



# Montfermeil

MON ACTU, CÔTÉ VILLAGE MAGAZINE MUNICIPAL N°358 DÉCEMBRE 2018



## LE NOUVEAU SITE INTERNET EST EN LIGNE

P. 21



Un nouveau pôle  
**OUVERT  
AU PUBLIC**  
p. 14



**JOYEUX  
NOËL  
À TOUS !**

## DES EFFORTS RÉCOMPENSÉS



Au moment où vous recevez le magazine municipal, vous pouvez bénéficier du nouveau site Internet de la ville de Montfermeil. Quels sont les avantages ou nouveaux services que ce dernier nous apporte ? Il est réalisé en intégrant toutes les fonctionnalités innovantes pour que vous disposiez, rapidement et de manière lisible, de toutes les informations utiles aux démarches et aux décisions de votre vie quotidienne, de votre famille, de votre association ou de votre entreprise. Tout est toujours perfectible et pour cela vos retours, avis, commentaires, propositions sont les bienvenus. Merci de votre aide.

Mais plus encore, vous pouvez effectuer une soixantaine de démarches administratives par internet, sans être obligé de vous déplacer physiquement. C'est un gage de rapidité et donc de gain de temps, tant pour vous que pour les services municipaux. Je vous encourage donc à vous familiariser avec cette nouvelle manière de faire et, pour celles et ceux qui le souhaitent, à l'utiliser le plus possible.

En complément de cette faculté à réaliser à distance ses démarches administratives, nous allons regrouper à l'hôtel de ville la plupart des guichets à ce jour dispersés sur le territoire de notre ville. Ce « guichet unique » ouvrira après les vacances d'été de 2019 mais c'est dès maintenant que les travaux nécessaires débutent. Il y aura, durant ces derniers quelques mois, une gêne occasionnée mais je sais pouvoir compter sur votre compréhension.

Dans la continuité de l'amélioration de l'accessibilité aux services publics, nous avons fait valider par les partenaires sociaux représentant les personnels communaux une importante réorganisation de tous les services municipaux. Cette nouvelle organisation a été travaillée pendant vingt mois lors de séminaires successifs impliquant élus, direction générale, cadres et personnels en situation de responsabilité.

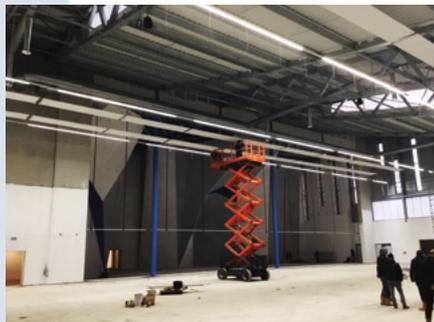
Désormais, nos services municipaux sont organisés en cinq grands pôles. Deux pôles « soutiens », l'un administratif (RH, Finances, Marchés publics, Affaires juridiques, Assemblées, Police municipale, etc.) l'autre technique (Bâtiments, Voirie, Espaces verts, Roulage, etc.). Trois pôles opérationnels : le premier traite de tous les services à la population et de solidarité (Petite enfance, Comité Communal d'Action Sociale, Logement social, Affaires générales, Guichet unique, Santé, etc.). Le second traite de toutes les politiques éducatives en sens large (Centre de loisirs, Scolaire, Jeunesse, Réussite éducative, Culture, Sport, Ludothèque/Médiathèque...). Quant au troisième pôle, il traite de tout ce qui a trait à l'attractivité de la ville de Montfermeil (Transports, Urbanisme, Environnement, Cadre de vie, Patrimoine, Politiques Collaboratives, etc.).

Au-delà de cette nouvelle répartition des responsabilités qui favorise des cohérences globales plus fortes, nous avons institué un fonctionnement en « mode projet », tant pour les missions récurrentes que pour tous les projets en cours et à venir, ce qui permet de gagner en cohérence, en responsabilisation de chacun, en efficacité technique, administrative et financière. Nous nous familiarisons avec cette méthode qui met chacun en nécessité de revisiter, de réformer ses habitudes de travail.



Toutes ces réorganisations ont également pour objectif de maîtriser les coûts, tout en développant de nouveaux équipements et services, au bénéfice des Montfermeillois. Tout le monde a pu constater sur notre ville le très grand nombre de travaux en cours et tous les nouveaux équipements publics

# L'ÉDICTE DU MAIRE



livrés récemment et dont nous profitons déjà (double centre de loisirs et salle polyvalente Jules-Verne, école maternelle Christiane-Coulon, Pôle structurant boulevard Bague, parking de l'hôpital et place de la Halle, démolition/reconstruction d'îlots d'habitats insalubres dans le centre-ville, achèvement du projet de renouvellement urbain, etc.) dont nous profiterons dans quelques mois seulement (école élémentaire Christiane-Coulon, gymnase et tribune Henri-Vidal, halte-garderie du centre-ville, école maternelle Jules-Ferry, nouvelle gare routière, Pôle entrepreneurial, Guichet unique, etc.).

Tout ceci sans compter les différents projets immobiliers, d'initiatives publiques ou privées qui, sans contestation possible, démontrent l'attractivité de notre ville. À cela doivent être ajoutés les travaux en cours se rapportant au T4, qui doit rallier son terminus de l'hôpital dans un premier temps par la rue de l'Église, avant de terminer la boucle par la rue Henri-Barbusse. Les travaux du métro Grand Paris Express ont également débuté dans notre ville.



Aussi, pour tenir les engagements que j'avais pris devant les Montfermeillois au moment où il nous fallait collectivement faire un gros effort financier, en terme d'investissement et de nouveaux services à la population, pour assurer la dynamique du développement et de l'attractivité de notre ville de Montfermeil, je soumettrai au Conseil municipal de décembre 2018 une baisse de trois points, soit 15 % de la taxe foncière. Vous pouvez être fiers du travail réalisé grâce à vos efforts. Les Montfermeillois ont fait la preuve de leur détermination à construire une belle ville et la dynamique est enclenchée. Quant à moi, je vous remercie de votre confiance.



Dans un tout autre domaine, j'étais présent lors de la réunion publique tenue à Vaujours le 6 novembre dernier à l'initiative de l'usine Placoplâtre dans le cadre de ses demandes d'autorisation d'exploitation à ciel ouvert des carrières situées à l'emplacement de l'ancien fort de Vaujours. J'ai demandé que les autorités compétentes, à savoir l'État, l'Agence Régionale de Santé et l'Autorité de Sécurité Nucléaire, puissent définitivement nous apporter toutes les garanties en termes de dépollution. Quelques malheureuses péripéties ont pu semer le doute et je tiens, pour que la confiance revienne sur ce dossier, à connaître la réalité de la situation de ces terrains.



Que cette fête de Noël soit pour toutes et tous le moment privilégié pour nous retrouver en familles et entre amis, et partager des moments d'affection, d'amitié, de générosité avec nos proches, nos entourages professionnels, de voisinages. Que tout cela puisse contribuer à l'apaisement de notre société. La paix du monde est bien fragile. Demandons-la, travaillons-y. Je vous souhaite de Joyeuses Fêtes.

**XAVIER LEMOINE**  
**MAIRE DE MONTFERMEIL**

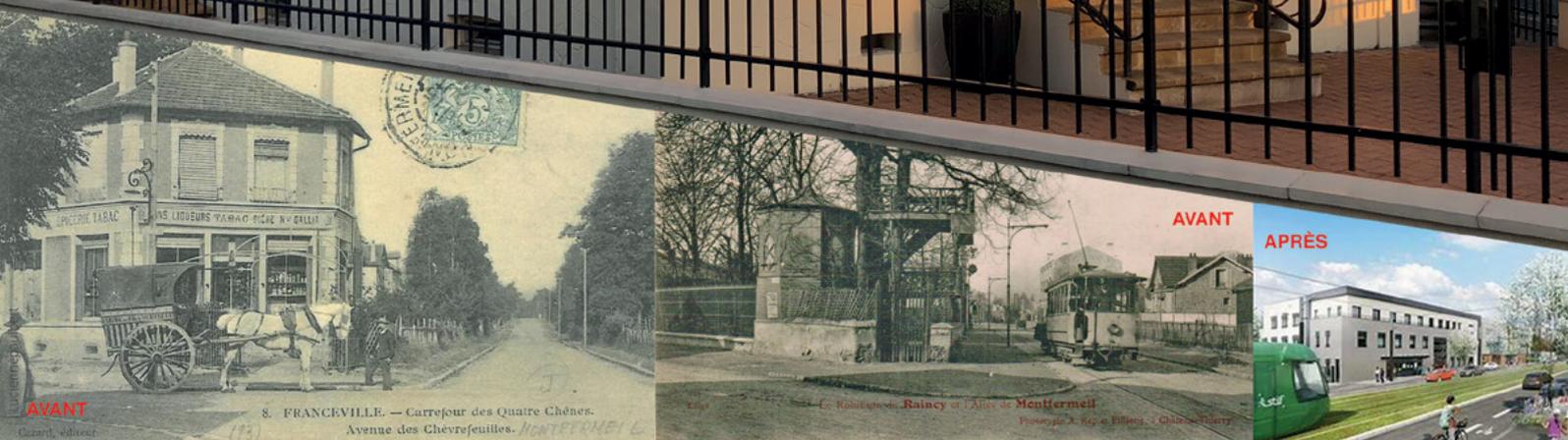
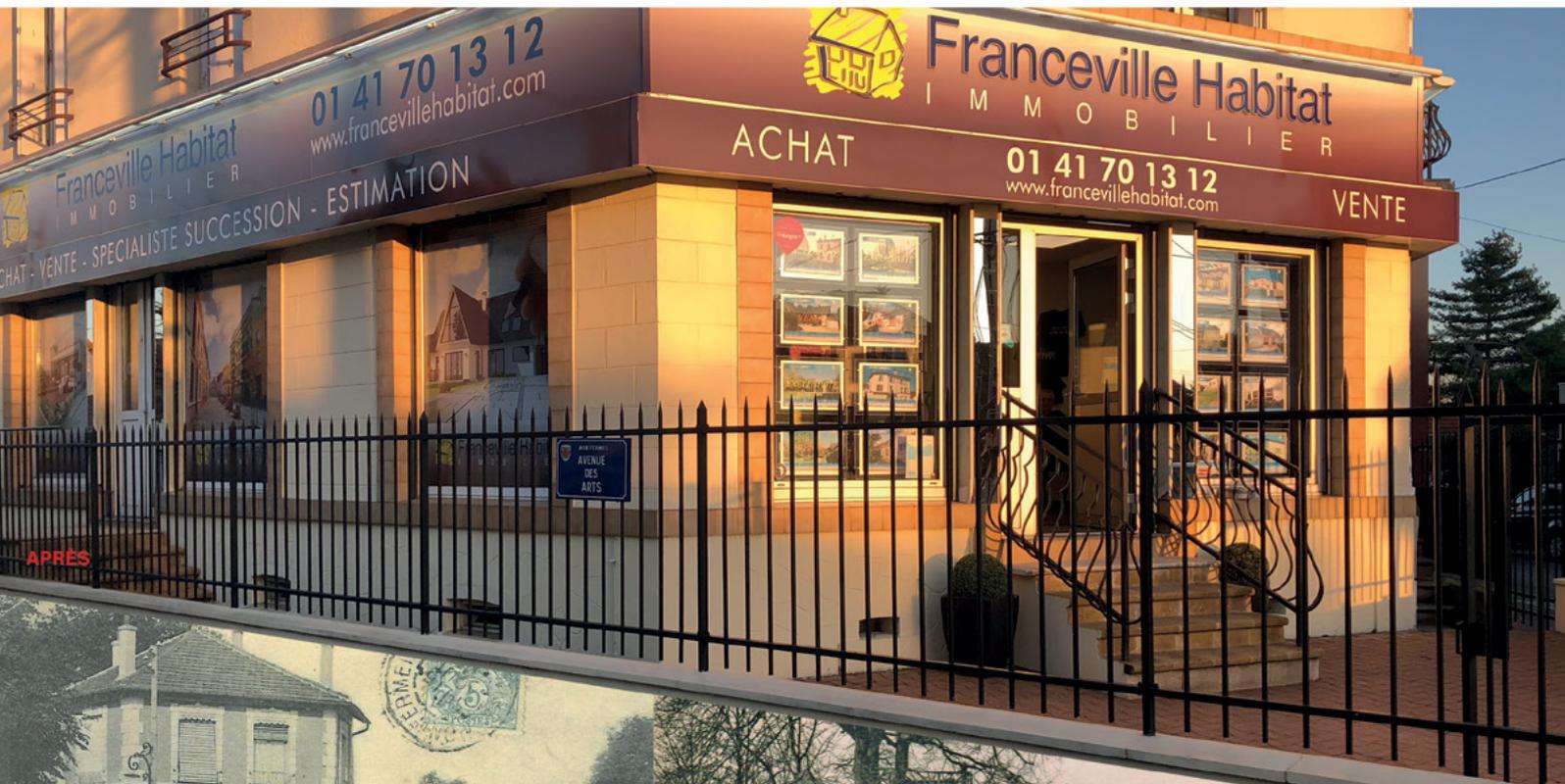
**VICE-PRÉSIDENT DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS**



# Franceville Habitat

## I M M O B I L I E R

L'agence de référence sur Montfermeil depuis plus de 15 ans.  
L'immobilier notre passion, notre métier.



## ACHAT - VENTE - SPÉCIALISTE SUCCESSION

L'équipe de Franceville Habitat vous remercie pour votre confiance. Nous souhaitons également la bienvenue à tous les nouveaux habitants, dont la demande augmente chaque année. Pour cela nous sommes en permanence en recherche de nouveaux biens à vendre sur Montfermeil.



**VOTRE ESTIMATION**

**RAPIDE !**

📍 163, avenue des Arts  
93370 MONTFERMEIL

🕒 Ouvert du lundi au samedi  
de 9h30 à 12h30 et de 14h à 19h30

🌐 [www.francevillehabitat.com](http://www.francevillehabitat.com)  
[francevillehabitat@wanadoo.fr](mailto:francevillehabitat@wanadoo.fr)



LE PETIT CABARET DE LA COMPAGNIE PARIS LYRIQUE A CLÔTURÉ LES COMMÉMORATIONS DU CENTENAIRE



**HÔTEL DE VILLE**

7, place Jean-Mermoz, 93370 Montfermeil,  
Tél. 01 41 70 70 70. [www.ville-montfermeil.fr](http://www.ville-montfermeil.fr)  
Facebook : villeMontfermeil  
Twitter : Montfermeil\_Off

**DIRECTEUR DE LA PUBLICATION**

Xavier Lemoine

**RÉDACTRICE EN CHEF**

Stéphanie HAESSEN, Tél. 01 41 70 70 76  
[stephanie.haesen@ville-montfermeil.fr](mailto:stephanie.haesen@ville-montfermeil.fr)

**JOURNALISTE**

Dominique Julien, Tél. 01 41 70 70 76  
[dominique.julien@ville-montfermeil.fr](mailto:dominique.julien@ville-montfermeil.fr)

**CRÉDITS PHOTOS**

Stéphanie Haesen, Dominique Julien, DR

**MISE EN PAGE**

Dominique Julien

**PUBLICITÉ**

CMP, 7, quai Gabriel-Péri, 94340 Joinville-  
le-Pont, 01 45 14 14 40 - 06 69 62 09 97

**IMPRESSION**

Imprimerie Morault, Compiègne

**TIRAGE ET PARUTIONS**

11 350 exemplaires - Parution mensuelle  
sauf en juillet et en août

p. 6 ..... **RETOUR SUR LE CENTENAIRE**

p. 14 ..... **PÔLE STRUCTURANT**

p. 18 ..... **VIF SUCCÈS POUR  
LA PARENTHÈSE FAMILLE**

p. 20 ..... **ORCHESTRE À L'ÉCOLE :  
DISTRIBUTION  
DES INSTRUMENTS**

p. 21 ..... **PRÉSENTATION DU SITE  
INTERNET ET DES  
DES DÉMARCHES EN LIGNE**

p. 28 ..... **LES NOUVEAUTÉS  
DE L'ESPACE J**

**SUIVEZ-NOUS SUR LE NET !**

Pour vous tenir toujours mieux informés de l'actualité de la ville en temps réel, Montfermeil a relancé sa newsletter ! Pour la recevoir, inscrivez-vous en envoyant vos coordonnées à l'adresse mail suivante :

**NEWSLETTER@VILLE-MONTFERMEIL.FR**

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique destiné à une communication sur l'actualité de la ville de Montfermeil et des services publics municipaux. Le destinataire des données est le service Communication de Montfermeil. Conformément à la loi Informatique et libertés du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent que vous pouvez exercer en vous adressant à l'hôtel de ville, 7, place Jean-Mermoz. Vous pouvez également, pour des motifs légitimes, vous opposer au traitement des données vous concernant.

# REGARD SUR LA VILLE



## 11 NOVEMBRE : ÉMOTION ET DEVOIR DE MÉMOIRE

300 Montfermeillois ont rendu hommage aux morts pour la France le dimanche 11 novembre. Après les dépôts de gerbe des élus et associations de la ville, l'émotion a gagné la foule au son de *La Marseillaise* chantée par des enfants. Les jeunes ont déposé des bouquets de fleurs bleus, blancs, rouges, distribués par les élus, sur les tombes des victimes des guerres au cimetière ancien avant de se rendre à l'hôtel de ville pour un verre de l'amitié.



