



## **Cultures & Création**

### ***Une édition d'exception***



PLUi - PADD  
**PRÉSERVER  
UN ESPRIT  
VILLAGE**  
p.16



Ville Vie Nature  
**FOCUS  
SUR LA  
BIODIVERSITÉ**  
p.18



30 ans d'expérience  
en immobilier !



**NAT** immo  
L'agence de Montfermeil  
*Biglione*

43, Av. Vaucanson - Montfermeil

**01 43 30 15 15**

contact@natimmobilier.fr

Agence familiale,  
spécialiste de Montfermeil

## Exemples de biens à la vente



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LES COUDREAUX**  
Maison familiale totalement indépendante sur jardin de 469m<sup>2</sup> en bordure de forêt. RDC : grand hall d'entrée en cathédrale, lumineux salon-salle à manger en L (cheminée, accès direct jardin), grande cuisine attenante moderne et refaite (accès jardin), suite parentale (salle d'eau), wc indépendant. Etage : 4 chambres, salle de bains, wc indépendant, dressing. Le plus : sous-sol total de 80m<sup>2</sup>. Stationnements plusieurs voitures.

DPE : En cours **439 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**LIVRY-GARGAN**  
Maison familiale de 2000 non mitoyenne moderne de 135m<sup>2</sup> + cave + garage édifiée sur terrain de 502m<sup>2</sup> en seconde position. Rdc : hall d'entrée en cathédrale, salon-salle à manger (cheminée), cuisine ouverte (accès terrasse et jardin), chambre, salle d'eau wc, buanderie. Etage : 4 chambres non mansardées, salle de bains, dressing, wc. Garage attenant. Cave totale (belle hauteur sous plafond) composée de plusieurs pièces. Stationnement plusieurs véhicules dans la cour.

DPE : En cours **427 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LE MOULIN**  
Pavillon non mitoyen édifié sur 452m<sup>2</sup> de terrain. Rdc : entrée, salon-salle à manger (cheminée, accès au jardin), cuisine indépendante, cellier/arrière cuisine, wc (lave-mains). Etage : dépeçage, 3 chambres (2 avec placards), salle de bains, wc. Sous-sol : grand garage, buanderie, pièce de rangement/atelier. Jardin parfaitement entretenu avec une superbe terrasse, clôture en alu récente, fenêtres PVC double vitrage récentes.

DPE : D **365 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LES 7 ILES**  
En pleine propriété rénovée : nombreux avantages, édifiée sur 262m<sup>2</sup> de terrain. RDC : entrée avec rangement, cuisine indépendante moderne et équipée, grand salon-salle à manger très lumineux, wc indépendant. Etage : 2 chambres non mansardées, salle d'eau (douche à l'italienne et wc). Dépendance en fond de jardin d'environ 20m<sup>2</sup> pour stockage. Dans la cour, stationnement 2 voitures. Isolation extérieure, fenêtres PVC double vitrage.

DPE : E **265 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - FRANCEVILLE LES FLEURS**  
Robuste construction édifiée sur 500m<sup>2</sup> de terrain. 1<sup>er</sup> niveau : entrée, salon-salle à manger (cheminée), cuisine indépendante, wc, salle de bains (fenêtre), 2 chambres. Etage : dépeçage, 2 chambres (placards). Sous-sol total : grand garage (double accès avant/arrière au pavillon), buanderie/chaufferie (chaudière gaz Viessmann), bureau, chambre d'appoint, salle d'eau avec wc. Jardin sur l'arrière. Toiture neuve (2 ans), fenêtres PVC double vitrage.

DPE : E **365 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LA VALLÉE DU MOULIN**  
Maison familiale + Studio indépendante édifiée sur terrain de 1424m<sup>2</sup>. RDC : entrée, lumineux salon-salle à manger (vue superbe sur la vallée), grande cuisine indépendante dinatoire, chambre, salle de bains, wc. Etage : 4 chambres, salle d'eau, wc. Rdj : entrée indépendante, appartement environ 34m<sup>2</sup> avec coin salon, cuisine, salle d'eau, wc. Maison très bien entretenue, fenêtres PVC double vitrage, chauffage par pompe à chaleur. Bien rare et chaleureux. A découvrir.

DPE : NC **390 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LA VALLÉE DU MOULIN**  
Maison familiale de 150m<sup>2</sup> habitables + 130m<sup>2</sup> de sous-sol sur 899m<sup>2</sup> de terrain. RDC : hall d'entrée, grande cuisine dinatoire (accès sur le jardin), grand salon-salle à manger, grande suite parentale (avec sa propre salle de bains, wc). Etage : 3 chambres, salle de douche, wc. Sous-sol total : 2 garages, atelier, buanderie, plusieurs pièces, salle de jeux, bureau, salle de sport... Cadre bucolique et différentes terrasses avec superbes vues.

DPE : NC **449 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LE MOULIN**  
Maison édifiée au milieu de son immense jardin paysagé de 1314m<sup>2</sup>. Beau volume habitable. Rdc : entrée, grand salon-salle à manger, cuisine indépendante attenante, 2 chambres, salle d'eau, wc indépendant. Etage : 2 chambres, salle d'eau, wc indépendant. Grenier. Sous-sol total : garage double, buanderie/chaufferie, salle de jeux, pièce et atelier. Bonus : bâtiment indépendant sur l'avant de la propriété de 32m<sup>2</sup>.

DPE : E **449 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LIMITE CHELLES**  
Idéal investisseur (rentabilité brute 5.6%). Appartement type F2 de 28m<sup>2</sup> dans petite copropriété au Rdc : salon (cuisine semi-ouverte), chambre, salle d'eau avec wc (fenêtre), cellier de stockage. Copropriété de 9 appartements avec faibles charges : 94€/mois comprenant eau froide du logement. Idéalement situé à proximité des écoles, des commerces (au commerce de la centre-ville) et des bus pour la gare de Chelles RER E.

DPE : E **118 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - FRANCEVILLE LES FLEURS**  
Rare. Maison non mitoyenne de plain-pied édifiée sur 200m<sup>2</sup> de terrain. Composée d'une entrée centrale distribuant salon, cuisine indépendante (possibilité d'ouvrir la cuisine sur le salon), 2 chambres sur jardin (pour la tranquillité), salle d'eau avec fenêtre, wc indépendant. Grenier de stockage. Stationnement 1 voiture sur l'avant. Passage sur le côté de la maison pour accès au charmant jardin arrière exposé Plein sud.

DPE : G **245 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - LES COUDREAUX**  
Maison familiale de 154m<sup>2</sup> habitables édifiée sur très grand Sous-sol de 121m<sup>2</sup> et charmant terrain de 405m<sup>2</sup>. Rdc et plain-pied : entrée, lumineux salon/salle à manger (cheminée) avec différents accès terrasse, grande cuisine dinatoire (accès jardin arrière), 3 chambres, salle d'eau, salle de bains, wc. Etage : 2 très grandes chambres, salle de bains, wc. Sous-sol : stationnement 3 véhicules + atelier, coin buanderie, chaufferie, pièce de stockage. Bonus : très nombreux rangements, très bonne isolation.

DPE : D **402 000 €**



**EXCLUSIVITÉ**

**MONTFERMEIL - FRANCEVILLE LES FLEURS**  
Maison moderne de 2011 édifiée sur jardin sans vis-à-vis de 196m<sup>2</sup>. Rdc : Possibilité pièce de vie de 50m<sup>2</sup>. Grande cuisine indépendante, salle à manger (conduit cheminée ou poêle à bois), salon en véranda (2 puits de lumière) et accès direct jardin. Bureau ou pièce détente attenante au salon, wc. Etage : 2 chambres, belle salle de bains, coin buanderie. Stationnement 2 voitures. Jardin avec passage sur le côté. Bien rare sur le secteur. A visiter.

DPE : D **292 000 €**

## Le coin des maisons vendues

**Montfermeil**  
186m<sup>2</sup> hab - 1 277m<sup>2</sup> terrain  
Prix d'affiche 459 000€  
Vendu par Natimmo en mars 2022

**Montfermeil**  
84m<sup>2</sup> hab  
Prix d'affiche 185 000€  
Vendu par Natimmo en avril 2022

**Montfermeil**  
96m<sup>2</sup> hab - 500m<sup>2</sup> terrain  
Prix d'affiche 395 000€  
Vendu par Natimmo en avril 2022

**Montfermeil**  
210m<sup>2</sup> hab - 629m<sup>2</sup> terrain  
Prix d'affiche 683 000€  
Vendu par Natimmo en mars 2022

**Montfermeil**  
139m<sup>2</sup> hab - 503m<sup>2</sup> terrain  
Prix d'affiche 449 000€  
Vendu par Natimmo en avril 2022

**Montfermeil**  
115m<sup>2</sup> hab - 500m<sup>2</sup> terrain  
Prix d'affiche 355 000€  
Vendu par Natimmo en avril 2022

\*Honoraires à charge vendeur

Découvrez d'autres photos sur : [www.natimmobilier.fr](http://www.natimmobilier.fr)  
par souci de confidentialité certaines maisons ne sont pas sur internet. Nous consulter.





**XAVIER  
LEMOINE**

Maire de Montfermeil

Président de Grand Paris-Grand Est

# ÉDITO

## DU MAIRE

### Tenir et Vivre

Madame, Monsieur, chers Montfermeillois.

À l'heure où vous recevez votre Journal Municipal, nous serons au milieu d'une séquence politique et électorale déterminante pour l'avenir de notre pays. Nous ne pouvons pas ne pas y participer. Mais il y a également d'autres sujets déterminants, comme la captation par la Commission européenne de la souveraineté de (ses) états membres et bien entendu le gravissime conflit se déroulant sur le territoire de l'Ukraine sur lequel, voire même pour lequel, tous les pays de la planète ont, d'une manière ou d'une autre, dû prendre position.

Autant de graves incertitudes en même temps peuvent à juste titre générer de fortes inquiétudes dans toutes nos populations. Ces questions ne sont pas sans impact sur la bonne marche de nos collectivités qui doivent prendre un certain nombre de dispositions. Mais c'est également une motivation supplémentaire pour être au plus proche des besoins des familles et des entreprises ; toute notre énergie est mobilisée en ce sens. Tout en continuant à faire aboutir les dossiers en cours.

Nous avons tenu le 20 avril dernier une importante réunion où une petite centaine de Montfermeillois se sont rendus afin de discuter des prochaines orientations du futur Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi). Ce document, qui est de la responsabilité du territoire Grand-Paris-Grand-Est, donnera pour les vingt prochaines années les règles du jeu en termes d'écologie, de transition énergétique, de développement durable, d'urbanisme et d'architecture. Vous trouverez un bref résumé de cette réunion page 16, ainsi que tous les liens nécessaires pour que vous puissiez consulter ces documents, réagir et poser vos questions. Nous nous retrouverons en cette fin d'année juste avant l'arrêt définitif de ce document qui, encore une fois, structurera le paysage urbain de nos villes.

... / ...



Pour la seconde année consécutive, après l'interruption due au Covid, nous avons eu le plaisir de tenir la 17<sup>ème</sup> édition de notre Défilé Cultures & Création, grand rassemblement d'une inestimable valeur pour tous les Montfermeillois et tous les amis de Montfermeil, au Domaine Formigé (véritable écrin de verdure). Nous étions près de 1000 personnes rassemblées autour du Beau, de l'Amitié et du Partage. Ce fut également l'occasion pour moi de relayer l'invitation faites par la grande famille des bénévoles du Son & Lumière qui nous attendent tous le **25 juin prochain**, au Domaine Formigé, pour un Grand Bal en habits d'époque. Là également, la vie sociale et culturelle de Montfermeil reprend ses droits.

Il est, me semble-t-il, d'inutiles sujets de polémiques lorsque depuis maintenant 20 ans je travaille en confiance et transparence avec les services du Conseil départemental. Je veux parler ici de ce fameux 3<sup>ème</sup> collègue dont on m'accuse d'empêcher la construction. Vous trouverez page 6 tout l'historique de ce sujet et l'ensemble des propositions faites en leur temps au Conseil départemental. J'ai bon espoir que la raison l'emporte et que nous retrouvions à cet endroit toute la sérénité requise à l'efficacité de tous les efforts éducatifs déployés depuis 20 ans au bénéfice de nos enfants.

