commune. Le Salon de Printemps est une opportunité pour les artistes amateurs d'exposer et de concourir dans plusieurs disciplines. Il réunit plus de 40 exposants qui peuvent à cette occasion, vendre leurs œuvres aux visiteurs et se voir décerner un des trois prix remis par la municipalité.

LE 21 ET 22 MARS À 19H

CASTING

ARTISTES EN SCÈNE



Présente-toi au casting et participe à la scène ouverte réservée aux jeunes talents ! Conditions d'inscription : ouvert au 15 - 25 ans, en solo ou en groupe (au moins un des participants doit résider à Montfermeil) et proposer une performance de 3 à 5 minutes dans les domaines suivants : chant, danse, beat box, musique, magie, arts du cirque, humour, théâtre. 10 talents seront retenus pour se produire en 1^{re} partie de la soirée "Artistes en scène" le samedi 5 mai.

MARDI 27 MARS

LE VEXIN TROGLODYTIQUE

Sortie culturelle. Tarif : 50€, Règlement 20€ à la réservation. Solde 15 jours avant la sortie. Renseignements et réservation au service culturel, 01 41 70 10 60.

Notre guide vous racontera l'histoire de l'église de Haute-Isle, l'une des rares églises troglodytique de France avec sa façade extérieure en roche de craie, la richesse de son mobilier en bois et son clocher en maçonnerie. Déjeuner dans un restaurant. Visite guidée du Château de la Roche Guyon. Partez à la conquête de ce château étrange et mystérieux du XV^e siècle qui domine une boucle de la Seine, adossé à la falaise. Pour les plus aventuriers d'entre vous, grimpez au sommet de son donjon du XII^e siècle, dressé depuis près de 1000 ans sur la falaise.

JEUDI 29 MARS
DE 14H30 À 18H

THÉ DANSANT

À la salle des Fêtes, place des Marguerites. Tarif : 5 €. Inscription avant le 21 mars auprès du CCAS, 1 bis, impasse Agard. Informations au 01 41 70 70 64. Après-midi dansant organisé pour les personnes de 65 ans et plus. Venez danser sur les airs de l'orchestre Ingrato !

SAMEDI 31 MARS À 21H

BAL.EXE



par la Compagnie par Terre Anne Nguyen (sous réserve).

Au gymnase Colette Besson, 1, boulevard de l'Europe.

Bal Mécanique sur musique de chambre : 8 danseurs pour une nouvelle danse hip-hop en couple et 5 musiciens classiques. Spécialiste de la déstructuration de la danse hip-hop, Anne Nguyen revisite les danses sociales et crée un nouveau style de danse hip-hop en couple aux allures mécaniques, baptisé le "looping pop". Programme musical : Johannes Brahms,

Improvisation autour de "Disco-Toccata" de Guillaume Connesson, Johan Halvorsen, Heinrich Ignaz Franz von Biber.

DU VENDREDI 21 AU
DIMANCHE 23 SEPTEMBRE
LE PUY DU FOU



Sortie culturelle. Tarif : 335 € en chambre double ; 472 € en chambre individuelle.

Possibilité de régler en cinq fois.

Inscription ouverte : 01 41 70 10 60 ou culture@ville-Montfermeil.fr

Le prix comprend : l'entrée du parc des 3 jours 2 nuits, l'hébergement à l'hôtel du parc "Villa Gallo Romaine" avec petit déjeuner, spectacle "les Orgues de Feux", la restauration du déjeuner au dîner.

DU SAMEDI 1^{ER} AU
DIMANCHE 2 DÉCEMBRE
WEEK-END EN BOURGOGNE

Sortie culturelle. Tarif : 230 € en chambre double (supplément chambre individuelle : 25€). Possibilité de régler en cinq fois. Inscriptions ouvertes : 01 41 70 10 60 ou culture@ville-Montfermeil.fr

1^{er} jour : Départ en autocar de la ville et direction la Bourgogne. Déjeuner - Visite audio guidée des Hospice de Beaune. Visite guidée de dégustation à la Moutarde Fallot à Beaune. Dîner spectacle et nuit à l'hôtel ***

2^e jour : Petit-déjeuner à l'hôtel. Visite libre du Dijon historique "ville aux cent clochers". Déjeuner. Visite guidée et dégustation "la grande cave de Vougeot".