## L'EXPOSITION DU MUSÉE DU TRAVAIL INAUGURÉE

En présence de Stéphane Testé, député, le maire a félicité MM. Morillon et Giraud, respectivement président de la Société historique du Vieux Montfermeil et de sa région et historien, qui ont œuvré pour la préparation de l'exposition « Montfermeil, un village dans la tourmente », pour la qualité des recherches et des planches exposées. Le public était venu nombreux pour ce vernissage qui donnait le départ de ce week-end de commémoration.



## UN RÉCITAL BIEN PRÉPARÉ

Après la projection d'un petit film présentant la mise en mots de la Grande Guerre par des enfants des accueils de loisirs de la ville, une chorale en herbe a donné un petit récital. En clôture de leur prestation, les petits chanteurs, la main sur le cœur, ont interprété une *Marseillaise* des plus justes devant une foule nombreuse venue pour les écouter. Dans la salle, des voix les ont même accompagnés.



## « ON NE VOUS OUBLIE PAS » À L'HONNEUR À FORMIGÉ

Le vernissage de l'exposition « On ne vous oublie pas » de l'association Contrastes a réuni le mardi 6 novembre une soixantaine de personnes, arborant fièrement la fleur bleue en papier, le bleu étant le symbole de la solidarité envers les anciens combattants et envers les victimes des guerres. Entouré des élus présents pour l'occasion, Marie-Claude Huart, Catherine Carrara et Alain Schumacher, Xavier Lemoine a remercié chaleureusement Danielle Guerlus, présidente de l'association pour la mise en valeur du travail artistique effectué par un collectif de dix femmes.



## LE REPAS DES POILUS DANS NOS CANTINES

Des élèves de l'école primaire Jean-Baptiste-Clément ont partagé un repas des poilus avec le maire, Xavier Lemoine, Olivier Charrière, inspecteur d'académie, et M. Brousse, directeur de l'établissement. Au menu de ce 8 novembre pour toutes les écoles primaires de la ville : la soupe des poilus, un appétissant mélange de légumes, du pot-au-feu, suivi par le mystérieux « fromage de la tranchée » et pour finir une poire au caramel, qui a particulièrement plu.



## DES CHANSONS ET DES POÈMES AU PETIT CABARET

Plus d'une centaine de personnes ont fait le déplacement pour assister à la prestation de la compagnie Paris lyrique lors du Petit Cabaret au gymnase Colette-Besson, le 18 novembre. Ce moment artistique et convivial a clôturé en chansons les événements organisés par la Ville dans le cadre du Centenaire. Pour la dernière chanson, *La Marseillaise*, la salle s'est levée comme un seul homme, empreinte de beaucoup de solennité.



## REMISE DE DIPLÔME

Vincent Dalmas, le principal du collège Jean-Jaurès a remis le Diplôme National du Brevet (DNB), plus communément appelé le brevet des collèges, à 152 élèves. 54 ont également reçu un Certificat de Formation Générale. M. Dalmas a cité Jean-Jaurès dans son discours et a fortement encouragé les jeunes à « *aller le plus loin possible dans leurs études* ». Le maire, pour sa part, venu à la salle des fêtes accompagné de Marie-Claude Huart, élue à la Jeunesse, s'est dit heureux de constater la présence des parents, venus en nombre : « *Le rôle de l'école est de préparer les jeunes mais le soutien des parents est essentiel à leur réussite.* »



## DES HÉROS EN PORTE-CLÉ À LA LUDOTHÈQUE

Lors d'un atelier du mercredi à la ludothèque, Yousra, Mathilde, Anaïs, Abdelkrim et Kaïs ont mis beaucoup d'application et de sérieux pour réaliser leurs porte-clés à l'effigie de leur héros préféré sous les yeux de leur maman, de leur nounou ou de leur mamie.



## À LA DÉCOUVERTE CULTURELLE DE BEAUVAIS

Visite du Musée de l'aviation de Warluis, de la cathédrale Saint-Pierre et son quartier épiscopal ainsi que la visite de l'horloge astronomique... Jeudi 8 novembre, 53 Montfermeillois ont pu découvrir toutes les richesses culturelles de la ville de Beauvais.



## AU PAYS D'ALEXANDRE DUMAS

Une quarantaine de Montfermeillois ont profité d'un voyage au Port-Marly (Yvelines). La visite a permis d'en savoir un peu plus sur la vie de l'écrivain Alexandre Dumas qui fit construire, dans un parc de style anglais, le château de Monte-Cristo en 1846 par l'architecte Hippolyte Durand. Une guide-conférencière a ravi les amateurs d'histoires et d'Histoire.



## DU SUSPENSE À LA SOIRÉE DES BÉNÉVOLES

Le service Culturel de la ville a organisé une grande soirée pour remercier les bénévoles du son & lumière, *La Dame aux Camélias*, pour leur investissement sans faille. Leur contribution entrant pour une très large part dans le succès remporté chaque année par le spectacle dont la dernière représentation aura lieu en juin 2019. Au dessert, le metteur en scène, Glenn Mather a joué aux devinettes avec le public pour évoquer la suite de cette grande aventure, en 2020. Une surprise est dans les cartons...



## LES MONTFERMEILLOIS EN VISITE AU SÉNAT

Sur l'invitation de Philippe Dallier, sénateur de Seine-Saint-Denis et premier vice-président du Sénat, Xavier Lemoine a convié les habitants et les agents municipaux à une visite du Sénat le 13 novembre. Près d'une quarantaine de Montfermeillois et d'employés de la ville ont pu admirer l'hémicycle, les immenses peintures de la salle des conférences et pour finir l'escalier d'honneur où les visiteurs d'un jour ont posé.

## CONNAÎTRE L'HISTOIRE DE FRANCE À TRAVERS UN HOMMAGE



Des stagiaires du cours de français se sont rendus à l'Arc de Triomphe et ont ravivé la flamme de la tombe du Soldat Inconnu. Une expérience qui a marqué les esprits et donné du sens à la commémoration du 11 Novembre.

**M**aria-Dolorès Araujo Azevedo et Djenebou Ouattara, respectivement d'origine portugaise et ivoirienne étaient très heureuses de pouvoir assister d'aussi près à la cérémonie de ravivage de la flamme. Elles ont accompagné Gérard Ginac, premier adjoint et Jean-Fred Berger, directeur général des services. Désignées pour déposer la gerbe sur la tombe du Soldat Inconnu au pied de l'Arc de Triomphe, en retour de leur implication dans les cours de français et de

leur intérêt pour les sorties organisées par la Ville.

### UN 11 NOVEMBRE QUI A PRIS SENS

Parmi les autres stagiaires du cours de français invités à cet événement, Rkia Drissi d'origine marocaine. En France depuis plusieurs années, elle se dit très touchée : « *Il est très important de rendre hommage à toutes ces personnes qui se sont sacrifiées pour la paix du pays et pour l'avenir de nos enfants. Cette*

*lumière est puissante et émouvante, à travers cette flamme, je vois ces morts revivre parmi nous.* »

Emmanuelle Lampe, formatrice, a accompagné ses stagiaires : « *Cette sortie a été l'occasion de soulever de nombreuses questions autour de l'Histoire et d'offrir pour certains l'occasion de connaître la capitale* », comme en témoigne timidement Islam Chetouani, en France depuis plusieurs années : « *Je n'étais jamais allé à Paris.* »

Suite à cette sortie, le Centenaire a pris du sens pour ces Montfermeillois, dont plusieurs sont venus à la commémoration, le 11 novembre, au monument aux morts ou ont suivi la retransmission télévisée de la cérémonie nationale.

## ÉLECTIONS EUROPÉENNES : JUSQU'AU 19 AVRIL POUR S'INSCRIRE

Afin de pouvoir voter aux élections européennes le 26 mai 2019, assurez-vous de votre inscription sur les listes électorales, après le 19 avril 2019, il sera trop tard. Rendez-vous en mairie pour les retardataires.

Conditions requises pour voter :

- être âgé de 18 ans au moins ;
- être citoyen français ou européen résidant en France pour les élections municipales et européennes ;
- être inscrit sur les listes électo-

rales de sa commune de domicile ou de résidence ;

- jouir de ses droits civiques et politiques ;

**Présentez-vous à l'hôtel de ville, 7, place Jean-Mermoz, les lundi, mercredi et jeudi de 8 h 30 à 12 heures et de 13 h 45 à 17 h 15 ; le mardi de 8 h 30 à 12 heures ; le vendredi de 8 h 30 à 12 heures et de 13 h 45 à 16 h 45 et le samedi de 8 h 30 à 11 h 45 muni des originaux et des copies des documents justificatifs**



**suivants : pièce d'identité en cours de validité ; deux justificatifs de domicile, précisant l'adresse, les noms et prénoms complets des demandeurs, datant de moins de trois mois à la date du dépôt de la demande.**

## LE FONDS DE PARTICIPATION DES HABITANTS EST LANCÉ



Jeudi 15 novembre, le service Politique de la ville a tenu une réunion de lancement du Fonds de Participation des Habitants en salle des mariages.

L'occasion de répondre aux questions des habitants sur ce nouveau dispositif. Pour ceux qui aimeraient

se renseigner sur la prochaine session qui aura lieu en mars, n'hésitez pas à contacter le service Politique de la ville.

**Informations : 01 41 70 70 73 ou par mail : [politique.ville@ville-montfermeil.fr](mailto:politique.ville@ville-montfermeil.fr)**

## FORT DE VAUJOURS SOUS HAUTE VIGILANCE

Une réunion publique s'est tenue le 6 novembre à Vaujours dans le cadre de l'exploitation à ciel ouvert de réserves de gypse situées sous le Fort Vaujours. Les élus interpellent l'État pour qu'il prenne ses responsabilités en matière de prévention.

**M**ardi 6 novembre, Xavier Lemoine, maire de Montfermeil, et Franck Barth, conseiller municipal, étaient présents à Vaujours dans le cadre de la réunion publique organisée par la société Placoplatre en préalable d'une demande d'exploitation à ciel ouvert des réserves de gypse se situant pour partie sous l'ancien fort de Vaujours.

Le maire de Montfermeil a en premier pris la parole pour remercier la société Placoplatre d'organiser ce débat public. Il a indiqué « com-

*prendre les enjeux économiques pour Placoplatre, et également les moyens d'exploitation envisagés ». Pour autant, il souhaite « que les autorités publiques telles que l'État local, l'Agence Régionale de Santé et l'Autorité de Sûreté Nucléaire puissent, une fois pour toutes, balayer les incompréhensions, malentendus, ambiguïtés qui restent à ce jour autour des matériaux dangereux susceptibles de s'y trouver encore ».*

Le maire de Montfermeil suit d'ailleurs de près que possible ce dossier qui

## ATELIER D'INITIATION À LA PERMACULTURE

Vous aimez le jardinage et vous voulez découvrir la permaculture, n'hésitez plus ! Il reste encore quelques places sur le cycle d'initiation qui a lieu le samedi matin de 9 à 12 heures. Tout au long de l'année, sauf pendant les vacances scolaires, cette session de dix séances propose en alternance des cours théoriques et pratiques. Ces ateliers d'initiation sont animés par les agents nature de la ville.

**Inscriptions :**  
**[pdst@ville-montfermeil.fr](mailto:pdst@ville-montfermeil.fr)**  
**ou au 01 41 70 79 00**  
**de 9 heures à 12 heures.**



devra faire l'objet dans les semaines à venir des légitimes éclaircissements attendus.

### UN DOSSIER SUIVI PAR LE MAIRE

C'est l'intérêt du projet lui-même qui est en jeu et Xavier Lemoine s'efforcera de relayer tous les éléments probants qui permettront de retrouver non seulement la sérénité autour de ce projet mais qui en feront valoir également sa plus-value pour nos villes.



CONSTRUCTION - RÉNOVATION - BÂTIMENT INDUSTRIEL - VRD

30 à 34 avenue des Hortensias  
**93370 MONTFERMEIL**  
**Tél. : 01 43 88 80 09**  
E-mail : sm.t@wanadoo.fr

**IDEAL**  
**AMBULANCES**



**7 JOURS / 7 24 HEURES / 24**

**01 45 09 15 15**

Consultations • Hospitalisations  
Rééducations • Dialyses • Radiothérapie

**VINCENT**  
SARL

MAÇONNERIE • CARRELAGE  
ASSAINISSEMENT  
RAVALEMENT • AGRANDISSEMENT



Gérant : GASPARD Vincent  
5-7, avenue des frères Lumière  
BP20 - ZI Vaucanson II  
93370 MONTFERMEIL  
stevincent93370@aol.com  
Tél./Fax : 01 43 88 64 64

Sur Montfermeil  
depuis plus de  
20 ans !



**Intermarché**  
SUPER

**TOUS UNIS CONTRE LA VIE CHÈRE**



STATION  
24h/24

Route de Montfermeil  
ZAC Plain - Champs  
77500 CHELLES

**Tél. : 01 60 20 90 90**

Ouvert le lundi de 10h à 19h30  
Du mardi au samedi de 9h à 19h30  
Et le dimanche de 9h à 12h30

**BESOIN D'AIDE**  
**À DOMICILE ?**



- Aide à la toilette et aux repas
- Garde de jour et itinérante de nuit
- Lever - Coucher - Change
- Promenades
- Travaux ménagers
- Coucher tardif (après 21h) et lever précoce (avant 7h00)
- Portage des repas

Possibilité de règlement en chèques ADPA émis par le conseil général, en CESU pré-financés, par la MDPH. Déduction fiscale jusqu'à 50%

Permanence téléphonique **7 jours sur 7, 24h/24**  
Prestations personnalisées et prise en charge rapide

**Prestations effectuées sur :**

- Rosny-sous-Bois • Bagnolet • Bondy • Coubron • Gagny • Gournay-sur-Marne
- Le Pré-Saint-Gervais • Le Raincy • Les Lilas • Les Pavillons-sous-Bois
- Livry-Gargan • Montfermeil • Montreuil • Neuilly-Plaisance • Neuilly-sur-Marne
- Noisy-le-Grand • Noisy-le-Sec • Pantin • Romainville • Villemomble



AGRÈMENT QUALITÉ PRÉFECTORAL

L'ASSISTANCE D'UN PROFESSIONNEL,  
ÇA CHANGE TOUT...

WWW.ADHAPSERVICES.FR

Adhap Services® - 216, rue du Général Leclerc  
93110 Rosny-sous-Bois  
adhap93a@adhapservices.eu  
**Tél. : 01 56 63 09 35**



**ENTREPRISE GÉNÉRALE**  
**DU BÂTIMENT**

**Rui DA SILVA**

Etude • Conseil  
Réalisation / Neuf et rénovation

4/6, rue Marcel Dassault - ZAC de Vaucanson  
93370 MONTFERMEIL

**01 43 30 20 06**

Fax : 01 43 32 88 18

dasilva.com@wanadoo.fr



## LES COMMERÇANTS OFFRENT DE LA CONVIVIALITÉ SUR LES MARCHÉS

Les commerçants des marchés de Franceville et des Coudreaux ont offert une bouteille de beaujolais nouveau et une dégustation de charcuterie les 17 et 18 novembre derniers. Une initiative fort appréciée des clients.

**L**es samedi et dimanche 17 et 18 novembre, les marchés de Franceville et des Coudreaux ont réalisé une actualité commerciale. Tous les clients recevaient un petit ticket à gratter et pouvaient repartir avec une bouteille de beaujolais nouveau offerte par leurs commerçants.

Marie-Françoise Reygnaud, élue aux logement, habitat, commerce et artisanat et Gérard Ginac, premier adjoint au maire, sont venus rencontrer les Montfermeillois autour de cet événement convivial. Des pla-

teaux de charcuterie étaient également proposés à la dégustation. Une initiative fort appréciée des clients, sensibles à cette attention. Christiane fait ses courses chaque samedi au marché de Franceville : « *Je viens toujours chercher mes produits frais au marché. C'est une habitude héritée de maman car, comme elle, je trouve que cela est plus intéressant humainement, nous échangeons des conseils de cuisine. Aujourd'hui, je trouve que c'est encore plus agréable d'être ainsi accueillie, avec une gourmandise* ».

### TROUVER DE L'INSPIRATION

Dimanche, c'est Jacques qui nous a confié sa motivation à venir au marché : « *J'adore cuisiner. En semaine, je n'ai pas le temps et c'est ma femme qui prépare à dîner mais le dimanche, je confectionne un déjeuner complet, de l'entrée au dessert. C'est en arrivant devant les étals que j'élabore le menu, en fonction des produits qui me tentent.* »

Tous deux sont repartis avec leurs victuailles et une bouteille de beaujolais. De quoi réaliser un déjeuner du dimanche sympathique.

### COUP D'ENVOI DES ILLUMINATIONS DE NOËL

À l'occasion des fêtes de fin d'année, Montfermeil se pare de ses habits de lumière. Dès le 1<sup>er</sup> décembre à la tombée de la nuit, les anges, étoiles filantes et traîneaux donnent une tonalité féerique à la ville jusqu'à la mi-janvier. Dans le cadre du développement durable, des ampoules à basse consommation sont privilégiées. 170 sapins sont érigés en différents points de notre commune et complètent ces décorations de Noël.

### RAMASSAGE DES SAPINS

**Lundi 14 janvier, les services techniques de la ville organiseront un ramassage de vos arbres de Noël.**

Une fois votre sapin dépouillé de ses guirlandes et de ses boules, placez-le sur le trottoir la veille au soir pour qu'il soit collecté par nos services.