Notre ville, ce vendredi 20 mai, a connu un événement important : l'inauguration officielle de la Mosquée de Montfermeil, fruit de nombreuses années d'efforts et de travaux enfin achevés. Je m'y suis rendu à l'invitation des responsables de l'association cultuelle, que je veux remercier de leur attention et leur ai indiqué qu'ils pouvaient être fiers du travail accompli. Après avoir été amené, il y a quelques années, à devoir faire respecter la loi, y compris en ayant recours aux tribunaux, j'indique, afin d'éviter tout malentendu, que j'ai personnellement signé le permis de construire de la mosquée, dès lors qu'il était conforme aux lois et règlements en vigueur.

Chers Montfermeillois : cultivons précieusement tous ces moments où il nous est donné de nous rencontrer, de nous connaître, d'échanger et de partager. Une vie sociale libre, épanouie et intense est non seulement un droit mais aussi une nécessité pour la concorde civile.

Je prie le Ciel que la situation nationale et internationale ne dégénère point. La Paix de demain se construit tout au long des jours que nous vivons.

Votre Maire.

**Xavier LEMOINE / Maire de Montfermeil**  
**Président de Grand Paris- Grand Est**



# # MAI/2022 SOMMAIRE



[ville-montfermeil.fr](http://ville-montfermeil.fr)

**Mairie de Montfermeil** 7-11, place Jean-Mermoz, 93370 Montfermeil • 01 41 70 70 70 • [contact@ville-montfermeil.fr](mailto:contact@ville-montfermeil.fr) • [villeMontfermeil](https://www.facebook.com/villeMontfermeil) • [Montfermeil\\_Off](https://www.instagram.com/Montfermeil_Off) • **Directeur de publication** Xavier Lemoine • **Directeur de la communication** Sébastien La Bâtie • **Rédacteurs** Guillaume Mény • Sébastien La Bâtie • Julien Cochet • Avec la collaboration des services municipaux de la ville • **Maquette et mise en page** Guillaume Mény • **Crédits photos et illustrations** Guillaume Mény • Sébastien La Bâtie • Julien Cochet • Sébastien Allemand • Clara Crépin • Guillaume Delaplace et Alain Masschelin (Défilé Cultures & Créations) / Droits réservés • **Coordination de la distribution** Christian Jubault • **Impression**, imprimerie Morault, Compiègne • **Tirage** 11 800 exemplaires • **Publicités** CMP, 7, quai Gabriel-Péri, 94340 Joinville-le-Pont, 01 45 14 14 40 - 06 69 62 09 97 • **Parution mensuelle** sauf en mars, juillet, août et décembre • Dépôt légal à parution

## 3ème collège à Montfermeil

Mise au point

6 à 8

## Défilé Cultures & Création

11 à 15

## PLUi - PADD

16 et 17

## Environnement

- Focus sur la Biodiversité
- Encombrants, mode d'emploi

18 et 19  
20 et 21

## Jeunesse

De « Balai masque » à « Coups de balais »

23

## Commerce

24

## Sports

25 à 27

## Ateliers Médicis

28

## Culture

29

## À l'affiche

30

## Conseil municipal

Retrouvez les délibérations

33

## Tribunes libres

Les élus s'expriment

34

# 3<sup>ème</sup> collège à Montfermeil

## Mise au point

Madame, Monsieur, chers Montfermeillois

**A** plusieurs reprises, Madame Dominique Dellac - Conseillère Municipale et Vice-Présidente du Conseil Départemental - a tenté de vous entretenir de l'absence de considération que le maire de Montfermeil avait pour la création d'un 3<sup>ème</sup> collège dans notre ville. A plusieurs reprises, notamment lors de conseils municipaux et dans le journal municipal de la campagne de 2020, j'ai eu à vous donner des éléments de réponse. Madame Dellac tenant à persévérer coûte que coûte dans ces opérations de désinformation je me dois à nouveau de vous donner tous les éléments d'appréciation de cette question. J'espère ainsi que le sujet sera désormais définitivement clos.



Collège Jean Jaurès

De quoi s'agit-il ? Au début de mon mandat de Maire, lorsque le département eut à remanier les secteurs scolaires répartissant les collégiens de Montfermeil entre les collèges Jean Jaurès et Picasso, j'avais interrogé les services départementaux pour leur demander la manière dont ils envisageaient l'accueil des futurs collégiens, dès lors que la ville connaîtrait un nouvel essor grâce à l'arrivée du tramway. A cette époque il n'était alors pas encore question de l'arrivée du métro de la ligne 16.

La réponse des services départementaux a été la suivante :

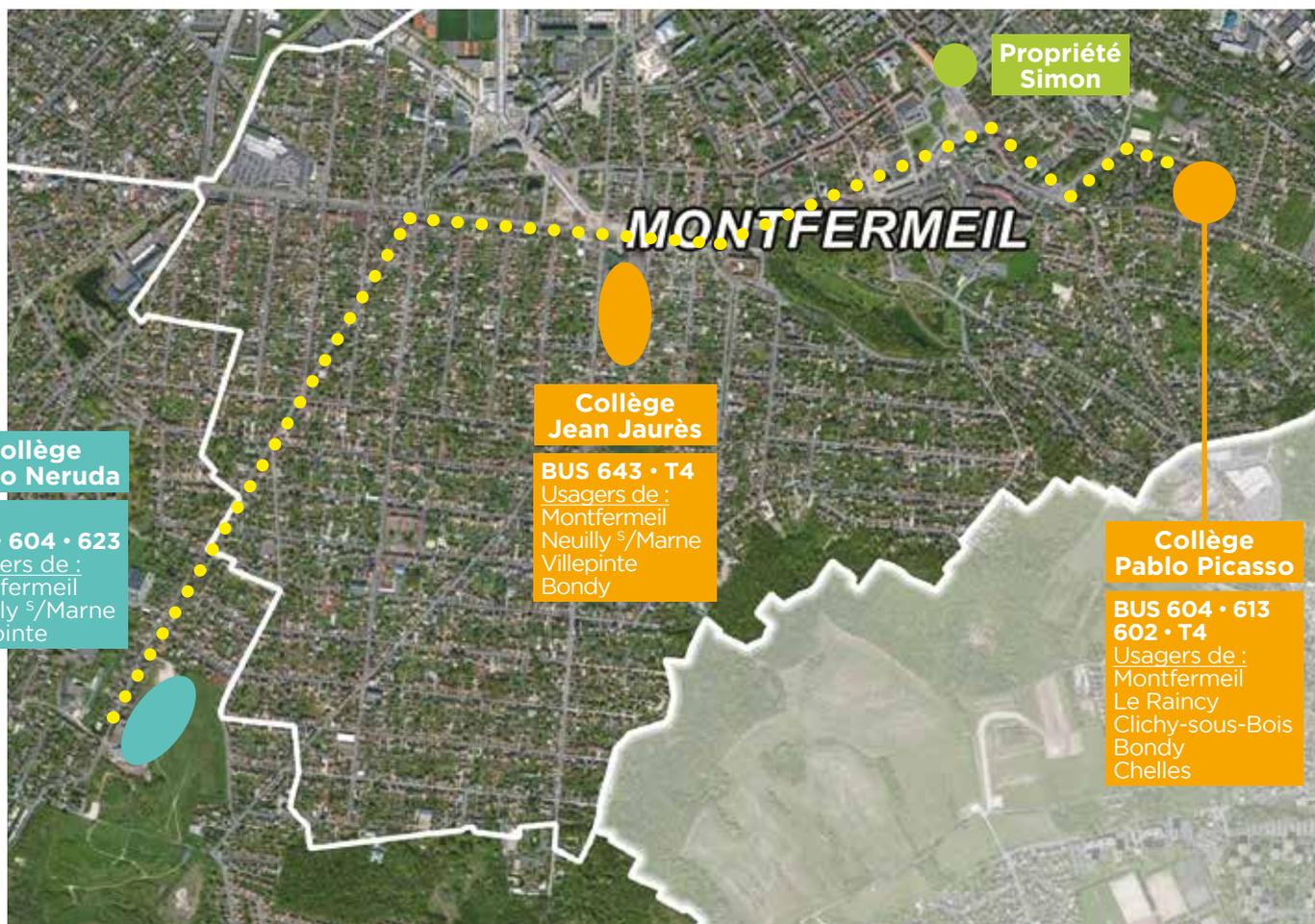
- 1 - Que la réflexion de l'évolution des effectifs à accueillir ne s'appréciait plus à l'échelle de chaque ville du département, mais à celle du bassin de vie.
- 2 - Que les critères d'accessibilité par les transports en commun aux nouveaux collèges était un argument important.
- 3 - Qu'ils se préoccupaient de la répartition harmonieuse de ces collèges sur tout le territoire du département.

Fort de ces réponses, la conclusion était que notre ville n'était pas pressentie pour l'accueil d'un futur 3<sup>ème</sup> collège.



Collège Pablo Picasso

La ville de Montfermeil qui commençait son Projet de Rénovation Urbaine (P.R.U) sur le quartier des Bosquets savait alors pouvoir disposer de tous les terrains disponibles. De surcroît, le département avait entrepris une démarche d'implantation de collège sur la ville de Coubron dans la ZAC Montauban et le Maire de Coubron avait même à l'époque obtenu un financement du Département pour sa salle polyvalente, en préfiguration de l'arrivée de ce collège qui aurait utilisé cet équipement. L'affaire était donc bien réglée pour ce 3<sup>ème</sup> collège.



**Implantation des trois collèges dans les deux communes • Lignes de transports en commun desservant ces sites.**

Pour des raisons totalement indépendantes de la volonté de la ville de Montfermeil, ce 3<sup>ème</sup> collège sur la ville de Coubron ne semble pas devoir se réaliser. Face à cet état de fait j'ai tout de suite étudié des solutions alternatives. Je me suis notamment rapproché du tout nouveau Maire de Gagny, Rolin Cranoly (également Conseiller Départemental) dès sa prise de fonction à l'été 2019, pour lui demander s'il existait la possibilité d'un accueil des collégiens Montfermeillois au collège Pablo Neruda de Gagny qui jouxte le quartier pavillonnaire de Franceville.

Vous trouverez sur la photo aérienne qui accompagne cet article le positionnement respectif des collèges Picasso, Jean Jaurès, Pablo Neruda et vous constaterez l'adéquation de leurs positionnements respectifs. Vous trouverez également en page 8 le fac-similé du courrier que le maire de Gagny m'a récemment fait parvenir.

Il m'a tout de suite indiqué que cette hypothèse lui semblait tout à fait intéressante. Notamment en raison du fait qu'à ce jour, en raison d'un déficit de collège dans le sud de sa ville (à proximité de Neuilly sur Marne), les collégiens étaient obligés de prendre le car le matin pour rejoindre le collège Pablo Neruda situé au nord de la ville et n'en



Collège Pablo Neruda  
Gagny

repartent que le soir, toujours par car, pour regagner leurs foyers. Dès lors qu'un nouveau collège sera construit dans le sud de Gagny, Pablo Neruda aura la capacité d'accueillir sans difficultés les collégiens de Montfermeil. Tel est le scénario porté depuis 3 ans par les Maires de Gagny et de Montfermeil en direction du Département.

Par ailleurs, soucieux des difficultés du collège Henri IV à Vaujours, censé pouvoir accueillir tous les collégiens

Valjoviens et Coubronnais mais qui se trouve être à saturation, j'ai suggéré que si suffisamment de collégiens Montfermeillois pouvait être accueillis à Pablo Neruda, cela permettrait de diminuer les effectifs de Pablo Picasso et d'accueillir à notre tour des collégiens Coubronnais.

Je suis favorable à cette hypothèse, dès lors que les autres parties prenantes le seraient également.

Madame Dellac s'efforce de faire croire de mon désintérêt et de mon refus d'un 3<sup>ème</sup> collège, quand je me suis employé sans polémique aucune et en intelligente concertation avec mes voisins, à proposer une solution crédible.