TRIBUNES LIBRE EXPRESSION

LE CHANGEMENT CLIMATIQUE POUR TOUS, C'EST MAINTENANT !

BELLE ET HEUREUSE
ANNÉE 2018

Nous avons toutes et tous une voisine ou un voisin qui, d'une façon ou d'une autre, aura été affecté par le conflit en Syrie. Ces moments encore difficiles qui auront eu le mérite de resserrer les liens entre beaucoup d'entre nous, n'auront pourtant pas empêché certainEs autres de prôner leur rejet par-delà les frontières hexagonales. Comme quoi, il ne suffit pas d'agiter les valeurs de la France quand on ne sait pas donner refuge à celles et ceux qui, réfugiés de guerre, demandent la bienveillance de l'asile républicain.

L'année 2017 aura aussi été celle de la manifestation de notre solidarité nationale, au moment du passage de l'ouragan Irma dans les Caraïbes. Cet élan de solidarité et d'investissement des pouvoirs publics nous indique que, devant l'ampleur des dégâts liés aux changements climatiques, toutes les bonnes volontés sont les bienvenues pour venir en aide aux hommes, aux femmes et aux enfants, victimes des dévastations.

Nous savons désormais que la lutte contre le réchauffement climatique est l'affaire de tous et que les décisions gouvernementale auront bien du mal à gagner en efficacité si elle ne sont pas relayées par tous les habitants. Changer nos mode de vie c'est regagner en Humanité. Au fond de nous-mêmes nous le savons bien, nous sommes dans l'obligation de changer pour sauver la vie. Ces changements de comportement sont déjà à l'œuvre partout sur la planète, nous sommes convaincus qu'il est possible de les engager aussi sur Montfermeil.

Nous avons toutes les raisons d'être optimistes car nous savons toutes et tous que les valeurs de la République nous permettront de faire gagner la fraternité chaque fois que cela s'avérera nécessaire. Ce sont ces valeurs qui guident notre action au sein du conseil municipal et nous rappellent sans cesse que, devant les enjeux que nous avons toutes et tous à affronter, « une souche est un arbre sans tête ».

Chères Montfermelloises et chers Montfermellois, nous profitons de cette tribune pour vous souhaiter à toutes et tous de bonnes fêtes de fin d'année ainsi qu'une belle année 2018.

**Mouloud Medjaldi, Djaouida Jubault,
Rodrigo Arenas Munoz.**

L'IMPORTANT C'EST LA SANTÉ...

Nous vous présentons tous nos vœux de bonheur pour l'année 2018. L'important c'est la santé, a-t-on coutume d'ajouter. A cet égard, l'ouverture d'une maison médicale de garde est une bonne chose. Mais, elle ne doit pas cacher les menaces qui pèsent sur le CHI de Montfermeil. Un rapport de l'Inspection générale de l'action sociale (IGAS) est alarmant.

Certains souhaiteraient que ces informations restent confidentielles et que la gouvernance s'exerce dans le secret des réunions entre élus et « experts ». Ce n'est pas notre conception de la démocratie. Etre élu c'est recevoir un mandat des citoyens pour la gestion de la chose publique. Ce n'est pas confisquer le pouvoir. Mais rendre compte aux électeurs de l'exercice de ce mandat en leur donnant les informations nécessaires à leur jugement.

Que dit ce rapport ?

L'hôpital de Montfermeil a besoin de 87 à 130 millions d'euros d'investissements pour conduire sa nécessaire modernisation. Pour faire face à ce besoin, l'IGAS recommande son regroupement avec l'Hôpital d'Aulnay ; que les 2 hôpitaux soient « modernisés et rationalisés, avec chacun certaines fonctions médicales spécialisées » ; que soient opérées « des adaptations dans les organisations et les fonctionnements pour en tirer les conséquences sur la masse salariale », car « le management doit s'inscrire dans une logique prioritairement constituée d'objectifs financiers ». Traduction : réduction de services et de personnel ! C'est clair : la priorité est financière et non sanitaire. La santé est devenue une marchandise et l'hôpital une entreprise.

