



Marché de Noël et des Arts Créatifs

Au Gymnase Colette-Besson

Mini-ferme | Père Noël et Photobooth |
Tour de Poney | Chorale | Ateliers Créatifs | Maquilleurs
Restauration familiale et Salon de thé
proposés par les associations

Samedi
06 / 12
11h à 19h
Inauguration à 11h30

Dimanche
07 / 12
11h à 17h



DOSSIER

Débat
d'Orientations
Budgétaires 2026

SANTÉ SOLIDARITÉ

Construction du
nouvel EHPAD

MOBILITÉ

Chantier de la
LIGNE 16 : soudure
du dernier rail

MY ASSISTANCE

L'AIDE À DOMICILE

7j/7- 24h/24

Avec vous, chez vous...

- Aide à l'hygiène et aux repas,
- Garde de nuit, (selon la législation en vigueur),
- Aide à la mobilité,
- Accompagnement
- Travaux ménagers

50% de crédit d'impôt
selon l'article 199 sexdecies du CGI

Possibilité de financement par le département, dans le cadre de l'ADPA ou de la PCH en mode prestataire, par la CNAV ou différentes caisses de retraite, par la CAF, par différentes mutuelles, ne pas hésiter à se renseigner directement auprès de l'agence



Nous intervenons sur
LA SEINE-SAINT-DENIS

216, rue du Général Leclerc
93110 Rosny-sous-Bois

01 56 63 09 35

mail : myassistance93@myassistance.fr

LE VAL DE MARNE

81, rue Dalayrac
94120 Fontenay-sous-Bois

01 55 12 10 02

mail : myassistance94@myassistance.fr

Achat au meilleur prix
Estimation gratuite

ATHAN'OR

une affaire en or DEPUIS 2011

BIJOUX OR & ARGENT

LINGOTS, DÉBRIS D'OR, MONNAIES

ARGENTERIE, MONTRES

38, av. Jean Jaurès - 93220 GAGNY - En face de la gare
09 81 61 94 02 - 06 50 85 62 69
Paiement immédiat www.athanorachat.fr

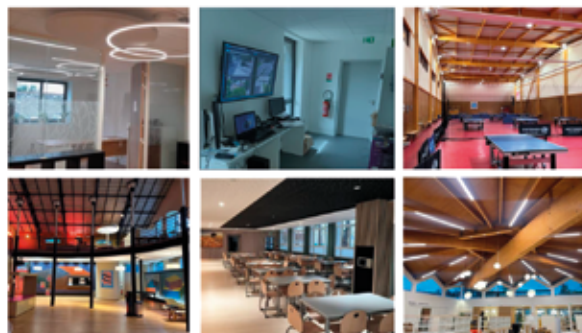
DA SILVA

ENTREPRISE GÉNÉRALE DU BÂTIMENT

Rui DA SILVA

ZAC de Vaucanson - 4/6, rue Marcel Dassault
93370 MONTFERMEIL
☎ 01 43 30 20 06 - Fax : 01 43 32 88 18
dasilva.com@wanadoo.fr

Tout le génie électrique des bâtiments et des espaces publics



Les expertises techniques développées par l'entreprise sont au cœur de la révolution digitale de l'innovation.

ENTRA est au service de l'attractivité des Collectivités, du Tertiaire, de l'Industrie et des Transports.

entra
smart énergies

102bis, rue Danielle Casanova
93300 AUBERVILLIERS
www.entra.fr



As des Services

l'esprit libre chez soi et partout ailleurs

JARDIN & EXTÉRIEURS

Entretien de votre jardin

- Tonte et entretien des pelouses
- Arrosage du jardin
- Entretien et taille des arbustes, des haies et des massifs
- Gestion des déchets verts
- Préparation du jardin pour l'hiver
- etc...

Aménagement de vos extérieurs

- Plantation et entretien des fleurs et des plantes
- Montage de mobilier de jardin
- etc...

Nettoyage de vos extérieurs

- Entretien et déboussage des allées
- Entretien des terrasses
- Nettoyage et entretien des équipements
- etc...

As des Services
42 avenue des Arts 93370 Montfermeil
montfermeil@as-des-services.com
www.as-des-services.com

services à la personne

50% de réduction d'impôt

FRANCE IMMOBILITAIRES DU CRÉDIT D'IMPÔT (si éligible)

☎ **01 45 09 88 51**

AS DES SERVICES est une société à responsabilité limitée

* Selon l'article 199 quinquies du CGI



12

4 Vie municipale

5 Dans le rétro

11 HOMMAGE

12 SANTÉ - SOLIDARITÉ

Vers le nouvel EHPAD...

14 SANTÉ

- La Maison médicale de garde
- Nouvelle consultation au GHI

15 PRÉVENTION

Les Perri'Elles.

16 DOSSIER

Débat d'Orientations
Budgétaires 2026

22 MOBILITÉ

Ligne 16, soudure du dernier rail

23 CENTRE-VILLE

Parking du Commerce : ouverture

24 HABITAT

Monoxyde de carbone,
ne prenez pas de risques !

24 SPORTS

- 24^e Tournoi Tennis-fauteuil
- Portraits de champions

26 CULTURES & CRÉATION

Présentation du thème 2026 :
L'Espérance

30 PATRIMOINE

Histoire de la Dhuys

33 À venir

35 Ville pratique

37 Le carnet

38 Tribunes libres



20



22



24

La Semaine Bleue

6 OCT.

10 OCT.

Une semaine riche pour nos aînés ! La Semaine Bleue, dédiée à la prévention, au bien-être et au partage entre générations, a proposé un programme varié et convivial : Thé dansant, ateliers Sport Santé, prévention des chutes et initiation à l'application Doctolib... Les journées ont été bien remplies. Pour conclure en douceur, une promenade autour du Moulin du Sempin suivie d'un goûter gourmand a réuni nos aînés montfermeillois, ravis et toujours mieux informés.





Communauté Professionnelle Territoriale de Santé : matinée d'échange

10
OCT.

La Ville de Montfermeil et la **Communauté Professionnelle Territoriale de Santé (CPTS)** de Clichy-sous-Bois | Montfermeil ont réuni les médecins du territoire pour un temps d'échanges et de réflexion autour des enjeux de santé. Coordination, simplification et collaboration ont été les maîtres mots de cette rencontre. La Ville renouvelle son engagement aux côtés de professionnels de santé et de la CPTS pour favoriser une dynamique de santé partagée et adaptée aux réalités du terrain. Merci à tous les participants !



PROJECTION du documentaire « 20 ans des émeutes, 20 ans du Défilé Cultures & Création »



Scannez-moi
pour (re)voir le
documentaire !

10
OCT.

Le temps d'un soir, le Gymnase Colette Besson s'est transformé en cinéma : lieu d'émotions, de rencontres et surtout de célébration. Vous étiez près de trois cent spectateurs à être venus partager, échanger, et (re)vivre ensemble, entre souvenirs et fierté, ces deux décennies de créativité, de talent et d'engagement. Merci d'avoir partagé avec nous ce moment unique, récit de notre histoire commune.





Accueil des nouveaux arrivants et remise des prix du concours Jardins, Potagers, Maisons et Balcons fleuris 2025

11
OCT.

Le Domaine Formigé a accueilli la **cérémonie d'accueil des nouveaux arrivants**, ainsi que la **remise des prix du concours des Jardins, Potagers, Maisons et Balcons fleuris 2025**.

Ont été distingués : Mme Corinne Greuet (catégorie Jardins et Balcons fleuris), Mme Jacqueline Ledieu (Balcons, fenêtres ou terrasses d'appartement), Mme Danielle Boutin (Jardins potagers), M. Aguini Boukhalfa (Parcelle potagère partagée) et l'association « Les Ptiloups », représentée par Mme Manuela Teixeira (Potager à vocation pédagogique). Félicitations à l'ensemble des participants.



TOUTES les
photos de ce
moment !



Signature du PASS CITOYEN

15
OCT.

Un grand bravo aux 36 jeunes Montfermeillois qui rejoignent le dispositif **Pass Citoyen**, manifestant leur engagement, leur motivation et leur envie d'agir pour la collectivité.

Grâce à ce dispositif, ils bénéficieront d'une aide pour l'obtention de leur permis de conduire ou de leur formation B.A.F.A., en échange de temps d'engagement citoyen au service de la ville et des associations partenaires.





PLATEFORME LINGUISTIQUE : Signature des contrats d'engagement

16
OCT.

Porté par Grand Paris Grand Est (GPGE) et la Ville,
la Plateforme Linguistique entame sa 12^e rentrée !

C'était le temps de la signature des **contrats d'engagement des 157 stagiaires**, prêts à entamer (ou poursuivre) **trois années d'apprentissage du Français et des valeurs de la République**.
Un programme abordant bien des sujets tels la santé, l'emploi, la culture, les démarches administratives... Bien plus qu'une formation : un parcours d'intégration global pour construire son avenir en toute autonomie.



Scannez-moi
pour plus de
photos !

FESTIVAL INTERNATIONAL de FOLKLORE 2025

19
OCT.

Ce fût un après-midi haut en couleurs, en danse et en musique ! Merci à tous les artistes, bénévoles et spectateurs pour leur présence et leur participation à ce beau moment autour des traditions du Portugal, des Antilles et d'ailleurs.
L'événement s'est déroulé en la présence de Mme Mafalda Paiva de Oliveira, Consule Générale Adjointe du Portugal à Paris (photo ci-dessous).





DEMOS à Montfermeil, l'aventure musicale se poursuit

3
NOV.

Un moment fort pour les enfants de CE2 de l'école Coulon qui se sont familiarisés avec violons et altos pour une nouvelle aventure musicale avec le dispositif DEMOS (Dispositif d'Éducation Musicale et Orchestrale à vocation Sociale) initié la Philharmonie de Paris. Pendant trois ans, accompagnés par leurs animatrices et professeures de musique, ces jeunes musiciens vont progresser ensemble, découvrir la pratique orchestrale, développer écoute, rigueur, confiance et sens du collectif. Une belle aventure artistique et humaine s'ouvre à eux !



TOUTES les
photos de ce
moment !



Scannez-moi
pour plus de
photos !

EXPOSITION du Groupe Séquentiel de l'Établissement Public de Santé de Ville-Evrard

6
NOV.

C'était le vernissage de l'exposition « Vivre l'Art » au Forum Léopold-Sédar-Senghor, en présence des patients du Groupe Séquentiel de l'Établissement Public de Santé Ville-Evrard, de l'équipe soignante et des artistes accompagnateurs. Une quarantaine de créations — peintures, sculptures, céramiques — réalisées tout au long de l'année au sein de l'atelier d'arts plastiques ont été dévoilées. Un moment fort qui, comme chaque année, a mis en lumière la créativité, la résilience et la force expressive des participants.



107^e anniversaire de la signature de l'Armistice de la 1^{ère} Guerre mondiale

11

NOV.

La Ville de Montfermeil a rendu hommage aux soldats morts pour la France lors de la Première Guerre mondiale. Un moment fort, empreint d'émotion et de recueillement, pour honorer celles et ceux qui ont sacrifié leur vie pour notre liberté. Aux côtés du Conseil Municipal et du Conseil Municipal Enfance-Jeunesse, étaient présents la 14^e compagnie des Sapeurs-Pompiers de Paris, basée à Clichy-sous-Bois, la Protection civile, la Croix-Rouge, la Police Municipale, la Police Nationale et M. Jean-Luc Gély, directeur de l'ONAC. Ensemble, nous avons commémoré les morts pour la France et rappelé l'importance du devoir de mémoire, pour que l'histoire continue de vivre et que le courage des soldats ne soit jamais oublié.