Quant à la proposition de Madame Dellac d'utiliser le terrain de la propriété Simon située à proximité de la Mairie...

Outre que cette propriété dont le parc de 1ha sera prochainement ouvert à la population Montfermeilloise, notamment celle du centre-ville, outre que la maison permettra le redéploiement d'un certain nombre de services municipaux aujourd'hui accueillis dans des locaux inadaptés, cette Propriété Simon facilitera de surcroît la reconstruction à neuf de l'hôpital de Montfermeil sur le site des Ormes, dont le foncier devra être à la marge, redessiné.



J'espère, chers Montfermeillois, par l'ensemble de ces explications, vous avoir totalement rassuré sur notre capacité à accueillir décemment tous les collégiens de notre ville à proximité de leur domicile et vous laisse juge de cet acharnement à vouloir vous faire croire autre chose.

Je vous remercie de votre confiance.  
**Xavier Lemoine, Maire de Montfermeil**

## dans le rétro

**24/04/22 • Journée nationale du souvenir des victimes et héros de la déportation** • Depuis 1954, la Journée nationale du souvenir des victimes et des héros de la déportation se tient le dernier dimanche d'avril. Comme chaque année, M. Xavier Lemoine et les autorités de la ville ont permis à tous de se recueillir et de se souvenir de ces événements que l'humanité a condamné et que nul ne souhaite voir se reproduire.



**08/05/22 • Commémoration du 77<sup>ème</sup> anniversaire de l'armistice du 8 mai 1945** • Dimanche 8 mai, la ville de Montfermeil a commémoré le 77<sup>ème</sup> anniversaire de l'armistice du 8 mai 1945 devant le monument aux morts en présence des membres du conseil municipal, élus du CMEJ (Conseil Municipal Enfance-Jeunesse), porte-drapeaux et représentants de la société civile.



**22/04/22** • Entièrement pris en charge par LVMH (trajets en bus et déjeuners), 21 élèves de 3<sup>ème</sup> du collège Jean Jaurès ont eu la chance d'effectuer un stage d'observation à Paris. Au programme : visites de points de vente, ateliers et sièges parisiens des nombreuses Maisons du groupe ainsi que des rencontres avec des professionnels de tous niveaux hiérarchiques. Une occasion unique pour nos jeunes montfermeillois de découvrir et s'ouvrir à de nombreux métiers parfois méconnus !



## dans le rétro

**26/04/22 • Philharmonie de Paris •** Dernière ligne droite pour les 14 enfants du centre de loisirs Hergé et de l'Espace J qui se sont inscrits il y a déjà 3 ans au dispositif DEMOS (Dispositif d'Éducation Musicale et Orchestrale à vocation Sociale) ! Cette aventure musicale et humaine leur a permis de découvrir et d'apprendre gratuitement pendant 3 ans la pratique d'un instrument de musique (violon, violoncelle, alto), de manière collective dans un orchestre. Ils se sont retrouvés à la Philharmonie de Paris afin de finaliser les répétitions avant la grande représentation qui aura lieu le dimanche 19 juin 2022 à laquelle vous êtes tous invités !



**13/05/22 •** Fort d'un premier atelier plébiscité par ses nombreuses participantes en mars dernier à l'occasion de la Journée internationale des droits des femmes, première fois en France que la police nationale et la police municipale s'associent pour dispenser des formations d'auto-défense lors d'ateliers organisés par une municipalité, vous pouvez vous inscrire à ce nouveau rendez-vous mensuel, gratuit, en contactant la Direction Vie des Quartiers et Citoyenneté : [politique.ville@ville-montfermeil.fr](mailto:politique.ville@ville-montfermeil.fr)

**11/05/22 •** Cérémonie publique se déroulant chaque soir à 18h30, les jeunes montfermeillois du CMEJ ont participé au ravivage de la flamme sous l'Arc de Triomphe ! Émus et fiers, ils ont magnifiquement représenté la ville, félicités par toutes les associations et organisateurs présents sur place de faire perdurer cette traditionnelle cérémonie, au vu de leur jeune âge. La flamme, symbole de la mémoire et du souvenir, n'a jamais été éteinte depuis 1923. La prochaine participation à la cérémonie de la flamme du CMEJ se fera lors de la passation entre anciens et nouveaux élus du CMEJ au mois d'octobre prochain.

Photographie © Réserve Citoyenne - Guy Célestine.



# MERCI !



Un temps radieux, près de 1000 spectateurs, 300 créateurs et mannequins (catégories Tradition et Création confondues), 3h de spectacle, des officiels étrangers, 13 communes voisines représentées, un jury d'exception... Cette 17<sup>e</sup> édition du défilé Cultures & Création a remporté un immense succès et enchanté TOUS ses participants.



## Serge CADIO

Adjoint en charge des Politiques  
Éducatives et Culturelles

« Quel moment merveilleux il nous a été permis de vivre cette soirée du 14 mai lors de ce défilé de mode « Cultures & Création » ! Comme il était beau ce défilé, comme c'était bon de nous retrouver tous ensemble pour ce moment de joie et de partage !

Tout était réuni, pour faire de cet événement un succès :

- Les participants qui se sont beaucoup donnés, par la création de leurs tenues plus inspirées et colorées les unes que les autres
- Le public venu en grand nombre, très familial et pour certains avec de belles tenues traditionnelles, comme un écho à ce qui se passait sur le podium
- La présence de nombreuses personnalités, diplomates et élus des villes environnantes
- Le soutien sans faille de la maison LVMH et la présence de ses représentants

- L'installation matérielle très esthétique, magnifiée par la décoration végétale
- La présence des associations en costumes
- Le cadre exceptionnel qu'offre le site Formigé
- Et... le temps très clément !

La réalisation de cette soirée est bien sûr le fruit d'une volonté politique affirmée de mettre en valeur la diversité de ses habitants et démontrer qu'en s'incluant dans un projet de création commun, le bien vivre ensemble est une réalité dans notre belle ville de Montfermeil. Nous pouvons en être fiers. Mais n'oublions pas celles et ceux, toutes ces petites mains des différents services municipaux qui travaillent dans l'ombre depuis des mois, pour que ce défilé soit une réussite.

*Un grand bravo et  
un immense merci à tous ! »*



**Prix RSE Jeune Talent - LVMH**  
Jagoda Sokolowska



**Prix Jeune Espoir - LVMH**  
Louna Guitton



**UN NOUVEAU PRIX**

Après un après-midi à maquiller les mannequins de la catégorie « Jeunes Talents » en compagnie d'un Make-up artist de la Maison Guerlain, Celina Khamadj, élève au Lycée Alfred Nobel, s'est distinguée pour cette première édition. Elle bénéficiera d'une journée d'immersion auprès d'un maquilleur professionnel de la Maison Guerlain.



**Prix Mise en beauté - LVMH**  
Celina Khamadj

**Catégorie**  
**« Amateurs »**



**1<sup>er</sup> Prix**  
Aïcha-Mwana Zuena



**2<sup>e</sup> Prix**  
Oksana Filimova



**3<sup>e</sup> Prix**  
Coumba Cissé

# Une journée particulière...



Répétitions



Arrivée du public



Monsieur Xavier Lemoine en compagnie de Monsieur l'Ambassadeur des Comores.



**Le Jury** (de gauche à droite) : Maurizio Liotti, Directeur Industriel du prêt-à-porter de la Maison Christian Dior Couture • Cécile Lochard, Directrice Développement Durable de la Maison Guerlain • Olivier Théophile, Directeur RSE de LVMH • Isabelle Faggianelli, VP Corporate Social Responsibility – CSR de la Maison Christian Dior Couture.



Début de soirée...



et final brillant !

## Une première partie « Tradition » étincelante !

21 pays représentés, 63 créateurs et 155 tenues pour cette première partie Tradition, « fondatrice » du défilé Cultures & Création. Un véritable festival de couleurs et d'originalité. Étaient présents dans le public des représentants de l'Ambassade du Pakistan, de l'Ambassade des Comores et du Consulat du Sénégal.





ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL

CLICHY-SOUS-BOIS - COUBRON - GAGNY - GOURNAY-SUR-MARNE - LE RAINCY  
LES PAVILLONS-SOUS-BOIS - LIVRY-GARGAN - MONTFERMEIL - NEUILLY-PLAISANCE  
NEUILLY-SUR-MARNE - NOISY-LE-GRAND - ROSNY-SOUS-BOIS - VALLAOURS - VILLEMOMBLE

→ Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)\*  
→ Projet d'aménagement et de développement durables (PADD)\*

## « Construire ensemble le Montfermeil de demain, en veillant à préserver son esprit village ».



Le 20 avril dernier M. Xavier Lemoine, Maire de Montfermeil et Président de Grand Paris Grand Est accueillait les Montfermeillois au Forum Léopold Sédar Senghor pour une réunion publique de concertation sur le PLUi.

M. Lemoine de préciser et d'insister sur l'importance du PLUi pour Montfermeil : « C'est la physionomie de notre ville à 20 ans qui est en train de se dessiner à travers ce Plan Local d'Urbanisme Intercommunal : zones et nombre de bâtiments collectifs, zones pavillonnaires, zones devant rester naturelles, etc. Il définira l'aménagement de notre commune en prenant en compte son évolution, notamment avec l'arrivée prochaine du métro automatique Grand Paris Express. Concrètement, ce document aura pour chacun d'entre nous une réalité quotidienne : la hauteur des haies d'un jardin, la distance entre une nouvelle extension et le

*mur de clôture, la préservation de notre cadre de vie et des zones naturelles, les aménagements de la ville pour lutter contre les îlots de chaleur... Le PLUi doit s'incarner au plus près de la réalité de nos villes »*

Concernant Montfermeil, les questions des espaces naturels, du centre ancien, des centralités de quartiers (Franceville, Coudreaux, Bosquets), et la dominante pavillonnaire de l'habitat furent au centre des débats.

En particulier, la question de « l'appétit » retrouvé des promoteurs immobiliers pour Montfermeil et les méthodes commerciales employées auprès des habitants. Déjà, dans le Magazine Municipal n°372 de novembre 2020, M. le Maire appelait les Montfermeillois à être très attentifs quant aux accords qu'ils pourraient passer avec certains promoteurs. Nous reproduisons page suivante cet article, toujours d'actualité. ●

Retrouvez l'ensemble des documents relatifs au PLUi sur : [www.grandparisgrandest.fr](http://www.grandparisgrandest.fr)

→ Contribuez via les registres de concertation en mairie depuis décembre 2021

→ Contribuez dès maintenant via l'adresse : [plui.concertation@grandparisgrandest.fr](mailto:plui.concertation@grandparisgrandest.fr)

→ Troisième cycle de réunions publiques fin 2022

## LES PROMOTEURS IMMOBILIERS, MODE D'EMPLOI



**Monsieur le Maire, Xavier Lemoine, appelle les Montfermeillois à faire preuve de la plus grande vigilance quant aux accords qu'ils pourraient passer avec certains promoteurs immobiliers.**

Chers Montfermeillois,

Tout le travail réalisé depuis quelques décennies sur Montfermeil, l'arrivée récente du T4 et la perspective d'une arrivée prochaine de la ligne 16 du métro Grand Paris Express, ont rendu à notre ville une attractivité certaine.

Aussi, de très nombreux promoteurs s'y intéressent et je dirais même s'y bousculent.

Vous êtes nombreux à m'avoir confié vos agacements et vos interrogations quant aux méthodes commerciales employées par ces derniers.

En effet, bon nombre de promoteurs n'hésitent pas à faire miroiter des gains considérables, ainsi qu'à surenchérir entre eux.