Au Conseil de surveillance de l'hôpital, Dominique Dellac a dénoncé cette dérive libérale : « La relance de l'hôpital public est une priorité d'intérêt général. Le système de santé français, qui a rétrogradé au vingt-quatrième rang mondial, doit retrouver la première place. Plutôt que de réduire sans cesse les coûts, dans une logique marchande de rentabilité, il est urgent au contraire d'investir massivement dans la qualité de nos établissements et dans les recrutements pour répondre aux besoins humains. »

Et qu'on ne dise pas que les moyens financiers manquent : l'évasion fiscale est estimée à 80 milliards d'euros, soustraits au budget de l'Etat et aux services publics. Pour sa part, le gouvernement a décidé de réduire le budget consacré aux hôpitaux de 1,2 milliards en 2018... Oui, l'Hôpital de Montfermeil a du souci à se faire ! Et nous aussi !

**Vos élus Front de Gauche au conseil municipal
Olivier D'Henry, Angélique Planet-Ledieu,
Christian Brickx
montfermeilfrontdegauche.org**

CONSEIL MUNICIPAL

CONSEIL MUNICIPAL DU 23 NOVEMBRE

■ **Approbation du procès verbal et compte-rendu de la dernière séance à l'unanimité.**

■ **Approbation du rapport annuel d'activité de la métropole du grand paris 2016**

Le conseil municipal a pris acte de la communication qui lui a été faite du rapport annuel d'activité de la métropole du grand paris 2016.

■ **Approbation du rapport 2017 de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) instituée entre la métropole du grand paris et ses communes membres.**

Le conseil municipal a voté : par 27 voix pour et 6 abstentions.

■ **Compétence restauration des communes de Clichy-sous-Bois et Montfermeil – conclusion d'une convention de coopération horizontale de mise en place d'un service unifié.**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Compétence restauration des communes de Clichy-sous-Bois et Montfermeil – création du budget annexe "restauration collective".**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Délibération modificative de la délibération du 21 juin 2017 relative à la création de postes au tableau des effectifs concernant la restauration collective.**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Transfert à l'Établissement**

Public Territorial des compétences "études de mobilité et de transports portant sur plusieurs communes – élaboration d'un plan local de déplacements – promotion et suivi des grands projets de transports – location de véhicules électriques en libre-service – location de vélos en libre-service".
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Compétence commerce – décision conjointe de transfert de personnel entre l'établissement public territorial grand paris grand est et la ville de Montfermeil**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Personnel communal – créations de postes au tableau des effectifs.**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Remboursement au fonds d'indemnisation des victimes de l'amiante (FIVA) De la somme versée au titre de la réparation du préjudice subi par un agent**
À l'unanimité.

■ **Décision modificative budgétaire n°1 - exercice 2017**
27 voix pour et 6 abstentions.

■ **Rapport sur la situation en matière d'égalité femmes – hommes.**
Le conseil municipal a pris acte de la présentation du rapport sur la situation d'égalité femmes-hommes figurant en annexe et préalable aux

débats sur le projet de budget pour l'exercice 2018.

■ **Rapport d'orientation budgétaire – année 2018.**

Le conseil municipal, après avoir pris acte de la tenue du débat d'orientation budgétaire et de la présentation du rapport d'orientation budgétaire 2018 ; a voté par 27 voix pour et 6 voix contre.

■ **Avenant 2 de prorogation à l'accord de la garantie d'emprunt à la SEM Séquano concernant les travaux de restructuration du centre ville de Montfermeil pour 2 800 000 €**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Subvention attribuée aux diverses associations pour l'année 2017.**

Le conseil municipal a voté : Rando Montfermeil: 30 pour et 3 abstentions. Gymnastique volontaire de Montfermeil: 29 pour et 3 abstentions. Le vieux Montfermeil/Musée du travail: 30 pour et 3 abstentions.

■ **Modification du plan de financement pour la reconstruction du multi-accueil "la vie en herbe" dans le cadre du dispositif de la dotation de la politique de la ville 2017.**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Déclassement du domaine public communal de la parcelle située avenue des peupliers, jouxtant la propriété sise 32 avenue des peupliers en vue de son intégration dans le do-**

maine privé communal.
27 voix pour et 6 abstentions.