# D'OSSIER PÔLE BARGUE



## LA STRUCTURE POLYVA

## A OUVERT SES PORTES



Point d'orgue de la politique de revalorisation du quartier des Bosquets, la structure polyvalente a ouvert ses portes au public le 5 novembre dernier, après seulement dix-huit mois de travaux.

Pensé pour être un épicentre socio-culturel, destiné à héberger des services de la ville, le Programme de Réussite Éducative, ainsi que la vie associative, culturelle et linguistique, le bâtiment est également riche des dernières innovations en matière de construction et d'équipements.

Du hall d'exposition à la salle polyvalente, en passant par les six salles de réunions et de formation, ou encore les bureaux qui se partagent les deux niveaux, ce lieu de 1 500 m<sup>2</sup> a été conçu, par le biais d'une répartition ingénieuse des espaces, à des fins de brassage culturel et de mixité sociale. Ce projet remplit déjà cet ambitieux objectif, car à observer les Montfermeillois, ils se sont bel et bien approprié les lieux. Visite guidée.



LENTE

EN NOVEMBRE

**L**a structure polyvalente située 55-63, boulevard Bargue n'aura pas attendu d'être officiellement baptisée pour ouvrir ses portes. En effet, si le nom tarde encore à être dévoilé pour des contraintes administratives, ceux des structures qu'il abrite sont déjà attribués, soigneusement choisis pour les valeurs qu'ils véhiculent. L'Académie qui accueille les activités musicales porte le nom de Robert-de-Visée en hommage au professeur de luth de Louis XIV qui a composé le rondeau *La Montfermeil\**, la salle de spectacle celui d'Édith-Piaf pour le parcours remarquable de la chanteuse populaire et celui de l'espace Simone-Weil permet de mettre en lumière la philosophe humaniste, soucieuse des questions d'enracinement.

#### UN LIEU POUR TOUS LES MONTFERMEILLOIS

Ce lieu se veut un trait d'union, à l'instar de la place Notre-Dame-des-Anges, entre le quartier des Bosquets, le centre-ville ancien et les quartiers pavillonnaires de la ville. Son enjeu sociétal est au cœur même du projet, puisqu'il corrobore la politique de mixité sociale nécessaire à l'épanouissement de tous les Montfermeillois. Ces dix dernières années, le quartier des Bosquets a changé de visage, redonnant de la dignité à ses habitants et ce pôle est le point d'orgue qui couronne son évolution et sa réhabilitation. Et le pari est d'ores et déjà gagné, comme le confirment les deux hôtes d'accueil du matin, Annick et Martine : « *Les gens se disent très contents d'avoir près de chez eux*

"ce beau bâtiment" qui valorise leur quartier. »

#### ÉPICENTRE SOCIO-CULTUREL DE LA VILLE

Dix-huit mois auront suffi à faire sortir l'édifice de terre. 1 500 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, 2/3 au rez-de-chaussée, 1/3 à l'étage. D'un coût total de 5 M€ cofinancés par la Ville, l'État et des fonds européens, ce pôle est avant tout un espace de rencontres et d'échanges. Se posant comme un épicycle socio-culturel de la ville, le public et de nombreux professionnels de différents horizons sont appelés à s'y croiser, à y développer des projets, des services ou juste à s'y rencontrer.

Antoine Prévost, directeur du service des Sports et Festivités/Soutien logistique, coordonne le côté administratif du pôle. Il salue le travail du service Patrimoine bâti et de l'architecte : « *Ils ont relevé le défi d'apporter une réponse très fonctionnelle à des besoins très différents tout en favorisant le brassage culturel et les échanges entre des publics très diversifiés.* »

#### UN HALL COMME UN SALON

En son sein, sont abrités un hall d'exposition, l'Académie Robert-de-Visée et ses activités musicales, une salle polyvalente, le service du Programme de Réussite éducative et ses partenaires, des salles de réunion et de formation, et des bureaux destinés à la vie associative et bien sûr le bâtiment répond aux normes PMR (Personnes à Mobilité Réduite).

Dans le grand hall d'exposition, aménagé comme un grand salon, les hôtes apportent la chaleur d'un accueil personnalisé. Carole et Chafia, de l'équipe du soir, rapportent : « *Les parents s'installent dans les canapés du hall, lisent ou font les devoirs avec les enfants en attendant leurs séances.* » Les Montfermeillois n'auront donc pas attendu non plus le nom de baptême du pôle pour se l'approprier...

#### Renseignements :

**55-63, boulevard Bargue aux heures d'ouverture, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 22 h 30 et le samedi jusqu'à 15 heures au 01 41 70 79 40.**

*\*Retrouvez La Montfermeil sur youtube.com*

## LA SALLE POLYVALENTE

### ÉDITH-PIAF ATTEND SPECTACLES ET ÉVÉNEMENTS ASSOCIATIFS



Elle porte le nom d'une grande artiste populaire. La salle polyvalente Édith-Piaf attend spectacles, séminaires, conférences ou autres événements associatifs. Côté logistique, une loge, un office et des locaux de stockage assurent un confort aux utilisateurs.

Côté salle : une capacité de plus de 120 places assises, un vidéo-projecteur laser, un écran de près de sept mètres de large, une régie attitrée et

une tribune télescopique installée au printemps apporteront une grande qualité de rendu aux spectateurs et invités.

#### VOLUMÉTRIE ÉTUDIÉE POUR UNE GRANDE QUALITÉ ACOUSTIQUE

La volumétrie de la salle, 200 m<sup>2</sup> avec une hauteur de cinq mètres sous-plafond, a été étudiée afin de préserver la meilleure qualité

acoustique possible. À cet effet, les murs sont tapissés de panneaux de fibres de bois et de laine minérale. Les vitres sont équipées de système occultant qui plonge la salle dans un noir complet. De quoi accueillir pièces de théâtre, concerts et projections dans d'excellentes conditions, comme ont pu l'apprécier les spectateurs du film *Joyeux Noël*, projeté le 10 novembre dernier dans le cadre du Centenaire.

## L'ESPACE SIMONE-WEIL

### LIEU DE TRANSMISSION

L'espace Simone-Weil est l'aile réservée à la vie associative et aux services d'accompagnement social, notamment le Programme de Réussite Éducative (PRE). Quatre salles de réunion d'une capacité totale allant de 19 à 49 personnes et trois bureaux attendent les associations qui en feront la demande auprès de la mairie. Tout un équipement est là pour assurer un travail de secrétariat dans de bonnes conditions. La convention de prêt prévoit la mise à disposition de bureaux, d'armoires, d'ordinateurs ainsi que l'accès à un photocopieur.

Le PRE, auparavant situé rue de la Tuilerie, a également investi les



lieux. Fathi Chellouf, le responsable, détaille : « Avec nos partenaires, nous profitons des salles au même titre que les associations. Notre installation est un vrai plus pour les familles. L'espace est lumineux et l'agencement permet de préserver

les familles, favorables à un accueil discret. » Pour rappel, les familles orientées vers ce service présentent des difficultés en termes de santé, de scolarité ou encore familiaux. Au PRE, elles bénéficient d'une écoute et de conseils de professionnels.

## L'ACADÉMIE ROBERT-DE-VISÉE : DIGNE D'UN GRAND CONSERVATOIRE



**F**rédéric Chopin, Maurice Ravel, Arthur Rubeinstein... les noms évocateurs des salles ne laissent aucun doute sur leur destination d'usage : les activités musicales. Répartie à dessein sur deux étages afin de favoriser la rencontre entre différents publics, l'Académie Robert-de-Visée a pris ses nouveaux quartiers.

Stéphane Fuks en est le directeur : « *Trop de familles s'interdisent de venir vers nous, freinées par des préjugés de tarifs élevés ou par l'idée erronée que la musique est réservée à une élite. Avec notre installation ici, nous espérons toucher un public plus large (cf l'article p. 14 et 15).* »

À l'étage : six salles. Trois pour des

cours individuels d'instruments et trois collectives que se partagent deux publics : les stagiaires des cours de français en journée et les adhérents qui suivent la formation musicale, le soir.

Au rez-de-chaussée, trois salles de piano, dont deux avec un quart de queue et une avec un piano droit, et une salle de batterie font le bonheur des musiciens.

### COMME UNE BOÎTE DANS UNE BOÎTE

Des études conséquentes, accompagnées d'un acousticien, et une mise en œuvre pointue ont été nécessaires afin d'assurer un grand confort de travail. Le bâtiment a été construit

« comme une boîte dans une boîte », afin de limiter au maximum les connecteurs entre le rez-de-chaussée et l'étage et ainsi entraver la circulation des décibels. Pour les mêmes raisons, les murs des salles ne sont pas parallèles ; les salles de musique ont un double plafond constitué de laine, d'une plaque et d'un plafond absorbant le son ; les seuils de portes ont été travaillés spécifiquement avec des vides pour faire office de chambres.

Enfin, 10 à 15 % de la surface des murs sont recouverts de panneaux dits « résonateurs » en bois et en mousse, des sols sont moquetés et aucune huisserie n'entre en contact avec le sol.

## UNE CONSTRUCTION INNOVANTE À FAIBLE COÛT ÉNERGÉTIQUE

**À** l'avant du bâtiment, un parvis accueille les visiteurs. À l'arrière, se devine le parking d'une quarantaine de places\* ainsi que l'arbre classé du jardin voisin. Pensé dans un esprit d'innovation, le bâtiment semble être bardé de bois. En fait, il est habillé d'aluminium. Karine Millet, l'architecte, explique ce choix : « L'ap-

*parence bois était une exigence du cahier des charges ainsi que le souhaite d'un bâtiment présentant une faible empreinte carbone. L'aluminium présente l'avantage d'exister dans de nombreuses nuances, d'être recyclable, et de ne nécessiter aucun entretien particulier. Dans trente ans, il sera comme au premier jour. »*

Pour cette même raison énergétique, les couloirs ont été placés sur le pourtour du bâtiment pour leur donner un éclairage naturel et permettre des économies d'énergie.

\* Pour accéder au parking en cette période de travaux, il faut emprunter les rues Notre-Dame-des-Anges, Général-de-Gaule et Paul-de-Kock.

# LA 3<sup>E</sup> ÉDITION DE LA PARENTHÈSE FAMILLE A RAVI PETITS ET GRANDS

Une soirée loto parents-enfants, un atelier Kapla, des parcours de motricité, l'ouverture des cantines scolaires aux parents, une conférence sur les enjeux de l'école maternelle, sans oublier les très attendues olympiades parents-enfants... la semaine Parenthèse famille a été riche en animations. Les parents ont ainsi pu profiter du 17 au 23 novembre des différentes actions mises en place par les services municipaux et les partenaires de la ville de Montfermeil.

**P**our la troisième année consécutive, la Parenthèse famille, a été organisée par les services Sports, Santé, Ludothèque et le service Festivités de la ville, et ses partenaires, la Maison de l'Habitat, la circonscription de Service social départementale, la Caisse d'allo-

cation familiale et les associations, CSID, l'ARIFA, la Régie de quartier, Arrimages, Les Petits débrouillards.

### TEMPS FORTS

De nombreuses familles ont répondu présent et ont participé aux activités et aux actions proposées. Parmi elles,

il y a eu des débats parents, des animations et des activités ludiques, des temps d'information aux familles, un spectacle proposé par les centres de loisirs et de l'Espace J, particulièrement apprécié des parents.

Retour en images.

### LOTO À LA SALLE DES FÊTES

■ Marie-Claude Huart et le maire ont ouvert la 3<sup>e</sup> édition de la Semaine de la parentalité en accueillant les 260 participants du loto organisé par le service Loisirs/Enfance.

Dans une ambiance festive, les enfants et les parents ont rivalisé d'attention et de rapidité pour vérifier leurs cartons avec l'espoir de remporter le premier lot : un vélo. Autour du buffet, offert pour l'occasion, les familles se sont retrouvées avec joie, nombre d'entre elles avaient fait connaissance à la session précédente, en 2017, et sont venues ensemble.



### CANTINES OUVERTES À TOUS

■ « Je souhaitais voir son quotidien, l'organisation de la cantine et observer son environnement. » Diane a profité de l'ouverture des cantines aux parents lors de la semaine de Parenthèse Famille pour manger aux côtés de sa fille Alexiane, élève en CP à l'école élémentaire Paul-Éluard. Une aubaine dont 152 autres parents ont également pu profiter du 19 au 23 novembre sur les créneaux disponibles dans toutes les écoles maternelles, primaires et ALSH de la commune.



## LES OLYMPIADES AU GYMNASSE COLETTE-BESSON

■ Les Olympiades se sont déroulées dans une ambiance de vacances. Le trophée des familles a été remporté par la famille Bouadla. Le deuxième prix par la famille Charbonneau, le troisième par la famille Leymonie et le panier garni par la famille Cherief.

## PARCOURS SENSORIEL À L'ACCUEIL DE LOISIRS ARC-EN-CIEL

■ Une trentaine d'enfants âgés de 2 à 6 ans se sont régalez ce mercredi 21 novembre aux parcours de motricité et sensoriel. Un mur végétalisé et des reproductions d'images du *Livre de la Jungle*, une poutre faisant office de tronc d'arbre, des bacs sensoriels pour éveiller les sens des enfants, l'illusion était parfaite. Chaque petit aventurier a ainsi pu s'imaginer en Mowgli marchant pieds nus, traversant un tronc d'arbre ou lançant des bananes. En cadeau pour tous les participants : le livre animé du *Livre de la Jungle* offert par la ville. Les enfants et leurs parents ont aussi pu créer un cadre photo lors d'un atelier expressions sur le thème de la jungle.



## ATELIER KAPLA À LA LUDOTHÈQUE

■ Bonhomme, tour du vent, dragon des mers... les constructions en Kapla ont attiré une dizaine de famille. Papa et maman s'essayant avec autant de plaisir que leurs enfants à la réalisation des thèmes proposés. Concentration et habileté étaient de rigueur, mais même avec ces conditions réunies... patatra, nos bâtisseurs s'y sont repris à plus d'une fois pour réussir ! Qu'à cela ne tienne, le plaisir d'être ensemble était là et c'est bien l'essentiel.



## ORCHESTRE À L'ÉCOLE : C'EST DU CONCRET !

Les élèves d'une classe de CE2 de l'école élémentaire Paul-Éluard concernés par le dispositif « Orchestre à l'école », sur indication de l'Inspection académique, ont reçu leur instrument et vont pouvoir commencer les cours de musique au sein de leur établissement.

C'est un jour particulier pour les élèves de CE2 de monsieur Mossant, à l'école élémentaire Paul-Éluard. En partenariat avec l'académie de musique de Montfermeil, le maire, accompagné de Catherine Carrara, adjointe à la culture, et monsieur Olivier Charrière, inspecteur d'académie, sont en effet venus ce lundi 5 novembre remettre aux vingt élèves de la classe l'instrument de musique qu'ils ont choisi.

### DES INSTRUMENTS DE QUALITÉ

Entre émotion et excitation, Patrick et ses camarades ont reçu des instruments de qualité, fournis par un luthier local, partenaire de l'initiative. Cinq clarinettes, sept flûtes,

trois saxophones, deux trompettes, trois cors et quatre guitares électriques ont ainsi été remis à leurs jeunes propriétaires. Le projet « Orchestre à l'école » entre donc dans sa phase concrète : aux côtés de l'enseignant de la classe, des professeurs de l'Académie Robert-de-Visée leur dispenseront des cours.

### UN DISPOSITIF AMBITIEUX

Durant trois ans, du CE2 au CM2, les élèves suivront des cours de musique, à raison de deux heures par semaine en moyenne, pour apprendre à lire des partitions et la technique instrumentale. Une chance pour ces apprentis musiciens de participer ensuite activement à la vie locale en montrant tout leur talent lors de cérémonies municipales,

de kermesses d'école, ou de fêtes de maisons de retraite. L'objectif de cette convention de partenariat est triple : l'accès à la pratique instrumentale, l'inclusion sociale des jeunes et la réussite scolaire et personnelle de ces musiciens en herbe. Patrick, 8 ans, impatient au premier rang, attend de pouvoir tenir son instrument tant désiré : « *J'ai choisi la guitare électrique parce que c'est l'instrument des rebelles. Et moi, j'en suis un* », glisse-t-il d'un air malicieux. Un enthousiasme partagé par la dizaine de parents venus à cette remise d'instruments et par le maire bien décidé à étendre « Orchestre à l'école » dès l'année prochaine à d'autres écoles de la ville.

## UN SPECTACLE DÉCOIFFANT

Trois cents parents sont venus admirer les performances de leurs enfants samedi 24 novembre à la salle des fêtes de Montfermeil. Danses et sketches ont en effet animé cette après-midi festive. Un spectacle qui a permis aux familles de découvrir et de s'enthousiasmer devant le travail réalisé par leur progéniture dans les centres de loisirs et l'Espace J de la commune.



# NOUVEAU SITE INTERNET

## Toute l'actualité et vos démarches en un clic



Dans le cadre de la modernisation du service public, Montfermeil dispose depuis fin novembre d'un nouveau site internet. Grâce à lui, vous accédez facilement à toute l'information montfermeilloise: actualités, agenda, publications en ligne ainsi qu'à toutes les informations pratiques dont vous êtes susceptible d'avoir besoin au quotidien. Par ailleurs, autre fonctionnalité d'importance et grande nouveauté, vous pouvez désormais effectuer près d'une soixantaine de démarches en ligne. Pour ceux qui le souhaitent, plus besoin de se déplacer à l'hôtel de ville, en seulement quelques clics vous pouvez effectuer vos demandes directement depuis chez vous et ce 24h/24.