Aussi, voici quelques conseils pour éviter de cruelles déconvenues :

- Sans que cela ne soit une obligation légale et opposable, demandez bien aux promoteurs qui vous prospectent s'ils ont établi un lien avec le Maire et/ou le service Urbanisme (Développement urbain) ; c'est l'occasion pour nous de leur indiquer l'opportunité (ou non) d'un projet à tel ou tel endroit, d'en fixer les orientations et les contraintes, de préciser l'ensemble du cahier des charges à respecter à Montfermeil. Restez très vigilants quant à la nature des engagements financiers pris par le promoteur, car souvent les sommes promises ne cessent de diminuer au fur et à mesure de l'avancée technique du projet

- Nous estimons malsain la surenchère que certains promoteurs peuvent faire les uns vis-à-vis des autres, car c'est nécessairement au détriment de la qualité de l'éventuelle construction à venir. Nous restons très vigilants sur ce sujet et si nous déconseillons aux pro-

moteurs de jouer à ce jeu, nous déconseillons également aux Montfermeillois de s'y laisser prendre.

- En cas de moindre doute, n'hésitez d'aucune manière à contacter le service Développement urbain ou à vous y rendre directement.

Téléphone : 01 41 70 70 42

Adresse email : [developpement.urbain@ville-montfermeil.fr](mailto:developpement.urbain@ville-montfermeil.fr)

Adresse : Services Techniques 55, rue du lavoir

Sur rendez-vous, du lundi au vendredi, de 8h à 12h et de 13h45 à 16h45 sauf le mardi : Pas d'accueil de public (accueil téléphonique ouvert).

Merci à vous pour votre vigilance et votre confiance.

**Xavier Lemoine**  
Maire de Montfermeil

\* Le PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (PADD) détermine les grandes orientations d'aménagement du territoire pour les années à venir. Il expose le projet d'urbanisme et définit les orientations générales d'aménagement, d'urbanisme, d'habitat, de déplacements, d'équipement, de protection des espaces et de préservation ou de remise en bon état des continuités écologiques. Le PADD permet de fixer les orientations du PLUi.

\* Le PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUi) est un document d'urbanisme à l'échelle d'un groupement de communes qui étudie le fonctionnement et les enjeux du territoire, construit un projet de développement respectueux de l'environnement, et le formalise dans des règles d'utilisation du sol.

## VILLE VIE NATURE



## FOCUS SUR LA BIODIVERSITÉ



Photographies © Olivier Klepatzky

La ville de Montfermeil est engagée depuis plusieurs années dans la préservation de sa biodiversité communale, à travers notamment le développement de la permaculture et de l'apiculture sur son territoire. En plus des manifestations de sensibilisation qu'elle mène chaque année (telle la « Fête de la nature », les 18 et 19 mai dernier), elle a récemment inauguré sa Maison de la Nature, véritable lieu d'expositions et de pédagogie à la biodiversité (panneaux pédagogiques, maison à hérisson, ruches, nichoirs, hôtel à insectes, buttes de permaculture, composteur etc.).

### Qu'est-ce que la biodiversité<sup>1</sup> ?

La biodiversité est le tissu vivant de notre planète, à savoir toutes les espèces vivantes qui peuplent la terre (espèces animales, plantes, bactéries, micro-organismes etc.) et les milieux naturels qui les abritent (forêts, marais, montagnes, mers...).

La biodiversité désigne également l'ensemble des interactions entre les espèces et leur milieu.

### Pourquoi est-il important de préserver la biodiversité ?

La biodiversité de notre planète est indispensable pour répondre aux besoins primaires de l'Homme. En effet, elle apporte oxygène, nourriture et eau potable. Elle contribue également au développement de nos activités humaines en fournissant matières premières et énergie. En agriculture, la contribution des pollinisateurs (abeilles etc.) est primordiale. En effet, les abeilles qui pollinisent garantissent la reproduction de nombreuses espèces végétales et assurent donc leur bonne productivité.

En effet, pour un écosystème<sup>2</sup> en bonne santé, le maintien d'une biodiversité riche est important et chaque espèce a son rôle à jouer (voir infographie page suivante). Pourtant, nos activités humaines menacent et de plus en plus la biodiversité des écosystèmes. En effet, certaines espèces tendent à disparaître, déséquilibrant ainsi le bon fonctionnement d'un milieu. Par exemple, l'usage de pesticides (néonicotinoïdes) et l'agriculture

intensive entraînent progressivement la disparition des pollinisateurs. Les pesticides qui agissent directement sur le système nerveux central des insectes ravageurs des cultures contaminent également les abeilles et autres pollinisateurs.

### La biodiversité « autour de moi » :

A Montfermeil, la biodiversité se trouve tout autour de nous, et particulièrement dans les espaces verts, les jardins, balcons, parcs publics, tels que le Parc de l'Arboretum. En effet, ce dernier constitue un véritable « poumon vert » constitué de nombreux arbres et arbustes d'essences diverses et originaires de tous les continents. Ils abritent de nombreuses espèces d'oiseaux et d'insectes qui participent au maintien durable de notre écosystème, et donc de notre santé et bien être.

### Et vous dans tout ça ?

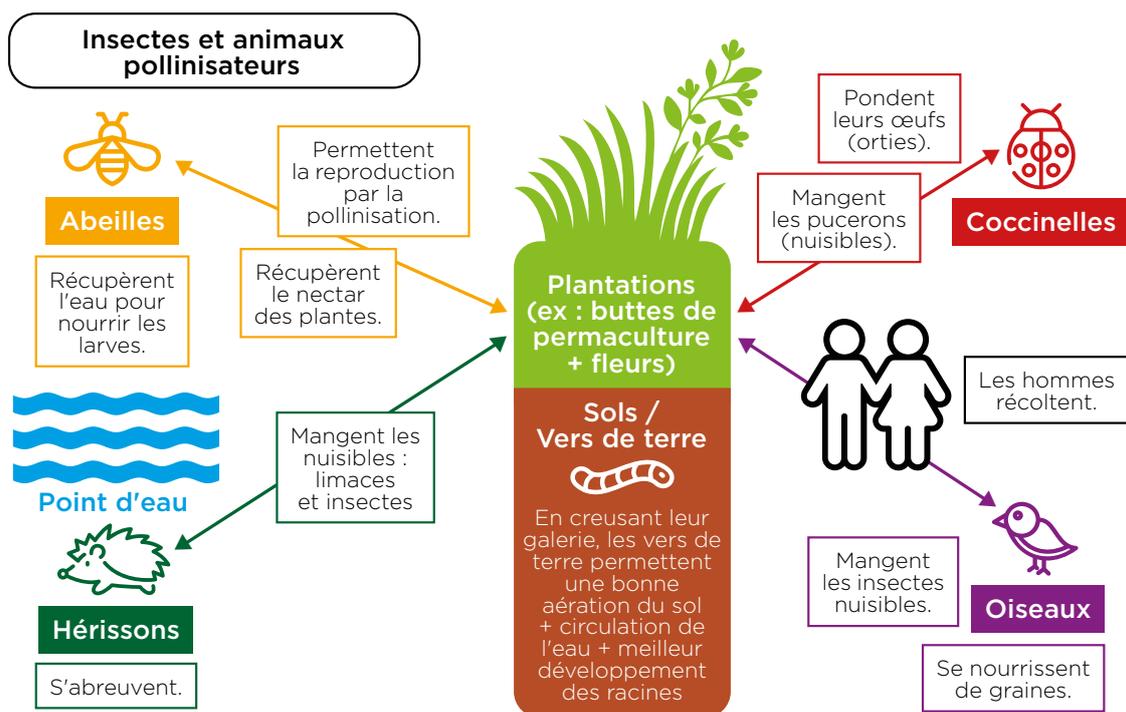
Nous pouvons tous à notre échelle, contribuer à la préservation de la biodiversité communale par de petites actions simples et ludiques : attirer les pollinisateurs en dispersant des graines pour les abeilles dans vos parterres ou jardinières, fabriquer un hôtel à insecte ou un nichoir, en se lançant dans la permaculture et en respectant les espaces verts autour de vous. Votre ville vous accompagne dans cette démarche. ●

→ Service Ville Vie Nature  
• [villevienature@ville-montfermeil.fr](mailto:villevienature@ville-montfermeil.fr)  
☎ 01 41 70 79 00

<sup>1</sup> Etymologie : **Bio** = « vie » en grec et du terme **diversité** = différentes espèces vivantes.

<sup>2</sup> Ensemble formé d'une communauté d'êtres vivants en interaction avec son environnement.

# environnement



## SEMAINE DE L'ENVIRONNEMENT 2022



La semaine de l'environnement se déroulera à Montfermeil et Clichy-sous-Bois du mardi 31 mai au samedi 4 juin. Pléthore d'activités, d'animations de sensibilisation aux écogestes, au développement durable, à l'économie circulaire, au gaspillage ou à l'alimentation responsable sont prévus. Service Ville Vie Nature • Maison de l'Habitat • Centres de loisirs • Bailleurs • Associations • SIETREM, tous se mobilisent pour vous offrir des moments ludiques, créatifs, pédagogiques et malins sur la nécessité de changer nos « mauvaises petites habitudes » et apprendre mieux vivre, tout simplement...

→ **Programme complet : [www.ville-montfermeil.fr](http://www.ville-montfermeil.fr)**

## CONCOURS DES JARDINS POTAGERS & MAISONS ET BALCONS FLEURIS



La nature en ville vous passionne ? Vous avez la main verte ? Vous aimez prendre soin des fleurs et des arbres ? Vous aimez entretenir votre potager ? La ville de Montfermeil vous invite comme chaque année à prendre part au concours des Jardins potagers, des Maisons et des Balcons fleuris.

- La première catégorie, « **Nature comestible** », récompensera le plus beau potager et/ou les plus belles jardinières potagères. Les participants seront répartis en quatre groupes : ceux qui cultivent seuls une parcelle potagère ; ceux qui cultivent une parcelle potagère à plusieurs ; ceux qui cultivent des jardinières sur leur balcon ; et ceux qui cultivent un potager à vocation pédagogique.

- La seconde catégorie, « **Nature fleurie** », récompensera la plus belle maison et/ou les plus beaux balcons fleuris. Là aussi, les candidats seront divisés en deux groupes, entre d'un côté les propriétaires/locataires d'une maison, et de l'autre les propriétaires/locataires d'un appartement. •

→ **Règlement et formulaire d'inscription : [www.ville-montfermeil.fr](http://www.ville-montfermeil.fr)**

→ **Renseignements pratiques auprès du service Ville Vie Nature.**

## ENCOMBRANTS MODE D'EMPLOI

La collecte des encombrants est destinée à débarrasser les habitants des déchets trop volumineux pour être jetés dans le bac à ordures. Il s'agit le plus souvent d'objets ménagers, de mobiliers divers, ou encore de literie.

Quelle est la marche à suivre ?

En premier lieu, les déchets que les usagers souhaitent voir ramasser par les encombrants ne doivent pas peser plus de 25 kg et excéder un volume d'1 m<sup>3</sup>. Ils ne doivent pas non plus provenir de l'activité industrielle, commerciale ou artisanale (Nous parlons ici notamment des déchets d'emballages, les pièces de véhicules, les gravats, la ferraille, les végétaux, etc.)

Les encombrants doivent être déposés sur la voie publique, **aux jours de collecte des encombrants de son secteur**, sans gêner la circulation des piétons et, bien évidemment, des véhicules. Si, pour une raison ou pour une autre, le déchet ne peut être ramassé, l'organisme en charge de la collecte appose un adhésif sur lequel il est inscrit « refus de collecte ». **L'habitant doit alors immédiatement retirer son déchet de la voie publique et, le cas échéant, se diriger vers une des déchetteries à sa disposition.**



Faites attention à la présentation de vos encombrants sous peine d'un « refus de collecte ».



### LA BONNE PRÉSENTATION DE VOS ENCOMBRANTS

Maximum autorisé : 1 m<sup>3</sup>

#### ACCEPTÉ

-    
Canapés, chaises, tables, meubles, planches, tapis...
-    
Tables à repasser, ferrailles, sècheirs à linge...
-    
Les encombrants doivent être présentés sur la voie publique sans gêner la circulation.

#### REFUSE

-    
Pots de peinture, bidons d'huile, gravats, pneus, grillage, batteries, pièces détachées de voitures, déchets verts...
-    
Les DEEE\* ne sont pas acceptés. Vous devez les apporter en magasin ou à la déchetterie.
-    
Les sacs ou les cartons fermés, les ordures ménagères, les tas trop volumineux...