■ **Acquisition foncière – propriété sise 25, rue Paul Bert cadastrée section C n°676 pour 1077m².**
27 voix pour et 6 abstentions.

■ **Autorisation donnée à monsieur le maire pour la signature et le dépôt d'une autorisation d'urbanisme concernant l'aménagement d'un parking Perriers – hôpital et la requalification de la place de la halle et de l'église.**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Approbation du règlement intérieur de la commission d'appel d'offres.**
27 voix pour et 6 abstentions.

■ **Marché d'assurance des risques d'exploitation et du personnel – avenant n°1 au lot n°4 "risques statutaires des agents affiliés à la CNRACL".**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Marché de travaux de construction du nouveau centre de loisirs Jules Verne et d'une salle polyvalente – avenant n°2**

au lot n°1 "clos-couvert et aménagement intérieur".
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Marché de travaux de construction du nouveau centre de loisirs Jules Verne et d'une salle polyvalente – avenant n°2 au lot n°2 "électricité courant fort - courant faible".**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Marché de travaux de construction du nouveau centre de loisirs Jules Verne et d'une salle polyvalente – avenant n°2 au lot n°5 "aménagement extérieur - vrd".**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Syndicat intercommunal funéraire de la région parisienne (Sifurep) – rapport annuel 2016.**

Le conseil municipal a pris acte du rapport annuel du syndicat intercommunal funéraire de la région parisienne (Sifurep) pour l'année 2016.

■ **Organisation du recensement de la population 2018.**
29 voix pour et 3 abstentions.

■ **Délibération modificative de la délibération n°2016/175 re-**

lative à la dérogation au repos dominical pour l'année 2017.
À l'unanimité.

■ **Dérogation au repos dominical pour l'année 2018.**
À l'unanimité.

■ **Convention pluriannuelle d'objectifs entre la ville de Montfermeil et l'association "Montfermeil handball".**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Convention pluriannuelle d'objectifs entre la ville de Montfermeil et le "football club Montfermeil".**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Convention de mise à disposition de locaux entre la ville de Montfermeil et l'association Montfermeil tennis 93.**
30 voix pour et 3 abstentions.

■ **Tarification de deux sorties supplémentaires pour l'année 2018.**
27 voix pour et 6 abstentions.

■ **Décisions prises par le maire en vertu de l'article L.2122-22 du CGCT**



LE DÉZINGÉ CAPRA

TRUC À TROC

■ Vends deux VTT homme et femme. 50 €
Téléphoner au 06 66 86 02 82

■ Vends vélo d'appartement électrique, neuf et sous garantie. Prix : 300 €
Téléphoner au 06 70 39 64 18

PHARMACIES DE GARDE

Le numéro national "SOS Gardes" vous permet de connaître la pharmacie de garde la plus proche de chez vous 24h/24 et 7j/7, en composant le 3915 (0,15 euro TTC/min).

Vous pouvez aussi retrouver les pharmacies de garde sur le site internet de l'agence Régionale de la Santé : www.ars.iledefrance.sante.fr/Pharmacies-de-garde-et-d-urgen.130590.0.html

BIENVENUE À NOS BÉBÉS

■ MERBAH Rahil	01/11
■ POUAME Jayde	2/11
■ DIOMANDE Eliakym	2/11
■ AMRAOUI Yasmine	4/11
■ CIORBA Rafael	07/11
■ HAMOUDA Nohaila	8/11
■ SEILLIER Lorenzo	11/11
■ AIRES MOREIRA Kyara	11/11
■ AIRES MOREIRA Kelvin	11/11
■ SERMAIN MOREL Ethan	13/11
■ DJAFRI Wael	16/11
■ DEBBOUZA Syrine	16/11
■ LEDIEU Clémence	22/11

■ BOULAJAJ Jaded	23/11
■ DUPUY Julia	24/11
■ MORAR Matéo	27/11
■ BLENZA Mohamed-Ali	29/11
■ MECHMACHE Sanah	30/11

ILS SE SONT MARIÉS

■ FSAHIN Selim et DILBER Esengul	04/11/2017
■ GAFFAR Gaffar et LUTCHIA Anissa	04/11/2017