### ET BIENTÔT

- Une application mobile viendra prochainement compléter les nouvelles fonctionnalités du nouveau site internet. Elle vous permet d'accéder depuis votre téléphone portable à toute l'actualité de Montfermeil, de faire des démarches en ligne, d'accéder en un clic aux numéros d'urgence ou encore de géolocaliser vos commerçants, professionnels de santé, associations ou encore équipements municipaux.

- Dans les mois qui viennent, un « guichet unique » viendra rassembler un grand nombre de guichets à ce jour dispersés géographiquement en divers endroits de Montfermeil. Pour ce faire, des travaux vont être entrepris à l'hôtel de ville pour aménager les bureaux nécessaires à ce regroupement.



1/ UN SITE PLUS  
ACCESSIBLE



2/ VOS DÉMARCHES  
EN LIGNE 24H/24: PLUS  
SIMPLE ET PLUS RAPIDE



3/ VOS DÉMARCHES  
EN LIGNE:  
MODE D'EMPLOI

# 1/ UN SITE PLUS ACCESSIBLE

1

## UNE NAVIGATION SIMPLIFIÉE

Retrouvez toutes les informations pratiques dans les trois grandes rubriques « Ma ville », « Mon quotidien » et « Mes loisirs ».

2

## VOS DÉMARCHES EN LIGNE

Réalisez vos démarches ligne et suivez l'avancée de vos demandes 24h/24 et 7 j/7. Un gain de temps et d'efficacité dans le but de faciliter votre vie quotidienne.

3

## UN ACCÈS RAPIDE

Ces icônes vous permettent un accès simplifié aux informations pratiques telles que les horaires de la mairie, les annuaires des services municipaux et des associations, les menus de la cantine de vos enfants, la rubrique santé. L'espace famille regroupe toutes les informations utiles aux familles sur les thématiques de l'enfance, la jeunesse et l'éducation.

4

## TOUJOURS PLUS D'ACTUALITÉS

Mise à la une des dernières actualités pour vous tenir informé de ce qui se passe à Montfermeil.

5

## L'AGENDA DES ÉVÉNEMENTS

Profitez des nombreux événements et manifestations pour vous divertir et participer à la vie de votre commune. Avec l'agenda, vous ne loupez plus aucun événement, spectacle ou exposition !

6

## LE KIOSQUE

Consultez et téléchargez le magazine municipal et les différentes publications de la ville : guides des activités culturelles et sportives, brochure sur les modes d'accueil de la petite enfance... Des vidéos sont également visionnables depuis l'onglet dédié.

7

## RÉSEAUX SOCIAUX

La ville est présente sur les réseaux sociaux Facebook, Twitter, Instagram et Youtube. Suivez-nous !

The screenshot displays the Montfermeil website interface. At the top, the logo and navigation menu are visible. The main content area is divided into several sections: 'Mes démarches en ligne' with icons for various services, 'ACTUALITÉS' featuring news articles with images, 'AGENDA' with event cards for 'Mythes et légendes', 'Marché de Noël', 'Passion Chocolat', and 'Lumières de Noël', and 'KIOSQUE' with magazine covers. A footer section contains contact information, legal mentions, and social media links.

Montfermeil

Suivez-nous sur [Facebook] [Twitter] [Instagram] [YouTube]

1 Ma ville Mon quotidien Mes loisirs

2 Mes démarches en ligne

Je cherche sur le site...

3 Horaires Mairie Espace famille Menus cantines Santé Annuaires Plan

4 ACTUALITÉS

ALAUNE CYCLES DE FORMATION JARDINAGE : NOUVELLES DATES

TRAVAUX T4 NEWSLETTER N°9 - OCTOBRE 2018

ÉLECTIONS INSCRIPTION SUR LES LISTES ELECTORALES : C'EST MAINTENANT !

RETOUR EN IMAGES COMMEMORATIONS DU 11 NOVEMBRE

JEUNESSE DU NOUVEAU L'ESPACE JEUNESSE

+ d'actualités

5 AGENDA

Mythes et légendes MYTHES ET LÉGENDES 13 octobre au 15 décembre 2018

Marché de Noël MARCHÉ DE NOËL 01 décembre au 02 décembre 2018

PASSION CHOCOLAT 03 décembre au 15 décembre 2018

Lumières de Noël LUMIÈRES DE NOËL 05 décembre au 15 décembre 2018

+ d'événements

6 KIOSQUE

La publication du mois

Le mag Les guides Les vidéos

Montfermeil Novembre 2018 Télécharger de publications

Montfermeil Montfermeil Montfermeil Montfermeil

UN CENTRE DE SOUVENIR ENSEMBLE LE 11 NOVEMBRE

101 la fête

MONTFERMEIL ART FESTIVAL

NATURE EN FÊTE

+ de publications

INSCRIPTION À LA NEWSLETTER Je m'inscris !

PETITES ANNONCES TRUC À TROC Voir les annonces Déposer une annonce

Montfermeil Hôtel de ville 7, place Jean Mermoz 93370 Montfermeil Tél. : 01 41 70 70 70 Fax : 01 41 70 70 72

Mentions légales Plan du site Utilisation des cookies Recrutement

Suivez-nous sur [Facebook] [Twitter] [Instagram] [YouTube]

7



**Une soixantaine de démarches sont désormais réalisables sur le nouveau site internet de la ville dans l'onglet « Mes démarches en ligne ». Plus besoin de vous déplacer systématiquement. Si vous souhaitez toujours vous rendre en mairie, les agents municipaux vous aideront à accomplir vos démarches.**

En seulement quelques clics, vous pouvez demander un acte d'état civil, un permis de construire, le renouvellement de votre passeport, signaler une incivilité, un problème de voirie ou encore vous inscrire pour participer à nos grandes manifestations. Vous êtes nouveau commerçant ou professionnel de santé, récemment implanté sur Montfermeil ? Inscrivez-vous pour figurer dans l'annuaire en ligne.

À travers ces nouveaux services, la ville s'engage dans un processus de modernisation des procédures administratives afin d'optimiser le traitement des demandes des citoyens vers les services municipaux et d'améliorer ainsi la communication et les échanges envers la population.

### DE NOMBREUX AVANTAGES

Grâce à ces nouvelles fonctionnalités, vous pourrez :

-  **Effectuer vos démarches en ligne 24h/24** et non plus uniquement aux horaires d'ouverture des services municipaux.
-  **Suivre l'état d'avancement de vos demandes** en activant les notifications par e-mail. Vous recevrez ainsi un e-mail à chaque changement de statut de votre demande. **Accéder à l'historique de vos démarches** effectuées en ligne grâce à la création de votre « compte citoyen ».
-  **Obtenir un délai de réponse clair et défini** en fonction de votre demande, pour une meilleure qualité de service.
-  **Faciliter vos démarches** grâce, si vous le souhaitez, à un « compte citoyen » permettant de mémoriser et compiler vos données personnelles.
-  **Prise de rendez-vous en ligne** en visualisant les créneaux disponibles.

### LE « COMPTE CITOYEN » : ASTUCIEUX ET SÉCURISÉ

Si vous désirez effectuer vos démarches en ligne sans vous créer un « compte citoyen », c'est possible. Néanmoins, il est recommandé pour simplifier vos démarches de créer un « compte citoyen » en indiquant vos coordonnées personnelles. Ce compte citoyen, entièrement sécurisé grâce à un identifiant unique et au mot de passe personnalisable, possède de nombreux atouts. Il permet de :

-  **Accéder à l'historique de vos démarches effectuées en ligne** (passées ou en cours), avec les réponses des services municipaux qui s'y rapportent.
-  **Simplifier et gagner du temps lors de vos démarches** grâce à vos coordonnées et informations pré-enregistrées.
-  **Sécuriser les procédures** (fiabilité des adresses, suivi des demandes multiples...).

**À noter :** Le logiciel Gestion Relation Citoyen Localéo choisi par la ville de Montfermeil respecte les dispositions législatives ou réglementaires concernant la protection des données personnelles et notamment de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 dite « Informatique et Libertés », prise en sa dernière version, et du règlement du Parlement européen n° 2016/679, dit Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD).

## 3/ VOS DÉMARCHES EN LIGNE : MODE D'EMPLOI



### VOUS SOUHAITEZ EFFECTUER UNE DÉMARCHE EN LIGNE : 3 EXEMPLES CONCRETS

1 Depuis votre ordinateur, tablette ou téléphone portable, rendez-vous sur l'onglet « Mes démarches en ligne ».

#### PRENDRE RDV POUR UNE DEMANDE DE PASSEPORT OU DE CARTE NATIONALE D'IDENTITÉ

2 Dans la rubrique État civil et citoyenneté, cliquez sur « Passeport - CNI : prise de rdv pour dépôt de dossier ».

3 Remplissez le formulaire en ligne et sélectionnez le créneau horaire qui vous convient. Attention, une seule personne sera reçue par rendez-vous.

4 Vous recevez un accusé de réception par mail vous confirmant le jour et l'horaire de votre rendez-vous.

 **N'oubliez pas** de cocher la case et de paramétrer la notification de rappel du rendez-vous. Vous pourrez ainsi recevoir un mail de rappel 1h, 2h, 12h, 1, 2 ou 3 jours avant selon votre choix.

 Vous avez la possibilité de faire votre carte nationale d'identité et votre passeport lors d'un seul rendez-vous.

#### SIGNALER UN PROBLÈME DE VOIRIE

2 Dans la rubrique Espace public, cliquez sur « Signaler un problème de voirie ».

3 Remplissez le formulaire en ligne et localisez le problème évoqué grâce à la géolocalisation. Vous pouvez joindre des photographies du problème signalé depuis votre ordinateur ou directement avec l'appareil photo de votre téléphone portable.

4 Votre demande est directement transmise au service Voirie qui vous répondra dans les délais indiqués.

5 Vous recevez un accusé de réception par mail ainsi qu'un lien et un numéro de requête vous permettant de suivre l'état d'avancement de votre demande.

 Géolocalisez un problème de voirie, d'éclairage, de mobilier urbain ou de propreté urbaine grâce à la carte interactive et joignez une photographie prise directement depuis votre téléphone portable.

#### S'INSCRIRE À L'OPÉRATION TRANQUILLITÉ VACANCES

2 Dans la rubrique Espace public, Sécurité et Tranquillité publique, cliquez sur « S'inscrire à l'opération tranquillité vacances ».

3 Remplissez le formulaire en ligne et joignez votre justificatif de domicile.

4 Votre demande est directement transmise à la Police municipale qui vous répondra dans les délais indiqués.

5 Vous recevez un accusé de réception par mail ainsi qu'un lien et un numéro de requête vous permettant de suivre l'état d'avancement de votre demande.

 Vous pouvez également vous inscrire au dispositif Voisins vigilants et veiller à la sécurité de votre quartier.

## SALLE COMBLE POUR LE LOTO D'HORIZON CANCER



Près de 250 personnes, dont de nombreuses familles, ont participé au loto organisé par Horizon Cancer dimanche 25 novembre à la salle des fêtes. L'argent récolté permettra à

l'association d'aider financièrement les malades pour régler par exemple les impayés de loyers et les factures d'électricité.

### LE SAMU SOCIAL CHERCHE DES BÉNÉVOLES

Le Samu Social 93 recrute des bénévoles pour cet hiver. Des équipes mobiles agissent sur le terrain en rencontrant les personnes en grande difficulté. Vous souhaitez aider en participant aux maraudes et aux collectes alimentaires, et au rythme qui vous conviendra. N'hésitez pas à vous renseigner.

Informations et inscription :

01 43 81 85 22 ou [rengade.didier@abri-groupe.org](mailto:rengade.didier@abri-groupe.org)

## MUTUELLE COMMUNALE



N'hésitez pas à prendre rendez-vous pour demander un devis au conseiller référence de la mutuelle communale. Tous les Montfermeillois peuvent en bénéficier.

**Permanences : mercredi et jeudi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 45 à 17 h 15 au 47 bis, rue Henri-Barbusse. Contact : 06 62 84 25 89 ou [rochefort@lamutuellecommunale.fr](mailto:rochefort@lamutuellecommunale.fr) Plus d'informations sur [www.lamutuellecommunale.com](http://www.lamutuellecommunale.com)**

## DON DU SANG

### SAVE THE DATE

La prochaine collecte de sang aura lieu à l'hôtel de ville, 7, place Jean-Mermoz, le mercredi 16 janvier 2019 de 14 h 30 à 19 h 30.

Renseignements auprès du service Santé : 01 41 70 79 45

## Seniors



## REPAS DES SENIORS : INSCRIVEZ-VOUS !

Vous avez 65 ans et plus et vous êtes inscrit aux animations du Comité communal d'action sociale (CCAS). Dans ce cas, vous recevrez courant décembre une invitation pour le repas annuel des seniors. Xavier Lemoine vous présentera ses vœux, soit le dimanche 13 janvier ou soit le dimanche 20 janvier. À vous de

choisir ! Avec en point d'orgue de ce rendez-vous qui se tiendra, comme chaque année, au gymnase Colette-Besson, paré de ses habits de fête : des artistes qui interviendront lors de ces deux rendez-vous.

**Renseignements auprès du CCAS, 1bis, Impasse Agard ou par téléphone au 01 41 70 70 64.**

## DES COLIS

## QUI METTENT

## DU BAUME

## AU CŒUR

Du 7 au 21 décembre, les élus viendront déposer le traditionnel colis gastronomique aux personnes âgées qui ne peuvent pas se rendre aux repas des seniors organisés en janvier prochain.

126 colis simples et 39 colis doubles destinés aux couples seront offerts, de quoi faire un bon repas de Noël.

Les résidents des Ormes et d'ARPAVIE ne seront pas en reste puisqu'ils recevront un colis bien-être, comprenant des produits de beauté.

## REPAS DES PROFESSIONNELLS DE SANTÉ

Deux cents acteurs de la santé et élus ont répondu à l'invitation de Xavier Lemoine pour la traditionnelle soirée des professionnels de santé au gymnase Collette-Besson ce vendredi 16 novembre. L'occasion pour le maire de Montfermeil de mettre en avant les enjeux de santé sur notre territoire.



Sophie Gérard, adjointe à la santé, et Gérard Ginac, premier adjoint au maire, accueillent les invités.

**C**ontrat local de santé, mutuelle communale, violences faites aux femmes, projet de l'éducation par le sport... En discours d'ouverture de la soirée des professionnels de santé le vendredi 16 novembre, Xavier Lemoine a tenu tout d'abord à remercier tous les professionnels de santé de Montfermeil, d'Aulnay-sous-Bois et de Montreuil de leur présence avant de détailler les enjeux de santé sur notre territoire. Le maire a salué l'intercommunalité hospitalière, invitant chacun des praticiens à créer des liens, à faire de nouvelles connaissances.

« De ces nouvelles connaissances, naissent des projets au bénéfice de nos populations. »

### MUTUELLE COMMUNALE

Se soigner sans se ruiner est désormais possible grâce à la mutuelle communale. En effet, la ville de Montfermeil met à votre disposition une complémentaire santé à des tarifs préférentiels. Plus d'informations lors des permanences : mercredi et jeudi de 8h30 à 12 heures et de 13h45 à 17h15 ; par téléphone au 06 62 84 25 89 ou sur [www.lamutuellemunicipale.com](http://www.lamutuellemunicipale.com)

vous pouvez également prendre rendez-vous auprès du CCAS au 01 41 70 70 64.

### ÉDUCATION PAR LE SPORT

Le projet « Éducation par le sport » mis en place par la collectivité en direction des écoles se concrétise avec l'arrivée de cinq éducateurs sportifs (voir magazine du mois d'octobre, p.22). Parce que sport rime avec santé. Basket, lutte gréco-romaine, escalade, athlétisme, handball sont au programme de nos enfants en maternelle et primaire durant l'année scolaire 2018-2019.

## DU NOUVEAU

### AU GHT POUR 2019

- **Filière gériatrique** : pour l'instant, seul le GHI, avec l'hôpital des Ormes, dispose d'une filière complète en matière de gériatrie. Les patients peuvent ainsi être pris en charge jusqu'aux soins palliatifs. L'Agence Régionale de Santé demande d'étendre ce qui se fait sur le territoire de Montfermeil aux deux autres établissements du GHT, le Centre Intercommunal Robert-Ballanger d'Aulnay-sous-Bois et le CHI André Grégoire à Montreuil afin de créer une filière gériatrique Grand Paris Nord-Est.

- **Unité de recherches cliniques** : c'est dans les tuyaux ! Il ne reste plus qu'à déposer les statuts. L'unité de recherches cliniques, qui permettra de centraliser les recherches médicales et paramédicales, verra le jour l'année prochaine. Ce qui permettra de valoriser le travail de nos professionnels de santé sur le territoire du GHT.

- **Centre régional psychotrauma** : l'hôpital d'Aulnay-sous-Bois dispose, en partenariat avec l'Assistance Publique des Hôpitaux de Paris (AP-HP), de consultations spécialisées en psychotraumatologie pour, entre

autres, les victimes des attentats ou des violences conjugales. Madame Di Natale souhaite étendre ce dispositif aux deux autres établissements du GHT courant 2019.

- **Laboratoire de simulation médicale** : l'hôpital de Montreuil bénéficie depuis quelques semaines d'un laboratoire de simulation médicale. Ainsi, les futurs médecins peuvent pratiquer des actes chirurgicaux sur des mannequins de « haute technologie ». Il est question de permettre aux professionnels du GHI de venir également s'entraîner.