\* Déchets d'Équipements Électriques et Électroniques

© janvier 2021 - Service Clientèle de Sietrem

www.sietrem.fr | 0 800 770 061 | info@sietrem.fr



### JOURS DE COLLECTE

**Zone Sud-Est**

Dernier lundi du mois.

**Les Bosquets**

Dernier mardi du mois.

**Zone Nord**

Dernier mercredi du mois.

**Zone Sud-Ouest**

Dernier jeudi du mois.

## APPLICATION SIETREM WASTER : retrouvez le jour de collecte de votre rue.

1 CHOISISSEZ VOTRE COMMUNE

2 CHOISISSEZ VOTRE RUE



3 IDENTIFIEZ  
VOTRE POINT  
DE RAMASSAGE



Rendez-vous sur le site [www.sietrem.waster.fr](http://www.sietrem.waster.fr) ou téléchargez l'application sur votre smartphone via **Google Play** ou l'**Apple Store**.

## Pensez à la DÉCHETTERIE DE CHELLES !



### LES DÉCHETTERIES DU SIETREM

#### Les horaires

Du 1 <sup>er</sup> avril au 31 octobre	Ordure ménagère	Verre	Déchets en sacs jaunes et bleus
Lundi à vendredi	9h - 18h30	9h - 13h	
Samedi	9h - 13h	9h - 18h30	9h - 13h
Samedi	9h - 12h / 14h - 17h		
Dimanche	9h - 13h		

Du 1 <sup>er</sup> avril au 31 octobre	Ordure ménagère	Verre	Déchets en sacs jaunes et bleus
Lundi à vendredi	9h - 12h	14h30 - 18h30	
Samedi	14h30 - 18h30	9h - 13h	9h - 18h30
Samedi	9h - 12h / 14h - 18h30		
Dimanche	9h - 12h30	9h - 12h30	

Fermeture les jours fériés



Les 5 déchetteries sont accessibles gratuitement aux particuliers résidant sur le territoire du SIETREM, sur présentation d'une pièce d'identité et du badge d'accès aux déchetteries. En cas de perte du badge, l'utilisateur devra se rapprocher des services du SIETREM pour en obtenir un nouveau ([info@sietrem.fr](mailto:info@sietrem.fr) - N° vert : 0 800 770 061) avant de se rendre en déchetterie.

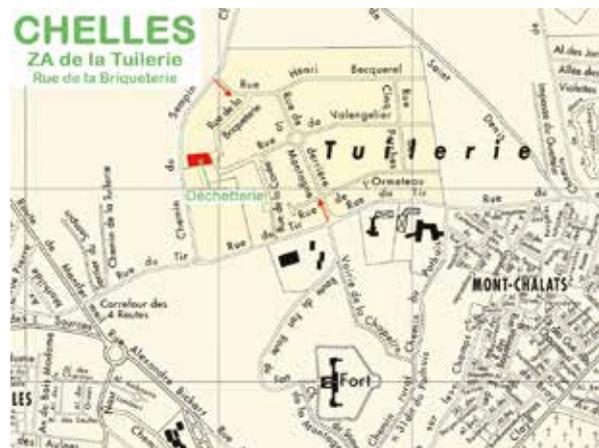
#### Les déchets acceptés

- Bois - Cartons, journaux et magazines
- Déchets de jardin : tontes, feuilles et petits branchages
- Déchets électriques et électroniques (DEEE) : réfrigérateur, four, ordinateur, télévision, outillage électrique, téléphone...
- Déchets dangereux des ménages : peintures, solvants, acides, bases, bombes aérosols toxiques vides, produits phytosanitaires, radiographies, cartouches d'encre... (10 pots ou bidons de 20 litres max. par mois et par foyer)
- Encombrants et mobiliers : sommier, canapé, plastiques...
- Ferrailles et métaux non ferreux - Gravats
- Huiles de cuisson organiques, huiles minérales : moteurs... (10 litres par mois et par foyer)
- Pneumatiques VL : pneu et jante séparés (8 par an et par foyer)
- Piles - Textiles - Verre

#### Les déchets refusés

- Les déchets industriels, artisanaux et commerciaux
- Les déchets putrescibles (cadavres d'animaux...)
- Les déchets représentant des risques pour la sécurité des personnes et pour l'environnement en raison de leur caractère toxique, de leur inflammabilité, de leur pouvoir explosif (bouteilles de gaz, extincteurs, déchets contenant de l'amiante, déchets médicaux, infectieux ou radioactifs, médicaments)
- Les ordures ménagères
- Polystyrène - Terre - Batterie
- Bouteilles d'hélium
- Le papier goudronné « rouleau bitume »

Règlement complet à consulter sur le site [sietrem.fr](http://sietrem.fr)



### SIETREM - Déchetterie de Chelles

15, rue de la Briqueterie - 77500 Chelles

La déchetterie de Chelles est ouverte tous les jours de la semaine :

- Lundi à samedi : 9h-17h (été 9h-18h30)
- Dimanche : 9h-13h (été 9h-12h30)
- ▶ Fermeture les jours fériés

**Site web :** [www.sietrem.fr](http://www.sietrem.fr)

**Votre jardin entretenu toute l'année !**

50% de réduction fiscale

**axeos**  
SERVICES  
*particuliers & professionnels*

**Entretien du jardin**  
Tonte et entretien des pelouses, arrosage, taille des haies et massifs, ramassage des feuilles, désherbage, etc.

**Aménagement des extérieurs**  
Petites plantations diverses, montage de mobilier de jardin, etc.

**Nettoyage des extérieurs**  
Démoussage des allées, entretien des terrasses, nettoyage haute pression, nettoyage des abris et portes de garage, etc.

montfermeil@axeoservices.fr **01 45 09 88 51**  
www.axeoservices.fr

Société indépendante membre du réseau AXEO Services, une marque de La Poste

**IDEAL**  
**AMBULANCES**

7 JOURS / 7 24 HEURES / 24

**01 45 09 15 15**

Consultations • Hospitalisations  
Rééducations • Dialyses • Radiothérapie

**Intermarché**  
SUPER

TOUS UNIS CONTRE LA VIE CHÈRE

Route de Montfermeil **01 60 20 90 90**  
ZAC Plain - Champs  
77500 CHELLES

STATION 24h/24

l'aide à domicile  
**ADHAP**

**Besoin d'aide à domicile ?**  
ADHAP s'occupe de tout en 48h - 7j / 7 - 24h / 24

Aide à l'hygiène et aux repas  
Garde active • Garde de nuit  
(selon législation en vigueur)  
Aide à la mobilisation • Accompagnement  
Travaux ménagers

Service sous contrat avec le département offrant des possibilités de réductions complémentaires ou de tarification spécifique

Possibilité de règlement par chèques ADPA distribués par le Conseil départemental, par CESU préfinancés, par la MDPH et différentes mutuelles et/ou complémentaires santé.

**50%** de crédit d'impôt  
selon article 196 bis de la loi de 2007

**01 56 63 09 35**  
216 rue du Général Leclerc  
93110 ROSNY-SOUS-BOIS  
adhap93a@adhapservices.eu

**www.adhapservices.fr**

Nous intervenons sur :

MONTREUIL - ROSNY SOUS BOIS - NOISY LE SEC - NOISY LE GRAND - BAGNOLET GAGNY - ROMAINVILLE VILLEMOMBLE - LES LILAS LE PRE ST GERVAIS - NEUILLY SUR MARNE - NEUILLY PLAISANCE - MONTFERMEIL GOURNAY SUR MARNE COUBRON - PANTIN - CLICHY SOUS BOIS

**Giada & Léger**  
by **snaidero**

Créateur de cuisine, rangement & verrière  
Cuisine garantie à vie\*

65 boulevard Pasteur - 93320 Pavillons-sous-Bois  
Tél : **01 88 49 59 77**  
Stationnement : Parking de la mairie à 100m  
Ouverture : Mardi au vendredi 10h-12h & 14h-19h  
Samedi 10h-18h

**www.giada-snaidero.fr**   snaidero93320

## DE « BALAI MASQUE » À « COUPS DE BALAIS »



Initié par le Conseil Municipal Enfance-Jeunesse (CMEJ) et après deux éditions réussies en octobre 2021 et au mois de mars dernier, une nouvelle action est prévue le 4 juin prochain en clôture de la semaine de l'environnement.

Intitulée cette fois « Coups de balais » - fin du port du masque oblige - les jeunes élus, accompagnés de membres du Conseil Municipal et d'habitants envoient un signal fort sur la nécessaire prise de conscience et l'organisation d'actions citoyennes relatives à la propreté et au nettoyage de nos villes. Leur objectif ? Recycler les masques ramassés (constitués de plastique) et les transformer en kits de géométrie pour écoliers (équerres, rapporteurs, règles...) via la société Plaxtil. Le CMEJ s'inscrit ainsi dans le programme d'économie circulaire prôné par le service Ville Vie Nature.

Mohamed (14 ans) a pu remettre les kits réalisés au service Programme de Réussite Éducative de la ville (dernière photo ci-contre), ainsi qu'au jeune porteur d'un projet humanitaire en direction du Sénégal et faisant partie de l'association « Cœur Monde ». Tiago (15 ans) lui, a remis un kit et une lettre de remerciements au Lions Club de Montfermeil-Coubron (partenaire important de l'action) pour avoir mis à disposition des jeunes élus plusieurs pincettes ramasse déchets. Rendez-vous donc le 4 juin à 13h sur l'esplanade Michel Ricard (à l'angle des rue Corot et Utrillo) pour un nettoyage des espaces publics des Bosquets. ●



### LE CONSEIL MUNICIPAL ENFANCE-JEUNESSE

Le CMEJ est un dispositif permettant aux enfants et adolescents de participer à la vie locale en donnant leur avis, en exprimant des idées, et en agissant dans leur ville. Accompagné par un élu du Conseil municipal et les services Enfance et Jeunesse, le CMEJ se réunit au moins une fois par trimestre pour s'exprimer sur des sujets variés et propose des projets sur différents thèmes (loisirs, culture, solidarité, prévention, environnement...). Au-delà de leur implication dans des actions citoyennes très variées au sein de la ville, les jeunes élus participent aux événements municipaux et contribuent au devoir de mémoire par leur présence aux différentes manifestations et cérémonies. **À noter** : les prochaines élections du CMEJ auront lieu en octobre prochain.