ILS NOUS ONT QUITTÉS

■ ANSALONI Caroline	95 ans
■ LOUBIRI Ahmed	92 ans
■ MARVEAUX Thierry	56 ans
■ ZULIANI Eugénio	76 ans
■ VOLJACQUES Suzanne Épouse GOUDROYE	80 ans
■ JOUSSOT Jean-Claude	69 ans
■ CUY Berthe Veuve THEULOUP	106 ans
■ RENOU Philippe	54 ans
■ LARROQUE Monique Épouse ROBINET	82 ans
■ JACINTO Antonio	71 ans
■ TALEB Abdelmadji	85 ans
■ THOMAS Simone Veuve CAPRA	90 ans
■ BEKKOUCHE Fatah	49 ans
■ RIBOTEL Jacqueline Veuve TURLAN	94 ans
■ THÉVENET Frédéric	51 ans
■ SAVIDAN Janine Épouse PREVOST	77 ans
■ MACHARD Yvonne Veuve FERRÉ	96 ans

ANNONCES TRUC À TROC

Réservées exclusivement aux Montfermeillois
Maximum 3 lignes (au-delà les annonces ne seront pas acceptées)
Hors annonces immobilières, emplois, matrimoniales et ventes d'animaux

NOM.....TÉL.....

ANNONCE

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

À retourner à l'Hôtel de Ville, Service Communication,
7, place Jean Mermoz, 93 370 Montfermeil.
Tél. 01 41 70 70 76



**Ci-dessous, retrouvez parmi les 75 ventes réalisées par NATimmo en 2017 (actes authentiques)
74 biens VENDUS sur Montfermeil, 1 sur Gagny (prévisionnel connu à ce jour). Les mois indiqués sur les
annonces sont ceux de la signature de l'acte authentique chez le notaire.
BIENVENUE AUX NOUVEAUX MONTFERMEILLOIS ET MERCI DE VOTRE CONFIANCE.**