## CONTRAT LOCAL DE SANTÉ

Dans l'optique de maintenir une dynamique santé commune impulsée depuis 2013 à Montfermeil et Clichy-sous-Bois, liées par le contrat local de santé, et d'améliorer aussi l'accueil et les soins des patients sur notre territoire, un bilan diagnostic en lien avec l'hôpital, les praticiens libéraux, les patients et les partenaires sera effectué au cours du premier trimestre 2019.



AURÉLIEN ROUSSEAU  
Directeur général  
de l'ARS Île-de-France

■ Si tous les acteurs de nos territoires s'entendent, cela permettra de décloisonner, pour que tous les habitants de Seine-Saint-Denis soient aussi bien soignés que dans les autres départements. L'ARS va essayer d'être à la hauteur de votre mobilisation.

## MAISON MÉDICALE DE GARDE

Le maire de Montfermeil a salué les vingt-cinq praticiens libéraux qui se sont organisés pour ouvrir la Maison Médicale de Garde (MMG), qui a soufflé sa première bougie le 20 novembre. Ainsi, nos concitoyens peuvent bénéficier de consultations en médecine générale de garde sans rendez-vous pendant les horaires de fermeture des cabinets médicaux de ville.

## XAVIER BELENFANT

Président du Collège médical du GHT

■ Cela fait dix ans que je fréquente Montfermeil, avec les partenariats entre nos établissements de santé, d'abord entre Montfermeil et Montreuil, puis avec Aulnay. Ensemble, on est plus performants. Notre projet est ambitieux : attirer des jeunes, qui vont s'investir pour qu'on ait le même niveau de qualité au GHT que dans les hôpitaux de Paris.



## HANDICAP ET TRAVAIL

L'ESAT Agecet, qui accueille actuellement une centaine de travailleurs en situation de handicap, développera une activité restauration d'ici le printemps à destination du public. Rendez-vous au niveau de l'avenue des Frères Lumière et de l'avenue Galle pour profiter des produits bio issus de leur potager et cuisinés par une équipe de salariés handicapés. Contacts au 01 45 09 46 45.



## YOLANDE DI NATALE

Directrice du Groupement Hospitalier de Territoire (GHT)

■ Notre territoire spécifique nous demande de nous adapter. Nous allons travailler avec vous pour soigner nos habitants dans l'excellence, en s'adaptant aux demandes de la population, à nos partenaires et à notre territoire.

## LE DIRECTEUR DE L'ARS AU GHI

Aurélien Rousseau, directeur de l'Agence Régionale de Santé Île-de-France, Jean-Philippe Horreard et Yolande Di Natale, nouvelle directrice du GHT, écoutent attentivement Ida Pavese, chef de pôle de cancérologie, et Christos Christopoulos, chef du service de radiothérapie.



## ARRIVÉE D'UN MÉDIATEUR À L'ESPACE J

Yazid a rejoint l'équipe de l'Espace J en qualité de médiateur. Il va à la rencontre des jeunes dans leurs quartiers et aimerait monter avec eux des projets solidaires afin de « leur montrer ce qu'est un travail d'équipe, leur donner le goût de l'investissement et de l'effort. »



**Y**azid a grandi en ZEP (Zone d'éducation prioritaire). Il a toujours voulu être éducateur ou professeur. Sa devise ? « Le savoir est une arme. » Yazid a intégré l'équipe de médiateurs de l'Espace J. « J'ai commencé le rugby à 6 ans. Avec le recul, je sais que j'ai trouvé dans la pratique de ce sport des valeurs et un cadre qui m'ont été très utiles. Dès l'âge de 15 ans, j'aidais les encadrants. Ils me faisaient confiance et ils m'accompagnaient aussi, m'écoutant et me conseillant. Puis à mon tour, je suis devenu entraîneur avant d'être travailleur social. »

Fort de cette motivation, Yazid avait envie d'élargir sa mission à un public plus large que les jeunes sportifs et a choisi d'accompagner les jeunes dans leurs difficultés quotidiennes, qu'il s'agisse d'une problématique scolaire, d'orientation ou d'un souci mineur. « J'estime que les jeunes

*doivent bénéficier de la possibilité d'échanger avec un adulte responsable, particulièrement les ados qui n'osent pas toujours parler avec leurs parents »* détaille Yazid.

Sa mission, au sein de l'Espace J, est donc d'aller au-devant des jeunes afin de nouer des liens, y compris avec ceux qui ne fréquentent pas la structure. « Être médiateur est une mission de proximité, c'est un travail de maillage du territoire, de réseau avec les collègues d'autres structures. »

### PROJETS SOLIDAIRES

Le médiateur souhaite toucher plus particulièrement les 14/17 ans : « Ils sont plus fragiles à cet âge-là, certains d'entre eux sont déscolarisés. » Yazid a déjà quelques idées : « J'aimerais travailler autour d'un projet solidaire pour les reconnecter à la vraie vie. Une maraude pour secourir les plus démunis par

*exemple... Car, malheureusement, leur vision du monde est souvent erronée ; nombre d'entre eux se réfèrent aux vidéos qui montrent des artistes ou des sportifs qui ont beaucoup d'argent. J'aimerais les sortir de la logique de " consommation ", leur montrer ce qu'est un travail d'équipe, leur donner le goût de l'investissement et de l'effort », s'enthousiasme le médiateur.*

Avec Yazid, les jeunes ont un nouvel allié pour appréhender la vie autrement.

## DES NOUVEAUTÉS À L'ESPACE J

### ● Une carte multi-activités

Depuis le 5 novembre 2018, l'adhésion à l'Espace J est payante. Pour un prix allant de 1 € à 2,50 € selon les ressources familiales, cette adhésion est avant tout symbolique. Marie-Claude Huart, élue à la Jeunesse, explique ce choix : « Nous avons souhaité responsabiliser les jeunes et leur faire prendre conscience que les activités qui leur sont proposées ont un coût. C'est également dans cet esprit que nous avons créé la carte multi-activité. Ce support, comme un porte-monnaie virtuel, permet aux jeunes de " gérer " leurs activités. » le fonctionnement de la carte

est simple : chaque carte contient 10 points d'une valeur de 1 €. À eux de gérer leur « budget » en fonction de leurs envies !

### ● Des cours d'informatique

Depuis le mois de novembre, l'Espace J propose des ateliers informatiques accessibles à partir de 18 ans. Des horaires sont proposés en journée pour les seniors, en soirée pour les actifs et des stages sont organisés pendant les vacances scolaires.

**Renseignements à l'Espace J**  
61-63, avenue Jean-Jaurès,  
01 45 09 64 00.

### COMMENT ÇA MARCHE ?

#### DES TARIFS À LA CARTE

- 1 sortie dans une base de loisirs = 1 point ;
- 1 sortie à la demi journée = 2 points ;
- 1 sortie à la journée = 4 points ;
- 1 sortie exceptionnelle à la demi-journée = 5 points ;
- 1 sortie exceptionnelle à la journée = 10 points.

## LE CENTENAIRE TOUT EN ACTIVITÉS

L'Espace J avait placé les vacances d'automne sous le sceau du Centenaire. De nombreuses activités sur ce thème ont été proposées et ont permis de révéler l'esprit d'équipe des jeunes.



Pendant les vacances d'automne, l'Espace J a organisé tout un programme sur le thème du Centenaire. Le lundi, équipés d'une boussole numérique, 32 jeunes de 8 à 17 ans ont participé à une course d'orientation passant par la forêt de Bondy. Semée d'embûches et d'énigmes traitant de la Grande Guerre, le parcours les a conduits jusqu'au monument

aux morts. Le mardi, un parcours du combattant à travers le parc de l'Arboretum avait été concocté avec la complicité du service des Sports.

### UNE SEMAINE RICHE

Le mercredi, des fresques ont été réalisées, et les jeudi et vendredi, les jeunes sont allés en Normandie, au mémorial de Caen ainsi que sur les plages du Débarquement.

En effet, le Centenaire a été l'occasion de leur montrer les ravages d'une guerre.

« Les jeunes se sont beaucoup intéressés à ce qui leur était proposé. La semaine a été riche et ils ont fait preuve d'un bel esprit d'écoute et d'équipe lors des différentes activités », se satisfait Bruno Golfier, le responsable adjoint de l'Espace J.

## DÉCOUVERTES DE MÉTIERS OU MASH-UP TABLE ?

À l'occasion du centenaire de la guerre 14/18, l'Espace J a proposé, le samedi 27 octobre, aux jeunes de 11 à 25 ans une sélection d'activités originales et très diversifiées.

- **Rencontres avec des professionnels des métiers des armées** : protection civile, armée de terre et de l'air.
- **Jeux** : interactifs autour de la bataille de Verdun, de société sur le thème des poilus, parcours du combattant (*crossfit*) organisés par le service des Sports.
- **Mash-up table** : les jeunes ont fabriqué de mini-films sur une table de montage très astucieuse permettant de mixer en direct photos, extraits vidéos, musiques, bruitages de l'époque et enregistrement de doublages voix, par le biais de simples cartes et d'un micro.
- **Pot du poilu** : après ce florilège d'ateliers collaboratifs qui a permis d'aborder la question de la Grande Guerre sous un angle ludique, la journée s'est achevée autour d'un goûter de circonstance : avec la traditionnelle soupe du poilu et du pain de l'époque cuisinés par les jeunes aux côtés de leurs animateurs.



## COMPAGNIE D'ARC : LES JEUNES VAINQUEURS EN ÉQUIPE



Plus de 140 archers s'étaient inscrits pour la compétition des 10 et 11 novembre derniers. Ces tirs en salle étaient sélectifs pour le championnat de France.

**L**a compétition annuelle de tir en salle de la Compagnie d'arc de Montfermeil a eu lieu au gymnase Éric-Tabarly dans les nouvelles installations de tir à l'arc le week-end des 10 et 11 novembre. Le samedi soir, un concours était réservé aux 25 archers dits « arcs droits traditionnels ». Et durant tout le week-end, 117 archers ont rivalisé d'adresse pour réaliser une performance, ces tirs étant sélectifs pour le championnat de France. Les jeunes

de la Compagnie se sont illustrés en remportant la compétition en catégorie « tir par équipe ». De jeunes talents prometteurs, qui, souhaitons-le, marcheront dans les pas de leurs aînés.

### DES ARCHERS DE NIVEAU INTERNATIONAL

Thierry Boyer, Capitaine de la Compagnie d'arc de Montfermeil annonce tout sourire : « Des archers qui ont évolué au niveau internatio-

nal ont été formés chez nous. » Les entraînements se déroulent les mercredi et samedi pour les jeunes et les jeudi et vendredi pour les adultes, au gymnase Henri-Vidal d'octobre à mars, puis, le reste de l'année, à la Compagnie, boulevard Hardy.

Retrouvez tous les résultats de la compétition sur la page facebook de la compagnie d'arc de Montfermeil. Renseignements le dimanche matin à la Compagnie d'arc, 55, boulevard Hardy, Tél, 09 50 21 81 00.

## UN SPORT D'AUJOURD'HUI DES TRADITIONS (HÉRITÉES) DU MOYEN-ÂGE

### LE TIR DU ROI DE FRANCE

■ La Compagnie d'arc de Montfermeil, créée en 1821, est la plus ancienne association de la ville. Elle compte un peu plus de quarante adhérents et leur propose plusieurs événements sportifs et conviviaux. Ainsi, tout au long de l'année, le dernier vendredi du mois, le challenge 4 Saisons met en compétition ses archers à travers des tirs ludiques.

### DES TRADITIONS

■ L'arc à la main, l'archer s'exprime : « Mesdames et messieurs, je vous salue. » Par cette phrase, le tir est annoncé. Car une compagnie d'arc se distingue d'un club par un ensemble de traditions. Tout un protocole régie les réunions, les entraînements, les rencontres sportives et même les civilités entre ses membres. Par exemple, le tir appelé « abat-oiseau » est une discipline qui consiste en un tir de flèche sur un oiseau en bois effectué dans le « beursault ». « L'archer se tient

au fond d'un couloir de 50 mètres et doit toucher un oiseau en bois. Ce tournoi est un héritage du Moyen-Âge. Les archers qui défendaient les châteaux forts s'entraînaient dans les douves et l'idée du « couloir » est resté » explique, avec passion, Estelle, qui pratique ce sport depuis 2005 au sein de la compagnie.

### DATES À RETENIR

■ Parmi les dates importantes de cette saison : le 16 décembre où le tir du « Roi de la Compagnie » aura lieu. L'heureux vainqueur aura l'honneur de représenter la compagnie (sa famille) lors du tir du « Roi de la famille de la Dhuy», à Tremblay, le 15 avril. Enfin, comme le veut la tradition, le 1<sup>er</sup> mai à Vics-sur-Aisne, en Picardie, le tir du « Roi de France » réunira tous les Rois de toutes les Compagnies de France pour un tournoi qui se veut avant tout une fête. La tradition, ça a du bon.

## LE SPORT : MOYEN DE MÉDIATION PAR EXCELLENCE



Un stage de BMX, proposé aux jeunes dans le cadre de l'opération « Tous responsable » menée par l'État leur a permis une rencontre avec la Police municipale.

**L**e service des sports, en partenariat avec les services Communication, Voirie et la Police municipale a proposé un stage BMX/Sécurité routière ouvert aux enfants de 10 à 15 ans durant les vacances d'automne du 29 octobre au 2 novembre. Ce stage s'inscrit dans le cadre de l'opération « Tous responsables » menée par l'État.

Les lundi, mardi et mercredi, quinze garçons et trois filles ont pu s'initier au BMX. Ils ont été sensibilisés au pilotage et ont testé le franchissement de bosses. Encadré par un moniteur du club Val BMX de Torcy et de deux éducateurs sportifs de la ville.

Le vendredi matin a été consacré à

une sensibilisation à la sécurité routière. « *Ah bon ? Les piétons sont prioritaires lorsqu'ils traversent la route ?* », Raphaël, 12 ans, est très étonné lors de la mise en situation. Pour l'occasion, l'équipe technique des Sports avait réalisé un tracé de piste routière et le service Voirie avait mis à disposition panneaux de signalisation et des feux rouges automatiques pour donner plus de véracité à l'exercice.

### SIGNALISATION ROUTIÈRE

Ajouté à cela, la Police municipale et des éducateurs sportifs de la ville, ont sensibilisé les jeunes à la signalétique routière ainsi qu'au comportement à avoir en milieu urbain.

Plus théorique, ce temps d'échange a néanmoins permis aux jeunes de poser des questions sur le quotidien de la Police municipale. « *Pourquoi les agents ont-ils pistolet et des bombes lacrymogènes ? Comment se passe une intervention ? Portez-vous un gilet pare-balles ?* », de nombreuses questions qui trottent dans la tête des jeunes. Ce stage a été l'occasion pour eux, de démystifier le métier d'agent de police et surtout d'en savoir en peu plus sur leur quotidien.

La journée et le stage se sont terminés par un temps plus ludique, une sortie conviviale dans un parc à trampolines, à Roissy-en-France.

## DES STAGES DE TENNIS À MONTFERMEIL

Venez découvrir le tennis au Montfermeil Tennis 93. Le club organise des stages lors des vacances scolaires de fin d'année. Les stages pour les jeunes de 6 à 12 ans et pour les adolescents, dès 13 ans, se dérouleront du 24 au 28 décembre (hors mardi 25), encadrés par des enseignants

diplômés d'état. Les cours pour les jeunes se dérouleront par journée, contrairement aux cours pour les adolescents, de 14 à 16 h. Le Montfermeil Tennis 93 compte actuellement 520 licenciés dont 260 jeunes et bénéficie de cinq terrains couverts chauffés.

**Tarif jeunes (6 à 12 ans) : 96 € pour la semaine matin et après-midi/72 € par demi-journée. Comptez 35€ pour une journée, et 20 € pour une demi-journée.**

**Tarifs adolescents (à partir de 13 ans) : 72 € à la semaine, et 20 € par jour.**

## UNE FORMATION DE CINÉMA AUX ATELIERS MÉDICIS

Le réalisateur de courts-métrages et de films documentaires Ladj Ly inaugure son école Kourtrajmé, en résidence aux Ateliers Médicis depuis novembre, et propose une courte formation (10 séances par session) aux métiers du cinéma et de l'image. Première session en cours.



**D**e novembre 2018 à janvier 2019, les dix apprentis scénaristes vont confronter leurs idées avec des professionnels du septième art. Au programme de cette première session de formation : l'initiation à l'écriture cinématographique, l'approfondissement de la culture cinématographique, la rencontre avec des professionnels du cinéma et la rédaction d'un premier scénario abouti de court-métrage. Celui qui est né et vit toujours aux Bosquets a souhaité avant tout une formation accessible à tous, sans

conditions de diplômés. Et le choix de s'installer aux Ateliers Médicis, lieu de recherche, création et de partage artistique, s'est imposé de lui-même. L'école de cinéma de Ladj Ly est appelée effectivement rester en résidence pendant quelques mois encore avec les sessions 2 et 3 de la formation. D'ailleurs, courant décembre, Ladj Ly et son équipe ouvriront les sélections pour la deuxième session de la formation sur le thème de la réalisation. La troisième session fera, quant à elle, la part belle au montage.