→ Dépliant / Fiche d'inscription - [www.ville-montfermeil.fr/cmej](http://www.ville-montfermeil.fr/cmej)

# INDÉPENDANTES !

## ELLES ONT CHOISI MONTFERMEIL.



**C**hristine Dassonville nous accueille au sein du département de cancérologie du GHI le Raincy-Montfermeil où elle consulte bénévolement tous les mercredis matin. « J'ai découvert la sophrologie il y a une dizaine d'années lorsque j'ai été moi-même

atteinte d'un cancer et cela m'a beaucoup aidé. À supporter les traitements, à mieux me connaître, mieux savoir ce qui m'animait et pourquoi. Cela m'a vraiment permis d'avancer... Une fois en rémission, mon parcours de soins terminé, j'ai réalisé que je voulais aider les autres à mon tour. C'est tellement important, en oncologie en particulier. J'ai suivi une formation et je me suis lancée il y a 3 ans. Mon cabinet est à Nogent-sur-Marne, mais je suis Montfermeilloise depuis bientôt 20 ans et exercer ici, dans ma ville, est une évidence. Je privilégie les soins individuels et à domicile. C'est déjà vrai lorsque j'interviens dans le cadre de « L'hôpital à domicile » (HAD), mais je veux aller plus loin. Être vraiment près de la personne, à l'écoute de son besoin, de sa demande, dans un cadre connu et rassurant pour elle et ainsi évacuer en partie le stress lié au déplacement en consultation. Par ailleurs pour cer-



**A**près quinze années passées à travailler dans l'industrie pharmaceutique, puis sept autres dans l'enseignement, Laurence Mathivet a décidé de changer de vie professionnelle et réalise un vieux rêve. « Je voulais être mon propre patron, fixer

moi-même mes objectifs, gérer mon emploi du temps et satisfaire ma passion pour l'habitat, l'immobilier. Ici, dans la ville où je vis et où je me sens bien. Je me suis installée à Montfermeil il y a une quinzaine d'années. J'ai vu la ville évoluer, se transformer et elle possède beaucoup d'atouts : un patrimoine, une histoire, de nouvelles infrastructures culturelles et sportives, beaucoup d'espaces naturels, une nouvelle offre en termes de mobilité... L'image de la ville a énormément changé et le marché immobilier ne s'y est pas trompé. J'aime aller à la rencontre des gens, parler avec eux. Cette nouvelle activité me permet de les conseiller, de les accompagner en toute confiance, dans leurs projets. Comme conseillère indépendante au sein du réseau

*tains patients, se déplacer est problématique, douloureux. Dès lors, je viens à eux. ●*

→ Madame Christine Dassonville - Sophrologue

📞 06 84 79 90 09 - christineanne.dassonville@hotmail.fr

### Vous avez dit Sophrologie ?

La sophrologie est une méthode psychocorporelle utilisée comme technique thérapeutique ou vécue comme une philosophie de vie. Elle a été conçue dans les années 60 par le neuropsychiatre Alfonso Caycedo et est inspirée de techniques occidentales comme orientales. Le terme sophrologie, inspiré du grec ancien, signifie étude de l'harmonisation de la conscience. Méthode exclusivement verbale et non tactile, la sophrologie emploie un ensemble de techniques qui vont à la fois agir sur le corps et sur le mental. Elle combine des exercices qui travaillent à la fois sur la respiration, la décontraction musculaire et l'imagerie mentale (ou visualisation). Toutes ces techniques permettent de retrouver un état de bien-être et d'activer tout son potentiel. La sophrologie permet d'acquérir une meilleure connaissance de soi et d'affronter les défis du quotidien avec sérénité.

Source : Chambre syndicale de la Sophrologie

*immobilier iad. La digitalisation de l'agence me permet de pratiquer des honoraires moins élevés que ceux des agences traditionnelles tout en offrant un service de qualité ! Mon grand atout c'est la proximité, mon ancrage, ma connaissance de la ville et mon envie de partager le plaisir que j'ai à y vivre. ●*

→ Madame Laurence Mathivet - Conseil en immobilier

📞 06 07 39 26 01 - laurence.mathivet@iadfrance.fr

### IAD - Rencontre de l'Immobilier, du Digital et du Marketing de Réseau.

Start-up française créée en 2008 dans le garage d'une maison de Seine-Port en Seine-et-Marne, ce réseau immobilier est exclusivement constitué d'agents commerciaux indépendants. Le marketing de réseau est une structure de vente dans laquelle les mandataires peuvent parrainer d'autres mandataires et développer ainsi leur propre équipe commerciale. Les mandataires iad sont enregistrés comme auto-entrepreneurs indépendants.

[www.iadfrance.fr](http://www.iadfrance.fr)

## PROGRAMME SPORT ET PLEINE NATURE DÉCOUVREZ LE QI GONG ET LE ROLIBALL



**H**appy Bambou, jeune association créée en 2021, est l'un des lauréats (avec le Centre équestre) de l'appel à projets « Sport et pleine Nature », initié par la ville. Objectif : inciter les Montfermeillois à pratiquer à nouveau une activité sportive en extérieur après ces longs mois d'isolement dûs à la crise sanitaire. L'association, composée de bénévoles, est une émanation de l'Amicale du personnel de l'hôpital de Montfermeil qui pratiquait déjà le Sport Santé. La voilà désormais accessible à tous les habitants. Axée sur la prévention, en relation avec

les autres associations et structures locales de santé, venez découvrir et pratiquer le Qi Gong et le Roliball (voir encadré) tous les lundis après-midi à 15h (RV devant le Château des Cèdres) jusque fin juin. Anne-Marie et Nicole (professeurs) ainsi que Rayann (Éducateur sportif certifié) vous accompagnent dans ce moment à la fois sportif et méditatif. Au delà de ce programme, Happy Bambou vous accueille au gymnase Colette Besson. Faites-vous du bien ! L'adhésion annuelle et la licence fédérale sont, comme les disciplines proposées, abordables et... Zen. ●



### Qi Gong

Le Qi Gong est une activité physique douce qui renforce la conscience corporelle, met l'accent sur la respiration, facilite la mobilité des articulations et apporte du calme.

### Roliball

Le roliball est une activité rythmique douce effectuée en musique qui utilise une raquette à membrane souple et une balle lestée. Les mouvements lents et synergiques maintiennent la balle collée à la raquette. La force centrifuge est mobilisée par les courbes, rotations et absorptions inspirées de la pratique du Tai Chi Chuan.

→ Association Happy Bambou

☎ 07 49 47 28 70

• [happybambou93@gmail.com](mailto:happybambou93@gmail.com)

## PARCOURS DU CŒUR 2022

### UN CŒUR QUI VA, LA VIE QUI BAT !

**A**près une année d'interruption (2020) et une année 100% virtuelle (2021), les Parcours du Cœur sont de retour à Montfermeil pour l'édition 2022 ! Cette opération de prévention-santé (la plus grande organisée en France) a pour objectif de promouvoir une bonne hygiène de vie afin de faire reculer les maladies cardiovasculaires. L'objectif ? Reconnecter chaque femme et chaque homme avec une activité physique régulière et l'associer à la notion de plaisir. Bouger plus, c'est mettre toutes les chances de son côté pour améliorer sa qualité de vie et diminuer les risques cardiovasculaires (stress, hypertension artérielle, obésité...).

Organisé par le service des Sports, l'événement s'est déroulé en deux temps. Les 4 et 5 avril dernier s'est tenu un mini forum santé au Forum Léopold Sédar Senghor au cours duquel les enfants des écoles élémentaires (CM1) ont pu prendre part à différents ateliers : fonctionnement du cœur, diététique, premiers secours... Dans un second temps, deux journées sportives ont eu lieu au parc Arboretum (19 et 21 avril). Les enfants de l'école Paul Eluard, entre autres, se sont volontiers prêtés à l'exercice. Prise du pouls avant l'effort, échauffement, course en groupe dans le parc, nouveau contrôle du pouls (à la fréquence augmentée cela va de soi) et collation méritée. Bravo à eux et à celles et ceux qui les ont encadrés, volontaires et impliqués. Après deux années de restrictions sanitaires et de sédentarité forcée, il était temps d'avoir enfin et à nouveau du cœur ! ●



Prendre son pouls...



S'échauffer...



S'élancer...



## BICENTENAIRE DE LA COMPAGNIE D'ARC

**Créée en 1821, la Compagnie d'Arc de Montfermeil a fêté officiellement ses 200 ans d'existence le 23 avril dernier. Elle organise son traditionnel tournoi d'archerie médiévale et son banquet le 12 juin prochain..**

**C**rée l'année de la mort de Napoléon Bonaparte (lui-même archer passionné), la compagnie d'Arc de Montfermeil perpétue activement les traditions de l'archerie française. Entre traditions séculaires et modernité. Une sculpture de Saint-Sébastien (saint patron des archers) vous accueille sitôt franchi la porte du Logis d'Arc, convivial et restauré, en bordure de la forêt de Bondy. Son Capitaine nous accueille, intarissable et généreux en détails (jusqu'à un certain point - certains rituels restent « secrets ») sur l'organisation des lieux, ses rituels et coutumes.



Saint-Sébastien  
Saint patron des archers

De grands archers sont « nés » à Montfermeil durant ces deux siècles, qui participèrent aux plus grandes compétitions nationales et internationales.

Les quelques 350 compagnies d'Arc françaises sont essentiellement actives dans la partie nord de la France (Île-de-France, Picardie, Bourgogne, Haute-Normandie). Elles sont très nombreuses en Seine-Saint-Denis. Leur organisation est

extrêmement codifiée et hiérarchisée. Elles perpétuent le tir de l'abat de l'oiseau ou encore le tir Beursault pratiqué lors du *bouquet provincial*. Cette compétition et fête traditionnelle, elle aussi très codifiée, (inscrite depuis 2015 à l'inventaire du patrimoine culturel immatériel français) devait

se dérouler à Montfermeil (pour la première fois en deux siècles) en septembre 2021 mais fut annulée en raison de la crise sanitaire. Événement très important dans le monde de l'archerie il peut regrouper jusqu'à 5000 archers participants. Cruelle ironie, en 200 ans, seule la crise sanitaire aura obligé la compagnie

d'Arc à fermer pour la première fois, trois semaines durant, ses locaux. Fi ! Ses chevaliers et archers sont si passionnés et impliqués que l'Archerie traditionnelle française est loin de disparaître !

Vous pourrez découvrir le Logis, le Jeu et le Jardin de la Compagnie, guidés par ses chevaliers et archers lors du prochain Forum des Associations le samedi 10 septembre prochain. ●

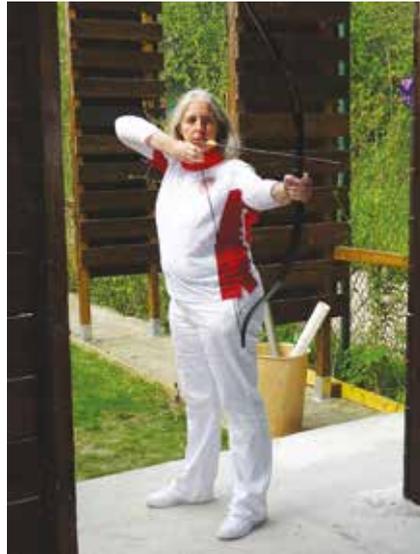


### Un peu d'histoire...

L'âge d'or de l'archerie en Europe est certainement le Moyen Âge. Pendant la Guerre de Cent ans (1337-1453), les archers anglais infligent de terribles défaites aux français au cours des batailles de Crécy et d'Azincourt. Le corps des Francs Archers est alors créé par Charles VII en 1448 pour intégrer l'armée royale. Par la suite, au XVI<sup>e</sup> siècle, l'arc et l'arbalète perdent leur rôle militaire au profit des armes à feu comme l'arquebuse. Le tir à l'arc n'est plus alors qu'une pratique de loisir. Une première Fédération, groupant des compagnies dont l'origine remonte pour certaines à l'an 825, est fondée en 1898. En 1928, la Fédération française de tir à l'arc voit le jour. La Fédération internationale de tir à l'arc est créée en 1931. En 1972, le tir à l'arc devient sport olympique.

➔ Compagnie d'Arc de Montfermeil - 55 Bd Hardy ☎ 09 50 21 81 00

## sport



Retour en images sur la journée du 23 avril 2022. Bicentenaire du Logis d'Arc de Montfermeil



Conflans-Sainte-Honorine



Chilly Morangis

## ASSOCIATION GYMNASTIQUE RETOUR SUR LES PODIUMS

**L**es week-end du 2 et 3 avril et du 9 et 10 avril, l'Association Gymnastique Montfermeil a présenté huit équipes en compétitions régionales à Conflans-Sainte-Honorine (Yvelines) et Chilly Morangis (Essonne).

- Dans la catégorie **niveau 6** (11-18 ans), l'équipe est montée sur la première marche du podium et s'est qualifiée pour les demi-finales nationales qui auront lieu le week-end du 28 et 29 mai 2022 à Vaires (Seine-et-Marne). Félicitations à Lola Jeremiasch, M<sup>elle</sup> Lerede et Coraline Cazes qui ont fini respectivement 1<sup>ère</sup>, 2<sup>ème</sup> ex aequo et 4<sup>ème</sup> en individuelle.

- Dans la catégorie **niveau 7** (11-15 ans), une des deux équipes engagées s'est qualifiée pour les finales jeunes qui auront lieu les 4, 5 et 6 juin 2022 à Wingles (Pas-de-Calais) en terminant 5<sup>ème</sup> sur 11.

- Dans la catégorie **niveau 7** (11+), l'équipe engagée est montée sur la troisième marche du podium et s'est qualifiée pour les finales jeunes à Wingles. Bravo pour sa 1<sup>ère</sup> place en individuelle à Amély Lepine qui est également entraîneur à l'association.