TOUTES les
photos de la
cérémonie !



Parenthèse Famille 2025, Forum des Partenaires



6
NOV.

C'est à la salle des fêtes de Franceville que se tenait le 4^e et dernier temps de Parenthèse Famille. Ce Forum, dédié au dialogue et à la valorisation des compétences parentales, a fait l'unanimité. Vous êtes venus nombreux pour cet après-midi festif et instructif dont **le jeu** était le fil conducteur.

18 partenaires étaient présents, dont l'Éducation nationale avec Mme Karima Zenaci (coordinatrice REP), la CAF avec Mme Myriam Szpeker (chargée de projets territoriaux), ainsi que de nombreux services de la Ville (Agora, CCAS, Jeunesse, PRE, RPE, Petite Enfance, Ruche numérique et Prévention) et acteurs du territoire (*La Ville au Loin, Études et Chantiers, Ateliers Médicis, La Ronde des Formes*). Initiation au street art, tournois d'échecs, grands jeux en bois et photomaton ont permis aux familles d'immortaliser ce moment de partage. Merci à tous les participants !



Monsieur
**Jonathan
AMBA**

Un grand cœur nous a quittés.

C'est avec beaucoup de tristesse que nous avons appris le 24 septembre dernier la disparition prématurée, dans sa 40^e année, de M. Jonathan Amba, éducateur à Montfermeil auprès de l'association *Arrimages*, partenaire de la Ville. Les témoignages recueillis auprès de ses proches, tant dans la sphère personnelle que professionnelle, traduisent la peine et le sentiment de perte immense d'un homme qui dédia sa vie aux autres.

Jonathan abordait les problèmes des gens avec une humilité, un humour et un optimisme remarquables, animé par une foi inébranlable en l'amélioration de leurs situations, l'une de ses grandes forces. Il était totalement et complètement impliqué, dépassant bien souvent le strict

cadre horaire de son travail, ne comptant pas le temps passé au soutien et à l'accompagnement d'autrui.

Il portait en lui cette conviction qu'il fallait se donner tout entier à son engagement, remerciant même cette opportunité de *pouvoir aider* et exprimant une profonde gratitude envers la vie et les personnes qu'il rencontrait, lesquelles conservent de lui un souvenir indélébile. Son héritage est un message d'espoir et d'optimisme : *malgré les difficultés, il y a toujours quelque chose à faire pour que les choses changent*. Il incarnait une forme d'engagement, de présence et d'humanité rares et nécessaires. Sa disparition est aujourd'hui vécue comme une frustration, laissant un sentiment d'inachevé pour tout ce que Jonathan aurait encore pu accomplir.

Toutes nos pensées vont à sa famille, à ses amis, à ses collègues et à toutes ces personnes que Jonathan, par son engagement et ses actions, a toujours soutenues et aidées. Notre ville perd un homme au grand cœur.



Vers le nouvel EHPAD... Présentation.

Pour maintenir l'offre de soins et assurer la sécurité et la qualité de prise en charge des patients, le GHI Le Raincy-Montfermeil doit se reconstruire. Pour cela le site des Ormes – qui accueille actuellement l'EHPAD ainsi que des unités de long séjour, d'hospitalisation de jour et de soins palliatifs – doit donc être reconstruit en amont pour permettre ensuite la démolition des anciens bâtiments et la construction du nouvel hôpital.

Aux termes d'un appel à manifestation d'intérêt, le groupement hospitalier a retenu l'association **Groupe SOS Seniors** (en qualité de gestionnaire) et la foncière **Énéal** (Groupe Action Logement) pour la construction du nouveau bâtiment.

Le foncier nécessaire à cette construction a été maîtrisé par la Ville de Montfermeil qui disposait de parcelles adaptées, rétrocédées à des conditions financières tenant compte du caractère social du projet. Situé dans le périmètre du centre-ville, desservi par le T4 et les bus, permettant une interconnexion optimale avec l'hôpital, l'accessibilité du site sera encore renforcée par l'arrivée de la ligne 16 du Grand Paris Express.

Ce programme représente un investissement global de 54,6 M€ TTC, soutenu par un solide plan de financement associant partenaires publics et privés. Les garanties d'emprunt sont réparties entre le Conseil départemental de Seine-Saint-Denis, l'EPT Grand Paris Grand Est et les villes

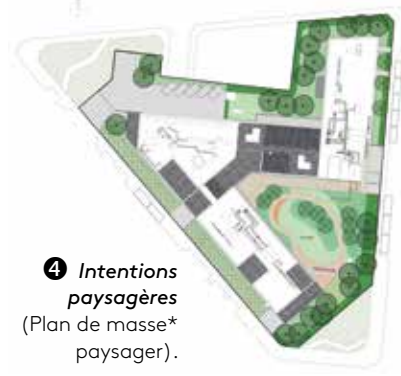
de Montfermeil et Gagny. Le permis de construire a été délivré le 9 décembre 2024, l'acquisition du foncier auprès de la Ville par Énéal le 24 juin 2025 et la première pierre posée le 10 octobre dernier ③. La livraison prévisionnelle de l'équipement est prévue pour le second semestre 2027.

Le programme prévoit de réaliser la construction d'un Pôle gériatrique de 178 lits composé de :

- **116 lits d'Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes** dont 6 Unités de vie classique de 72 lits + 2 chambres famille, 1 Unité de soins palliatifs de 14 lits (qui à terme deviendrait une Unité de vie classique), 1 Unité d'Hébergement renforcée de 14 lits, 1 Unité de vie protégée de 14 lits.

- **62 lits pour les Soins médicaux de réadaptation** (SMR) dont 10 lits d'Unité cognitivo-comportementale.

Chaque entité (EHPAD et SMR) bénéficiera d'une autonomie de fonctionnement, notamment au niveau des lieux de vie, unités de vie et d'hospitalisation complète.



③ 10/10/2025. Pose de la Première pierre. De g. à dr. : GPGE, Ville de Montfermeil, Dépt. de la Seine-Saint-Denis, Ville de Gagny, ARS Île-de-France, Groupe SOS Seniors, Énéal, GHT GPNE.

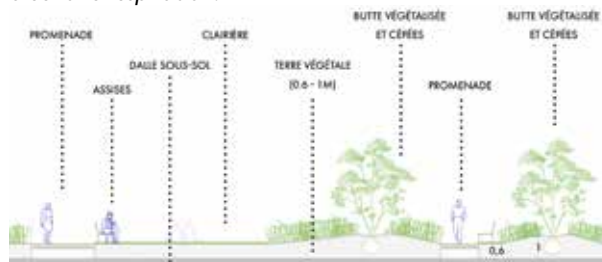
Le projet bénéficiera cependant d'une mutualisation de services et de moyens (ressources humaines et matérielles) garants de la qualité d'offre de soins pour les patients et/ou résidents. Objectif: viser une véritable économie d'échelle pour les consultations spécialisées (plateau technique de rééducation, services logistiques) et les installations techniques, en lien avec le plateau technique et logistique du Groupement Hospitalier Intercommunal.

Du point de vue architectural...

- Le long de l'avenue Daniel Perdrigé ①, le bâtiment sera plus bas, à RDC+3, pour mieux prendre en compte l'échelle des pavillons et collectifs voisins.
- Côté rue Notre-Dame des Anges ②, le bâtiment s'élèvera à RDC+5 pour tenir l'îlot par rapport au bâtiment de logements de même hauteur qui lui fait face.
- Côté av. Jean Jaurès, le bâtiment s'ouvre afin de laisser entrer la lumière sur le cœur d'îlot où se situe un jardin arboré au sud ce qui permet de protéger les résidents/patients des phénomènes de chaleur, tout en leur offrant un espace extérieur de proximité de qualité ④. Ce jardin est conçu pour être un lieu de vie entre le parvis et les buttes végétalisées, le potager et le mobilier de détente et de repos.

NOTICE PAYSAGÈRE – État des lieux

Le souhait à travers cet aménagement paysagé est de créer un jardin ouvert et parfumé au cœur du projet tout en accompagnant une transition urbaine en limite. Ainsi, une strate arbustive, soutenue parfois par un alignement d'arbres, permet de progresser du privé au public. En plus de cette dernière, de grands parterres de couvre-sols viennent créer une respiration.



Le cœur du projet s'articule autour d'un jeu de buttes végétalisées afin de créer une respiration où se mêlent cheminements, végétaux et potager. En plus de ce dernier, une touche fruitée est ajoutée pour agrémenter cet espace. Énéal - Soho architecture.

FOCUS

*Besoin de consulter un médecin le soir,
le week-end ou un jour férié ? Pensez à la*

Maison médicale de garde

Créée fin 2017 à la demande de l'Agence Régionale de Santé (ARS) dans le cadre de la Permanence des Soins ambulatoires (PDSA), la **Maison Médicale de Garde (MMG) de Montfermeil** couvre également les villes de Gagny, Villemomble, Le Raincy, Coubron, Clichy-sous-Bois et Livry-Gargan.

Sa mission est d'assurer des soins de médecine générale pour les petites urgences en dehors des horaires des cabinets libéraux.

- Ouverte 7 jours sur 7, la MMG repose sur le volontariat d'une trentaine de médecins généralistes du secteur.
- Située à 50 mètres des urgences du Groupe Hospitalier, la MMG collabore étroitement avec elles. Les urgences réorientent vers la Maison Médicale les cas moins graves (urgences relatives), tandis que la MMG transfère aux urgences les cas plus sérieux (urgences graves), garantissant une prise en charge rapide et adaptée.

- Depuis début 2024, l'accès à la MMG est régulé. Pour y être pris en charge, les patients doivent passer soit par :
- les Urgences de l'hôpital (réorientation si nécessaire).
- un appel au ☎ 15. Un médecin régulateur évalue la situation et, le cas échéant, oriente vers la MMG.

Maison médicale de garde

Consultations de Médecine générale

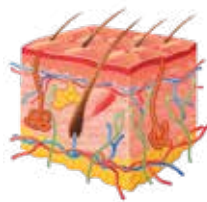
6 rue du Général Leclerc - Montfermeil

- Ouverte 7 jours sur 7 de 20h à 00h
- Le samedi de 12h à 00h
- Le dimanche et les jours fériés de 8h à 00h
- Accès en appelant le ☎ 15 ou via le service des Urgences du GHI.
- Merci de vous munir de votre carte Vitale à jour et/ou de votre attestation CMU, ALD, AME, etc.

NOUVEAU

DermatoMycologie

Ouverture d'une consultation spécialisée



POURQUOI cette consultation ?

Spécialité peu connue du grand public, pourtant, les mycoses sont des infections très fréquentes ; 22 % des patients en

surpoids sont atteints d'une mycose de la peau et 50 % des atteintes des ongles sont dues à une mycose. Cette consultation aura pour but de :

- s'intéresser à ces maladies, causées par des champignons microscopiques, tels que les mycoses des ongles (aspect gris jaunâtre et très épais).
- permettre d'en faire le diagnostic, de les traiter et d'en assurer le suivi.
- répondre aux besoins des patients confrontés à des délais d'attente très longs en dermatologie spécialisée, voire à des refus de rendez-vous ou à une errance diagnostique.