### ÇA BOUGE À LA TÊTE DES ATELIERS MÉDICIS !

Cathy Bouvard, figure du milieu culturel lyonnais et à la tête d'un laboratoire international de pratique et de création artistique, Substances, depuis 2004, prendra la direction générale des Ateliers Médicis début janvier 2019, son directeur délégué, Renan Benyamina, étant déjà en poste depuis octobre.

**Renseignements aux Ateliers Médicis, 4, allée Françoise-N'Guyen, Clichy-sous-Bois ou par téléphone au 01 58 31 11 00**

## LA SALLE ÉDITH-PIAF A TENU SES PROMESSES LORS DE LA SOIRÉE THÉÂTRE



Le vendredi 23 novembre, c'est dans une ambiance intimiste que Yves-Pol Denielou s'est produit sur la scène de la salle Édith-Piaf (qui a tenu toutes ses promesses en termes de qualité acoustique, au pôle structurant). À l'issue de la pièce, une performance de diction de plus d'une heure où le spectateur revisite la vie de Victor Hugo ainsi que les particularités de son époque.

À l'issue de la représentation, dans le hall du pôle structurant, les spectateurs ont pu échanger quelques mots avec l'artiste et faire dédicacer le recueil des textes de la pièce. Un moment particulièrement apprécié par les stagiaires du cours de langue.



**14<sup>E</sup> DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION :**  
L'ART ET LA MODE FERONT LE VOYAGE

« L'art et la mode », thème de l'opus 2019, avec son large panel de courants, le cubisme, l'abstraction, le surréalisme, le pop art et le street art, inspirent les candidats qui y trouvent moult pistes de création. Ronnie Jiang et Maryse Hegedus sont déjà à pied d'œuvre. Rencontres.

**A**u milieu de la pièce, on devine un bureau. Sur les murs, des étagères avec des livres, des boîtes, des casiers. Et à l'intérieur, des trésors de boutons, de rubans, du tissu... Dans son atelier, son « cocon » comme elle aime à le qualifier, Maryse Hegedus, se calfeutre avec bonheur. Et c'est là qu'elle imagine ses créations.  
« Déjà petite j'aimais coudre. Je faisais de la broderie tous les jeudis

soir » se souvient-elle. Aujourd'hui enseignante, Maryse participera pour la cinquième fois au défilé en qualité de créatrice. Cette année, elle a choisi de présenter un costume traditionnel des Dom-Tom. « Je veux trouver un madras traditionnel pour confectionner la jupe et pour le haut, je réaliserai un chemisier blanc. Bien sûr l'ensemble sera couronné d'une coiffe. »  
Côté créations, Maryse présen-

tera des robes inspirées de la peinture abstraite de Robert Delaunay. « Alors que je visitais une exposition, j'ai adoré un de ses tableaux et une de ses fresques. J'ai décidé de m'en inspirer pour réaliser une robe de jour et son pendant en robe du soir. »  
Le 14<sup>e</sup> Défilé Cultures & Création se tiendra le 9 février 2019. L'art et la mode nous feront rêver et nous emmèneront en voyage...

**RETROUVEZ RONNIE JIANG**  
**EN CATÉGORIE HONNEUR**

**C**e sera la deuxième participation de Ronnie Jiang au Défilé Cultures & Création. Ancienne couturière indonésienne arrivée en France en 2008, Ronnie a été styliste pendant huit ans à Jakarta (Indonésie) puis à Canton (Chine). Cette année, sa création sera inspirée de la dynastie Tang (618 - 907) : « Je pars en Chine voir ma famille, je vais chercher des matières. Je souhaite jouer avec les formes géométriques. »  
Ronnie travaille à la maison. Elle distille ces heures de couture dans un emploi du temps largement



consacré à la création. La jeune femme apprend actuellement la sculpture, peint, coud, tous les talents semblent l'habiter. Au moins pour l'une de ses créations,

Ronnie s'inspire du cubisme : « J'explore le champs de la collette avec des formes carrées et des tissus noir et blanc, bleu ou gris. »

Une écoute attentive, un engagement total



50%  
de réduction  
fiscale\*

**axeo**  
SERVICES  
*Particuliers & Professionnels*

**Entretien du domicile**

Ménage, repassage, nettoyage  
du linge, lavage des vitres, etc.

**Autonomie & mobilité\*\***

Aide au lever, au coucher, à l'hygiène, gardes  
personnalisées actives, promenades et  
accompagnements aux rendez-vous extérieurs, etc.

**Aide aux repas\*\***

Aide à la préparation et à la prise de repas,  
portage de repas, courses, etc.

**Sécurité & Assistance**

Téléassistance, etc.

montfermeil@axeoservices.fr  
www.axeoservices.fr



01 45 09 88 51

Société indépendante membre du réseau AXEO Services, une marque de La Poste

\* Réduction fiscale sur les dépenses de services à la personne.  
\*\* Ces prestations sont soumises à la réglementation en vigueur.  
\*\*\* Ces prestations sont soumises à la réglementation en vigueur.

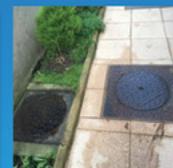
# EURL PATRICK BRIMBEUF ASSAINISSEMENT

CONFORMITÉ ASSAINISSEMENT E.U / E.P

CRÉATION DE REGARD, DE PUISARD

POSE DE CLAPET ANTI-RETOUR

RECHERCHE ET INSPECTION  
DES CANALISATIONS PAR CAMÉRA



**01 45 09 31 98**

**06 18 05 03 72**

114, avenue des Mésanges  
93370 MONTFERMEIL

[brimbeuf@wanadoo.fr](mailto:brimbeuf@wanadoo.fr)



**DL PEINTURE**

Peinture Décoration Ravalement  
Carrelage et Petite Maçonnerie

Plus de 20 ans d'expériences

Zac de Vaucanson 7 rue Henri Pescarolo  
93370 Montfermeil

Tél : 01 43 32 04 37 / Fax : 01 43 32 04 70

e-mail : [dipeinture@aol.com](mailto:dipeinture@aol.com)



# STÉ Les Quatre Saisons

Créations

Entretiens de Parcs et Jardins

Clôture - Élagage - Abattage



Pascal CHAILLOU, Gérant

80, Avenue des Verveines - 93370 MONTFERMEIL

Tél. : 01 43 88 15 11 - Port. : 06 82 31 76 58

[les.4.saisons.paysagiste@gmail.com](mailto:les.4.saisons.paysagiste@gmail.com)

Agence de communication des collectivités locales d'Ile-de-France



Régie  
publicitaire



Studio  
graphique



30

Organisation  
de salons



Communication  
par l'objet

Social  
média



Réservez votre espace publicitaire  
dans le magazine de la ville de MONTFERMEIL

Contact : Erika LA SPINA 06 69 62 09 97



7, quai Gabriel Péri - CS9001  
94340 Joinville-le-Pont



01 45 14 14 40



[groupecmp.fr](http://groupecmp.fr)



## LA MÉDIATHÈQUE DU PETIT PRINCE : UN ESPACE DE CRÉATION... DE LIEN SOCIAL

Les ateliers de la médiathèque : des moments de création artistique et de partage mais peut-être avant tout, des occasions de créer du lien social.

**P**auline Ledoux est nounou. Repérant sur le site de la ville que la médiathèque organise un atelier sur le thème de l'automne le 14 novembre dernier, elle se décide d'y emmener Julie, la petite fille dont elle s'occupe : « *J'aime faire des activités manuelles avec les enfants que je garde. Et venir aux ateliers de la médiathèque me permet de voir de nouvelles techniques, des piocher des idées et de rencontrer aussi d'autres personnes. Le bonus, ce sont les enfants qui retrouvent souvent un copain ou une copine de l'école ou du centre de loisirs.* »

Installées à une autre table, Blandine confectionne un « tableau d'automne », feuilles rouges, pommes de pin, la composition prend forme pendant que de son côté, sa fille Émilie prépare un portrait de fillette. Blandine est malentendante, Émilie traduit en langage des signes : « *Nous venons tous les mardis soir et mercredis soir.* » Sabrina Boudin, la responsable de la médiathèque confie : « *Émilie a sept enfants. Au début, nous avions du mal à communiquer du fait de son handicap mais petit à petit, nous avons appris à nous*

*comprendre. Je suis très contente de la compter parmi nos usagers réguliers, c'est une ouverture importante pour ses enfants et je crois que c'est sa première motivation.* »

### 2 500 À 3 000 VISITEURS PAR AN

Voilà le type de bienfaits qui stimulent particulièrement l'équipe de la médiathèque. Ici, on crée, on échange des savoirs, des anecdotes, des recettes, on papote et on se tient compagnie. « *Chaque mois, un atelier est proposé autour d'un des quatre thèmes de l'année. La médiathèque abrite aussi les ateliers participatifs (voir ci-contre). De ce fait, le public vient d'horizons différents. Et cela donne des échanges d'autant plus riches* » détaille encore Sabrina.

Ainsi, au fil des ateliers, des sorties ou des différentes thématiques, il se crée du lien à la médiathèque. Un lien interculturel et intergénérationnel. « *Le jardin est un bel exemple de ce lien et de ces savoirs qui se transmettent* » confie Sabrina qui a reçu, au nom de la médiathèque, un prix de la Ville lors du dernier concours

« Jardins et potagers ». Sachant que 11 à 13 % de la population montfermeilloise fréquentent la structure, ce sont entre 2 500 et 3 000 personnes qui en franchissent le seuil chaque année.

## DES ATELIERS PARTICIPATIFS

Tout au long de l'année, des ateliers participatifs sont animés par et pour les usagers auxquels sont également invités :

- les bénéficiaires de la papothèque (dispositif créé en partenariat avec DEFI et la politique de la ville pour accueillir un petit groupe d'anciens participants des cours de français) ;
- les bénéficiaires de la navette de la ville en partenariat avec le CCAS (Centre Communal d'Action Sociale) ;
- les bénéficiaires des accueils de la médiathèque dans le cadre des ateliers socio-linguistiques.

# RENDEZ-VOUS

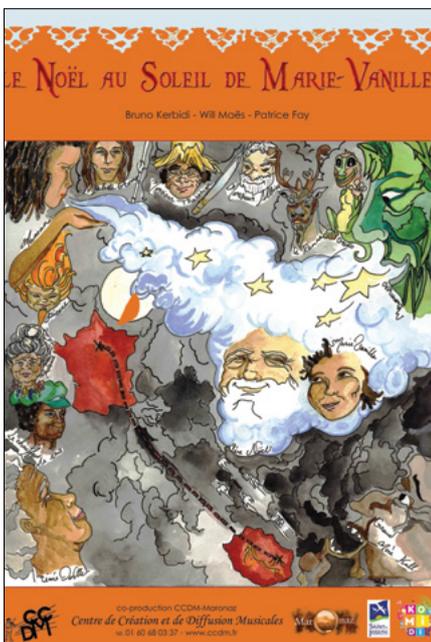
## Concert

Samedi 15 décembre  
Domaine Formigé à 18h

### Noël fait battre le Chœur Arpeggione

Sous la direction de  
Jean-Philippe DEQUIN

Domaine Formigé  
1, boulevard Hardy - 01 41 70 10 60  
Entrée libre dans la limite des places disponibles



SAMEDI 15 DÉCEMBRE  
À 11 H

### MYTHES ET LÉGENDES

Programmation gratuite de la  
ludothèque sur inscription au Domaine  
Formigé, 1, boulevard Hardy, au  
01 41 70 10 70 ou [mediatheque@  
ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr)

Samedi 15 décembre, à 11 heures :  
spectacle d'ombres et de marionnettes,  
accessible à partir de 3 ans, *Noël au  
soleil de Marie-Vanille*. Le Père Noël  
organise un merveilleux voyage pour  
aider Marie-Vanille à fêter Noël avec  
Mémé Odette.

JUSQU'AU  
SAMEDI 15 DÉCEMBRE

### PASSION CHOCOLAT

Exposition au Domaine Formigé,



1, boulevard Hardy. Renseignements :  
service Culturel 01 41 70 10 60  
ou [culture@ville-montfermeil.fr](mailto:culture@ville-montfermeil.fr)  
Qu'il soit noir, blanc ou au lait, pur ou  
aromatisé, le chocolat est irrésistible  
et universellement apprécié. Voyage  
au pays des gourmands avec toutes les  
spécialités, l'histoire du chocolat et des  
grands chocolatiers et quelques recettes.  
Un quiz pour petits et grands vous sera  
proposé, ainsi qu'une dégustation le  
samedi 15 décembre de 14h 30 à 17h.

MERCREDIS  
5 ET 12 DÉCEMBRE  
**LUMIÈRES DE NOËL**

Ateliers créatifs les mercredis 5 et 12 décembre, à 15 heures. Parents et enfants peuvent s'inscrire à la médiathèque du Petit Prince, 1, boulevard Hardy, tél. 01 41 70 10 70 ou [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr)  
Inscriptions gratuites dans la limite des places disponibles.  
Illuminez vos soirées hivernales grâce à des créations lumineuses et festives.

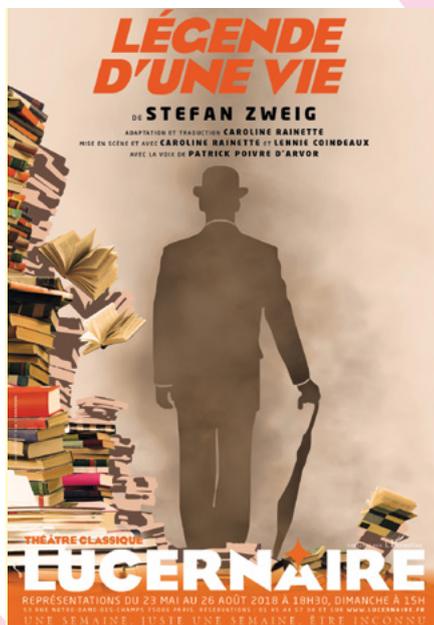
SAMEDI 8 DÉCEMBRE  
À 18 H 30  
**LE REPÈRE DES PIRATES**

Dîner-spectacle à Villecresnes (94), tous publics. Tarifs : 45 € par adulte, et 10 € pour les enfants de 3 à 15 ans. Gratuit pour les moins de 3 ans. Durée : 3 heures. Inscription au service Culturel, Domaine Formigé, 1, bd Hardy, 01 41 70 10 60 ou [culture@ville-montfermeil.fr](mailto:culture@ville-montfermeil.fr)



Profitez d'un buffet à volonté, d'un spectacle avec magie, combats de pirates aux sabres, tirs à la poudre noire, chorégraphie des flibustiers, et bien d'autres surprises...

VENDREDI 14 DÉCEMBRE  
À 20 H  
**LA LÉGENDE D'UNE VIE**



Pièce de théâtre de Stefan Zweig à la salle des fêtes, place des Marguerites, à Montfermeil. Durée, 1 h 10. Tarif : adulte, 15 € ; groupe à partir de 10 personnes, 12 € ; moins de 12 ans, demandeur d'emploi, RSA, étudiant, personne en situation de handicap, 7 €. Règlement à la réservation.

Friedrich, fils de l'illustre père Karl Armadeux Franck, s'apprête à présenter sa première œuvre poétique. Écrasé sous le poids de ce père qu'il ne reconnaît pas, terrifié par le regard sans pitié des bourgeois et intellectuels de la haute société, Friedrich ne supporte plus de devoir suivre les traces de cette figure paternelle vénérée de tous. C'est alors que la vérité sur son père lui est enfin dévoilée : Karl Franck n'a jamais été ce grand homme que le monde connaît.

SAMEDI 15 DÉCEMBRE  
À 14 H  
**SCULPTURES SUR GLACE**

Venez admirer la création d'une œuvre glacée et illuminée. Renseignements à la médiathèque du Petit Prince, 1, boulevard Hardy, tél. 01 41 70 10 70 ou [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr)



Tradition partagée par de nombreuses cultures, Noël est un moment de célébrations faisant la part belle aux illuminations. Les artistes montreront l'étendue de leur talent à travers une création éphémère pour le plaisir des yeux.

SAMEDI 15 DÉCEMBRE  
À 18 H

**NOËL FAIT BATTRE LE CHŒUR ARPEGGIONE**

Concert. Au domaine Formigé, 1, boulevard Hardy. Entrée libre. Renseignements : service Culturel, 01 41 70 10 60 ou [culture@ville-montfermeil.fr](mailto:culture@ville-montfermeil.fr)  
Depuis maintenant trois ans, la chorale Arpeggione dirigée par Jean-Philippe Dequin vous propose pour cette fin d'année un concert et des chants.

MERCREDI 19 DÉCEMBRE  
À 15 H  
**ATELIER PARTICIPATIF DE DÉCORATIONS DE NOËL**

Renseignements et inscriptions à la médiathèque du Petit Prince, 1, boulevard Hardy, tél. 01 41 70 10 70 ou [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr)  
Venez fabriquer les dernières décorations de votre sapin et partager vos secrets et savoir-faire pour mettre en scène vos tables de fin d'année.

JEUDI 20 DÉCEMBRE  
À 19 H  
**CONCERT DE L'ORCHESTRE À L'ÉCOLE**

Les élèves de CE2 de l'école Paul-Éluard et les élèves de l'académie Robert-de-Visé donneront un concert au Pôle structurant, 55-63, boulevard Bargue, à Montfermeil. Entrée gratuite dans la limite des places disponibles.

Dans le cadre de l'inauguration du projet éducatif « Orchestre à l'école » créé entre l'académie Robert-de-Visée et une classe de CE2 de l'école Paul-Éluard, les élèves de CE2 se produiront en première partie. En seconde partie, les jeunes talents de l'académie monteront sur scène pour interpréter *L'Heure musicale*.