- Dans la catégorie **niveau 8** (7-12 ans), une des équipes engagées s'est qualifiée pour les finales jeunes à Wingles en finissant 10<sup>ème</sup> sur 19. Mention spéciale à Léna Oufella qui a fini 1<sup>ère</sup> ex aequo en individuelle.

Avec une crise sanitaire qui a fortement désorganisé et perturbé les saisons précédentes, ce bilan est donc très positif pour l'association. ●

**À venir** - 1/2 Finales nationales le 28 mai à Vaires (77) - Finales séries les 5 et 6 juin à Wingles (62)

→ **Gymnase Eric Tabarly - 111, avenue Daniel Perdrigé ☎ 07 81 83 39 32**

## ATELIERS MÉDICIS

L'AVENIR LEUR APPARTIENT...



**Le 15 mars dernier, un jury constitué de 15 membres s'est réuni pour choisir le projet architectural qui répondait le mieux aux attendus du concours lancé pour concevoir le futur bâtiment des Ateliers Médicis. Parmi les quatre agences sélectionnées en novembre 2021, la proposition défendue par l'agence Encore Heureux a su emporter une très large adhésion, tant auprès des représentants du Conseil d'administration que des personnalités qualifiées des champs culturel et architectural.**

**S**ur 5000<sup>m</sup><sup>2</sup>, une nouvelle adresse généreuse, en pleine cohérence avec le projet défendu avec les habitants et les partenaires depuis 2018 ; un geste architectural juste et responsable, pour ouvrir un nouveau chapitre à partir de 2025.

Dès le premier regard porté depuis la rue se dessine un grand hall vivant et chaleureux, signalé par les futurs jardins Médicis, ouverts à tous, dans la continuité du parvis de la gare du métro.

Dans les étages, des espaces de travail où chacun pourra apprendre, se former et créer. Un lieu délicatement fonctionnel, organisé autour de circulations pensées pour la multiplicité des usages. Une terrasse perchée à douze mètres de haut et accessible à tous les publics permettra de prolonger ces activités et les dialogues prometteurs qui s'y noueront en plein-air.

Dès 2025, c'est une nouvelle silhouette qui s'installera dans le paysage de la Métropole du Grand Paris, succédant à l'historique Tour Utrillo. Une construction lisible, des façades signatures, un projet généreux durable et performant qui s'étendra sur 5000<sup>m</sup><sup>2</sup> pour faire des Ateliers Médicis le premier équipement culturel bioclimatique de cette ampleur. À la fois pérenne et évolutif, il met à l'honneur la pierre, la brique et le bois, en favorisant le réemploi et les ressources locales.

Le développement du projet sera par ailleurs réalisé dans un dialogue constant entre ce lieu et ses futurs usagers, entre 2022 et 2025, date à laquelle ce nouveau bâtiment verra le jour face à la future gare du Grand Paris Express. ●

→ [www.ateliersmedicis.fr](http://www.ateliersmedicis.fr) - Crédit photo : Natacha Gonzalez

### Aux Origines...

L'idée vient du journaliste de Radio France Jérôme Bouvier. Après les événements de 2005, il élabore le concept d'une « Villa Médicis » qui recevrait en résidence des artistes du monde entier. Le site envisagé est la tour Utrillo, un immeuble de bureaux construit en 1976 au centre du quartier des Bosquets, afin d'y développer en banlieue des emplois tertiaires, mais qui n'avait jamais accueilli les usagers attendus.



15 octobre 2010

Sous l'impulsion du ministre de la Culture, Frédéric Mitterrand, (photo) l'État rachète l'immeuble. Cependant, le bâtiment est démolit et cède la place au chantier de la future gare de la ligne 16 du métro (Grand Paris Express). Dès le mois d'avril 2016, une équipe est constituée et travaille sur place, à Montfermeil et Clichy-sous-Bois, à la conception et au développement du projet.

En juin 2018, un premier bâtiment, conçu par l'agence Encore Heureux, ouvre ses portes à 300 mètres du futur lieu, en bordure de la promenade de la Dhuis. Les premières journées portes ouvertes se sont déroulées en juin 2018.

Cet Établissement Public de Coopération Culturelle (EPCC) associe l'État, les villes de Montfermeil et Clichy-sous-Bois, la Région Île-de-France, la Métropole du Grand Paris, le département de la Seine-Saint-Denis, l'Établissement Public Territorial Grand Paris-Grand Est et la ville de Paris. ●

**NOUVEAU**

# Le Grand Bal

du Son et Lumière

*La Grande famille du Son et Lumière  
est heureuse de vous convier*

## Au Grand Bal

Samedi 25 Juin - 18h  
au Domaine Formigé - 1 Bd Hardy

**Pas de parking sur place**

*Parkings :*

*École Victor Hugo  
53 boulevard Bargue*

*Forum L. S. Senghor  
27 rue Paul De Kock*



*Accès Libre  
Restauration sur place*

*Plus d'information sur  
[www.ville-montfermeil.fr](http://www.ville-montfermeil.fr)*



*Dress code :  
Costumes d'époque bienvenus ...*



Pour sa première édition la grande famille du Son & Lumière  
vous propose un voyage dans le temps à travers l'histoire du costume...  
De la danse, de la musique et des surprises !

Familles, petits et grands, à l'occasion de cet événement inédit,  
le jardin du Domaine Formigé de Montfermeil vous accueille pour une soirée de fête.  
Revêtez vos plus beaux costumes d'époque, ou venez comme vous êtes,  
pour partager ce moment avec nous dans une ambiance moderne et festive.

# À L'AFFICHE



## Rue Henri barbusse

🕒 29/05/22 • 10h à 17h

**Théâtre de rue** : « Le Vrac » par la Cie Articho.

## Parc Arboretum

🕒 12/06/22 • 10h à 17h

**Musique** : « Trompes de chasse » par le Bien allé de Chennevières.  
Déambulation littéraire : « Les Hommes-Livres » par la Cie Keras.

## Parc Arboretum

🕒 19/06/22 • 10h à 17h

**Musique-Danse** : L'association « Canne à sucre » proposera une déambulation musicale et un défilé en tenues traditionnelles antillaises.  
**Théâtre de rue** : « La graineterie des mots ».



## Forêt de Bondy

🕒 03/06/22 • 09h45 à 12h

Marche sophrologique avec Parwisah Boodoo.  
Départ du CCAS à 9h45

## Place ND des Anges (n°20)

🕒 09/06/22 • 14h30 à 16h30

Atelier Scrapbooking  
Thème : La belle et la bête

## Forum Léopold Sédar Senghor

🕒 23/06/22 • 14h à 16h

Café sophrologique

## Forêt de Bondy

🕒 24/06/22 • 09h45 à 11h30

Randonnée pédestre.  
Départ du CCAS à 9h45

## ATELIERS MÉDICIS

### VOIX INTÉRIEURES

Cie SEMENA • Spectacle

🕒 26/05/22 • 19h

Un danseur, un musicien, une militante activiste, tous trois Congolais. En un triangle de corps et de langages poétiques, ils restituent ces milliers de voix qui bouillonnent à l'intérieur de leur pays sans pouvoir s'exprimer, tant de rêves étouffés dans la brutalité.

**Le Grand Parquet, 35 rue d'Auber-  
villiers - 75018 Paris**

### ZINDA REINHARDT

Concert • Electro

🕒 03/06/22 • 20h

Zinda Reinhardt revendique l'héritage manouche et l'improvisation jazz du maître Django qui coule dans ses veines. Elle chante en sintikès afin d'exprimer au mieux son esprit de liberté et d'aventure, en hommage à ses ancêtres d'Europe de l'Est. Elle pose ses mots délicatement sur une électro-pop composée de vibration house de Detroit, de new wave, de rap.

**Ateliers Médicis, 4 allée Françoise  
Nguyen 93390 Clichy-sous-Bois**

### REGARDS DU GRAND PARIS

Exposition

🕒 Du 24/06/22 au 03/10/22

Fruit d'une collaboration entre les Ateliers Médicis, le Centre national des arts plastiques (Cnap), les Magasins généraux, la Société du Grand Paris et le musée Carnavalet - Histoire de Paris, l'exposition Regards du Grand Paris rassemble les œuvres des artistes ayant participé aux cinq premières années (2016 à 2021) de la commande photographique du même nom, confiée par le ministère de la Culture aux Ateliers Médicis en partenariat avec le Centre national des arts plastiques (Cnap).



### DON DE SANG

Réservez votre don de sang sur [mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr](http://mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr)  
pour les dates suivantes :

**MERCREDI 6 JUILLET 2022**

**MERCREDI 31 AOÛT 2022**

**MERCREDI 26 OCTOBRE 2022**

**MERCREDI 21 DÉCEMBRE 2022**



### PERMANENCES INFO-ÉNERGIE 2022

Conseils gratuits délivrés par des professionnels.

De 8h30 à 11h30, les samedis :  
25/06 - 24/09 - 29/10 - 26/11 - 17/12

Pour prendre rendez-vous, veuillez contacter le service **Ville Vie Nature** au 01.41.70.79.00



# INSCRIPTIONS CANTINE ET CENTRE DE LOISIRS

**RENTÉE DE SEPTEMBRE 2022**

**DU LUNDI 13 JUN 2022 AU 26 AOÛT 2022**

**INSCRIPTIONS AU GUICHET UNIQUE**

**LUNDI, MERCREDI ET JEUDI**

8h30-12h / 13h45-17h

**VENDREDI**

8h30-12h / 13h45-16h30

**MARDI**

8h30-12h / Fermé l'après-midi

**SAMEDI**

8h30-11h30 / Fermé l'après-midi

**NOUS VOUS INVITONS À INSCRIRE VOS ENFANTS LE PLUS TÔT POSSIBLE  
AFIN D'ÉVITER LES LONGUES FILES D'ATTENTES**

## PIÈCES À FOURNIR

### RESTAURATION SCOLAIRE

- 📄 Livret de famille
- 📄 3 derniers bulletins de salaire des deux parents ou dernières attestations Pôle Emploi
- 📄 Dernier avis d'imposition ou non imposition sur les revenus
- 📄 Dernière taxe d'habitation (le cas échéant)
- 📄 Attestation mensuelle de paiement de la CAF

### ACCUEILS DE LOISIRS

- 📄 Carnet de santé de l'enfant
- 📄 Attestation de sécurité sociale
- 📄 Attestation de placement (le cas échéant)
- 📄 Jugement de divorce ou autorisation parentale (le cas échéant)
- 📄 Attestation de l'assurance extrascolaire 2022/2023
- 📄 Dernier bulletin de salaire des deux parents ou dernières attestations Pôle emploi
- 📄 Attestation de scolarité si l'enfant est scolarisé en école privée

### GUICHET UNIQUE

Hôtel de Ville - 7-11, place Jean Mermoz  
monguichetunique@ville-montfermeil.fr



# ÉTAT CIVIL

La publication d'informations relatives à l'état civil des personnes n'est pas automatique et ne se fait que sur demande expresse des intéressés ou des familles auprès du Guichet Unique.

## bienvenue aux bébés

- **Massilya BENIDIR**, le 05/03/2022
- **Timéo SEILLIER**, le 14/03/2022
- **Aylan BOUTANKIKT**, le 20/03/2022
- **Maude GUIFFES**, le 22/03/2022
- **Kassim DHOUBI**, le 22/03/2022
- **Apolline LEBLANC**, le 23/03/2022
- **Muhammad CHAUDHRY**, le 27/03/2022
- **Zeynep KEKLIKOGU**, le 28/03/2022
- **Kayden ADAPEN**, le 29/03/2022
- **Kasseem AHAMADA SAÏD**, le 31/03/2022
- **Melih ERCAN**, le 31/03/2022
- **Camila ADJROUD**, le 01/04/2022
- **Aïden ADOLPHE MENDY**, le 01/04/2022
- **Ediz YESILTEPE**, le 02/04/2022
- **Nelya-Esma OZKETEN**, le 03/04/2022
- **Zarah ALI**, le 04/04/2022
- **Yasser KHERBOUCHE**, le 04/04/2022
- **Raphaël SEIF COSTEAUX**, le 05/04/2022
- **Yunus DIANESSY**, le 06/04/2022
- **Axel PAP**, le 07/04/2022
- **Cataleya BUITRAGO DI PLACIDO**, le 08/04/2022
- **Soumeya BORJA**, le 09/04/2022
- **Andrea BARON**, le 11/04/2022

■ **Miguel MACHADO DA CRUZ**, le 19/04/2022

■ **Alice TANNER**, le 20/04/2022

■ **Anas HOUSNI**, le 27/04/2022

## les jeunes mariés

■ **Chloé ÖZBEK et Ayhan YAPICI** unis le 05/03/2022

■ **Patricia QUITÉRIO CORREIA et Vitor MATOS DA SILVA** unis le 05/03/2022

■ **Mirela-Elena IGNAT et Yannis MILONAS** unis le 19/03/2022

■ **Bakhta ELATRECH KHRATIMA et Farid MENICHE** unis le 19/03/2022

## Ils nous ont quittés

■ Retrouvez cette rubrique dans le n° du mois de juin.

## VIE PRATIQUE

### services Montfermeil

- **contact@ville-montfermeil.fr**
- **01 41 70 70 70**
- **service Culturel**, [culture@ville-montfermeil.fr](mailto:culture@ville-montfermeil.fr), 01 41 70 10 60

■ **Médiathèque**, [mediatheque@ville-montfermeil.fr](mailto:mediatheque@ville-montfermeil.fr), 01 41 70 10 70

■ **Ludothèque**, [ludotheque@ville-montfermeil.fr](mailto:ludotheque@ville-montfermeil.fr), 01 41 70 10 72

■ **Forum Léopold-Sédar-Senghor**, [forum.senghor@ville-montfermeil.fr](mailto:forum.senghor@ville-montfermeil.fr), 01 41 70 79 40

■ **Espace J**, 01 45 09 64 00

■ **CCAS**, [ccas@ville-montfermeil.fr](mailto:ccas@ville-montfermeil.fr) - 01 41 70 70 64

■ **CSID**, 01 45 09 62 42

## numéros utiles

■ **Permanence du commissariat de police de nuit**, 01 82 46 60 00.

■ **Urgences dentaires**, dimanches et jours fériés à l'hôpital Jean-Verdier 01 48 02 60 97

■ **Médecins de garde**, 01 43 02 17 17

■ **Maison médicale de garde**, 6, rue du Général-Leclerc, Montfermeil, 01 48 66 38 19



Madame  
**Ginette VARACCA**  
née Marquigny

C'est avec beaucoup de tristesse que nous avons appris la disparition de Madame Ginette Varacca le 16 avril dernier à l'âge de 91 ans. Montfermeilloise de toujours, installée depuis 1936 dans le quartier des Coudreaux, où ses parents vivaient avant elle. Petite dame menue, douce et agréable aux autres nous confiera sa fille. Madame Ginette Varacca participait activement aux activités du CCAS et faisait partie des bénévoles distribuant le Magazine municipal. Ses obsèques ont eu lieu le 2 mai en l'église Notre-Dame des Coudreaux. ●

# CONSEIL MUNICIPAL



## DU 31 MARS 2022

Le conseil municipal s'est tenu le 31/03/2022 avec 25 présents sur 35 conseillers en exercice, 34 voix exprimées.

■ DEL.2022\_03\_023 - Adoption du cadre budgétaire et comptable M57 au 1er janvier 2023 - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_024 - Seuil de rattachement des charges et des produits à l'exercice - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_025 - Adhésion à l'association des Maires d'Île-de-France pour l'année 2022 - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_026 - Subvention attribuée à l'association « Centre Social Intercommunal de la Dhuis » (csid) au titre de l'année 2022 - voté par 30 voix pour (Mmes Da Silva, Marques, Ribeaucourt et M. Dahmouni n'ont pas pris part au vote).

■ DEL.2022\_03\_027 – Personnel communal – Tableau des effectifs - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_028 - Personnel communal – Mise en place du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel - Complément - Voté par 29 voix pour - 5 abstentions.

■ DEL.2022\_03\_029 – Personnel communal – Délibération relative à l'organisation du temps de travail – Voté par 29 voix pour - 5 abstentions.

■ DEL.2022\_03\_030 - Adhésion à l'Agence Locale de l'Énergie et du Climat, maîtriser votre énergie - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_02\_031 - Candidature à l'appel à projet SLIME + 2022-2025 ouvert par le CLER - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_032 - Signature de la convention entre la ville de Montfermeil et l'État relative au dispositif Les bataillons de la prévention - Voté par 33 voix pour - 1 NPPV.

■ DEL.2022\_03\_033 - Travaux de réfection des toitures des écoles élémentaires Jules Ferry, Henri Wallon et du réfectoire des Myosotis dans le cadre de la dotation politique de la ville (DPV) 2022 et du soutien à l'investissement local (DSIL) 2022 - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_034 - Déploiement de deux caméras nomades sur la ville de Montfermeil dans le cadre de l'appel à projet pour le fonds interministériel de prévention de la délinquance et de la radicalisation 2022 - Voté par 29 voix pour - 5 voix contre.

■ DEL.2022\_03\_035 - Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour le dépôt et la signature d'autorisations d'urbanisme concernant la réfection des toitures des écoles élémentaires Henri Wallon et Jules Ferry à Montfermeil - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_036 - Approbation du contrat de la relance du logement de Grand Paris Grand Est - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_037 - Cessions de terrains situés dans le périmètre du Centre-ville ancien au promoteur Garona – Modification de la délibération 2021\_11\_151 - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_038 - Occupation du domaine public communal pour la mise en place de terrasses temporaires pour les bars et restaurants Montfermeillois - fixation des tarifs - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_039 - Signature d'une convention tripartite entre les communes de Livry-Gargan, Clichy-sous-Bois et Montfermeil pour l'organisation du dispositif « Bel été solidaire et quartier d'été 2022 » - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_040 - Signature d'une convention tripartite entre les communes de Livry-Gargan, Clichy-sous-Bois et Montfermeil pour l'organisation du dispositif « Bel été solidaire et quartier d'été 2022 » - Voté à l'unanimité (34 voix pour).

■ DEL.2022\_03\_041 – Décisions prises par le Maire en vertu de l'article L.2122-22 du C.G.C.T - Le conseil municipal a pris acte.

Fin des débats à 21h38.

RETROUVEZ VOTRE CONSEIL MUNICIPAL VIA



[ville-montfermeil.fr](http://ville-montfermeil.fr)

## LE PLU DEVIENT PLUi

**TOUS UNIS POUR MONTFERMEIL**

Le Plan Local d'Urbanisme devient Intercommunal, à l'échelle des 14 communes du territoire Grand Paris Grand Est, dont notre ville fait partie. Il organisera notre commune pour les vingt prochaines années.

Pour ceux qui ont participé à la dernière réunion publique de concertation, le 20 avril, les objectifs de ce changement sont plus clairs : adapter les mêmes règles d'urbanisme aux quatorze communes en conservant l'identité de chaque ville.

Pour Montfermeil, c'est d'une part renforcer la préservation des quartiers pavillonnaires avec des outils permettant de limiter les divisions de terrains ou de maison ainsi que le nombre de logements par parcelle. D'autre part, dans le centre-ville élargi il faut permettre une certaine densification aux abords

des transports en commun tout en laissant une place plus importante aux espaces verts et au confort des appartements. Enfin il faut accentuer un centre d'activité commerciale dans chacun des deux secteurs pavillonnaires en permettant une légère densification propice au développement commercial.

Les grandes lignes de ce PLUI ont été votées à l'automne dernier à travers le PADD (Plan d'Aménagement et Développement Durable), le règlement est en cours de rédaction et son application est attendue pour le deuxième semestre 2023.

Alain SCHUMACHER

Adjoint au Maire chargé de l'Urbanisme - Infrastructures - Voirie - Services techniques - Marchés publics - Mobilité

## À LA LIMITE DE L'INSUPPORTABLE

**MONTFERMEIL AUTREMENT**

« Ce n'est pas à mon fil twitter qu'on peut deviner mon bulletin de vote », voilà la réponse de Xavier Lemoine à l'interrogation du Parisien, qui avait noté un appel ambigu du maire à voter pour Marine Le Pen à la veille du 2<sup>nd</sup> tour de l'élection présidentielle.

Et pourtant ! C'est bien sur les réseaux sociaux, dans les médias, que s'affirme le glissement dans ses prises de position.

Nous avons alerté citoyens et médias sur sa participation au colloque sur l'ensauvagement des banlieues avec M. Le Pen, ses soutiens à R. Ménard à Béziers et à E. Zemmour, l'affichage de ses convictions anti-PMA et mariage pour tous, anti-vax

et complotiste, ses théories de "guerre des civilisations"... Sans écho médiatique et sans offusquer ses amis et soutiens des villes voisines, de la Métropole ou de la Région, qui semblent découvrir aujourd'hui ses opinions.

Ce n'est pas à la limite de l'insupportable, comme titre Le Parisien, C'EST insupportable. Ces prises de parole entachent Montfermeil.

Notre ville et ses habitants méritent mieux que ça !

A Montfermeil autrement, nous travaillerons toujours pour combattre l'extrême-droite et le racisme qui lui est inhérent, pour construire une ville pour tous !

contact@montfermeilautrement.fr

## CITOYENS, VOTONS EN JUIN !

**MONTFERMEIL CITOYENS**

A l'occasion des élections présidentielles, notre Ville a fait l'objet d'un coup de projecteur néfaste dont on se serait bien passé, avec, à la une des journaux, le soutien ambigu de X. Lemoine pour Marine Le Pen. Celle-ci porte les idées nauséabondes d'extrême droite qui bafouent les valeurs humaines, avec des droits différents pour les habitants et un acharnement à monter les communautés qui composent notre pays les unes contre les autres. Nous dénonçons depuis toujours la politique indigne de X. Lemoine pour une ville comme la nôtre riche de toutes ses diversités. Il assume son idéologie alors qu'il est président de Grand Paris Grand Est dont certains maires du 93 ont récusé le positionnement du maire de Montfermeil. Et pourtant, le score de toute la gauche

au 1<sup>er</sup> tour des présidentielles dans notre ville avec 46% des électeurs, montre que les Montfermeillois optent en majorité pour des valeurs de rassemblement, d'égalité et de solidarité avec les mêmes droits pour tous, n'en déplaise au maire de Montfermeil élu en 2020 avec plus de 65 % d'abstention ! Les élections législatives de juin prochain devraient donc confirmer la tendance que les Montfermeillois sont attachés à ces valeurs de gauche où le vivre ensemble n'est pas galvaudé. Pour cela, rendons-nous nombreux aux urnes car Voter reste un puissant instrument du changement.

**MONTFERMEIL POUR TOUS**

Tribune non communiquée

**DÉCOUVRIR**  
LE NUMÉRIQUE

**se**  
**CONNECTER**  
À INTERNET

**UTILISER**  
UN ORDINATEUR  
UN SMARTPHONE  
UNE TABLETTE

**GÉRER**  
SA BOÎTE  
MAIL



**APPRENDRE**  
À RÉALISER SES  
DÉMARCHES EN LIGNE

**PROTÉGER**  
SES DONNÉES  
PERSONNELLES

# Le numérique POUR TOUS

**OÙ NOUS TROUVER :**

47 rue Henri BARBUSSE - Montfermeil

**CONTACTEZ-NOUS :**

[laruche.numerique@ville-montfermeil.fr](mailto:laruche.numerique@ville-montfermeil.fr)

01 41 70 79 46



PHOTOGRAPHIEZ  
OU SCANNEZ-MOI  
POUR PLUS  
D'INFORMATION



Financé  
par



*La grande famille du son & lumière  
vous invite*

# *Au Grand Bal*

**DJ**

**HAPPENING**

**DANSES D'ÉPOQUE**

**SURPRISES**

**SAMEDI 25 JUIN • 18 H**

**DOMAINE FORMIGÉ - 1 BD HARDY**

**ACCÈS LIBRE • RESTAURATION SUR PLACE**



Montfermeil