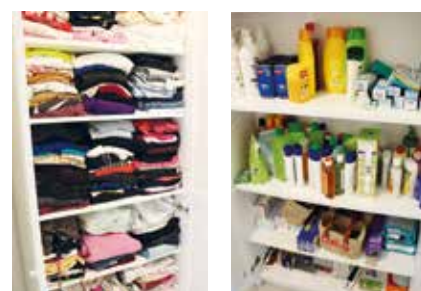
Un projet territorial

Le projet validé au Conseil de consultation au sein du GHI Le Raincy-Montfermeil permettra d'accueillir les patients **un jeudi après-midi sur deux**, avec un parcours structuré :

- Une première consultation médicale pour poser le diagnostic en réalisant un prélèvement de peau et/ou de phanères.
- Un temps d'attente du résultat des analyses de laboratoire (avec une durée pouvant aller jusqu'à 3 semaines)
- Une 2^e consultation médicale pour initier un traitement adapté à la pathologie et aux antécédents médicaux du patient.
- Des consultations de suivi pour un accompagnement sur le long terme : 6, 9 ou 12 mois.

Cette initiative est portée par la biologiste le Dr. Nawel Ait Ammar, grâce à l'appui du Dr. Mounia Slaoui et en lien étroit avec les Drs. Juliette Lemasson et Ornella Forie, dermatologues.

26 novembre 2019. Marche blanche en hommage à Aminata Traore & contre les violences conjugales et familiales.



↑ Un havre de paix dans une maison adaptée et équipée : de quoi manger, dormir, se laver, s'habiller... C'est la base de l'accueil en hébergement d'urgence, sans compter la présence, l'écoute et la mobilisation des membres de l'association !

Les Perri'Elles

face aux violences faites aux femmes !

En 2019, la Résidence des Perriers vit un double drame : deux féminicides sont perpétrés à quelques mois d'intervalle. De cette tragédie naît une mobilisation spontanée de Montfermeilloises décidées à agir ! Leur nom, contraction de « Perriers » et « Elles », symbolise cette fraternité, cette *alliance* qui se dresse pour protéger et soutenir toutes les femmes victimes de violences.

D'un simple local à vélos prêté à l'origine par le bailleur 3F, à un pavillon totalement équipé et adapté mis à disposition par la Ville, **Les Perri'Elles** ont grandi grâce à la force de ses bénévoles et à l'engagement de la Municipalité.

Aujourd'hui, ce lieu chaleureux peut accueillir en urgence jusqu'à deux adultes et deux enfants. En cas de danger, **Les Perri'Elles** offrent 72 heures de mise en sécurité : un toit, des repas, des vêtements, des produits de première nécessité, mais surtout une présence et une aide active. Car ici, le soutien aux victimes ne s'arrête pas aux murs du pavillon. Les bénévoles se déplacent jusqu'aux commissariats, accompagnent les femmes dans leurs démarches, les orientent, les aident à remplir les formulaires, leur permettent de *respirer un peu...* Nous ne les laissons jamais seules, rappellent-elles, nous activons en quelques heures tous nos relais sur le territoire – Police, Hôpital, 115, Maison de la Justice et du Droit, entre autres – pour trouver des solutions durables.

Mais le véritable cœur du projet, c'est le lien humain : accueillir et veiller sur les victimes, partager un repas,

échanger, écouter. Chez nous, elles retrouvent une forme de cocon familial, dit-on simplement. De ces instants, entre pleurs et rires fragiles, renaissent peu à peu la confiance et l'espoir en un futur possible....

Au fil des ans, **Les Perri'Elles** sont devenues bien plus qu'une association référente du territoire : un refuge, un symbole de solidarité et de courage collectif. Leur message est clair : face aux violences, chacun peut agir, alerter, accompagner, tendre l'oreille, offrir un peu de chaleur. Parce qu'à Montfermeil, bienveillance, résilience et engagement sont des forces avérées !

Depuis début 2025 et jusqu'au 23 janvier 2026, pour la 4^e année, l'association propose et anime, avec ses partenaires, le programme **Renaissance des ailes - Le bien-être dans tous ses états**, une série d'ateliers aux thématiques choisies (voir en page 33). **Venez y participer et les rencontrer !**

+ D'INFOS

Les Perri'Elles ☎ 06.19.18.32.87

☎ 09.82.21.75.61 (7j/7-24h/24)

lesperrielles@gmail.com

DOB*2026

*Débat d'orientation budgétaire

Débat d'orientations budgétaires 2026 : un rendez-vous essentiel de la vie municipale

Chaque année, avant le vote du budget, le Conseil municipal se réunit afin d'examiner les grandes orientations financières de la commune. Ce rendez-vous, moment fort de la vie démocratique locale, s'est tenu le mercredi 26 novembre 2025. Les élus ont ainsi pu échanger sur la situation financière de la Ville, les priorités pour l'année à venir et les investissements à réaliser au bénéfice des Montfermeillois.

Conformément à la réglementation, cette présentation et ce débat sont obligatoires pour toutes les communes de plus de 3 500 habitants et doivent avoir lieu dans les deux mois précédant le vote du budget primitif. Ils constituent une étape essentielle permettant d'ajuster les prévisions financières avant l'adoption du budget, qui fixe et autorise l'ensemble des recettes et dépenses de la collectivité.

La préparation du budget communal 2026, à l'image de celle du budget 2025, s'inscrit dans un contexte national incertain, marqué par la situation politique et économique actuelle. En effet, alors que l'Assemblée nationale et le Sénat doivent se prononcer sur le Projet de Loi de Finances (PLF) et le Projet de Loi de Financement de la Sécurité Sociale (PLFSS) pour 2026, le calendrier législatif, particulièrement resserré du fait de l'instabilité politique et de la succession de plusieurs gouvernements, entretient une incertitude pour les collectivités locales.

Aussi, la Ville de Montfermeil a-t-elle intégré les premières dispositions prévues dans le PLF 2026 et qui touchent à de très nombreux domaines de notre fonctionnement.



Ouverture du parking souterrain du Commerce.



Aménagement de la Place des Marguerites



Travaux d'amélioration de la Halle du marché des Coudreaux.



Réaménagement des aires de jeux de l'Avenue Paul-Cézanne.

Les enjeux de la construction du budget 2026

Des contraintes pour la Ville de Montfermeil.

Comme rappelé dans nos précédentes communications relatives au budget communal, la création de la Métropole du Grand Paris (MGP) et du Territoire Grand Paris Grand Est continue d'avoir un impact financier majeur pour la Ville de Montfermeil.

Bien qu'une évolution des mécanismes de financement de la Métropole et des territoires puisse intervenir par voie législative — donc à l'initiative de l'État et du législateur — la Ville supporte toujours, année après année, une perte significative de recettes.

- En effet, depuis son intégration dans la Métropole du Grand Paris et le Territoire Grand Paris Grand Est, Montfermeil enregistre une baisse des dotations de péréquation d'environ 1,7 million d'euros par an. Cette diminution résulte de la très forte augmentation du potentiel financier de la Ville, élément important dans le calcul des mécanismes de péréquations. Ce n'est plus le potentiel financier agrégé des deux villes de Clichy-sous-Bois et Montfermeil en intercommunalités depuis 1997, mais le potentiel financier agrégé compte tenu des douze villes isolées qui nous ont rejoints, toutes bien plus riches que nos deux villes.

À cette perte s'ajoutent, une attitude discutable des 12 villes isolées qui composent désormais, avec Montfermeil et Clichy-sous-Bois, le Territoire Grand Paris Grand Est et qui ont considéré que les revenus propres à nos deux villes étaient à l'usage de tous.

Cette grave injustice a été portée à la connaissance de toutes les autorités, y compris les plus hautes, mais personne ne souhaite rouvrir à ce jour le dossier des mécanismes financiers de la Métropole du Grand Paris. C'est un enjeu d'environ 3,5 millions par an.

Conscient de cette grave anomalie, l'État a tenté d'y remédier au travers des diverses dotations en investissements dont il dispose. Sur le plan institutionnel, une révision pour une législation plus juste à notre endroit paraît aujourd'hui peu probable.

- Face à ces contraintes, les marges de manœuvre étant limitées, notamment sur le fonctionnement, la Ville de Montfermeil a entrepris une réorganisation en profondeur de ses services afin de préserver l'équilibre budgétaire et la qualité du service public local.
- Les enjeux macroéconomiques nationaux — faible croissance, dette publique dépassant 3 400 milliards d'euros (soit 115,6 % du PIB), et objectif de réduction du déficit public à -4,7 % du PIB en 2026 puis à moins de 3 % à l'horizon 2029 — continueront d'exercer une pression accrue à la baisse sur les dotations aux collectivités locales, dans la continuité des précédents exercices budgétaires.

Des dépenses obligatoires exogènes qui impactent le budget communal.

● Ces dernières années, les collectivités territoriales ont dû faire face à des augmentations significatives de leurs dépenses, en particulier celles liées à la masse salariale (voir tableau). Plusieurs décisions nationales, pour certaines ayant trait aux conditions de rémunération ou de retraite des agents publics, ont eu des répercussions directes et importantes sur le budget communal :

- Hausse de la valeur du point d'indice ;
- Revalorisation et/ou refonte des grilles indiciaires ;
- Augmentation des cotisations sociales ;
- Hausse du taux de contribution à la Caisse nationale de retraites des agents des collectivités locales (CNRACL), entre autres.

Vous pourrez constater que les facteurs exogènes susmentionnés sont responsables à plus de 85 % de l'augmentation de la masse salariale. Le nombre des personnels communaux en équivalent temps pleins annuel est quasi stable depuis de nombreuses années (2020-2025 + 5%). Or, l'augmentation de la masse salariale depuis 2020, elle, se chiffre à plus de 5 millions d'euros, soit plus 25%.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Effectif communal (en ETP)	535	529	568	575	572	558	
Masse salariale (en M€)	20,1	20,2	21,9	23	24,1	24,9	25,6

Évolution de la masse salariale de la Ville de Montfermeil.

Le travail de restructuration des services, achevé aujourd'hui aux deux tiers, a pour souci une plus grande polyvalence, une mutualisation et une complémentarité des actions publiques, permet, en dépit d'une augmentation de notre population, de maintenir des effectifs stables.



➔ ❶ Cantine à l'école Victor-Hugo maternelle. ❷ Accueil de l'AGORA. ❸ Le CCAS a pris ses quartiers à la Villa Simon le 6 novembre dernier.



● Par ailleurs, comme toutes les collectivités, la Ville de Montfermeil est assujettie à des dépenses incompressibles qui ne cessent d'augmenter :



➔ Coût de l'énergie

Il faut distinguer les coûts sans cesse variables de l'atome d'électricité et de la molécule de gaz, tout comme l'augmentation constante des

abonnements et les augmentations à la hausse des différents taux de TVA.



➔ Financement du service départemental d'incendie et de secours

La participation de la Ville au financement du SDIS de Paris s'élèvera à 700.000 euros en 2026, contre 688.000 euros en 2025. Cette contribution, obligatoire pour les collectivités locales, participe au bon fonctionnement des Sapeurs-Pompiers de Paris, au bénéfice de tous.



➔ Coût des assurances

Le coût des assurances de la commune connaîtra également une hausse, passant de 220.000 en 2025 à 240.000 euros en 2026. Cette évolution s'inscrit dans un contexte

général où les collectivités locales subissent une augmentation importante des cotisations d'assurance tout en connaissant dans le même temps des franchises de plus en plus fortes, liées notamment à la multiplication des événements climatiques, à certains sinistres ou accidents, ainsi qu'aux émeutes urbaines de 2023.

➔ Actualisation des différents marchés publics.

En fonction des taux d'inflation de référence utilisés pour les formules de révision des prix des marchés publics, ces dernières auront un effet à la hausse, notamment pour la propreté des locaux et de la voirie, l'informatique et la restauration scolaire d'environ 250 000 €.

Une optimisation des ressources et des recherches de financements pour soutenir les projets communaux.

● La commune doit adapter sa gestion pour assurer la continuité de ses projets afin de maintenir un haut niveau de service public et poursuivre son développement.

Dans ce cadre, il a été demandé à l'ensemble des services de travailler à une réduction de 20 % des dépenses de fonctionnement. Cette mesure ne remet pas en cause les services rendus aux habitants, mais constitue un effort collectif d'optimisation des dépenses : meilleure gestion des achats, maîtrise des consommations d'énergie, mutualisation des moyens entre services, ou encore révision de certaines politiques pour gagner en efficacité. Cet effort est indispensable pour préserver une gestion saine et garantir les services essentiels, tels que la sécurité, l'éducation ou le cadre de vie.

Parallèlement, la Ville mène une recherche encore plus active de subventions auprès de ses différents partenaires (État, Région, Métropole, Département, Union européenne...). Cette démarche permet de financer davantage de projets tout en maintenant l'équilibre budgétaire. Depuis 2020, la ville de Montfermeil a mobilisé 16 millions d'euros de subventions d'investissement, soit une moyenne de 3,2 millions d'euros par an.



L'Espace J après rénovation.



Le Centre équestre rénové.

Ainsi, en 2025, Montfermeil a pu également obtenir des subventions pour des opérations, telles que la rénovation de l'Espace J, la réhabilitation du Centre équestre, le verdissement de la flotte municipale et l'aménagement de voiries et d'espaces verts.

Les grandes orientations 2026

❶ Un renforcement de l'attractivité de la Ville de Montfermeil

- Après la livraison et la mise en service du parking souterrain de 115 places ainsi que de la Sente Saint-Exupéry en centre-ville ❶, la Ville poursuit la diversification de son offre commerciale.

En 2025, après l'ouverture d'un restaurant et d'une supérette en centre-ville, d'autres commerces viendront encore enrichir l'offre pour l'ensemble des habitants. Aux Coudreaux, l'arrivée depuis août 2025 d'une nouvelle boulangerie et à Franceville, celui d'un restaurant-traiteur prochainement, illustre cette dynamique. La Ville poursuit par ailleurs la recherche de nouveaux commerçants pour compléter les offres existantes.



- Pour accompagner l'arrivée de la ligne 16 et l'achèvement du projet T4, les réflexions sur la mutabilité du centre-ville ainsi que sur les centralités de quartier se poursuivent. Elles visent à faciliter l'insertion de nouveaux logements proposant des parcours résidentiels de qualité, ainsi que la réalisation des futurs équipements publics adaptés aux besoins des habitants.



❷ Pour une Ville plus verte, plus durable

- De nombreuses actions se poursuivent pour renforcer la présence de la nature en ville, avec un accent particulier sur la nature comestible et nourricière.

La plantation d'arbres fruitiers continue de s'étendre, tout comme le développement de l'agriculture urbaine, notamment à travers des projets de permaculture et la création d'une ferme urbaine autour du Moulin du Sempin. Les travaux préparatoires — installation des clôtures, raccordement du site aux réseaux et mise en place du bâtiment agricole — permettront d'avoir de premières récoltes dès le printemps 2026.

❸ L'éducation, la citoyenneté, la culture et le sport pour permettre le développement de tous

- La Ville poursuivra une politique éducative structurée en soutien des familles pour aider les enfants/le jeune à grandir, s'épanouir et à trouver sa place dans la société : poursuite de la mise en œuvre d'un PEDT et d'une nouvelle Convention territoriale globale qui permet, en partenariat avec

l'État (Éducation nationale, Jeunesse et Sports, CAF), les associations et en lien étroit avec les familles d'être dans une logique de coéducation pour les enfants ; soutien aux dispositifs qui permettent un véritable parcours citoyen (Conseil Municipal Enfance Jeunesse, Pass Citoyen, Séjours Défense, découverte des institutions...) ; mise en place de panneaux patrimoniaux pour faire connaître la richesse de notre territoire.



❹ Une rénovation énergétique des bâtiments communaux

- La Ville de Montfermeil maintiendra ses actions en faveur de la rénovation énergétique du parc municipal. Plusieurs chantiers se poursuivront ou seront engagés : la rénovation et la sécurisation de l'Hôtel de Ville, l'amélioration du confort d'été de la salle de danse, la rénovation énergétique de la Trésorerie située rue du Jeu d'Arc (dont les travaux se prolongeront en 2027), la rénovation de l'école élémentaire Paul Éluard ❷, l'achèvement de la réhabilitation énergétique de l'espace Moulinsart ainsi que la rénovation du complexe de tennis, actuellement en phase d'étude.





5 Des équipements pour répondre aux besoins des habitants

- **Aménagement du parc de la Pelouse - Villa Simon ③** : le projet prévoit l'aménagement des espaces verts intégrant des zones de productions nourricières. Il sera ouvert au public et servira de support à divers programmes dédiés à la biodiversité. Le bâtiment de la Villa Simon a par ailleurs fait l'objet de travaux de rénovation, ce qui permettra d'accueillir des services municipaux ouverts à la population.

- **Un tiers-lieu numérique intergénérationnel** : le projet prévoit le réaménagement et la rénovation des bâtiments modulaires, ainsi que la création d'espaces supplémentaires de convivialité, afin de mettre en place un nouveau tiers-lieu numérique.



- **Une nouvelle salle de musculation et fitness dans le complexe Henri Vidal** permettra de compléter l'offre sportive.
- **Des travaux d'amélioration de la Halle du marché des Coudreaux.**
- **Des études pour la reprise du terrain synthétique de Tabarly.**

6 Des espaces publics de qualité

- **Finalisation du passage de l'éclairage public en LED** qui permet déjà actuellement une économie d'au moins 85%.

- **Avenue Daniel Perdrigé** : réaménagement complet de la voirie, reprise des espaces verts et du stationnement, création de voies cyclables.

- **Rue des Moulins (entre la Sente Albouy et le Moulin du Sempin)** : réaménagement de la voie en zone de rencontre (piétons, cyclistes, automobilistes), création d'une nouvelle voie entre la rue des Moulins et la rue du Lavoir avec des places de stationnements pour le nouveau cimetière et son agrandissement, aménagement de places de stationnements plus adaptées pour les visiteurs du Moulin du Sempin et le parc Jean-Pierre Jousseau.

- **Carrefour de l'Avenue des Mésanges et l'Avenue du Clos Roger** : reprise dans un premier de la voirie afin de la rendre plus sécurisée pour les piétons, faciliter le croisement des bus et autres usagers de la route, aménagement paysagé dans un second temps des espaces verts avec la création de 2 squares avec des aires de jeux.

- **Aménagement des places de stationnements sur la Place des Marguerites** : après la reprise de la Place des Marguerites opérée en 2025, les travaux continueront avec la création de places de stationnements pour permettre un accès facilité aux écoles et commerces de proximité.

- **La création d'un square situé rue Paul Bert** : ces travaux vont consister en la démolition de la Maison de Ville située au 32 rue Paul Bert, suivie d'un aménagement d'un espace vert comprenant des jeux pour enfants. Cet aménagement

facilitera également le passage des piétons pour rejoindre la rue Caroline Aigle et la rue de la Tuilerie.

- **Déploiement de schémas directeurs des mobilités douce sur la ville** : en lien avec la Région, la Métropole du Grand Paris, le Département et les villes avoisinantes, la Ville continue de développer un réseau de voies pour les mobilités douces dans le but de connecter les villes entre elles, ainsi que les quartiers de la Ville de Montfermeil à l'aune de l'arrivée de la ligne 16 du Grand Paris Express.



Réfection de l'Avenue du Général Leclerc.

7 Et aussi de grands chantiers pour Montfermeil qui se poursuivent...

- **La reconstruction du site des Ormes (114 lits et un établissement de soins médicaux et de réadaptation de 62 lits)** a débuté et est entrée dans sa phase opérationnelle. Il s'agit d'une étape importante avant la reconstruction de l'hôpital de Montfermeil.

- **La ligne 16 du Grand Paris Express arrive à grands pas et une mise en service de la ligne entre Saint-Denis Pleyel et Clichy-Montfermeil est prévue courant 2027.**

- **Le chantier des Ateliers Médicis a débuté en 2024 et s'achèvera en 2027.** La Ville de Montfermeil accompagne techniquement et financièrement ce projet comprenant de locaux et ateliers divers dédiés à la Culture.



Ligne 16

Soudure du dernier rail !

Après six années de travaux pour construire les tunnels et édifier les gares, le chantier de la ligne 16 a connu ces derniers mois des avancées considérables : en surface, les bâtiments voyageurs des gares s'élèvent et leur architecture se révèle peu à peu au public. Signe de l'entrée dans la dernière phase des travaux, la soudure du dernier rail de la ligne 16 s'est déroulée le 18 novembre dernier sur le chantier de la gare Chelles – Gournay.

Après la pose des premiers rails à Saint-Denis à l'été 2022, trois ans ont été nécessaires pour permettre aux compagnons d'équiper l'intégralité de la ligne 16 en voies ferrées. Avec la soudure du dernier rail, la ligne 16 du Grand Paris Express est désormais continue.

Cette soudure vient boucler plus de 30km de voies ferrées entre Saint-Denis – Pleyel et Noisy – Champs, en passant par le centre d'exploitation d'Aulnay, relié à la ligne 16 par 6km de voies ferrées. L'assemblage de ces rails de 18m de long et pesant près d'une tonne chacun a été réalisé avec une précision millimétrée sur l'ensemble du tracé de la ligne et nécessité près de 6 250 opérations de soudure.

Une fois la pose des rails terminée, c'est au tour des équipes systèmes d'équiper le tunnel : télécommunication, ventilation et caténaires d'alimentation électrique. Des kilomètres de câbles permettant d'alimenter le métro en électricité ou encore de fibre optique sont déployés dans le tunnel pour permettre son bon fonctionnement.



Juin 2022 : livraison des premiers rails.



En présence de Mme Péresse, Pdte de la Région Île-de-France ; M. Ory, Préfet de Seine-et-Marne ; MM. Rabaste et Lemoine, édiles de Chelles et Montfermeil.





NOUVEAU

Le parking du Commerce est ouvert !

Le Centre-ville de Montfermeil fait l'objet depuis de nombreuses années d'une attention particulière visant à éradiquer l'habitat indigne, produire des logements neufs, renforcer l'offre commerciale et offrir des espaces publics de qualité.

Dans ce cadre, plusieurs îlots d'immeubles anciens ont été restructurés. Des constructions neuves, offrant de nouveaux logements et espaces commerciaux en plein centre-ville ont été édifiées : telle la **sente Saint-Exupéry** qui a notamment permis de créer une **nouvelle entrée, plus sécurisée, pour les élèves de l'école Champy**.

Le parking public souterrain du Commerce qui accompagne ce programme vient enfin répondre, aux besoins de stationnement des Montfermeillois fréquentant le centre-ville et permet un accès facilité aux :

- **Commerces de proximité**,
- **Écoles** (André Champy) et **Multi-accueil** (La Vie en Herbe),
- **Services publics** (La Ruche numérique, Relais Petite enfance...),
- **Cabinets médicaux**,
- **Transports en commun** (tramway T4 et Gare routière).



Entrée 1 - Rue Henri-Barbusse



Le parking se déploie sous la Sente Saint-Exupéry, avec accès piétons et accès à l'école A. Champy.



Sortie vers la rue Delagarde.



Entrée 2 & Sortie - Rue Delagarde

+ D'INFOS

PARKING DU COMMERCE

2 entrées, 1 sortie :

- Rue Henri-Barbusse - **Entrée seule**
- Rue Delagarde - **Entrée & Sortie**
- 🕒 **Ouvert toute l'année de 7h00 à 20h**
- **30 premières minutes GRATUITES**

Monoxyde de carbone

Ne prenez pas de risques !

Le monoxyde de carbone (CO) est responsable d'environ 4 000 intoxications accidentelles et d'une centaine de décès chaque année.

Inodore et non irritant, le CO est indétectable par l'homme. Sa présence résulte d'une mauvaise combustion au sein d'un appareil fonctionnant au gaz, à l'essence, au fioul, à l'éthanol ou encore au bois et au charbon (dont l'utilisation de brasero ou de barbecue en intérieur). **Il prend la place de l'oxygène dans le sang et peut être mortel en moins d'une heure. Pour s'en prémunir, les gestes de prévention à respecter sont les suivants :**

- Faire vérifier et entretenir chaque année les installations de chauffage par un professionnel qualifié, de préférence avant la saison hivernale ;
- A l'occasion de cet entretien, faire également vérifier et ramoner les conduits permettant l'évacuation des gaz issus de ces installations de chauffage ;



- Veiller à bien renouveler l'air de son logement, même en hiver : aérer quotidiennement, ne jamais obstruer les grilles d'aération, vérifier les systèmes de ventilation ;
- Respecter scrupuleusement les consignes d'utilisation des appareils à combustion prescrites par le fabricant ;
- Proscrire l'utilisation de moyens de chauffages non adaptés, tels que les barbecues et les braseros en intérieur.

L'intoxication au monoxyde de carbone provoque des maux de tête et des nausées. En cas de doute, aérez votre logement, sortez de chez vous et contactez les urgences en composant le 18 ou le 15

Source : ARS IDF

Rénover son habitat

Grand Paris Grand Est devient Guichet unique de la rénovation.

Vous souhaitez faire des économies sur vos factures énergétiques, vous envisagez de réaliser des travaux d'isolation, vous aimeriez que votre maison soit plus confortable en hiver ?

Vous pouvez prendre RDV lors d'une prochaine permanence qui aura lieu aux dates ci-contre. Ce sera l'occasion de bénéficier d'un conseil individuel d'une heure avec un conseiller indépendant.

- **Pour prendre RDV :** 0800 006 075 (appel gratuit)



Scannez-moi pour prendre RENDEZ-VOUS !

- **Pour vous inscrire à une réunion d'informations :**
✉ contactPREP@grandparisgrandest.fr

- **Vous représentez une copropriété, pour prendre RDV :** 0800 006 075 (appel gratuit)



1 Je prends rendez-vous :

ou **0 800 006 075**
Appel gratuit

En scannant le QR CODE

2 Je vais à mon rendez-vous personnalisé d'1 heure

12 et 19 DÉCEMBRE

BUREAU DES ÉLUS DE L'HÔTEL DE VILLE
7-11 place Jean Mermoz
93 370 Montfermeil

Performance de l'Habitat

☎ **01.41.70.79.00**

✉ performancehabitat@ville-montfermeil.fr

+ D'INFOS

Source : GPGÉ

Donna Broek-Jansen
(Pays-Bas), gagnante
du tableau féminin.

24 ans de jeu, de cœur et de partage



Depuis bientôt 25 ans, le Club **Montfermeil Tennis 93** et le **Montfermeil Wheelchair Tennis Open** restent profondément fidèles à leur modèle à taille humaine : bénévoles, joueurs (21 hommes, 11 femmes, 13 nationalités), public, médecins, kinés et partenaires locaux participent ensemble à la réussite d'un tournoi accessible et chaleureux.



Brayan Tapia (Chili),
vainqueur du tableau masculin.

Ici, l'humain, la rencontre, le partage priment sur la course au prestige : 3 000 € de prix, un hébergement proche, des repas préparés sur place par le foyer Concorde, une organisation et une ambiance unanimement saluées par les joueurs. *Ce qui fait la force de Montfermeil, c'est son esprit. Chaque sourire, chaque geste, chaque échange rappelle que ce tournoi repose d'abord sur l'Humain. Les bénévoles reviennent année après année, les familles se*

retrouvent, les joueurs deviennent des amis, soulignent Alain Hébert et Richard Devinast, Président du Club et Directeur du Tournoi. Cet esprit, simple et bienveillant, donne à l'événement ce caractère unique que tous soulignent. Ici, on parle autant de sport que de solidarité, de dépassement de soi que de rencontres : c'est tout l'ADN du tournoi.



Cette édition 2025 qui s'est déroulée du 16 au 19 octobre dernier, a encore confirmé cette dimension humaine et inclusive : 10 classes des écoles de la ville, ainsi que les jeunes du club, ont découvert la discipline et échangé avec les athlètes. Ces moments de dialogue, entre rires et émotions, rappellent

combien le sport peut rapprocher et éveiller les consciences. À leur tour, ils se sont glissés dans les fauteuils, apprenant, le temps d'un jeu, à voir le handicap autrement.



Pour fêter le quart de siècle d'existence du tournoi en 2026, l'équipe songe déjà à la forme que pourrait prendre cet anniversaire. Une personnalité du monde du tennis pourrait parrainer l'événement – à condition que cela ait du sens – mais l'objectif reste clair : donner encore plus de visibilité au handi-tennis local, tout en préservant l'esprit familial et chaleureux qui fait la singularité de l'événement. **Vitrine de l'engagement sportif et humain à Montfermeil, le tournoi prouve qu'on peut concilier exigence, accessibilité et passion. Un quart de siècle d'énergie partagée, porté par un même fil conducteur : la rencontre avec l'autre et... le cœur. Rendez-vous dans un an !**



Championne de France de Jet Ski 2025.

Alizée Vanden Blecken



© Axtt Photo

Montfermeilloise et Kinésithérapeute de profession, Alizée Vanden Blecken découvre les sports nautiques et mécaniques avec son père. Dès 16 ans elle obtient son permis bateau afin de pouvoir naviguer seule et se passionne très vite pour le Jet Ski. Loisir familial à l'origine, il devient son sport de prédilection. Elle l'aborde avec rigueur, persévérance et en 2024 Alizée décide de se lancer en compétition.

Course après course elle progresse vite, affine et affirme son pilotage. Brillante, elle s'impose dans la discipline au niveau national en seulement deux saisons et enchaîne les podiums en 2025 : **Championne de France Run GP4 et Run GP4 Ladies – Championne du Grand Est – Championne du Jet Cross Run GP4 et Run GP4 Ladies**, excusez du peu... Elle termine 6^e au classement général du **Championnat d'Europe UIM Aquabike**.

Alizée se partage aujourd'hui entre préparation physique et entraînements au Lac du Der. La jeune compétitrice, qui entame sa première année au niveau international, vise haut : participer au prochain **Championnat du Monde Aquabike** ainsi qu'au **World Final**. Tous nos vœux de succès l'accompagnent !

→ **ENVIE D'EN SAVOIR PLUS ?**

Retrouvez Alizée sur Instagram :



@Alizee_vdb_



Champion de France d'endurance 600cc 2024.

Gabriel Queiros Ferreira

Jeune Montfermeillois, Gabriel est, lui, passionné de sport motocycliste. Il découvre la moto en famille, pendant l'adolescence, alors qu'il évolue déjà à un très bon niveau en football. Ce n'est qu'à l'issue de sa première course, que cet « essai » se mue aussitôt en une véritable passion ! Sous l'œil attentif de son coach, il se lance en compétition en 2022 avec une moto ancienne mais performante.

Ses débuts sont marqués par quelques chutes, mais qui jamais ne le feront céder à la peur. Son premier Top 10, où il se classe 6^e, lui donne confiance et révèle son potentiel. Soutenu tant par son équipe que par sa famille, Gabriel enchaîne les bons résultats et décroche en 2024 le titre de **Champion de France d'Endurance 600cc**. Il poursuit son ascension en 1000cc, la catégorie supérieure. Gabriel aborde chaque virage comme une nouvelle opportunité de prouver que la passion et le travail peuvent le mener loin ! Aujourd'hui, son objectif est clair : continuer à progresser sur des motos plus puissantes et se frotter aux grandes courses d'endurance telles que les **24 Heures du Mans**, le **Bol d'Or** ou encore le **Championnat du Monde d'Endurance de la FIM**.



→ **ENVIE D'EN SAVOIR PLUS ?**

Retrouvez Gabriel sur Instagram :



@Gab_ss09



Présentation du THÈME 2026
L'Espérance



14 novembre 2025. Soirée de présentation du thème du Défilé Cultures & Création 2026.

En 2025, Montfermeil célébrait « La Paix sous toutes ses coutures », en hommage aux 20 ans d'existence du Défilé qui, créé immédiatement après les émeutes de l'automne 2005, permit à la Ville de se réconcilier avec elle-même surmonter ce traumatisme. Cette édition anniversaire fut un immense succès, empreint d'émotion, de moments forts et d'une grande fierté collective au regard du chemin parcouru.

Ce fut également un Défilé où chacun fit preuve d'une grande liberté d'imagination et de créativité, le thème de **La Paix**, comme celui de **L'Espérance** cette année, empruntant des chemins de traverse en s'émancipant des thématiques passées, peut être plus directement connecté à l'univers de la mode et du design de vêtements. Dans cet esprit, les mots **imagination**, **créativité**, **liberté** furent employés à l'adresse du public présent le 14 novembre dernier, lors de la soirée officielle de présentation du thème de **L'Espérance**.

Votre Magazine du mois d'octobre en livrait une première définition liée à l'Histoire de la pensée et des arts, premières pistes de réflexion et d'inspiration. La Direction des affaires culturelles à son tour, vous a proposé lors de cette soirée, de nourrir votre inspiration et votre réflexion au travers de **16 questions** choisit (voir page suivante), afin de vous approprier ce thème et ainsi **dessiner votre propre portrait de L'Espérance**. Exercice auquel se sont volontiers prêtés les organisateurs de l'événement ainsi que certains créateurs *historiques* présents, manière de « donner le La » et réaliser la richesse d'un thème qui peut revêtir bien des formes en fonction de nos âges, de nos goûts, de nos origines, de nos expériences de la vie enfin...

À travers ces pages, nous vous invitons à répondre à ces questions et à vous emparer de ce thème qui résonne forcément en chacun de nous, lorsque même au cœur de l'adversité, nous parvenons à croire, intimement, qu'un avenir meilleur est possible et nous attend.

L'espérance est un risque à courir, c'est même le risque des risques.

Georges Bernanos, écrivain (Conférence, 1945).

Si l'Espérance était...

16 questions pour nourrir votre inspiration.

1

Si l'espérance
était une **forme**,
ce serait...

2

Si l'espérance
était **une odeur**
ou un **parfum**,
ce serait...

3

Si l'espérance
était **une personne**
ou un **personnage**
fictif, ce serait...

4

Si l'espérance
était **une**
attitude ou un
comportement,
ce serait...

5

Si l'espérance
était **une couleur**,
ce serait...

6

Si l'espérance
était **un objet**
du quotidien,
ce serait...

7

Si l'espérance
était **une musique**,
une chanson ou
un son, ce serait...

8

Si l'espérance
était **une émotion**
ou un **sentiment**,
ce serait...

9

Si l'espérance
était **une matière**
ou une **texture**,
ce serait...

10

Si l'espérance
était **un film ou**
une scène de
cinéma,
ce serait...

11

Si l'espérance
était **une phrase**,
un proverbe, une
citation, un mot
ce serait...

12

Si l'espérance
était **un geste**,
une posture ou un
mouvement du
corps, ce serait...

13

Si l'espérance
était **un lieu ou**
un paysage,
ce serait...

14

Si l'espérance
était **une**
conviction,
ce serait...

15

Si l'espérance
était **une pensée**
dans les moments
difficiles,
ce serait...

16

Si l'espérance
était **un moment**
précis (de ta vie,
de la journée, de
l'Histoire), ce serait...

PREMIÈRES RESSOURCES !



VOIR OU REVOIR LE DOCUMENTAIRE RÉALISÉ EN HOMMAGE AU 20 ANS DU DÉFILÉ.

20 ans des émeutes et du Défilé Cultures & Création

À travers ce film documentaire – orchestré par l'école *Kourtrajmé*, école de cinéma et de création implantée dans notre ville – le public est invité à revivre les moments forts de ce projet participatif unique, réunissant les habitants autour de la création, des identités culturelles et de la mémoire collective. Un temps fort, entre création, transmission et fierté locale.



←
VOIR
LE FILM !

LIRE OU RELIRE L'ARTICLE DE VOTRE MAGAZINE PRÉSENTANT « L'ESPÉRANCE ».



←
LIRE
L'ARTICLE !

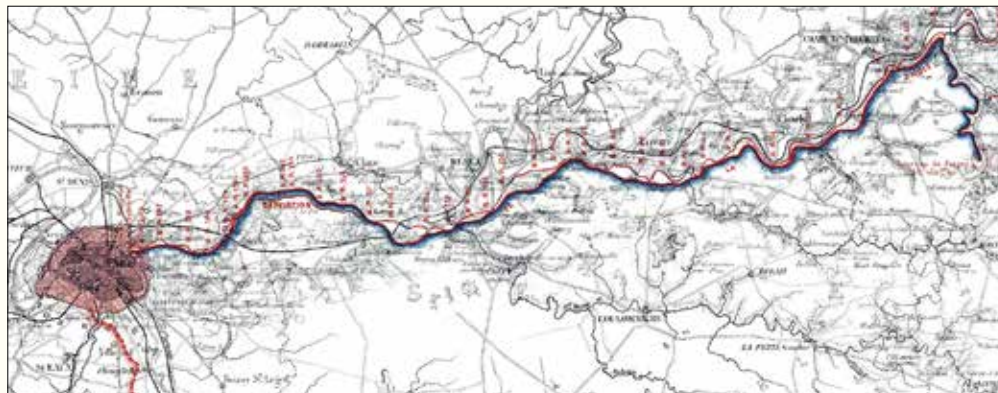


Magazine n°414 - Octobre 2025

S'INSCRIRE EN LIGNE POUR LE DÉFILÉ DANS VOTRE « ESPACE CITOYEN ».



←
Scannez-moi
pour vous
INSCRIRE !



←
Carte des dérivations d'eaux de source (circa 1860).
 Le parcours de la Dhuys, de sa source sur la commune de Pargny-la-Dhuys (Picardie, près de Château-Thierry) au terme de son parcours dans le réservoir de Ménilmontant (20^e arr. de Paris).
 Bibliothèque nationale de France.



❶ Travaux de percement à l'entrée du Bois des dames.



❶ Les travaux du réservoir de Ménilmontant.
 Gravure parue dans *L'illustration* du 22 juillet 1865.

Histoire de la Dhuys

Au début du Second Empire, le Baron Haussmann, Préfet de Paris, lance une véritable « bataille » pour alimenter Paris en eaux de sources. La capitale ne disposait alors que d'une eau provenant de la Seine et du Canal de l'Ourcq de très médiocre qualité, cause de nombreuses maladies et épidémies.

En 1853, le Baron Haussmann, conseillé par l'Inspecteur général des Eaux et forêts Marie-François Eugène Belgrand, choisit d'affecter l'eau de la Seine au service public et d'alimenter la distribution privée par des eaux de sources dérivées.

Le choix se porte sur les sources de la Dhuys, un petit cours d'eau de la Marne et de l'Aisne de 21,43 km de long en raison de leur débit et de leur altitude qui permet d'alimenter Paris par un ouvrage gravitaire (NDLR : *Un ouvrage gravitaire est un système qui utilise le principe de la gravité pour transporter ou distribuer des fluides, généralement de l'eau ou des eaux usées*). Les sources de la Dhuys sont acquises par la ville de Paris le 29 juillet 1859 et leur dérivation déclarée d'utilité publique par décret le 4 mars 1862. Les travaux commencent à la fin de juin 1863 ❶ et l'aqueduc fut mis en eau le 2 août 1865.

La distribution de Paris a commencé à fonctionner régulièrement le 1^{er} octobre 1865. Les eaux de sources de la Dhuys sont reçues et emmagasinées à Paris dans l'étage supérieur du réservoir de Ménilmontant.

Un projet coûteux et technique

L'aqueduc de la Dhuys coûta 18 millions de francs. Il parcourt 128,61 km presque à l'horizontale. L'ouvrage souterrain mesure par endroits 2,20 m de haut pour 1,80 m de largeur. Sur la majeure partie du parcours, un large terre-plein gazonné sert de protection à l'aqueduc.

Après sa construction, des guinguettes s'installèrent le long de son trajet ❷, à l'image de celles du bord de Marne, alors que l'eau n'était même pas apparente.

Comme pour la plupart des aqueducs, il comporte, en général tous les 500 m, des regards ❸ de visite



Légende : Fontaine de la Dhuis.



② Légende : La Dhuis au Sept-Îles.

fermés à clé permettant le contrôle de l'ouvrage. À l'extérieur, les regards sont de petits édicules de béton ou de maçonnerie comportant une porte métallique peinte en vert.

Sont également présents sur le parcours des points hectométriques ④, bornes indiquant la distance en hectomètres depuis la prise d'eau à Pargny-la-Dhuys. Le dernier se situe à Paris en face du 10 avenue de la Porte-de-Ménilmontant et porte l'indication « 1308 », soit 130,8 km.

La Dhuis aujourd'hui

Depuis 1997, la signature d'une convention entre l'Agence des espaces verts de la Région d'Île-de-France (AEV-IdF) et la SAGEP (actuelle Eau de Paris) a permis l'aménagement d'une promenade continue de 27 km de long entre la couronne parisienne et les bords de Marne concernant 13 communes situées en Seine-Saint-Denis et Seine-et-Marne, entre Le Raincy et Dampmart*.

Plusieurs tronçons des sentiers de grande randonnée GR 11 et GR 14 suivent également le parcours de l'aqueduc.

Il est aujourd'hui exploité par Val d'Europe Agglomération, qui l'a acheté en 2015 à la régie Eau de Paris et le Syndicat des eaux de la Brie.

L'ouvrage ne contribue plus que modestement à l'approvisionnement de Paris. En effet il alimente essentiellement aujourd'hui le parc d'attractions Disneyland Paris à Marne-la-Vallée. Son débit n'est plus que de 5.000m³/jour à son arrivée à Paris, alors que son débit moyen initial était de 22.000m³/j.



③



④



ETHYMOLOGIE

Le mot **Dhuys** proviendrait du gaulois *Dusius* c'est-à-dire démon, qui serait une rivière divinisée. Il aurait donné ensuite le mot de la langue d'oïl *duit* ou *dui*, nom de source puissante. Ce mot désigne parfois une source à laquelle on lave ou un petit lavoir, que l'on retrouve en oïl dans *doiz*, *doit* qui désigne un conduit d'eau, un canal. Enfin, par allitération, le mot aurait donné en vieux français le verbe *dhuir* qui signifie conduire, mener.

Encyclopédie Larousse du 19^e siècle.

* Communes traversées :

Paris (75), Bagnolet (93), Montreuil, Romainville, Noisy-le-Sec, Rosny-sous-Bois, Villemomble, **Le Raincy**, Gagny, **Montfermeil**, Clichy-sous-Bois, **Coubron**, Courtry (77), **Le Pin**, **Claye-Souilly**, **Villevaudé**, **Annet-sur-Marne**, **Carnetin**, **Thorigny-sur-Marne**, **Dampmart**, Chessy, Chalifert, Coupvray, Montry, Conde-Sainte-Libaire, Couilly-Pont-aux-Dames, Quincy-Voisins, Mareuil-lès-Meaux, Nanteuil-lès-Meaux, Boutigny, Saint-Fiacre, Fublaines, Montceaux-lès-Meaux, Trilport, Saint-Jean-les-Deux-Jumeaux, Sammeron, Signy-Signets, Jouarre, Sept-Sorts, La Ferté-sous-Jouarre, Reuil-en-Brie, Saacy-sur-Marne, Citry, Pavant (02), Nogent-l'Artaud, Chézy-sur-Marne, Nogentel, Nesles-la-Montagne, Etampes-sur-Marne, Chierry, Blesmes, Fossoy, Crézancy, Connigis, Saint-Eugène, Condé-en-Brie, Courboin, Montlevon, Pargny-la-Dhuys.

SOURCES: Service des Archives municipales ; Mme Marie-Claude Huart, adjointe au Maire en charge des Archives et du Patrimoine ; Société historique Le Vieux Montfermeil et sa région.

Marché de Noël et des Arts Créatifs

Au Gymnase Colette-Besson

Mini-ferme | Père Noël et Photobooth |
Tour de Poney | Chorale | Ateliers Créatifs | Maquilleurs
Restauration familiale et Salon de thé
proposés par les associations

Samedi

06 / 12
11h à 19h
Inauguration à 11h30

Dimanche

07 / 12
11h à 17h



À compter du 26 novembre 2025, le CCAS change d'adresse :



VILLA SIMON
15-17 Place Jean-Mermoz



3 décembre de 15h à 20h

COLLECTE DE SANG

→ Salle des fêtes de Franceville
• Pl. des Marguerites

COMMÉMORATION

5 décembre à 19h

HOMMAGE NATIONAL AUX MORTS POUR LA FRANCE DE LA GUERRE D'ALGÉRIE ET DES COMBATS DU MAROC ET DE LA TUNISIE

→ Monument aux morts
• Esp. du 11 novembre 1918

6 décembre de 10h à 11h30

MATINÉE JEUX D'ÉVEIL

Gratuit - De 0 à 4 ans -
Sur réservation

→ Médialudothèque
• 1 Bd Hardy

Contact : medialudotheque@
ville-montfermeil.fr
☎ 01.41.70.10.70

CONCERT LYRIQUE

6 décembre à 20h

NAPOLI DIVINA par Il GROVIGLIO

Gratuit - Sur réservation

→ Église Saint-Pierre-Saint Paul
• 5 Rue de l'Église

6 et 7 décembre

MARCHÉ DE NOËL ET DES ARTS CRÉATIFS



Le rendez-vous magique de Noël revient à Montfermeil ! Chorales, père Noël, ateliers créatifs, mini-ferme, restaurations et vin chaud vous attendent. Venez nombreux !

Samedi : de 11h à 19h,
(Inauguration à 11h30).
Dimanche : de 11h à 17h

→ Gymnase Colette Besson
• 1 Bd de l'Europe

8 décembre de 11h à 14h BRUNCH PARTAGÉ

Suivi d'un karaoké à partir de 14h.

→ Résidence Raphaël

• 20 All. Notre Dame Des Anges

Contact : ccas@
ville-montfermeil.fr

☎ 01.41.70.70.64

12 décembre de 18h à 21h ENSEMBLE PROTÉGEONS NOTRE JEUNESSE !

Atelier animé par M. Abel Boyi et organisé par l'Association Les Perri'elles.

→ Forum Léopold S. Senghor

• 55 - 63 Bd Bargue

Contact :

lesperrielles@gmail.com

13 décembre de 14h à 16h NOËL À LA MÉDIALUDOTHÈQUE

Votre porte mérite la plus belle des couronnes ! Venez profiter des ateliers créatifs de Noël, accessibles dès 4 ans. Inscrivez-vous !

Gratuit - Sur réservation

→ Médialudothèque

• 1 Bd Hardy

Contact : medialudotheque@
ville-montfermeil.fr

☎ 01.41.70.10.70

13 décembre

AGORA : VISITE DU MARCHÉ DE NOËL DE CHARTRES

Sur inscription au préalable à partir du 26 novembre à 14h, explorez Chartres le temps d'une journée. Au programme : visite guidée à pied de la cathédrale et du centre historique, repas au restaurant, puis flânerie au Marché de Noël.

Départ à 8h et retour à 20h.

⚠ Adhésion famille obligatoire, renseignements à l'Agora.

Tarif adulte : 12€

Tarif enfant (0 à 12 ans) : 6€

→ RDV devant l'Hôtel de Ville

• 7-11 Pl. Jean-Mermoz

SPECTACLE

17 décembre à 10h

AGORA : LE NOËL DE LA NONA par OLIVIER LERAT



Spectacle destiné au jeune public, avec trois histoires en musique et chansons pour nous plonger dans la magie de Noël. Durée : 40 min.

Entrée libre dans la limite des places disponibles.

⚠ Adhésion famille obligatoire, renseignements à l'Agora.

→ Forum Léopold S. Senghor

• 55 - 63 Bd Bargue

18 décembre de 16h à 21h30

HEURE MUSICALE

Proposé par l'Académie de Musique Robert-de-Visée, retrouvez un concert qui complète les activités de formation.

Entrée libre - Tout public

→ Forum Léopold S. Senghor

• 55 - 63 bd Bargue

22 décembre de 11h à 14h

BRUNCH PARTAGÉ

Suivi d'une après-midi jeux à partir de 14h jusqu'à 16h30.

→ Résidence Raphaël

• 20 All. Notre Dame Des Anges

Contact : ccas@ville-montfermeil.fr

☎ 01.41.70.70.64

22 au 26 décembre

STAGES SPORTIFS DE NOËL



Les matinées (9h30 à 12h) sont consacrées aux rollers (CE2 à 5^e, pointure min. 32), tandis que les après-midis (14h à 16h30) le sont aux hoverboards (CM1 à 5^e, poids min. 20 kg).

Inscriptions au Guichet Unique uniquement (Hôtel de Ville).

Renseignements auprès du Service des Sports :

sports@ville-montfermeil.fr

☎ 01.41.70.70.48

Lieu des stages : Gymnase Colette Besson • 1 Bd de l'Europe

23, 24, 30 et 31 décembre

AGORA : VACANCES DE NOËL

Mardi 23 décembre :

Cuisine « Bûche de Noël » avec l'Association *Ronde des Formes*

Mercredi 24 décembre :

Atelier scientifique « Illusion d'optique » avec *Les Petits Débrouillards*

Mardi 30 décembre :

Atelier scientifique « L'intelligence artificielle » avec *Les Petits Débrouillards*

Mercredi 31 décembre :

Atelier scientifique « le froid et l'hiver » avec *Les Petits Débrouillards*

Tous les ateliers sont de 14h à 16h.

Entrée libre dans la limite des places disponibles, ateliers parents-enfants à partir de 5 ans.

⚠ Adhésion famille obligatoire, renseignements à l'Agora.

→ Agora, Terre des hommes

• 30 Rue de Courtais

Contact : agora@

ville-montfermeil.fr

☎ 01.41.70.79.05

JANVIER

13 et 15 janvier de 12h à 18h

VŒUX AUX SENIORS

Vous n'avez pas reçu votre invitation ? Pas de panique ! Il est possible de s'inscrire à cet événement directement au CCAS muni de votre pièce d'identité (à condition d'avoir 65 ans ou plus !) et d'un justificatif de domicile récent.

→ Gymnase Colette Besson

• 1 Bd de l'Europe

Contact : ccas@ville-montfermeil.fr

☎ 01.41.70.70.64



NUMÉROS D'URGENCE

SAMU ☎ 15

POMPIERS ☎ 18

ou 14^e compagnie

2, allée du Chêne-Pointu - Clichy-sous-Bois

Accueil ☎ 01 45 09 79 28

Secours ☎ 01 45 09 40 00

POLICE/GENDARMERIE ☎ 17

COMMISSARIAT DE

CLICHY-SOUS-BOIS/MONTFERMEIL

1, carrefour des Libertés - Clichy-sous-Bois

☎ 01 82 46 60 00

CENTRE ANTIPOISON ☎ 01 40 05 48 48

MONTFERMEIL

• **HÔTEL DE VILLE**

7-11 place Jean-Mermoz

☎ 01 41 70 70 70

contact@ville-montfermeil.fr

• **GUICHET UNIQUE**

Le lieu unique pour toutes vos démarches

7-11 place Jean-Mermoz

☎ 01 41 70 70 70

monguichetunique@ville-montfermeil.fr

🕒 Lun-Mer-Jeu : 8h30-12h | 13h45-17h15

Mar : 8h30-12h | Fermé l'après-midi

Ven : 8h30-12h | 13h45-16h45

Sam : 8h30-11h45 | Fermé l'après-midi

• **CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE**

Villa Simon, 15-17 Place Jean-Mermoz

☎ 01 41 70 70 64

ccas@ville-montfermeil.fr

• **POLICE MUNICIPALE**

4, rue de la Haute Futaie

☎ 01 41 70 70 77

police.municipale@ville-montfermeil.fr

SANTÉ

• **GROUPE HOSPITALIER**

INTERCOMMUNAL

LE RAINCY-MONTFERMEIL

10, rue du Général Leclerc ☎ 01 41 70 80 00

www.gh-gpne.fr

Le GHI Le Raincy-Montfermeil est un centre hospitalier de proximité assurant une mission de service public de 607 lits et places répartis sur deux établissements (l'hôpital de Montfermeil et l'hôpital des Ormes). À ce titre, il répond aux besoins courants de la population en médecine adulte et pédiatrique, chirurgie obstétrique et accueil des urgences.

• **MAISON MÉDICALE DE GARDE**

6, rue du Général Leclerc

☎ 01 48 66 38 19

🕒 Lun-Ven : 20h-00h | Sam : 12h-00h

Dim & Jours fériés : 08h-00h

Vous ou l'un de vos proches êtes souffrant en dehors des horaires d'ouverture des cabinets médicaux ? Si cela ne nécessite pas une consultation aux urgences, ayez le réflexe de vous rendre à la Maison Médicale de Garde (MMG) ! Merci de vous munir de votre carte vitale à jour et/ou de votre attestation CMU, ALD, AME, etc.

• **MÉDECINS DE GARDE ☎ 01 43 02 17 17**

• **PHARMACIES DE GARDE**

Le site et l'application monpharmacien-idf.fr fournissent l'information officielle sur les pharmacies ouvertes en Île-de-France, notamment les pharmacies de garde les dimanches et jours fériés, ainsi que le meilleur itinéraire pour s'y rendre. Pour les horaires de nuit, **contactez le 17**.

A Montfermeil

Pharmacie du Centre Cial des 7 îles

☎ 01 43 30 47 18

Pharmacie Centrale de la place N-D des Anges

☎ 01 43 30 33 05

Pharmacie de l'Hôpital, place Jean-Mermoz

☎ 01 48 69 16 89

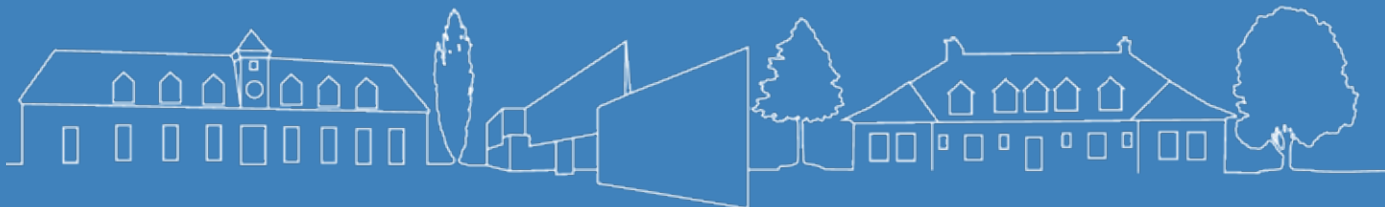
Pharmacie de Franceville

☎ 01 43 30 45 74

Pharmacie Curpen, rue Henri-Barbusse

☎ 01 43 30 42 11

Ces officines se relaient pour être alternativement de garde le dimanche en journée.



(OLLECTE DÉCHETS

**SIETREM ☎ 01 60 07 09 19 ou info@sietrem.fr
www.sietrem.fr - Du lundi au vendredi
ZAE Marne et Gondoire - 3, rue du grand
Pommeraye - 77400 St-Thibault-des-Vignes.**

• ORDURES MÉNAGÈRES

Mode de présentation :

Les déchets résiduels doivent être présentés dans les conteneurs fournis par le SIETREM. **Pour les collectes en journée**, les conteneurs sont à sortir la veille au soir le plus tard possible ou au maximum avant 5 heures le jour de la collecte. **Pour les collectes du soir**, les conteneurs doivent être sortis le jour de la collecte avant 18 heures.

• EMBALLAGES, PAPIER, VERRE

Mode de présentation :

Le tri sélectif doit être présenté à la collecte dans les conteneurs fournis par le SIETREM affectés uniquement à la collecte sélective. Les emballages et le papier doivent être déposés en vrac dans le conteneur (bien vidés, sans sac et non imbriqués).

• JOURS DE COLLECTES

Franceville - Ordures ménagères : Lundi - Jeudi

• Collecte sélective : mercredi

Coudreaux - Ordures ménagères : mardi - vendredi

• Collecte sélective : mercredi

Centre-ville - Ordures ménagères : mercredi - samedi

• Collecte emballages & papiers : jeudi

Les Bosquets - Ordures ménagères : lundi - mercredi

- vendredi - samedi

• Collecte emballages & papiers : jeudi

• ENCOMBRANTS

ATTENTION : Depuis le 04/11/2024, les collectes se font **uniquement sur rendez-vous**. Composez le **01 60 43 51 96** ou connectez-vous sur le site sietrem.fr

• DÉCHETTERIES

La plus proche : **Déchetterie de Chelles**

Rue de la Briqueterie - 77500 Chelles

HORAIRES - Octobre à mars : lun - sam : de 9h00 à 17h00 - dim : de 9h00 à 13h00 - **Avril à septembre** :

lun au sam : de 9h00 à 18h30 - dim : de 9h00 à 12h30

GRAND PARIS GRAND EST

• AGENCE LOCALE D'INSERTION (ALI)

ECOPOLE -12 Bis Allée Romain
Rolland - 93390 - Clichy-sous-Bois
☎ **01 41 70 32 81**
ali@grandparisgrandest.fr

En doublant les moyens consacrés aux politiques d'insertion, le département de la Seine-Saint-Denis améliore l'accompagnement des allocataires en renforçant les équipes sur le terrain et en créant un nouveau parcours d'accompagnement socio-professionnel intensif.

• MISSION LOCALE POUR L'EMPLOI

ECOPOLE ☎ **01 41 70 74 73**
www.missionlocaledeladhuys.com

La Mission Locale accompagne les jeunes de 16-25 ans dans leurs parcours d'insertion sociale et professionnelle en dehors de toute considération d'origine, de nationalité, de confession et d'opinion politique. Elle assure une mission de service public de l'emploi en lien étroit avec les institutions et les partenaires locaux.

• MAISON DE JUSTICE ET DU DROIT

ECOPOLE ☎ **01 41 70 38 20** - Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h

Pour tout connaître sur vos droits, rendez-vous à la Maison de Justice et du Droit. Des intervenants sont présents pour vous informer gratuitement sur toute question juridique.

• MAISON DES SERVICES PUBLICS

4, rue Modigliani - 93370 - Montfermeil. Du lundi au vendredi de 8h30 à 11h45 et de 13h30 à 16h45

☎ **01 41 70 74 70**

Lieu d'information permettant de simplifier vos démarches administratives. Vous trouverez accès, écoute et dialogue avec l'ensemble des services publics présents.

• MAISON DE L'HABITAT

4 rue Berthe Morisot - 93370 - Montfermeil.
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h
☎ **01 45 09 41 86**

Créée en 2011 dans le cadre du PRU de Montfermeil et Clichy-sous-Bois, la MHAB, lieu d'accueil et d'accompagnement des habitants, constitue l'incarnation vivante de la démarche de gestion urbaine et sociale de proximité.

BIENVENUE AUX BÉBÉS

• MOUREDON Sarah, le 08/06/2025 • SIMOES MARANHÃO Alba, le 18/06/2025 • MOCAN Ava, le 26/06/2025 • NOEL JEUNE Imany, le 25/07/2025 • OISSON Lucas, le 26/07/2025 • TANDO Nyah, le 17/09/2025 • BARNA Elodie, le 24/09/2025 • CHAABI Dina, le 28/09/2025 • DRAME Firdaws-Zeyneb, le 06/10/2025 • AYADI Assil Maria, le 10/10/2025 • DUVAL AUTIN Nathan, le 10/10/2025 • LOPES Kynaia, le 12/10/2025 • ANTONIO DE SOUSA Levi, le 13/10/2025 • BERHILI Joud, le 13/10/2025 • SYLVESTRE Carmen, le 14/10/2025 • VERTIL Karlens, le 18/10/2025 • YILDIZ Alya, le 20/10/2025 • MAISSE GAU Valentine, le 21/10/2025 • TAVARES ROBALO Noah, le 22/10/2025 • KONCA Lina, le 26/10/2025 • MIHDHOIR Jannah, le 27/10/2025 • ABDELNABY Younes, le 28/10/2025 • ISSAOUI Maram, le 30/10/2025 • ISSAOUI Ranim, le 30/10/2025 • NUNES Ezékiel, le 30/10/2025 • SADOUNI Aëlice, le 31/10/2025

ILS SE SONT DIT « OUI » !

• AKAY Simon et DADAK Marie,
unis le 04/10/2025
• SYLLA Haïjemamadou et JAWARA Aminata,
unis le 11/10/2025
• PHILIPPE Noé et MOKEDDEM Djenna,
unis le 11/10/2025
• CHOWDHURY Shydul et BEGUM Ripa,
unis le 18/10/2025
• N'DIAYE Souvaibou et TOURE Hawa,
unis le 18/10/2025
• HANTAL Djamal et BOURMOUCHE Hynda,
unis le 25/10/2025
• UYSAL Birkan et SARIKIRAZ Bétul,
unis le 25/10/2025

ILS NOUS ONT QUITTÉS

• SLIMANI Mohammed, le 05/10/2025
à l'âge de 83 ans.
• BONNET Gisèle, le 05/10/2025
à l'âge 94 ans.
• GUÉRIN Jean, le 06/10/2025
à l'âge 96 ans.
• HOUDIARD Nicole, le 08/10/2025
à l'âge 78 ans.
• WOUTERS Nadia, le 12/10/2025
à l'âge 76 ans.
• MECHMACHE Rhamda, le 13/10/2025
à l'âge 63 ans.
• ROLIN Jacqueline, le 17/10/2025
à l'âge 93 ans.
• NEBBACHE Mohamed, le 19/10/2025
à l'âge 75 ans.
• HILLEBRAND Muguet, le 19/10/2025
à l'âge 98 ans.
• LARIVE Robert, le 21/10/2025
à l'âge 94 ans.
• CONSTAND Annie, le 24/10/2025
à l'âge 77 ans.
• TO VINH HOA Hélène, le 26/10/2025
à l'âge 73 ans.
• PAILLÉ Chantal, le 30/10/2025
à l'âge 78 ans.
• ROME Michelle, le 30/10/2025
à l'âge 85 ans.
• GALEYRAND Jacqueline, le 31/10/2025
à l'âge 96 ans.

La publication d'informations relatives à l'état-civil des personnes n'est pas automatique et ne se fait que sur demande expresse des intéressés ou des familles auprès du Guichet Unique.



Tous unis pour Montfermeil | Noël à Montfermeil : lien social, partage et solidarité.

À Montfermeil, nous nous efforçons tous collectivement de faire de la période de Noël un moment de partage et d'unité. C'est dans cet esprit que s'est tenue, le 22 novembre dernier, la Brocante de jouets de Noël, de puériculture et de rétro gaming, qui a rassemblé de nombreuses familles montfermeilloises dans une ambiance conviviale et chaleureuse. Chacun a pu échanger, donner une seconde vie aux objets et préparer les fêtes autrement.

Ces instants de rencontre, profondément humains et conviviaux, rappellent combien la fête de Noël contribue à la préservation du lien social qui rassemble les habitants de notre commune. Comme chaque année, ces initiatives participent à faire de notre ville un lieu où la cohésion prend tout son sens.

La préparation tant attendue pour la célébration des fêtes de fin d'années continuera les 6 et 7 décembre prochains au Gymnase Colette Besson avec le Marché de Noël des Arts créatifs et de l'Artisanat. Ce moment, que vous attendez chaque année et qui animera à son tour la ville, vous permettra de découvrir le savoir-faire des créateurs locaux, trouver des cadeaux originaux et partager un moment festif en famille ou entre amis !

En cette période de fin d'année, formons ensemble le vœu qu'elle soit pour tous un temps de fraternité, de bienveillance et de Paix.

Maria PINTO, Adjointe au Maire en charge des Festivités, de la Vie associative et du Soutien logistique.

Montfermeil autrement |

Tribune non communiquée.

Montfermeil citoyens |

Tribune non communiquée.

Montfermeil pour tous |

Tribune non communiquée.



43 avenue Vaucanson
93370 - Montfermeil
contact@natimmobilier.fr



36 ans d'expériences.
8 membres à votre écoute.
950 maisons vendues
depuis 2008

ACHAT - VENTE - ESTIMATION - SUCCESSION
01.43.30.15.15

Exemples de biens à la vente pour le mois de Novembre 2025



Montfermeil
127m², 4 chambres, 913m² de terrain, pompe à chaleur, DPE C
339 000€*



Montfermeil
70m², 3 chambres, 220m² de terrain, chauffage élec, DPE E
256 000€*



Montfermeil
140m², 4 chambres, 906m² de terrain, chauffage gaz, DPE E
469 000€*



Montfermeil
60m², 2 chambres, 160m² de terrain, chauffage élec, DPE NC
230 000€*



Montfermeil
117m², 4 chambres, 885m² de terrain, chauffage gaz, DPE D
340 000€*



Montfermeil
160m², 4 chambres, 442m² de terrain, chauffage gaz, DPE D
399 000€*



Chelles
60m², 3 chambres, 393m² de terrain, chauffage fioul, DPE G
262 000€*



Montfermeil
57m², 2 chambres, 186m² de terrain, chauffage gaz, DPE F
239 000€*



Montfermeil
163m², 5 chambres, 480m² de terrain, chauffage élec, DPE D
399 000€*



Montfermeil
90m², 3 chambres, 500m² de terrain, chauffage gaz, DPE C
315 000€*



Chelles
46m², 1 chambre, 1 balcon, chauffage gaz, DPE D
170 000€*



Montfermeil
135m², 4 chambres, 500m² de terrain, pompe à chaleur, DPE NC
429 000€*



Montfermeil
108m², 4 chambres, 250m² de terrain, chauffage élec, DPE NC
322 000€*



Coubron
130m², 4 chambres, 500m² de terrain, chauffage élec, DPE D
340 000€*



Montfermeil
155m², 6 chambres, 452m² de terrain, chauffage élec, DPE NC
359 000€*



Montfermeil
152m², 4 chambres, 876m² de terrain, chauffage élec, DPE NC
417 000€*



Montfermeil
73m², 3 chambres, 589m² de terrain, chauffage gaz, DPE NC
278 000€*



Montfermeil
140m², 4 chambres, 452m² de terrain, pompe à chaleur, DPE NC
395 000€*



Montfermeil
130m², 4 chambres, 500m² de terrain, chauffage gaz, DPE D
376 000€*



Montfermeil
102m², 3 chambres, 381m² de terrain, chauffage gaz, DPE D
319 000€*



Montfermeil
120m², 5 chambres, 647m² de terrain, chauffage gaz, DPE D
355 000€*

CONCERT LYRIQUE

TOUT PUBLIC



GRATUIT

La Musique sacrée dans le Naples Baroque.

Il Groviglio - Napoli Divina

> Samedi 6 décembre 2025

Horaire
20h

Durée
1h

Lieu
Église
Saint-Pierre
Saint-Paul

Réservez vos places en
scannant le QR Code
ci-contre



www.ville-montfermeil.fr