SAMEDI 9 FÉVRIER  
20 H 30  
**14<sup>E</sup> DÉFILÉ CULTURES & CRÉATION**

Le 14<sup>e</sup> défilé Cultures & Création aura lieu le samedi 9 février 2019, à 20 heures, au gymnase-Colette-Besson, 1, boulevard de l'Europe. Billetterie unique au service Culturel, Domaine Formigé, 1, boulevard Hardy, le samedi 26 janvier 2019, de 9 à 13 heures uniquement (pas de réservations anticipées). Renseignements auprès du service Culturel, tél. 01 41 70 10 60, ou par mail [culture@ville-montfermeil.fr](mailto:culture@ville-montfermeil.fr)

# CONSEIL MUNICIPAL

## CONSEIL MUNICIPAL DU 17 OCTOBRE 2018

**Le conseil municipal s'est tenu le 17 octobre 2018 avec 24 présents sur 35 conseillers en exercice. 34 voix exprimées.**

■ **Approbation du procès-verbal et compte-rendu du 19 septembre 2018. Votée à l'unanimité. Approbation du procès-verbal.**

■ **Avis favorable de la ville de Montfermeil sur le plan métropolitain de l'habitat et de l'hébergement (PMHH) - Le Plan métropolitain de l'habitat et de l'hébergement (PMHH) décline au niveau de chacune des intercommunalités membres de Paris Métropole, les objectifs du schéma régional de l'habitat et de l'hébergement. Il se compose notamment d'un diagnostic et d'un document d'orientations autour de six axes : la production de logements neufs (2019-2025), la prise en compte des besoins des territoires en termes de logement, la mobilité et la mixité sociale, une meilleure prise en charge des besoins de logements, la rénovation du parc existant et la mise en œuvre du PMHH lui-même. Adopté avec 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Acquisition des parcelles cadastrées sections c n° 957 (28 m<sup>2</sup>) et c n° 960 (55 m<sup>2</sup>) de la ZAC Cœur de ville, îlot Barbusse, au prix de l'euro symbolique - La Ville a signé le 25 avril 2007 un traité de concession d'aménagement avec la SA d'HLM de la région parisienne Sarepa ayant pour nom commercial Expansiel Habitat (désormais Valophis Sarepa) en vue de réaliser un programme de constructions de logements, de com-**

merces, d'équipements, et d'espaces publics dans l'objectif de dynamiser le centre-ville. Dans le cadre de la réalisation de l'îlot Barbusse, qui a accueilli récemment le programme Opaline de 44 logements, Valophis Sarepa a réalisé les espaces publics rue Delagarde, constituant le trottoir destiné à être intégré dans le domaine public communal. De fait, la commune acquiert à l'euro symbolique les parcelles cadastrées section C n° 957 (28 m<sup>2</sup>) et C n° 960 (55 m<sup>2</sup>) constituant, rue Delagarde, le trottoir au droit de la résidence Opaline réalisé sur l'îlot « Barbusse », afin de les classer dans le domaine public communal.

**Adoptée par 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Dénomination de « l'Esplanade du 11-novembre 1918 » située place de l'Église - Afin d'honorer le devoir de mémoire rendu aux Poilus, dans une ville qui a été profondément marquée par les nombreux deuils provoqués au sein de sa population par la Première guerre mondiale, la municipalité souhaite dénommer « esplanade du 11-Novembre-1918 » l'emplacement du monument aux morts et son espace dédié, situés place de l'Église.**

**Adoptée à l'unanimité avec 34 voix pour.**

■ **Dérogation au repos dominical pour l'année 2019 - La loi pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques, dite « Loi Macron » de 2015 apportant des modifications quant au repos dominical dans les commerces de détails. À savoir, le nombre de dimanches supprimés ne peut excéder douze**

par an, la liste de ces dimanches doit être arrêtée avant le 31 décembre pour l'année suivante, l'ouverture de tous les commerces de détails de la ville sera autorisée les dimanche 22 et 29 décembre 2019.

**Votée avec 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Vote d'un avenant de réaménagement de garantie d'emprunt à la Maison du CIL concernant le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 4 logements, ZAC de la Tuilerie pour un montant de 759 228 € - Suite à la révision du prêt contracté par la Maison du CIL, SA d'HLM, l'engagement de garantie de la commune est réitéré jusqu'au complet remboursement des sommes contractuellement dues par l'emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.**

**Adopté par 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Vote d'avenants de réaménagement de neuf prêts de garanties d'emprunts à Seine-Saint-Denis Habitat - Suite à la révision du prêt contracté par Seine-Saint-Denis Habitat, initialement garanti par la commune de Montfermeil, la commune réitère son engagement de garant. À savoir : la garantie de la collectivité est accordée jusqu'au complet remboursement des sommes contractuellement dues par l'emprunteur, dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.**

**Adopté par 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Vote de l'attribution d'une subvention à l'association CLJ pour l'année 2018 - Une subvention de**

3 800 € est accordée au Centre de Loisirs et de la Jeunesse du Grand Ensemble des Bosquets.

**Adoptée avec 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Convention relative à l'organisation de mesures de responsabilisation avec le collège Jean-Jaurès** – Le collège Jean-Jaurès souhaite mettre en place un accueil des élèves sanctionnés au sein des services municipaux. Le but est de faire prendre conscience à l'élève de l'impact de ses erreurs à travers une action concrète plutôt que d'être temporairement exclu de sa classe ou du collège. Cette mesure de responsabilisation serait co-signée par la famille. L'accueil de l'élève au sein des services municipaux s'effectuerait en dehors du temps scolaire.

**Adoptée avec 28 voix pour et 6 voix contre.**

■ **Mise en place d'un fonds de participation des habitants (FPH)** – La participation des habitants étant un des axes du contrat de ville 2015-2020, la ville se dote d'un fonds de participation des habitants. L'objectif de ce fonds est de développer le lien social, d'améliorer le cadre de vie et de développer la participation citoyenne à la vie locale. Ces fonds, d'un budget annuel de 3 750 €, financeront des initiatives portées par deux habitants au minimum, le conseil citoyen ou une amicale de locataires. 300 € maximum pourront être accordés par projet. L'attribution du fonds sera effective après la validation du projet (*via* l'émission de bons de commande émis par le service Politique de la ville), par une instance composée d'agents municipaux, de membres du conseil citoyen, de bailleurs et d'associations locales. À l'issue du projet, les bénéficiaires devront présenter un bilan dans un délai de trois mois.

**Adoptée avec 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Vote du projet de réaménagement d'une ancienne imprimerie – archives municipales - lots n°2, 3, 4 et 6** – Le marché est estimé à 1 087 660 € HT.

**Voté avec 28 voix pour, 3 voix contre et 3 abstentions.**

■ **Approbation de passation d'ave-nant au marché de travaux de signalisation au sol** - L'entreprise Reflex Signalisation a informé la ville d'avoir changé de siège social et modifié le numéro de Siret de l'entreprise.

**Votée avec 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Vote du projet de réaménagement d'une ancienne imprimerie – archives municipales - lots n°1, 5 et 7** – Le marché est estimé à 1 087 660 € HT.

**Voté avec 28 voix pour, 3 voix contre et 3 abstentions.**

■ **Convention de servitude avec GRDF pour le passage de canalisations gaz à créer dans le cadre de l'opération de restructuration du complexe sportif Henri-Vidal** - Dans le cadre de la réalisation du nouveau gymnase, des tribunes et de la réhabilitation du logement du gardien du stade Henri-Vidal, il a été nécessaire de revoir les tracés des réseaux des concessionnaires. Le passage des canalisations de gaz constitue une servitude d'utilité publique nécessite de signer une convention type établie entre la Ville et les services juridiques de GRDF avant le commencement des travaux.

**Votée par 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Signature d'une convention de tiers pour le versement d'aides « pass'sports-loisirs » entre la ville et la caisse d'allocations familiales de Seine-Saint-Denis** - La ville a signé une convention avec la Caisse d'allocations familiales de Seine-Saint-Denis pour la mise en place du tiers payant et de percevoir directement le montant du « Pass'sports-loisirs ».

**Votée à l'unanimité.**

■ **Dates et tarification du spectacle son & lumière La Dame aux Camélias pour l'année 2019** - Dates de représentations : générale et soirée des écoles le mardi 18 juin ; spectacles : vendredi 21 juin, samedi 22 juin, jeudi 27 juin, vendredi 28 juin et samedi 29 juin 2019. Tarifications : 18 € TTC par adulte, 7 € TTC par enfant jusqu'à 16 ans.

Tarifs réduits sur présentation d'un justificatif : 14 € TTC pour les adultes adhérents de la Fédération française des fêtes et spectacles historiques, personnes handicapées, demandeurs d'emplois, bénéficiaires des minima sociaux, pour les groupes de dix personnes et les bénévoles du son & lumière) ; Tarif étudiant sur justificatif : 8 € TTC. Tarif famille et Cnas, 14 € TTC par adulte (2 adultes maximum) et 5 € TTC par enfant jusqu'à 15 ans.

**Adoptées par 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Dates et tarifs du « Montfermeil art' festival » 2019** - Les dates de la fête de la musique, avec deux concerts dont avec un groupe local, le 20 juin ; battle hip-hop, le 23 juin ; location de DVD, les 24 et 25 juin ; concert musique du monde ou spectacle, le 26 juin. Tarif tout public, entrée de la battle hip-hop du 23 juin 2019, 2 € ; entrée de la soirée du 26 juin, 7 € pour les adultes et 3,50 € pour les enfants de moins de 12 ans.

**Votés avec 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Convention de partenariat** - La Ville produit depuis plusieurs années un son et lumière afin de favoriser l'esprit de bénévolat des habitants de Montfermeil et de promouvoir la culture au travers d'un spectacle vivant de qualité. La Ville a signé une convention de partenariat avec la société Polaris pour le prêt d'une partie du fonds de costumes communal en échange d'une promotion publicitaire pour le spectacle du son et lumière *La Dame Aux Camélias*.

**Votée avec 31 voix pour et 3 abstentions.**

■ **Rectification d'attribution de récompenses** – Une erreur de plume s'est glissée dans le dernier compte-rendu municipal. Le montant correspondant à l'achat d'une place en 4e catégorie pour la finale du championnat d'Europe féminin de handball, est bien de 25 euros la place et non 20 euros comme mentionné.

**Votée à l'unanimité.**

■ **Décisions prises par le maire en vertu de l'article L.2122-22 du CGCT.**

**Fin des débats à 21 h 57.**

# TRIBUNES LIBRE EXPRESSION

## À TORT OU A RAISON

### LE 17 NOVEMBRE LES GILETS JAUNES NON ÉTÉ AU ORDRES DE PERSONNE

Quoi vous avez besoin, on vous expliquera comment vous en passer, Coluche.

On connaît tous un membre de sa famille, un ami, un voisin qui a répondu à l'appel des réseaux sociaux pour contester le prix de l'essence. Pour ce qui nous concerne, nous pensons que ce mouvement est bien plus profond que ce que les analystes veulent bien en dire. Ce premier « ras-le-bol » n'est pas le privilège du « gouvernement Macron » ; cette situation aurait pu être affrontée par n'importe quel gouvernement de quelque bord qu'il soit. A tort ou à raison, le 17 novembre les gilets jaunes n'ont été aux ordres de personne !

« Dites nous de Qui peut sérieusement nier l'obsolescence écologique de nos modes de vie ? Qui peut objectivement dire que nous pouvons continuer à produire et à transporter nos biens de consommation sans sortir de notre dépendance coupable au tout-pétrole ? En dehors de Donald Trump et ses amiEs, qui peut sérieusement remettre en cause l'accélération du réchauffement climatique ?

Bien sûr que notre façon de vivre et de consommer encourage cette dépendance. Bien sûr que l'arrivée du T4 et du métro automatique sont une petite partie de la réponse. Mais au quotidien, les reports de grands investissements pour sortir de cette logique énergie-vore se paie de plus en plus cher à chaque fin de mois. Et que l'on soit en pavillon ou en immeuble, on voit bien les charges s'envoler. Dans cette situation, ce ne sont pas les moyens consacrés par la ville qui pourront y remédier sérieusement, en particulier quand les maires réunis au sein de l'intercommunalité (qu'on appelle maintenant les « territoires ») sont plus prompts à satisfaire leurs intérêts particuliers, emmitoufflés dans les frontières de leur communes.

La vérité c'est que les moyens technologiques de notre pays ne permettent pas de sortir immédiatement de la logique tout carbone-tout pétrole, la vérité c'est que les experts estiment que si tous nous sortions du fuel pour nous choisir le tout électrique il faudrait 7 centrales supplémentaires comme celle de Flamenville !

C'est pourquoi si changer nos habitudes est devenu l'urgence absolue, les aides pour accompagner les changements de comportements doivent s'orienter vers TOUS ceux qui souhaitent évoluer vers le monde d'après. Or, pour récompenser l'effort, les conditions d'accès aux aides actuelles ne favorisent que trop peu de nos concitoyens. Pire, certaines d'entre elles font les beaux titres des journaux satiriques qui épinglent celles et ceux qui se retrouvent favorisé parce qu'initiés au fonctionnement de nos institutions et ont accès à l'information pour bénéficier d'aides financières pour changer sa chaudière ! Les choix de l'écologie ce n'est pas de la com', ils ne doivent pas être dépendants des besoins marchands de nouveaux supports publicitaires comme en témoigne, entre autre, l'épisode « Autolib' » et dont nous avons dénoncé « l'arrivée fantôme » sur Montfermeil.

Nos concitoyens sont responsables. Il est idiot de dire que certains mettent des gilets jaunes en réaction à l'appel d'une personnalité politique. A tort ou à raison, certains de nos concitoyens ont mis un gilet jaune le 17 novembre parce que la désespérance des fins de mois difficiles se heurtent aux absences de réponses sérieuses de la part de ceux qui une fois élus préfèrent nous expliquer comment nous passer de ce dont nous avons besoin !

Djaouida Jubault, Mouloud Medjaldi, Rodrigo Arenas.

**Mouloud Medjaldi, Djaouida Jubault, Rodrigo Arenas**

## 1918 - 2018

### LES BONNES LEÇONS DE L'HISTOIRE

Une multitude d'initiatives, parmi lesquelles celles soutenues ou initiées dans notre commune, ont permis de se souvenir et commémorer le deuil de 10 millions de soldats, la souffrance de 21 millions de blessés, la douleur de familles emportées dans l'absurdité du carnage.

Quand les armes se sont tues, on s'est réjoui de la paix, une paix qui ne fut pourtant qu'un « entracte dérisoire entre deux massacres de peuples » écrivait Romain Rolland, ce grand écrivain pacifiste.

Souvenons-nous que les causes profondes de cette guerre trouvent leurs sources dans la compétition entre grandes puissances impérialistes et coloniales, dans le poison nationaliste, dans la course aux richesses auquel se livre le capitalisme.

Souvenons-nous de la phrase d'Anatole France, ami de Jaurès, écrivain, prix Nobel : « On croit mourir pour la patrie, on meurt pour des industriels ».

Souvenons-nous que les armes devenues silencieuses, le traité de paix signé à Versailles en mai 1919, par ses exigences vengeresses et humiliantes pour l'Allemagne, a servi de levier pour aider l'ascension d'Hitler puis son accession au pouvoir.

Souvenons-nous que les traités qui ont suivi celui de Versailles ont redessiné l'Europe et nourri à leur tour des visées nationalistes toujours d'actualité dans certains Etats européens.

Commémorer, c'est avoir conscience que les forces qui contribuèrent au désastre de 1918 sont toujours dominantes, c'est combattre les idées nationalistes qui continuent de polluer les esprits et les consciences.

Commémorer, c'est dénoncer la guerre économique qui fait toujours rage, les richesses toujours plus inégalement réparties, dans le Monde, en Europe et France. Cela au nom de traités mondiaux et européens imposés aux peuples.

Commémorer, c'est apporter notre soutien à ceux-là même dont les grands-parents se trouvaient dans la boue des tranchées à côté des paysans de nos régions ou des ouvriers de nos usines, et dont on rejette les petits enfants, parfois même à la mer.

Aujourd'hui, la mondialisation sans rivage, l'accession au pouvoir de dirigeants nationalistes dans certains pays accélèrent les désastres sociaux et environnementaux, attisent les tensions internationales

Après la boucherie de la première guerre mondiale, « Plus jamais ça » disaient les survivants. Cet espoir et cette ambition restent les nôtres, parce qu'unir les peuples et les nations c'est aussi l'affaire de chaque citoyen.

Vos élus au Conseil municipal

**Olivier D'Henry, Angélique Planet-Ledieu, Christian Brickx  
Montfermeilfrontdegauche.org**

# HEBDO ZING PRATI C

## TRUC À TROC

- Vends 14 volumes de Christian Jacq. Titres à voir sur place. Prix 30 €. Tél. 06 70 20 81 36.
- Vends sèche-serviette blanc Blyss. 60 W, 137 x 45 cm.. Prix 30 €. Tél. 06 70 20 81 36.

## PHARMACIES DE GARDE

Le 3915 (0,15 € TTC/min) SOS Gardes permet de connaître la pharmacie de garde la plus proche 24h/24 et 7j/7. Pour joindre le commissariat de police, composez le 01 82 46 60 00.