EN JANVIER Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 6 pièces - 121 m² habitables - 626 m² de terrain. Prix d'annonce : 330.000 €	EN JANVIER Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Arboretum 6 pièces - 150 m² habitables - 1000 m² de terrain. Prix d'annonce : 354.000 €	EN JANVIER Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 8 pièces - 220 m² habitables - 951 m² de terrain. Prix d'annonce : 395.000 €	EN FEVRIER Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 5 pièces - 111 m² habitables - 500 m² de terrain. Prix d'annonce : 283.000 €	EN FEVRIER Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 6 pièces - 180 m² habitables - 500 m² de terrain. Prix d'annonce : 313.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Arboretum 4 pièces 60 m² habitables 373 m² de terrain. Prix d'annonce : 190.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Coudreaux 8 pièces - 150 m² habitables - 490 m² de terrain. Prix d'annonce : 230.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 7 pièces - 150 m² habitables - 504 m² de terrain. Prix d'annonce : 266.000 €
EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 5 pièces - 100 m² habitables - 350 m² de terrain. Prix d'annonce : 275.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Coudreaux 6 pièces - 121 m² habitables - 376 m² de terrain. Prix d'annonce : 298.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Arboretum 7 pièces - 165 m² habitables - 410 m² de terrain. Prix d'annonce : 307.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 6 pièces - 140 m² habitables - 503 m² de terrain. Prix d'annonce : 323.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Coudreaux 5 pièces - 105 m² habitables - 504 m² de terrain. Prix d'annonce : 325.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 8 pièces - 150 m² habitables - 490 m² de terrain. Prix d'annonce : 350.000 €	EN MARS Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 5 pièces - 115 m² habitables. Prix d'annonce : 375.000 €	EN AVRIL Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 3 pièces - 61 m² habitables - 220 m² de terrain. Prix d'annonce : 198.000 €
EN AVRIL Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Arboretum 4 pièces - 80 m² habitables - 245 m² de terrain. Prix d'annonce : 255.000 €	EN AVRIL Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 4 pièces - 75 m² habitables - 608 m² de terrain. Prix d'annonce : 261.000 €	EN AVRIL Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 7 pièces - 135 m² habitables - 500 m² de terrain. Prix d'annonce : 303.000 €	EN AVRIL Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 7 pièces - 195 m² habitables - 500 m² de terrain. Prix d'annonce : 333.000 €	EN AVRIL Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 6 pièces - 130 m² - 500 m² de terrain. Prix d'annonce : 333.000 €	EN MAI Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Centre-ville 3 pièces - 72 m² - 339 m² de terrain. Prix d'annonce : 220.000 €	EN MAI Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 4 pièces - 78 m² habitables - 433 m² de terrain. Prix d'annonce : 245.000 €	EN MAI Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 7 pièces - 140 m² habitables - 413 m² de terrain. Prix d'annonce : 282.000 €
EN JUIN Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Centre-ville 4 pièces - 76 m² habitables - 82 m² de terrain. Prix d'annonce : 225.000 €	EN JUIN Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Centre-ville 5 pièces - 82 m² habitables - 600 m² de terrain. Prix d'annonce : 240.000 €	EN JUIN Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 4 pièces - 87 m² habitables - 350 m² de terrain. Prix d'annonce : 265.000 €	EN JUIN Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 6 pièces - 105 m² habitables - 300 m² de terrain. Prix d'annonce : 287.000 €	EN JUIN Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 7 pièces - 175 m² habitables - 638 m² de terrain. Prix d'annonce : 410.000 €	EN JUILLET Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 3 pièces - 61 m² habitables - 427 m² de terrain. Prix d'annonce : 229.000 €	EN JUILLET Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 6 pièces - 100 m² habitables - 450 m² de terrain. Prix d'annonce : 289.000 €	EN JUILLET Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 7 pièces - 170 m² habitables - 494 m² de terrain. Prix d'annonce : 339.000 €
EN AOUT Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 4 pièces - 68 m² habitables - 200 m² de terrain. Prix d'annonce : 225.000 €	EN AOUT Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 6 pièces - 115 m² habitables - 511 m² de terrain. Prix d'annonce : 292.000 €	EN AOUT Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 6 pièces - 122 m² habitables - 686 m² de terrain. Prix d'annonce : 295.000 €	EN AOUT Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 6 pièces - 148 m² habitables - 500 m² de terrain. Prix d'annonce : 459.000 €	EN AOUT Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 8 pièces - 213 m² habitables - 1423 m² de terrain. Prix d'annonce : 465.000 €	EN SEPTEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Arboretum 6 pièces - 120 m² habitables - 508 m² de terrain. Prix d'annonce : 282.000 €	EN SEPTEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 5 pièces - 100 m² habitables - 496 m² de terrain. Prix d'annonce : 295.000 €	EN SEPTEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 5 pièces - 94 m² habitables - 580 m² de terrain. Prix d'annonce : 296.000 €
EN SEPTEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 4 pièces - 85 m² habitables - 571 m² de terrain. Prix d'annonce : 313.000 €	EN SEPTEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Arboretum 7 pièces - 152 m² - 421 m² de terrain. Prix d'annonce : 334.000 €	EN OCTOBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Moulin 4 pièces - 84 m² habitables - 101 m² de terrain. Prix d'annonce : 225.000 €	EN OCTOBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 3 pièces - 65 m² habitables - 350 m² de terrain. Prix d'annonce : 230.000 €	EN NOVEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Moulin 6 pièces - 110 m² habitables - 269 m² de terrain. Prix d'annonce : 267.000 €	EN NOVEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 4 pièces - 110 m² habitables - 866 m² de terrain. Prix d'annonce : 313.000 €	EN NOVEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Les Coudreaux 7 pièces - 156 m² habitables - 587 m² de terrain. Prix d'annonce : 349.000 €	EN DECEMBRE Vendu par NATimmo MONTFERMEIL - Franceville 7 pièces - 172 m² habitables - 390 m² de terrain. Prix d'annonce : 362.000 €

«Nous recherchons des maisons
exclusivement sur Montfermeil pour des
clients dont le financement est validé»



DÉFILÉ

CULTURES & CRÉATION

FÊTES LA
mode !

SAMEDI 10 FÉVRIER 2018
À 20H AU GYMNASÉ COLETTE BESSON

BILLETTERIE UNIQUE
SAMEDI 20 JANVIER 2018

De 9h30 à 13h au Domaine Formigé - 1, bd. Hardy
Tarif : 5 €