- **Urgences dentaires :** dimanches et jours fériés à l'hôpital Jean-Verdier. Tél. 01 48 02 60 97
- **Médecins de garde :** 01 43 02 17 17 .
- **Maison de médicale de garde :** 6, rue du Général-Leclerc, 93370 Montfermeil
- **Pharmacies 24/24**  
Pharmacie Maarek, 26, rue de Paris-93100 Montreuil, Tél. 01 42 87 77 37
- Pharmacie Khun, Centre commercial Bay, 1, avenue Salvator-Allende, 77200 Torcy. Tél. 01 60 05 86 36
- **DIMANCHE 2 DÉCEMBRE**  
Pharmacie Principale, 17, boulevard Marx-Dormoy, 93190 Livry-Gargan
- **DIMANCHE 9 DÉCEMBRE**  
Pharmacie Pharmavence Livry, 53, avenue du Maréchal-Leclerc, 93190 Livry-Gargan
- **DIMANCHE 16 DÉCEMBRE 2018**  
Pharmacie Ribatto, Centre commercial Super U, avenue Paul-Vaillant-Couturier, 93330 Neuilly-sur-Marne
- **DIMANCHE 23 DÉCEMBRE 2018**  
Pharmacie de Chanzy, 1, avenue de Chanzy, 93320 Les-Pavillons-sous-Bois
- **MARDI 25 DÉCEMBRE 2018**  
Pharmacie Centrale, 28, boulevard de Chanzy, 93190 Livry-Gargan
- **LUNDI 30 DÉCEMBRE 2018**  
Pharmacie Principale, 17, boulevard Marx-Dormoy, 93190 Livry-Gargan
- **MARDI 1<sup>ER</sup> JANVIER 2019**  
Pharmacie Pharmavence Livry, 53, avenue du Maréchal-Leclerc, 93190 Livry-Gargan
- **DIMANCHE 6 JANVIER 2019**  
Pharmacie Ribatto, Centre commercial Super U, avenue Paul-Vaillant-Couturier, 93330 Neuilly-sur-Marne

## BIENVENUE À NOS BÉBÉS

- Noam AMASE, le 3 septembre 2018.
- Louis LEHAUT, le 2 octobre 2018 ;
- Keryan JOUET, le 5 octobre 2018 ;
- Jessica MARE, le 8 octobre 2018 ;
- Inaya AMRAOUI, le 11 octobre 2018 ;
- Nora AZZOUZ, le 12 octobre 2018 ;
- Mohamed-Hédi OUACHANI, le 12 octobre 2018 ;
- Farah SEYE, le 17 octobre 2018 ;
- Théa AKAY, le 18 octobre 2018 ;
- Milan DEMARLY, le 23 octobre 2018 ;
- Rahma BELGHERRI, le 24 octobre 2018 ;
- Meyvens ADÉLAÏDE, le 24 octobre 2018 ;
- Samuel MACHADO ROCHA DE SOUSA, le 25 octobre 2018 ;
- Nyla ALLAM, le 26 octobre 2018 ;
- Giulia JEZIORNICKI, le 27 octobre 2018 ;
- Shawna KHEDDACHE, le 27 octobre 2018.

## ILS SE SONT MARIÉS

- Anaïs RAPOSO et Ramon VILLAGEOIS, le 6 octobre 2018 ;
- Nathalie HUTH et Eric SIMON, le 6 octobre 2018 ;
- Sandrine HIRIBARNE et Jonathan ROMAIN, le 13 octobre 2018.

## ILS NOUS ONT QUITTÉS

- Jeannine GUIGUEN, veuve MOINEAU, 88 ans, le 1er octobre 2018 ;
- Alain FERCOT, 67 ans, le 3 octobre 2018 ;
- Zahida SALIME, veuve HAMROUNI, 80 ans, le 4 octobre 2018 ;
- Georgette ROGER, veuve MOYA MELIA, 96 ans, le 7 octobre 2018 ;
- Maria POPA, veuve BUGALA, 94 ans, le 7 octobre 2018 ;
- Berthe FALCK, veuve FALCK, 80 ans, le 8 octobre 2018 ;
- Marie RALLI, 85 ans, le 16 octobre 2018 ;
- Ahmed OULAMINE, 79 ans, le 25 octobre 2018 ;
- Guy CARADEC, 91 ans, le 21 septembre 2018 ;
- Sophie BOTSOS, 52 ans, le 5 octobre 2018 ;
- Annette COLIN, épouse JACQUES, 77 ans, le 11 octobre 2018 ;
- Jeanne BRZEZINSKI, veuve OLNy, 93 ans, le 23 octobre 2018.

## PETITES ANNONCES

Annonces (réservées aux Montfermeillois) de 3 lignes maximum (hors annonces immobilières, emplois, matrimoniales et de ventes d'animaux), à retourner à Hôtel de Ville, Service Communication, 7, place Jean-Mermoz, 93370 Montfermeil

NOM.....

TÉL.....

ANNONCE.....

.....

.....

.....

# ILS NOUS ONT QUITTÉS

## SUZANNE GRIMAUD DANS LE CŒUR DU MONTFERMEIL TENNIS 93



**G**énéreuse, altruiste et souriante en toutes circonstances... c'est le souvenir que Suzanne Grimaud, décédée le 4 octobre dernier à l'âge de 92 ans,

laissera au Montfermeil Tennis 93 auquel elle donna de son temps pendant plus de quarante ans.

Pratiquante jusqu'à ses 90 ans, cette Montfermeilloise, doyenne du club, a œuvré tout au long de sa vie au Montfermeil Tennis 93 avec son mari Georges, d'abord licencié au club de football de la ville avant de venir au tennis.

D'abord en entrant au comité directeur mais aussi en aidant à l'organisation de la Fête du tennis, qui réunissait chaque année près de deux cents personnes, et en offrant régulièrement des tartes. Alain Hébert, président du club, se souvient avec émotion des moments conviviaux qu'ils ont partagé : « *Impossible de l'oublier, tellement fidèle et généreuse, toujours active, toujours optimiste et toujours tournée vers*

*les autres, à l'écoute...C'était notre amie.* »

### DÉFENDRE AU MIEUX LES COULEURS DU CLUB

Pendant ses quarante années de bénévolat, Suzanne Grimaud se dévouait aux autres en organisant les doubles du mardi et jeudi et en conduisant les équipes de jeunes sur les tournois. Le Montfermeil Tennis 93 était en quelque sorte sa deuxième maison. Plus encore depuis la mort de son mari, lui aussi très investi dans le fonctionnement du club, il y a deux ans.

Toujours prête à rendre service, Suzanne a laissé son empreinte tant par sa droiture, sa sincérité, sa franchise que par sa gentillesse. D'ailleurs de son vivant, elle a inauguré un court qui porte son nom.

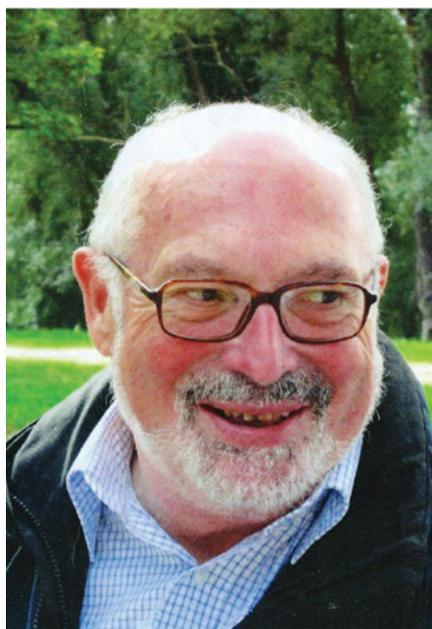
## PIERRE BLONDEAUX

### ANCIEN CONSEILLER MUNICIPAL

**H**ommage à notre ancien conseiller municipal, Pierre Blondeaux, conseiller municipal sous les mandats de monsieur Pierre Bernard de 1983 à 1995 est décédé le 23 août dernier à l'âge de 76 ans. Informaticien une grande partie de sa carrière à l'usine Citroën à Poissy, il était issu d'une famille installée dans notre ville depuis 1913. Sa connaissance fine du territoire et de sa population l'avait naturellement amené à prendre part à la vie montfermeilloise.

### L'HISTOIRE, LA PASSION DE TOUTE UNE VIE

Sa sœur se rappelle avec tendresse de la passion pour l'histoire de Pierre : « *Très jeune, il dévorait les récits historiques, et toutes sortes de livres d'ailleurs.* » Elle se souvient qu'à 6 ans, il avait des connaissances qui dépassaient largement celles des enfants du même âge, ce dont témoi-



gnera quelques années plus tard son instituteur M. Champy. Une passion qui l'occupait à la fin de sa vie près de dix heures par jour mais qui avait peut-être pour origine la libération

de Montfermeil, qu'il avait intensément vécue aux côtés de son père et de son oncle. À 16 ans, il obtenait le Prix Martin de Malros (un prix d'histoire locale) pour son travail sur les « doléances du Tiers État dans le bailliage de Montfermeil-Gagny et Coubron en 1789 » et adhérait logiquement aux Sociétés historiques du Raincy et de Montfermeil. Sa retraite allait lui permettre de concentrer son attention sur l'histoire de sa famille.

### UN ATTACHEMENT FORT AU MOULIN

Pierre Blondeaux était membre de l'Association de Sauvegarde du Moulin de Montfermeil depuis sa création et il a longtemps organisé les visites du moulin et notamment celles des écoliers. Sa sœur l'affirme : « *Le moulin était sa deuxième famille.* » Malheureusement des problèmes de santé l'avaient contraint à renoncer à ses activités ces dernières années.

30 ans d'expérience  
en immobilier !

**50**  
VENTES CHAQUE ANNÉE  
sur montfermeil



Agence familiale  
Spécialiste de Montfermeil



43, Av. Vaucanson - Montfermeil  
**01 43 30 15 15**  
contact@natimmobilier.fr

## Exemples de biens à la vente



**MONTFERMEIL - CENTRE-VILLE**  
PLAIN-PIED indépendant sur 339m<sup>2</sup> de terrain. Lumineuse pièce de vie avec véranda, cuisine ouverte sur salon, cellier, 2 chambres, bureau, salle d'eau et wc indépendant. Buanderie, chaufferie. Combles aménagés. Maison en copropriété de 66 maisons individuelles, faible charges.  
DPE : F **210 000 €\***



**MONTFERMEIL - MOULIN**  
Maison (4 chambres) de 150m<sup>2</sup> sur 410m<sup>2</sup> de terrain. Rez-de-chaussée : cuisine indépendante, chambre avec porte fenêtre, salle de bains avec douche et baignoire, wc, chaufferie. Etage : salon/salle à manger (cheminée, accès direct terrasse et jardin, 3 autres chambres, wc. Grand garage.  
DPE : D **272 000 €\***



**MONTFERMEIL - MOULIN**  
Maison début XX<sup>e</sup> de 145m<sup>2</sup> sur terrain de 527m<sup>2</sup>. RdC : entrée avec wc desservant salon/salle à manger, cheminée, cuisine indépendante, chambre + pièces (jeux, bibliothèque...). Etage : 2 chambres, salle de bains. Dernier niveau : 2 grandes chambres avec superbe vue.  
DPE : F **250 000 €\***



**MONTFERMEIL - CENTRE VILLE**  
Appartement F3 de 54m<sup>2</sup> avec balcon au 1<sup>er</sup> étage d'une copropriété. Entrée sur pièce de vie avec cuisine US récente, espace nuit 2 chambres, salle de bains, wc. 2 places de parking en sous-sol fermé et sécurisé. Aucuns travaux à prévoir, chauffage individuel.  
DPE : E **154 000 €\***



**MONTFERMEIL - FRANCEVILLE**  
Au bord de l'eau... Charmante maison donnant sur 1 étang privé. Rez-de-chaussée : hall d'entrée desservant un lumineux salon/salle à manger avec cheminée, grande cuisine avec accès direct jardin, salle de bains, wc. A l'étage : 4 chambres non mansardées dont 2 avec superbe vue sur l'étang. Garage de 35 m<sup>2</sup> en dépendance.  
DPE : D **292 000 €\***



**MONTFERMEIL - COUDREAUX**  
2 habitations (F4/80m<sup>2</sup>, F3/50m<sup>2</sup>). Magnifique pavillon non mitoyen sur 500m<sup>2</sup> de terrain. RdC : Appartement F4 avec entrée sur séjour, cuisine indépendante, chambre (placard). Dégauchement, 2 chambres, salle de bains, wc, buanderie. Etage : Appartement F3 avec entrée, cuisine, séjour, chambre, salle de bains avec wc. Au-dessus : chambre avec placards. Garage 2 voitures en dépendance.  
DPE : en cours **313 000 €\***



**MONTFERMEIL - ARBORETUM**  
Pavillon non mitoyen avec passage sur le côté sur 557m<sup>2</sup> de terrain. RdC : entrée sur salon/salle à manger (cheminée) avec cuisine US, accès direct au jardin. Chambre (placard), salle de bains, wc. Etage : 3 chambres, cellier, salle d'eau douche à l'italienne, wc. Sous-sol : garage 2 voitures, buanderie, atelier, cave à vin.  
DPE : D **299 000 €\***



**MONTFERMEIL - FRANCEVILLE**  
Charmante maison sur terrain de 500m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : entrée, agréable salon / salle à manger avec hauteur sous plafond, cheminée, accès direct au jardin. Grande cuisine, chambre (rangements et accès jardin), salle de bains, wc. Combles aménagés en chambre et grande pièce de 22m<sup>2</sup>, dressing. Stationnement plusieurs véhicules.  
DPE : F **272 000 €\***



**MONTFERMEIL - FRANCEVILLE**  
Pavillon 2 Chambres non mitoyen sur 137m<sup>2</sup> de terrain. RdC : entrée, salon/salle à manger avec cuisine US (cellier), buanderie offrant la possibilité d'être aménagée en salle d'eau, chaufferie/wc. Etage : 2 chambres dont une suite parentale. Dépendance dans le jardin pour stockage. Garage 2 voitures.  
DPE : D **190 000 €\***



**MONTFERMEIL - FRANCEVILLE**  
Maison familiale (4 chambres) sur terrain de 714m<sup>2</sup>. Niveau 1 : Pièce de vie avec salon/salle à manger (poêle à bois), cuisine équipée ouverte, le tout donnant sur une grande terrasse. Salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne, wc. Etage : 2 chs, wc. Rdj : hall d'entrée desservant 2 chambres. Buanderie, chaufferie. Stationnement 3 voitures.  
DPE : D **332 000 €\***



**MONTFERMEIL - CENTRE VILLE**  
Appartement type F2 de 41m<sup>2</sup> situé au 1<sup>er</sup> étage avec ascenseur + place de parking dans parking souterrain. Entrée avec placard, salon/salle à manger, cuisine US, grande chambre avec immense dressing, salle de bains avec wc et branchement lave-linge. Aucun travaux à prévoir ! Chauffage électrique individuel.  
DPE : C **138 000 €\***



**MONTFERMEIL - COUDREAUX**  
Maison familiale 4 chambres sur 1000m<sup>2</sup> de terrain. Rdj : hall d'entrée, pièce de vie avec baies vitrées et superbe vue sur l'horizon ! Cuisine dinoitaire indépendante, bureau, wc. Etage : 4 grandes chambres non mansardées sur le même niveau (rangements), dressing, salle de bains (douche, baignoire, wc). Sous-sol total, buanderie, atelier, cellier. Superbe terrain.  
DPE : D **339 000 €\***

## Le coin des maisons vendues



**Montfermeil FRANCEVILLE**  
6p 130m<sup>2</sup> hab et 519m<sup>2</sup> de terrain  
**Prix d'affiche : 299 000€\***  
Vendu en Octobre 2018 par NATimmo



**Montfermeil ARBORETUM**  
8p 190m<sup>2</sup> hab et 461m<sup>2</sup> de terrain  
**Prix d'affiche : 427 000€\***  
Vendu en Octobre 2018 par NATimmo



**Montfermeil CENTRE VILLE**  
5p 100m<sup>2</sup> hab et 1 024m<sup>2</sup> de terrain  
**Prix d'affiche : 412 000€\***  
Vendu en Octobre 2018 par NATimmo



**Montfermeil FRANCEVILLE**  
8p 185m<sup>2</sup> hab et 1 256m<sup>2</sup> de terrain  
**Prix d'affiche : 540 000€\***  
Vendu en Octobre 2018 par NATimmo



**Montfermeil FRANCEVILLE**  
6p 125m<sup>2</sup> hab et 642m<sup>2</sup> de terrain  
**Prix d'affiche : 328 000€\***  
Vendu en Octobre 2018 par NATimmo



**Montfermeil LES COUDREAUX**  
5p 127m<sup>2</sup> hab et 287m<sup>2</sup> de terrain  
**Prix d'affiche : 272 000€\***  
Vendu en Octobre 2018 par NATimmo

\*Honoraires à charge vendeur

Découvrez d'autres photos sur : [www.natimmobilier.fr](http://www.natimmobilier.fr)  
par souci de confidentialité certaines maisons ne sont pas sur internet. Nous consulter.

SeLoger  
.com

LOGIC  
-IMMO.COM

Refleximmo  
Ayez le bon réflexe !



# Lumières de Noël

Du 5 au 15 décembre

à la Médiathèque

**Ateliers créatifs\***

Mercredis 5 et 12 décembre à 15h

**Sculpture sur glace**

Samedi 15 décembre  
à partir de 14h

**ANIMATIONS GRATUITES** \* Ateliers sur inscription  
Domaine Formigé - 1, boulevard Hardy  
01 41 70 10 70 - [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr)